

Egyetértési nyilatkozat

mely létrejött egyrészről *Tés Község Önkormányzata* (cím: 8109 Tés, Szabadság tér 1. törzsszám: 15429180 képviseli: Berki József Gézáné polgármester), a továbbiakban **Ellátásért felelős,**

másrészről a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.** (székhely: 8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató), a továbbiakban **Víziközmű-szolgáltató** között az alábbi feltételek mellett,

a **Tés ivóvízellátó víziközmű-rendszer-re** vonatkozóan.

I.

Felek megállapítják, hogy a BAKONYKARSZT Rt. 1996. január 1-jén jogutódlással alakult a Veszprém Megyei Víz- és Csatornamű Részvénytársaság megszűnésével egyidejűleg. A részvénytársaságban alapítóként vett részt a megyei önkormányzat, valamint 120 helyi jegyzett tőkét 870.980.000,- Ft működtető vagyon, míg tőketartalékot a közművagyon testesítette meg. A közgyűlés 2005-ben a társaság nevét BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársasággá változtatta, ami rövidített formában BAKONYKARSZT Zrt. A társaság alapításától kezdve biztosította a társaság részvényeseinek víz- és szennyvíz-ellátását, sok település vonatkozásában pedig bérüzemeltetési formában tette ugyanezt.

A társaság és a vele kapcsolatban álló önkormányzatok a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos feladatokat kölcsönös megegyezésre, külön szerződés keretében végzi.

A víziközmű-szolgáltatás évszázados múltira visszatekintő történetében először az azzal kapcsolatos feladatokat az országgyűlés törvényben szabályozta, így jött létre a víziközmű-szolgáltatásról (a továbbiakban: Vksztv.) szóló 2011. évi CCIX. törvény. A törvény alapvetően megváltoztatta az eddig kialakult szabályokat, új alapokra helyezte a tulajdonlás kérdését, megerősítette a helyi önkormányzatok szerepét, meghatározta mely szerveknek milyen feladataik vannak a víziközmű-szolgáltatás biztosításában, ezzel egyidejűleg jelentős mértékű víziközmű-vagyon ingyenes átháramlásról is rendelkezett.

A törvény értelmezése során esetünkben figyelemmel kellett lenni a nemzeti vagyonról szóló (a továbbiakban: Nvt.) 2011. évi CXCVI. törvényre, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól (a továbbiakban: Ötv.) szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseire is, azaz, hogy amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény speciális szabályokat alkalmaz, azt kell elsődlegesen alkalmazni a feladatok megoldásakor. Ide tartozik még a koncesszióról és a közbeszerzésekről szóló törvény is, azonban ez jelen egyetértési nyilatkozatban és az azt követően létrejött szerződésekben nem játszik szerepet, mivel az abban meghatározott jogokat és kötelezettségeket az egyetértési nyilatkozatot aláíró felek között a törvény egyéb rendelkezései miatt nem kell figyelembe venni.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései fokozatosan lépnek hatályba, ami 2011. december 31-e 23 órától az elvégzendő feladatok arányában 2015. január 1-jéig tart.

A nemzeti vagyon része a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képező, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű (Nvt. 5. § (5) bekezdés a) pontja). Az önkormányzatot illeti a víziközművel kapcsolatos közfeladat ellátásának biztosítása. Ezt erősíti meg a Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pontja, mely alapján a települési önkormányzat (a továbbiakban: **Ellátásért felelős**) kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

Felek megállapítják, hogy a Vksztv. 9.§-ának rendelkezései alapján, a jelen **Tés ivóvízellátó víziközmű-rendszeren az Ellátásért felelős:**

Tés Község Önkormányzata

Felek megállapítják, hogy **Ellátásért felelős** az Ötv. 109.§ alapján jogosult a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyomra az Nvt-ben szabályozott módon versenyeztetés nélkül vagyongazdálkodási jogot létesíteni. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a víziközmű-vagyon (melynek része a rendszerfüggetlen víziközmű-elem is) e feltételnek megfelel. **Víziközmű-szolgáltató** az Nvt. és Vksztv. rendelkezései alapján jogosult az üzemeltetésre átadott vagyon működtetésére, mert a BAKONYKARSZT Zrt. kizárólag 132 települési önkormányzat tulajdonában áll.

Az eddig leírtak értelmében részben megváltozik a BAKONYKARSZT Zrt. és a települési önkormányzat, mint **Ellátásért felelős** közötti jogviszony, mert a későbbiekben ismertetett alapján a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos közművagyon 2013. január 1-jén a törvény erejétől fogva ingyenesen a BAKONYKARSZT Zrt-től, mint **Víziközmű-szolgáltató**tól az **Ellátásért felelős** önkormányzat tulajdonába kerül, azonban az üzemeltetéssel járó feladatokat jelen egyetértési nyilatkozat aláírását követően a meglévő, de kiegészítendő üzemeltetési szerződés szerint továbbra is a BAKONYKARSZT Zrt. végzi.

II.

A víziközművek vagyonszállásának ténye és körülményei

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 6.§ (1) bekezdése deklarálja, hogy víziközmű kizárólag az állam és **települési önkormányzat tulajdonába tartozhat**.

A törvény 79. § (1) bekezdése teszi kötelezővé azt, hogy a víziközmű vagy a víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely feletti a tulajdonrészesezés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, (a BAKONYKARSZT Zrt. pedig ide tartozik), 2013. január 1-jén ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együtt az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Felek rögzítik, hogy **Ellátásért felelős** a BAKONYKARSZT Zrt.-ben - 1996. január 1. és 2012. december 31-e között - nyilvántartott fejlesztési forrás és felhasználás 2012. december 31-i egyenlegét, mint az átháramló tulajdonhoz kötött induló jogokat és kötelezettségeket, elismerik.

Amennyiben a tulajdon átszállással érintett víziközmű olyan víziközmű-rendszer része, melynek több **Ellátásért felelős**e is van őket az átháramló tulajdon a már tulajdonukban lévő vagyonérték arányában illeti meg.

Amennyiben a víziközmű-rendszeren egyetlen **Ellátásért felelősnek** sincsen tulajdonjoga, úgy az ellátásért felelős települési önkormányzatok között lakosság számuk arányában oszlik meg az átháramló tulajdon (Vksztv. 79. § (3) bekezdése).

Ellátásért felelős kinyilvánítja, hogy a tárgyi víziközmű-rendszeren kizárólagos **Ellátásért felelős** státusszal rendelkezik. Ennek megfelelően, a BAKONYKARSZT Zrt-től 2013. január 1-jén átháramló víziközmű vagyon tulajdonosa és a tulajdonhoz kötődő jogok és kötelezettségek birtokosa **T és Község Önkormányzata** lesz.

Felek rögzítik, hogy a víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását - beleértve a rendszertől független víziközmű-elemek jellegének meghatározását - és az átadási pont megjelölését jelen nyilatkozat 1. sz. melléklete tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy közöttük a Vksztv. 7. § (1) bekezdése szerinti megállapodás - rendszertől független víziközmű-elem a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében a víziközmű-tulajdonossal üzemeltetési szerződést kötött víziközmű-szolgáltató részére elidegeníthető -, nem jött létre a jelenlegi üzemeltetési szerződéseikben és az eddigi üzemeltetési időszakban. Erre hivatkozással a Felek kijelentik, hogy a Vksztv. 79. § (7) bekezdésben foglaltan a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** a rendszertől független víziközmű-elemre nézve a 7. § (1) bekezdése szerinti jogcímmel nem rendelkezik, ezért a jelen megállapodásban foglaltak a rendszertől független víziközmű-elemek átadására is kiterjednek

A **Víziközmű-szolgáltató**nak biztosítania kell, hogy az átháramoltatott, de vagyonkezelésre visszadarolt rendszertől független víziközmű-elemek mindenkor üzemképes állapotban álljanak rendelkezésre. E feladatát a vagyonkezelő víziközmű vagyon mindenkor elismert és érvényesíthető értékesítőkenési fedezetének mértékéig köteles teljesíteni. A rendszertől független víziközmű-elem, annak jellegéből és a Vksztv.-ben történt meghatározásából kiindulva, a víziközmű-hálózatban belül, vagy víziközmű-hálózatok között szabadon áthelyezhető. Ebből következően az átháramoltatott rendszertől független víziközmű-elemek esetében nem követelmény az, hogy mindig ugyanaz-, vagy ugyanolyan típusú eszköz biztosítsa a víziközmű-szolgáltatást.

Felek kijelentik, hogy a jelen nyilatkozat tárgyát képező víziközművek a Polgári törvénykönyv 95. §-nak rendelkezései alapján a felkvésük szerinti ingatlanok alkotórészei, az ingatlanokkal szerves egységet képeznek, ezáltal az önkormányzati tulajdonú közművagyonon végzett beruházási és értéknövelő felújítási munkák az önkormányzat tulajdonában álló, már meglévő vagyonelemek növekményei.

Felek rögzítik, hogy jelen nyilatkozat aláírásával a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásokból 2013. január 1. napjával azokat kivezeti, így átadja, az átvett **Ellátásért felelős** pedig a számviteli nyilvántartásába 2013. január 1. napjával bevezeti, így átveszi azokat.

Az **Ellátásért felelős** az Ötv. 110.§ (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően saját vagyontásterében az átvételéről gondoskodik.

Víziközmű-szolgáltató felelősséget vállal azért, hogy legkésőbb 2013. március 31-ig közli a fejlesztési források egyenlegét, valamint a víziközmű-vagyonról és a rendszertől független víziközmű-elemekről részletes vagyontelért készíti, és a nyitó készletet **Ellátásért felelősnek** átadja azzal, hogy a leltár a kiegészítendő üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.

Az egyenleget minden **Ellátásért felelős** és a **Víziközmű-szolgáltató**, mint a vagyon háramoltásával kapcsolatos jogot, vagy kötelezettséget, a vagyonkezelési szerződési időszak nyitó egyenlegeként viszi tovább a könyvekben.

A tulajdonjogot átadó a vagyonelemekre vonatkozó, a tulajdonjoghoz kötődő további jogokkal és kötelezettségekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

- **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a vagyon háramoltásával együtt, a földhivatali (ingatlan nyilvántartási) bejegyzések zökkenőmentes lebonyolítása érdekében a rendelkezésére álló szolgalmi jogokkal kapcsolatos listát és a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozatot valamint a határozatban megfogalmazott feladatok összefoglaló listáját (2. sz. melléklet) az **Ellátásért felelős**nek átadja.

Ellátásért felelős kötelezettséget vállal arra, hogy 2012. december 31-ig testületi döntéssel erősíti meg ezen egyetértési nyilatkozatot és a 2013. január 1-jétől a tulajdonába kerülő vagyonának működtetésével továbbra is Víziközmű-szolgáltatót bízza meg.

III.

A vagyonátszállással érintett víziközművek,
víziközmű-rendszerek üzemeltetése 2013. január 1-jétől

A Vksztv. hatályba lépésével az e törvénnyel ellentétes rendelkezések a jelenleg hatályba lévő szerződésekben a törvény erejénél fogva semmiek. E tény azonban a felek közötti szerződések alapvető tartalmát nem veszélyezteti, azonban egymás közt az eddig írtak alapján 2013. január 1-jei hatállyal a meglévő üzemeltetési szerződés kiegészítése válik szükségessé.

Ahogy a felek már megállapították a Vksztv. 6.§ (1) bekezdése és 79.§ (1) és (3) bekezdései alapján **Víziközmű-szolgáltató** a tulajdonát képező vagyonából a víziközmű-vagyon (a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekkel együtt) 2013. január 1-jén az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Az **Ellátásért felelős** a fentiek alapján átvett vagyont hiánytalanul visszaszámaztatja a **Víziközmű-szolgáltató** vagyonkezelésébe azzal, hogy vele kötött üzemeltetési szerződést kiegészíti a Vksztv. 15.§ (1), (2) bekezdései, a 16. § (1-8) bekezdései és a 83.§ (2) bekezdés alapján, figyelemmel az Ötv. és az Nvt. rendelkezéseire.

A kiegészített üzemeltetési szerződésben megváltozik a felek szerződéskötési státusza, mivel az **Ellátásért felelős** (helyi önkormányzat) lesz tulajdonosként a víziközmű üzemeltetés megrendelője, míg a BAKONYKARSZT Zrt. annak **Víziközmű-szolgáltatója**.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az üzemeltetési joghoz **Víziközmű-szolgáltató** versenyeztetés, pályázatlatás nélkül hozzájuthat a Vksztv. 16. §. (1) bekezdés, valamint az Nvt. 11.§ (1) és (3) bekezdései, 12. § (2) bekezdés d) pontja, 12.§ (3) bekezdése, 12.§ (9) bekezdése, 12.§ (12) bekezdés e) pontjának megfelelően, visszaautalva az Ötv. 109.§-ra.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az elmúlt tizenhét év üzemeltetési tapasztalataiból, az üzemeltetési struktúra jellegéből és előnyeiből adódóan, a Vksztv. 15. § (2) bekezdésében

meghatározott víziközmű-tüzemeltetési jogviszonyok közül a vagyonkezelési szerződést választják egymásközi jogviszonyukban, melyre vonatkozóan a jelenleg meglévő szerződés kiegészítését – 2013. január 1-jei hatállyal - legkésőbb 2013. március 31. napjáig elvégzik.

Felek kijelentik, hogy a vagyonkezelési szerződésre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket ismerik (Vksztv. 15. § - 26. §). **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy megfelel azoknak a törvényi feltételeknek, melyek szerint víziközmű-szolgáltatást végezhet. Az erről szóló nyilatkozat ezen egyetértési nyilatkozat 4. sz. mellékletét képezi. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a Vksztv-ben megadott időpontig, 2013. május 31-ig a Működési engedély kérelmét benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz (Hivatal).

IV.

Ellátásért felelősök közötti megállapodás az egymáshoz kapcsolódó víziközmű-rendszerek főműveinek víziközmű-fejlesztéséről

A víziközmű-rendszerek tulajdonosai rögzítik, hogy a jelen víziközmű-rendszer a Csetény, Szápár ivóvízellátó víziközmű-rendszerrel átadási ponton keresztül egymáshoz kapcsolódik. A kapcsolódás jellege a jelen víziközmű-rendszer szempontjából nézve

- kapcsolódó szolgáltatást igénylő víziközmű-rendszernek minősül.

Az átadási (kapcsolódási) pontok meghatározását, és a kapcsolódó szolgáltatást nyújtó víziközmű-rendszer főműveinek leírását és az ezzel kapcsolatos - víziközmű rendszerek tulajdonosai közötti - megállapodást jelen nyilatkozat 3. sz. melléklete tartalmazza.

V.

Vagyonbiztosítás

Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a Ptk. 548.§ és a Vksztv. 9.§ (6) bekezdése alapján a vagyonbiztosítást, mint vagyonkezelő 2013. január 1-jétől is gondoskodik.

VI.

Vagyonértékelés

Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Vksztv. a vagyonértékelésre a 78.§ (1) bekezdése alapján 2015. december 31-éig biztosít határidőt. **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy e határidőn belül, 2013. december 31-éig **Ellátásért felelős** egyetértése és kifejezetten ez irányú megbízására, a víziközművek üzemeltetésbe adásából származó bevételek terhére, elvégezeti a tulajdonos önkormányzat víziközmű-vagyonának vagyonértékelését annak érdekében, hogy a Társaság területén elegendő elvek alapján, elegendő vagyonértékelés készüljön. A vagyonértékelés költségeit az **Ellátásért felelősök** a tulajdonukban lévő víziközművek, illetve víziközmű-rendszerekben kifejeződő tulajdoni hányaduk alapján viselik. A vagyonértékelést végző jogi személyt közös pályázati eljárás során választják ki.

A **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy mind az átháramlással érintett vagyontárgyak, mind pedig a jelenleg Önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyak esetében, (melyeket jelenleg a **Víziközmű-szolgáltató** Bértüzemeltetési szerződés alapján üzemeltet) egységesen végezteti

el a vagyontértekélt. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja az ezzel kapcsolatos koordinációt, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolítását is.

VII.

Üzemeltetési szerződések módosítása és egységesítése

Felek megállapodnak abban, hogy a vagyontértekélt követően, lehetőség szerint 2013. december 31-ig, - figyelembe véve a Hivatal jóváhagyásának kötelező aktusát - a közöttük létrejött üzemeltetési szerződést módosítják, tartalmát kibővítik úgy, hogy egymás közt a Vksztv.-nek megfelelő vagyonterkeztési szerződést hoznak létre.

Víziközmű-szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy e szerződés tervezetét 2013. május 31-éig **Víziközmű-szolgáltató** közgyűlése elé beterjeszti.

Jelen Egyetértési nyilatkozat 4 példányban készült, melyből 2 példány a tulajdönt átadó **víziközmű-szolgáltatót**, 2 példány a tulajdönt átvető **Ellátásért felelőst** illet meg.

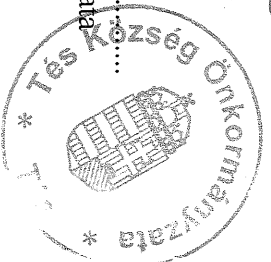
Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Átháramló víziközmű vagyont bemutatása
- 2. számú melléklet: Földhivatal által nyilvántartott szolgáltatni jogok listája és a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozatont valamint a határozatban megfogalmazott feladatok összefoglaló listáját
- 3. számú melléklet: Egy máshoz kapcsolódó víziközmű-rendszerekre vonatkozó megállapodás
- 4. számú melléklet: Víziközmű-szolgáltató alkalmassági nyilatkozata

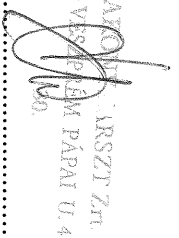
Jelen egyetértési nyilatkozatont -mely hat oldalból, I-VII. fejezetekből és 4 mellékletből áll- felek előhívták, tartalmát megértették, az abban foglalt feladatok végrehajtását magukra nézve kötelezőnek elismerve, cégszerűen írják alá.

Veszprém, 2012. december 12.

.....
Tés Község Önkormányzata
Ellátásért felelős



.....
BAKONYKARSZT
Víz és Csatornámű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató



Záradék:

Jelen megállapodást az Önkormányzat képviselőtestülete a 150/2012. (XII.14. nap) számú határozatával hagyta jóvá.

1. számú melléklet

Az átháramló víziközmű vagyon bemutatása

Tés ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Az Egyetértési nyilatkozat II. szakasza alapján a tési ivóvízellátó víziközmű-rendszer az Ellátásért felelős, jelen esetben Tés Község Önkormányzata tulajdonába száll át. A víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását jelen melléklet tartalmazza.

Tés település vízellátása a Csetény és Szápár vízközmű-rendszeréből és saját vízbázisából biztosított.

A kistérségi vízmű-rendszerben Csetény és Szápár, Zirc Nagyesztergár, Borzavár, Porva, Dudar és Bakonyhána, Tés, Bakonyoszlop, Csesznek, Bakonyszentkirály, Sövénykút, ivóvízellátó víziközmű-rendszeréhez csatlakozik.

A település vízellátására a Csetény-Szápár vízmű-rendszeréből távvezetéken érkezik víz a Jásd (Szentkút) vízműtelepen kiépített térszíni 40 m³-es Hobas tárolóba.

Tés saját vízbázisából a jásdi mélyfúrású kútból búvárszivattyúval kitemelt víz is vízműtelepi tárolóba érkezik. A tárolóból 2 db átemelő szivattyú nyomja a szükséges vízmennyiséget a tési vízhálózatba és víztárolójába, a 100 m³-es glóbuszba.

Csetény és Szápár ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Tés ivóvízellátó víziközmű-rendszer között az átadási pont a csetényi vízhálózatról történt lecsatlakozásnál, a szentkúti vízműtelep térszíni medencéjét töltő vízvezetékre telepített vízmérőhely.

A vízmű-rendszer a szolgáltató integrált folyamattírányító rendszerének részét képező PLC berendezésekkel automatikus üzemben működte.

Víziközművek villamos energia ellátása

Tés (Jásd) Szentkúti forrás és a K-1 sz. mf. kút

A vízműtelep villamos energia ellátása a vízműtelep mellett telepített transzformátorállomás keresztül történik. Az állomás a közcélú 20 kV-os áramszolgáltatói vezetékhalózatról csatlakozik le.

A transzformátorállomás kifestválttségű mérő-elosztó szekrényéből földkábeles leágazás indul ki, amely a gépház épületében elhelyezett erőáramú elosztóba csatlakozik.

A POLIDOM épületében lévő mélyfúrású kút a gépház főelosztójából földkábeles csatlakozáson át van ellátva.

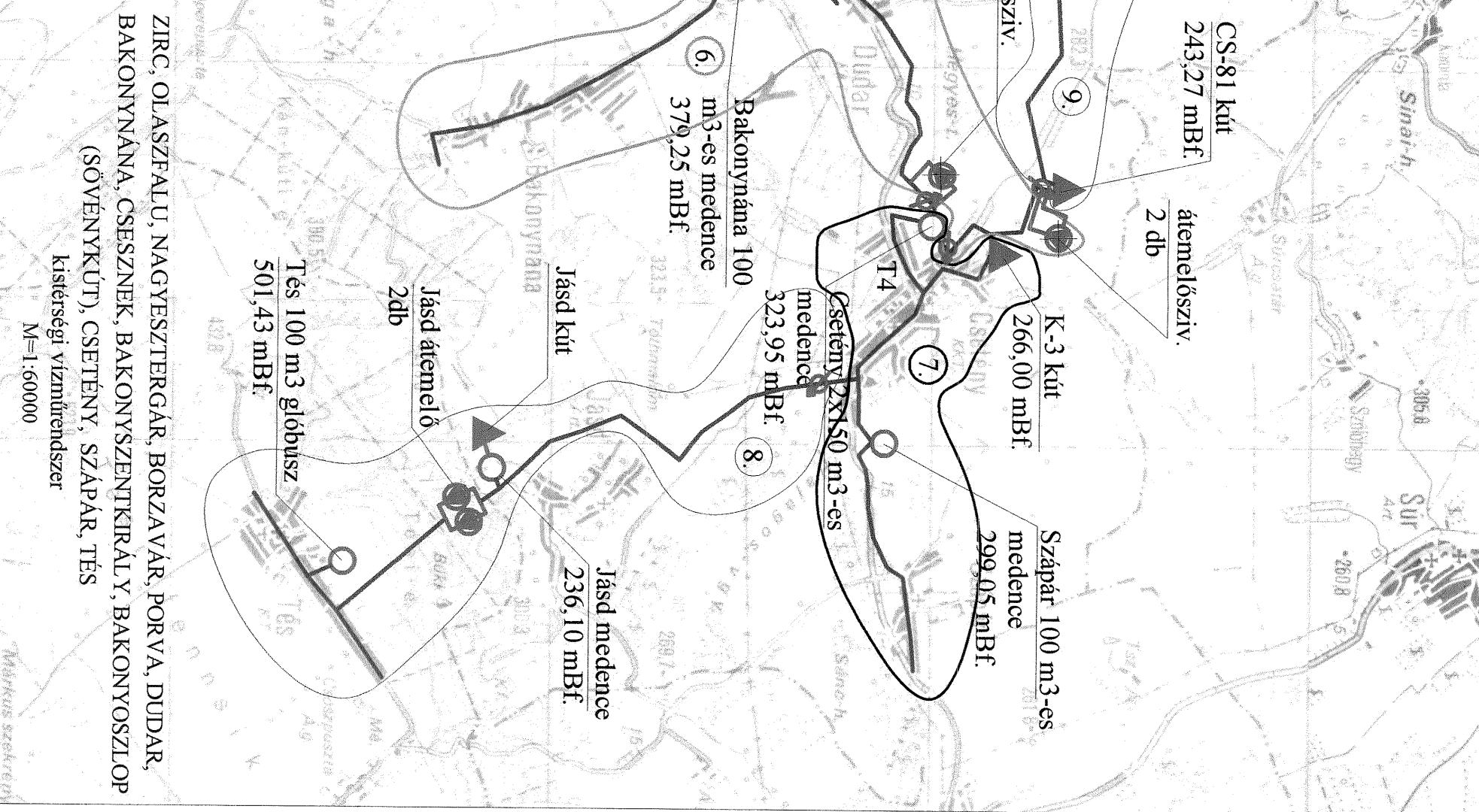
100 m³-es hidroglobusz (Tés):

A 100 m³-es hidroglobusz villamos berendezéseinek energia ellátása a községi 0,4 kV-os kifestválttségű hálózatról földkábeles leágazással valósult meg.

A víziközmű-rendszer elemeinek vagyonátadása a saját, a mellékelt rajzon 8. számú víziközmű-rendszerként lehatárolt egység vagyonelemire vonatkozik.

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemnek számítanak a beépített bekötési vízmennyiség mérők (a mérők darabszámát és értékét a mellékelt vagyonleltárban a bekötéseknél tartjuk nyilván), a beépített törzshálózati vízmennyiség mérők, a K-1 kút beépített szivattyú, a villamos energia ellátáshoz tartozó beépített transzformátor, valamint a beépített vízkezelő berendezés (fertőtlenítés).

-



ZIRC, OLASZFALU, NAGYESZTERGÁR, BORZAVAR, PORVA, DUDÁR,
BAKONYNÁNA, CSESZNEK, BAKONYSZENTKIRÁLY, BAKONYOSZLOP
(SÖVÉNYKÚT), CSETÉNY, SZÁPÁR, TÉS
kistérségi vízműrendszer
M=1:60000

Ellátásért felelős: Tés

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyoneleltár adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek
meghatározásra

Ágazat: ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése		Tés ivóvízellátó víziközmű-rendszer					
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység		Nettó érték		Vagyontípus	
Tés 100 m3 glóbusz	villamos épület	konténer ház	14,00	m2	281.674	víziközmű vagyon	
	100 m3 glóbusz		100,00	m3	888.529	víziközmű vagyon	
	védterület	Tés 015/1 hrsz.	5.701,00	m2	456.000	víziközmű vagyon	
	irányítástechnika	Siemens PLC S7-300 és URH kommunikáció	1,00	db	0	víziközmű vagyon	
	vagyonvédelem		1,00	db	400.271	víziközmű vagyon	
Tés mélyfúrású kút K-1	védterület	Jásd 077/3 hrsz.	401,00	m2	24.000	víziközmű vagyon	
	mélyfúrású kút K-1 és 3 elemes POLIDOM kútgépház		301,00	m	1.370.538	víziközmű vagyon	
	kerítés		80,00	m	37.699	víziközmű vagyon	
	mélyfúrású kút K-1 szivattyú	K 62-12	1,00	db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem	
Tés vízvezeték-hálózat	bekötés	26 db	333,00	m	517.911	víziközmű vagyon	
	bekötés	385 db	1.959,00	m	2.297.217	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	NA80 acél	5.573,00	m	1.117.362	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	NA150 ac	428,00	m	209.039	víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	D32 KPE	45,00	m	73.480	víziközmű vagyon	

Ellátásért felelős: Tés

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek
meghatározásra

Ágazat: ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése		Tés ivóvízellátó víziközmű-rendszer				
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység			Nettó érték	Vagyontípus
Tés vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	NA100 ac	3.275,00	m	1.177.900	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D63 KPE	134,00	m	1.405.473	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA80 ac	1.170,00	m	726.819	víziközmű vagyon
	szolgalmi jog		1,00	db	29.029	Vagyoni értékű jog
	szolgalmi jog		1,00	db	19.287	Vagyoni értékű jog
	csővezeték elosztó	NA125 ac	4.365,00	m	2.617.709	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D110 KPE	2.353,00	m	2.275.445	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D110 KPE	670,00	m	668.278	víziközmű vagyon
	szolgalmi jog	Tés 702, 703/1 hrsz.	2,00	db	0	Vagyoni értékű jog
	csővezeték elosztó	D160 KPE	252,00	m	495.144	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D110 KPE	240,00	m	246.520	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D25 KPE	79,00	m	111.344	víziközmű vagyon
Tés-Csószpuszta távvezeték	csővezeték távvezeték	NA100 KM-PVC	143,00	m	150.055	víziközmű vagyon
Tés-Jásd Szentkúti vízműtelep	kerítés		390,00	m	175.019	víziközmű vagyon
	gépház épület		48,00	m2	1.908.117	víziközmű vagyon
	forrásfoglalás		1,00	db	1.532.388	víziközmű vagyon

Ellátásért felelős: Tés

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyoneleltar adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek
meghatározásra

Ágazat: *ivóvíz szolgáltatás*

Víziközmű-rendszer megnevezése		Tés ivóvízellátó víziközmű-rendszer				
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység		Nettó érték	Vagyontípus	
Tés-Jásd Szentkúti vízműtelep	széntároló épület	10,00	m2	63.578	víziközmű vagyor	
	mágneses membránszivattyú	1,00	db	294.066	rendszerfüggetlen víziközmű-elem	
	transzformátor 100/20	1,00	db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem	
	irányítástechnika Siemens PLC S7-300	1,00	db	0	víziközmű vagyor	
	védterület Jásd 077/2 hrsz.	3.570,00	m2	216.868	víziközmű vagyor	
	transzformátorállomás és légvezeték FOTR	61,00	m	815.251	víziközmű vagyor	
Összesen				22.602.010		

2. számú melléklet

2/1. számú melléklet

Település neve	Fekvés	HRSZ	HRSZ1	Szolgalmi jog megnevezése	Szolgalm jogosultja	Cím			
TÉS	1	708	/10	Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
TÉS	1	712	/12	Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
TÉS	1	712	/13	Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
TÉS	1	712	/14	Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
TÉS	1	712	/15	Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
TÉS	1	712	/16	Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
TÉS	2	32	/2	Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
TÉS	2	32	/4	Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
	1 belterület								
	2 külterület								

2/2. számú melléklet

Csetény-Szápár-Tés

vizbázis: Csetény K-3

Iktatószám	Ügyszám	Vksz	Jogerő	Kijelölt védőterület
19795/09	22757/05.	VÉD.139. "D" 17/5990-3045	2009.04.23	b. k. híd A, B ídom, B vt

Előírások Önkormányzatok számára:		Alaphatározat	Határidő
kiáblázás		5. pont	1 év
szükség esetén kártalanítás		7.1. pont	folyamatos
megfelelő hulladékgyűjtés, -kezelés betartatása		7.3-7.4. pont	folyamatos
növény- és talajvédelmi előírások betartatása		8. pont	folyamatos
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése		10. pont	folyamatos
TESZ, HÉSZ módosítása		10. pont	folyamatos

Előírások Jegyző számára:		Alaphatározat	Határidő
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése		9. pont	folyamatos

Tés

vízbázis: Tés községi vízműkút (Jásd K-1)

Iktatószám	Ügyszám	Vksz	Jogerő	Kijelölt védőterület
44525/10	15294/2005.	"D" 17/5990-3045 (VÉD)	2010.06.25	hídr. A v.idom, vt, B vt

Előírások Onkormányzatok számára:		Alaphatározat	Határidő
kötelezés szv.-csatornára való rákötésre		8.3.1. pont	flyamatos
védőterületi határok átvezetése rendezési tervbe		8.3.2. pont	flyamatos
szükség esetén kártalanítás		9.1. pont	flyamatos
megfelelő hulladékgyűjtés, -kezelés betartatása		9.4. pont	flyamatos
növény- és talajvédelmi előírások betartatása		9.5. pont	flyamatos
veszélyes hulladékok megfelelő kezelése		9.6. pont	flyamatos
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése		10. pont	flyamatos
TESZ, HESZ módosítása		10. pont	flyamatos

Előírások Jegyző (építeshatóság) számára:	Alaphatározat	Határidő
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	11. pont	flyamatos

Postakönyv sz.		Közzététel száma	
144558		2009 JÚL 6	
Szállított szervezet / ügyintéző			
Ménv. O.			
Kiadó	Kiadószám	Műszaki íg.	Gazd. íg.
889-2/2009/7-1			



KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERISÉG

**KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**

JOGERŐS

a 2004. évi CXI. törvény alapján.
20.09.04.22.

osztályvezető

Ügyszámunk: 22757/05.

Iktatószámunk: 19795/09

Vksz.: VÉD. 139.

„D”17/5990-3045

Ügyintézőnk: Faragó Kálmánné

Pauker Dóra

KÜJ: 100364439

KSH: 11338024

**Tárgy: Csetény, K-3 vízműkút belső, külső, hidrogeológiai „A” és „B”
védőterületének valamint hidrogeológiai „B” védőterületének kijelölése és
kialakítása**

H A T Á R O Z A T

A Bakonykarszt Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41.) üzemeltetésében álló Csetény, K-3 vízműkút (vízbázis) vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

**belső, külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőterület és hidrogeológiai
„B” védőterületet jelölök ki.**

A Bakonykarszt Zrt-t, mint a vízbázis területén lévő víziközművek üzemeltetőjét és Csetény Község Önkormányzatát, Tés Önkormányzatát, valamint Szápár Község Önkormányzatát, együttes felelősségviselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőidomoknak és védőterületeknek e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges **kialakításával, fenntartásával** kapcsolatos feladatokat végezze el, illetve azok elvégzésétől gondoskodjon.

A védőterület kijelölésével, kialakításával járó költségeket a 2008. február 13-án kelt megállapodásuk értelmében az adott vízellátó egységen belüli érdekeltiségi aránynak megfelelően az érintett Önkormányzatok viselik. (Csetény 66,35 %, Szápár 19,82 %, Tés 13,83 %.)

Telefon: (22) 514-300
Telefax: (22) 313-564

Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1. Ügyfélszolgálat: (22) 514-310
Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137 Ügyfélfogadási idő:

Kérjük, hogy vállalkozókban hivatalosnak az ügyszámunkra!
Hétfő-csütörtök: 9⁰⁰-15⁰⁰
Péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰
J: közzététel dátuma 2009.07.05-1.doc



KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Önkormányt. sz.	Értékelés dátuma	Ügyszámunk: 22757/05.
39533	2009. MARE. 5	Iktatószámunk: 19795/09
Készült Szervezeti / Igazgatási		Vksz.: VÉD. 139.
Üzemeltető: <i>Üzemeltető</i>		"D"17/5990-3045
Önkormányt. sz.	Iktatószám	Ügyintézőnk: Faragó Kálmánné
<i>Önkormányt. sz.</i>	285-1/2009/0-1	Pauker Dóra
Víznyel. nem	Műszaki is.	KÜJ: 100364439
<i>Víznyel. nem</i>	<i>Műszaki is.</i>	KSH: 11338024
	Gépj. is.	
	<i>Gépj. is.</i>	

Tárgy: Csetény, K-3 vízműkút belső, külső, hidrogeológiai „A” és „B”
védőidomának valamint hidrogeológiai „B” védőterületének kijelölése és
kialakítása

HATÁROZAT

A Bakonykarszt Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41.) üzemeltetésében álló Csetény, K-3 vízműkút (vízbázis) vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

belső, külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőidomot és hidrogeológiai
„B” védőterületet jelölők ki.

A Bakonykarszt Zrt-t, mint a vízbázis területén lévő víziközművek üzemeltetőjét és Csetény Község Önkormányzatát, Tés Önkormányzatát, valamint Szápár Község Önkormányzatát, együttes felelősségvisselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőidomoknak és védőterületnek e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával, fenntartásával kapcsolatos feladatokat végezze el, illetve azok elvégzésétől gondoskodjon.

A védőterület kijelölésével, kialakításával járó költségeket a 2008. február 13-án kelt megállapodásuk értelmében az adott vízellátó egységen belüli érdekeltiségi arányuknak megfelelően az érintett Önkormányzatok viselik. (Csetény 66,35 %, Szápár 19,82 %, Tés 13,83 %.)

Telefon: (22) 514-300
Telefax: (22) 313-564

Székesfehérvár, Hosszúsétány 1. Ügyfélszolgálat: (22) 514-310
Levél cím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137 Ügyfélfogadási idő:

Kérjük, hogy világhálón keresztül a hivatalunk az ügyszámunkról!
Hétfő-estőnkig: 9⁰⁰-15⁰⁰
Péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰
Védőhatár-határny: 2009022757-05-1.doc

1. A védendő vízbázis fő paraméterei:

1.1 Vízjogi üzemeltetési engedély száma: módosított 20.2/9-5/1999. sz. határozat
Vízikönyvi szám: „D” 17/5990-3045.

1.2 A védendő vízkészlet (engedélyezett víztermelés): 345 m³/d, azaz 12925 m³/év

Termelői kutak száma: 1 db

1.3 A védendő víztermelés (mértezési vízhozam): A mértezés háromszoros biztonsággal, 1022 m³/d értékkel történt.

A védelmi rendszer a 123/1997. (VII.18.) Korm. rend. előírásai alapján elértési időközszámításával került meghatározásra.

59

1.4 A védendő vízbázis hidrogeológiai adottságai és főbb műszaki jellemzői:

Csetény és térsége a Bakony hegység északkeleti előterében helyezkedik el. A tárgyi Víznyűkút Csetény község belterületének északi részén mélyült le.

A vizsgált vízbázis környezetében a felszínen-felszínközeli szász mért mégaládó oligo-miocén törmelék összlet (Csatka formáció) helyezkedik el a vízádó karbonátos alaphegység fedőjében. A vízbázis környezete nem tekinthető szennyezés-érzékenynek.

A vizbázistól Ny-ra egy vető mentén a triász dolomit foltokban a felszínre került (Dudari Magos hegy), rajta eocén karbonátos rétegek települtek. Ezen területek szemnyelés-érzékenynek tekintendők.

A vízbázis a triász korú repedezett karbonátos összletből (mésző és dolomit) nyeri vizét. A vízbázis térségében a vízadó karbonátos kőzet fedett helyzettű.

A kitermelt víz típusa: karsztvíz.

A kúthely EOY koordinátái:

$$X = 219,411. (9)$$
$$Y = 569,461 (0)$$
 $Z = 265.20 \text{ mBf}$

Kárászteri szám: Csetény K-3 Létesítési ideje: 1982.

Csövezeti mélység: 310,00 m

Csővezés: 0,0 - 24,0 m-ig Ø 368 mm acél

0.0-173.0 m-ig Ø 318 mm acél

168,0 - 246,0 m-ig Ø 318 mm acél

241.3 - 310.0 m-ig Ø 203 mm acél

Szűrőzés: 246 – 306 m között

Lélestezőkori nyugalmi vízszint 135,4 m, a max. vízhozam 1340 l/perc volt 135,7 m üzemi vízszinten (búvárszivattyú teljesítmény). A kedvező vízádóképesség maevarázata, hogy a kút valószínűleg vető közelében települt.

Az üzemeltető mérési és adatszolgáltatása szerint 2005. évben a nyugalmi vízszint 129,77 m, a 700 l/perc vízhozamhoz tartozó üzemi vízszint 130,59 m.

A kút vízminőségge kalcium-magnézium hidrogénkarbonátos víz.

A víz nitrát tartalma alig mutatható ki ($< 1\text{--}2\text{ mg/l}$ közötti).

2. A védőterületek és védőidomok meghatározása:

A vízbázisvédelmi dokumentációban a vízkivételi műtől kiindulva a vízbázis védelmi rendszerét matematikai modellezési eljárással határozták meg, permanens állapotra, elérési idők alapján. 1022 m³/nap védendő kapacitás figyelembevételével.

A vízkészletet tározó közettest védelmére **védőidomok és védőterület kialakítása szükséges.**

2.1 Belső védőidom (védőterület): Csetény, 107/17 hrsz-ú ingatlan

A belső védőidom rendeltetése a vízkivételi mű, valamint a vízkészlet közvetlen védelme a szennyződéstől és a megrongálódástól. A vízmű belső védőidoma az a terület, amelyről a víz 20 nap alatt eléri a vízkivételi helyet.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 20 napos elérési távolság nem éri el a felszínt, azonban a jogszabályi előírásoknak megfelelően felszíni metszet hiányában a belső védőterület minimális mérete 10 m a vízkivételi helytől.

A belső védőterület 20 x 20 m nagyságú, kerítéssel körülvett terület, amely már kialakított és megfelel az előírásoknak.

2.2 Külső védőidom:

A külső védőidom rendeltetése a le nem bomló, továbbá a bakteriális és egyéb lebomló szennyező anyagok elleni védelem. A külső védőidom az a terület, amelyről a víz fél év alatt eléri a vízkivételi helyet.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 180 napos elérési távolság nem éri el a felszínt, ezért külső védőterületet nem, csak külső védőidomot jelölők ki.

Határa a vízkivételől számított 150 m sugarú kör mentén függőlegesen húzódó hengerpálást felülettel adható meg. A külső védőidom a fedő összletbe 5 m-rel hatol be, alsó síkja 100,2 mBf, a felső síkja 105,2 mBf szinten határozható meg.

A külső védőidomon található ingatlanok helyrajzi számai:

Csetény külterület:

0107/2	0107/3	0107/4	0107/5	0107/6	0107/7	0107/8	0107/14	0107/16
0107/22	0107/23	0113	0126/1	0126/2				

Csetény belterület:

818	819	820	821	832	833	834/2	835/1	835/2
835/3	836	837/2	838					

A külső védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

2.3. Hidrogeológiai védőterületek, védőidomok:

A hidrogeológiai védőidom rendeltetése a le nem bomló szennyezőanyagok elleni védelem.

2.3.1. Hidrogeológiai „A” védőidom:

A hidrogeológiai „A” védőidom az a terület, ahonnan a víz fél év és 5 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 5 éves elérési távolság nem éri el a felszínt, ezért hidrogeológiai „A” védőidomot kell kijelölni.

Határa a vízkivételől DNY-NY-i fő utánpótlódási irányban 550 m távolságban, függőlegesen húzódó hengerpalást felülettel adható meg. A fedő összletbe 39 m-re hatol be, alsó síkja 100,2 mBf, a felső síkja 139,2 mBf szinten határozható meg.

A hidrogeológiai „A” védőidomon található ingatlanok helyrajzi számai:

Cserepy külterület:

087/10	090	091/2	091/3	091/4	091/5	0106/2	0107/8	0107/9
0107/10	0107/11	0107/12	0107/13	0107/14	0107/20	0107/22	0107/23	0108
0110	0111	0112/2	0113	0115	0126/1	0126/2	0126/4	0126/5
0126/6	0126/9	0133/24	0133/25	0133/26	0133/27	0133/28	0133/29	0133/30
0133/35								

Cserepy belterület:

805/2	805/3	805/13	805/14	805/15	805/16	805/17	806	814
815	816	817	818	819	820	821	822/1	822/2
823	824	825	832	833	834/2	835/3	836	837/2
838	839	840	841	842	843/1	843/2	847	848
849	850	851						

A hidrogeológiai „A” védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

2.3.2. Hidrogeológiai „B” védőterület és védőidom:

A hidrogeológiai „B” védőterület, védőidom az a terület, ahonnan a víz 5 év és 50 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 50 éves elérési távolság egy része nem éri el a felszínt, ezért hidrogeológiai „B” védőterületet és védőidomot kell kijelölni.

A lehatárolt védőidom és védőterület átnézetes helyszínrajzát a 3. és 11. sz. rajzi mellékletek dokumentálják (M = 1 : 25 000)

A hidrogeológiai „B” védőidom:

A hidrogeológiai „B” védőterületek két foltja között, a vízkivételtől a DNY-NY-i fő utánpótlódási irányban 110-2500 m közötti térrész hidrogeológiai „B” védőidomként kezelendő. A védőidom a határvonalak mentén függőlegesen húzódó hengerpalást felülettel adható meg, amelynek az alsó síkja 50 mBf, a felső síkja 265 mBf.

A hidrogeológiai „B” védőidomon található ingatlanok helyrajzi számai:

Cselény külterület:

097	098/1	098/2	098/3	099/1	099/7	099/8	099/9	099/10
099/12	099/13	0100/9	0100/10	0104				

Dudar külterület:

05	013/1	013/2	013/3	013/4	013/5	013/6	013/7	013/8
013/9	013/10	013/12	013/13	016	017/1	017/8	019	020/1
020/2	020/5	020/6	020/7	020/8	020/10	020/11	020/12	021
022	027/1	027/2	027/3	028	029	030/1	030/2	030/3

A hidrogeológiai „B” védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízkönyvi nyilvántartásba kerülnek.

A hidrogeológiai „B” védőterület:

A hidrogeológiai „B” védőidom a számítások szerint a kút környezetében és attól Ny-ra a Dudari erdők környezetében metszi a felszint, ezért két foltnak – a kút környezetében és a Dudari erdők területén – hidrogeológiai „B” védőterület jelölhető ki.

- A kút környezetében lévő hidrogeológiai „B” védőterület határa a vízkivételről a DNY-NY-i fő utánpótlódási irányban 1100 m távolságban, a K-ÉK-i áramlási oldalon 150 m, az oldalsó áramlási irányokban a 3. és 11. sz. mellékleten feltüntetett.

- A Dudari erdők környezetében számított hidrogeológiai „B” védőterület határa a vízkivételről a DNY-NY-i fő utánpótlódási irányban 2500 – 5700 m közötti, az egyéb áramlási irányokban a 3. és 11. sz. mellékleten feltüntetett.

Hidrogeológiai „B” védőterületen található ingatlanok helyrajzi számai:

Cselény külterület:

085	087/10	090	091/1	091/2	091/3	091/4	091/5	092/9
099/3	099/4	099/5	099/6	099/9	0100/1	0110/2	0100/3	0100/4
0100/5	0100/6	0100/7	0100/8	0101	0104	0106/2	0107/2	0107/3
0107/4	0107/5	0107/6	0107/7	0107/8	0107/9	0107/10	0107/11	0107/12
0107/13	0107/14	0107/16	0107/17	0107/20	0107/22	0107/23	0108	0109
0110	0111	0112/2	0113	0114/1	0114/3	0115	0126/1	0126/2
0126/4	0126/5	0126/6	0126/9	0133/35				

Cselény belterület:

805/2	805/3	805/13	805/14	805/15	805/16	805/17	806	814
815	816	817	818	819	820	821	822/1	822/2
823	824	825	832	833	834/2	835/1	835/2	835/3
836	837/2	837/3	838	839	840			

Dudari külterület:

05	06/3	06/5	06/6	07	08	09	010	011/1
011/2	011/3	011/4	011/5	011/6	011/7	011/8	011/9	011/10
012	013/1	013/6	013/8	013/9	013/12	013/13	017/1	0155
0156	0157	0159	0160/1	0160/3	0160/4			

A hidrogeológiai „B” védőterület által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

3. A vízbázis védőterületeire és védőidomaira vonatkozó előírások:

3.1. A belső védőterületre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 11.§ (1) és (2) bekezdés és 5. számú melléklete tartalmazza.

3.2. A külső védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 12.§ (1) (2) és (3) bekezdései és az 5. számú melléklete tartalmazza.

3.3. A hidrogeológiai „A” és „B” védőidomra és „B” védőterületre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése, és az 5. számú melléklete tartalmazza.

4. Potenciális szennyezőforrások:

- erdőművelés (fákirtmelés) során elcsöppögő olaj, a nagy gépek által okozott erózió
- SOSO-Földszer Kft. Dudari Kőbányában a robbantások alkalmával bemosódó nitrogénterhelés, illetve az olajlecepegés veszélye.
- Papír feldolgozó üzem - Roland Bt.
- volt TSZ telep, jelenlegi üzemeltetője: Jakab Tibor 8417 Csetény, Arany J. u. 1/C és Vörös József 8417 Csetény, Petőfi S. u. 42.
- a La Magifit Kft. gabonafőzője a kúttól Ny-ra, kb. 200 m-re (8417 Csetény, Hunyadi u. 5.)
- mezőgazdasági tevékenység (növénytermesztéshez kapcsolódó szerves trágyázás és műtrágyázás)
- növényvédőszeresek, növényvédőszer maradványok és az ezeket tartalmazó csomagolóanyagok

5. A védőidomok és védőterület kialakításával kapcsolatos kötelezettségek:

A külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőidomot és a hidrogeológiai „B” védőterület felszíni határát terepfárgákhoz, terepvonalakhoz, egyéb természetes vagy mesterséges tájékozódási pontokhoz igazítva táblákkal kell megjelölni.

Határidő: a határozat jogerőre emelkedését követő 1 év.

6. A védőterületek fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

Az üzemelő kötelei:

- A vízadó hidraulikai állapotát figyelni, rendszeresen begyűjteni a környező karszvízszint észlelő kutak észlelési adatsorát.
- Évente legalább egy alkalommal ellenőrizni és vizsgálni a vízbázis állapotát, a védelem hatékonyságát, beleértve a védőterületen folytatott tevékenységet is és a potenciális veszélyforrásokat.
- A vízkészletet veszélyeztető szennyező tevékenység-esemény észlelése esetén az arra hatáskörrel rendelkező közigazgatási szervnél intézkedést kezdeményezni.
- A kijelölő határozatot megalapozó dokumentációt **10 éven belül felülvizsgálni**, eredményét a védőterületet elrendelő határozat lejárta előtt a vízügyi hatóságnak megküldeni, a felülvizsgálat eredményéről függően intézkedni a kijelölt védőterület-védődíom módosításáról.
- A hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak mindenkor biztosítani.
- A kútban a felszín alatti víz szintjét **évente négy alkalommal** (negyedévente), a vízminőségi vizsgálatokat az általános vízkémiai komponensek, a baktériumszám, a coliformszám tekintetében **évente két alkalommal** (félévente), a TPH, a peszticidek és a toxikus fémek tekintetében **évente egy alkalommal**, a BTEX, és a VOCI tekintetében **kétévente egyszer** el kell végezni.
- A vízminimákat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell megvéteni, a vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabályba foglalt szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékekre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket és a vízszintmérési adatokat kiértékelve évente egyszer, **a tárgyévet követő év március 31-ig** kell a Felügyelőségre megküldeni.

Határidő: először 2010. március 31., majd ezt követően a tárgyévet követő év március 31.

- A felszín alatti vízmintavételezés időpontját **a mintavételezés előtt 15 nappal** a Felügyelőségre be kell jelenteni.

7. Egyéb előírások:

- 7.1** A védőterülettel érintett ingatlanok tulajdonosai a vízbázis védelme érdekében kötelesek túlni a védőterület kijelölését, kialakítását és a fentiekben felsorolt használati korlátozásokat. Amennyiben a korlátozás az ingatlanul való rendelkezés jogát jelentős mértékben érinti, az akadályoztatás mértékének megfelelő kártalanítás a vízbázis tulajdonosát terheli.

- 7.2** Nem jár kártalanítás e határozat jogerőre emelkedését követően a jelen határozatban foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység korlátozásaért, illetve megszüntetéseért, ha e tevékenységgel okozai összefüggésben a vízkészlet károsodik, továbbá az olyan vízminőségvédelmi intézkedésekért, amelyeknél – jogszabály alapján – kártalanításra egyébként sem kerül sor.

- 7.3** A vízbázis védőterületén az ingatlanokon keletkező hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtéséről, további kezeléséről gondoskodni kell.

- 7.4** Az ingatlanokról ártalmatlanítás céljából elszállításra kerülő hulladékok csak hatósági engedéllyel rendelkező szerződő félnek adhatók át.

8. Szakhatósági előírások:

8.1 Veszprém Megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat 1465-1/2005. sz. szakhatósági állásfoglalása:

- A mezőgazdasági területekre vonatkozóan a megalósíthatósági tanulmány 8. pontjának utolsó bekezdése szerinti előírásokat be kell tartani.
- Az intenzív mezőgazdasági művelési területek (szántó) növényvédő szer ill. műtrágya és szervesműtrágya felhasználására vonatkozóan az illetékes növény- és talajvédelmi szolgálat hozzájárulása szükséges, amelynek alapja a növényvédelmi és tápanyagutánpótlási technológia kidolgozása.
- A védőterületen a 123/1997. (VII.28.) Korm. rendelet mezőgazdasági termeléssel összefüggő előírásait be kell tartani (pl. hígtrágya öntözés, szennyvízöntözés, szennyvíziszap elhelyezés, növényvédőszer-tárolás, hulladék elhelyezés, szerves- és műtrágya tárolás és felhasználással kapcsolatban).

9. Jogerős határozatommal megkeresem Zirc Város Jegyzőjét, hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminőségének megőrzése érdekében az alábbi ügyekben tegye meg a szükséges intézkedést.

- Gondoskodikon a jelen határozatban foglalt építési tilások és korlátozások érvényesítésétől, az építési, a telephely-engedélyezési, a telekalakítási eljárásokban.

10. Jogerős határozatommal megkeresem Csetény, Szánpár, Tés Községek Önkormányzatát és Dudar Község Önkormányzatát, hogy hatáskörükben eljárva a területrendezési, fejlesztési tervek és a helyi építési szabályzat megfelelő módosítása révén tegyék meg a vízbázis vízminőségének megőrzése érdekében a szükséges intézkedéseket.

11. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a vízikönyvi okiratát vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be. A külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőidom és a hidrogeológiai „B” védőterület által érintett, a határozat alapján képező tervek, a védőidomokon és a védőterületen belül elhelyezkedő ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásban kerülnek elhelyezésre, jelen engedély VÉD. 139. vízikönyvi száma alatt.

12. Határozatommal megkeresem Csetény, Szánpár és Tés Községek Polgármesteri Hivatalát és Dudar Község Polgármesteri Hivatalát, hogy a védőidomokat és védőterületet kijelölő határozatot a helyben szokásos eljárási rendelet szerint az átvételtől számított **30 nappal** tegye közzemlére (közhírré) és az erről készült jegyzőkönyvet küldje meg a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek. *(A közzemlére tett iratok mind a kifüggesztés, mind a levétel napját jel kell tüntetni!)*

13. Az eljárás illeréke befizetésre került.

14. E határozat ellen az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez címzett, de a KDT Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél a közszemlére tett határozat levétele napjától számított 15 napon belül 2 példányban benyújtandó – illetékköteles - fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

A Bakonykarszt Zrt. a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet értelmében elkészítette Csetény közséگی ivóvízbázis biztonságba helyezési tervét, melyek csatolásával 2005-3/2005./K-1 számú, 2005. augusztus 31-én kelt beadványában kérte a hidrogeológiai védőidomok és védőterület kijelölését.

A hidrogeológiai védőterület rendeltetése a le nem bomló szennyezőanyagok elleni védelem.

A kérelem mellékletét képező dokumentációt a Schultz és Fiai tervező és Kereskedelmi Bt. – Budapest - készítette 2006. október hó során, „**Csetény K-3. sz. vízműkút (vízbázis) biztonságba helyezése**” címen.

A vízbázisvédelmi dokumentáció alapján a vízbázis vízminőségének védelmére hidrogeológiai „B” védőterület, belső-külső- és hidrogeológiai „A” és „B” védőidom kijelölését és kialakítását, valamint a vízbázis számított hatásterületén mennyiségi védelem érvényesítését rendelttem el.

Csetény – Szápár - Tés községek vízmű rendszerének Csetény K-3 jelű fúrt kúja a Bakonykarszt Zrt. tulajdonában van, mint a Csetényi Önkormányzat és a Szápári Önkormányzat nevesített közművagyna.

Az eljárás során becsatolt 2008. február 13-án kelt megállapodás értelmében a védőterületek kijelölésével, kialakításával járó költségeket (ingatlanhasználati korlátozások kártalanítási költségei, és a szükséges műszaki átalakításokkal, beavatkozásokkal kapcsolatos költségek) az érdekelte Önkormányzatok (Csetény, Szápár, Tés) viselik, a határozat rendelkező részben taglalt arányban.

A védőterület fenntartásával kapcsolatos költségeket a vízbázis vízjogi üzemeltetési engedélyével a vízkivételeire jogot szerzett engedélyes, a Bakonykarszt Zrt. viseli.

A tervező megállapítása szerint a földani viszonyok, és a víz ismert kondíciói alapján észlelőkút létesítése nem indokolt.

A környezetet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. (a továbbiakban: **Kt.**) 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást. A fentiek alapján a 7.3. és 7.4. pontban előírásokat tettem.

Zirc Város Jegyzője, mint 1. fokú építészeti hatóság 710/2005-F-3/2. számon szakhatósági hozzájárulását kikötés nélkül megadta jelen engedély kiadásához.

AZ ÁNTSZ Veszprém Megyei Intézete 3110/2/2005. számú szakhatósági állásfoglalását közegészségügyi szempontból szintén kikötés nélkül megadta.

Tapolca Város Jegyzője, mint 1. fokú építészeti hatóság 12/25561-2/2005. számon a védőterület kijelölését elrendelő határozat kiadásához szakhatósági hozzájárulását kikötés nélkül megadta.

A Veszprém Megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat 1465-1/2005. számú szakhatósági állásfoglalásának előírását határozatom rendelkező részébe foglaltam.

Az. Állami Erdészeti Szolgálat Veszprémi Igazgatósága 3341-1/2006. számú szakhatósági állásfoglalásában előírások nélkül hozzájárult az engedély kiadásához.

Jelen határozatban rendelkeztem arra vonatkozóan, hogy a védőidomokkal és védőterülettel érintett ingatlanok tulajdonosai (használói) kötelesek túrni a védőidomok és védőterület kialakítását és a most ehendelt használati korlátozásokat.

A határozatban felhívtam a figyelmet arra, hogy a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 9. § (4) bekezdés alapján az érintett ingatlan tulajdonosokat a korlátozások mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg, a kártalanítás mértékéről az érintetteknek kell meggyezni, ennek hiányában hivatkozott rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően bírósághoz kell fordulni.

A védőidomok és védőterület fenntartásával kapcsolatos költségeket a vízbázis vízjogi engedélyével a vízkivételre jogot szerzett engedélyes, a Bakonykarszt Zrt. viseli.

A határozat tartalmával összefüggő szakmai tartalmú jogok és kötelezettségek tekintetében a közigazgatási jogorvoslati út, illetve a közigazgatási bírósági felülvizsgálat áll rendelkezésre.

Az eljáró hatóságnak a vízbázis-védelem biztosításának érdekében nincs mérlegelési lehetősége semminemű különbségtételre vagy differenciálásra az egyes ingatlanokat érintő használati korlátozások elrendelésekor. A korlátozások érvényre juttatása jogszabály erejénél fogva kötelező jellegű volt.

Fenti előzmények alapján megállapítottam, hogy a vízbázis vízkészletének védelme érdekében a védőidomok és védőterület kijelölése megfelelő módon illeszkedik a környezet, természetvédelem és a vízgazdálkodás rendjébe, és a tett előírások betartása mellett megfelel a vonatkozó jogszabályok előírásainak is. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 14. § (2) bekezdése érdekében az ivóvízellátásra szolgáló vizeket a vízkivétel védőidomainak, védőterületének külön jogszabályban meghatározott mértékű kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. Ezért a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 9. § (2) bek. b) pontja és a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 1. § (4) bekezdés alapján és a szakhatóságok állásfoglalásaira figyelemmel a védőterület kijelölését elrendeltem, illetőleg az 1995. évi LVII. tv. 25. § (3) bekezdése és a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 9. § (3) bekezdésének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról. A használati korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 13. §-a és 5. sz. melléklete alapján nevesítettem.

A védőidomok és védőterület kialakításával és további fenntartásával kapcsolatos, más hatóságokat érintő megkeresésem a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 8. § (4) bek. f) pontján alapul.

Az ingatlanokat érintő használati korlátozásokból eredő kártalanítási kötelezettség jogalapja a Ptk. 108. §-a, a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 9. § (5) bekezdése, valamint a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 15. és 16. §-a.

A tulajdonos/üzemeltetőt terhelő kijelölési, kialakítási költség viselésére vonatkozó rendelkezéseim jogalapja pedig a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. d) pontja.

Jelen határozatban rendelkeztem arra vonatkozóan is, hogy az érintett Polgármesteri Hivatalok jelen határozatot a helyben szokásos eljárási rend szerint az átvételről számított **30 nappal** **tegyék közzemlére (közhírré)** és az erről készült jegyzőkönyvet közzé tegyék meg hatóságomnak. A határozat közzemlére tételének elrendelése a 123/1997. (VII.17.) Korm. rendelet 22. § (4) bekezdésének előírásai alapján történt.

A hidrogeológiai „B” védőterületen feltárt potenciális szennyezőforrások vonatkozásában a SO-SO Földszer Kft.-t, (8083 Csákvár, Fazekas u. 17.), mint a Dudar III. (Magasbegrvi mészkőbánya) – mészkő védnevű bányatelek üzemeltetőjét, Tóth Rolandot ((8417 Csetény, Ady E. u. 35.), mint a Csetény 1010/21 hrsz-ú ingatlanon lévő juhhelep üzemeltetőjét és Jakab Tibort (8417 Csetény, Arany J. u. 1/c) és Vörös Józsefet (8417 Csetény, Petőfi S. u. 42.), mint a vízbázis „B” zónáján lévő szarvasmarha telep üzemeltetőit külön eljárásban kötelezem a jogszabályok szerinti üzemelés feltételeinek megteremtésére.

A külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőidomokra és hidrogeológiai „B” védőterületre vonatkozó – határozatom szerinti – jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a **vízkönyvi nyilvántartás** tartalmazza.

A vízkönyvi nyilvántartásba vétel elrendelésének jogalapja a 23/1998. (XI. 6.) KHVM rendelet 10. § (3-4.) bekezdése.

Az eljárás illetéke a kérelem benyújtásának időpontjában 7.000.- Ft volt, melyet kérelmező illetékbélyegben lerótt.

A határozatommal szembeni fellebbezési lehetőséget az 1957. évi IV. tv. 62. § (1) bekezdése alapján biztosítottam.

A fellebbezés illetéke az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 29. § (4) bekezdése, illetve a mellékletének XIII. 2. a) pontja alapján az alapeljárás összegének kétszerese, jelen esetben 14.000.- Ft.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről intézkedtem.

Székesfehérvár, 2009. március 3.

Kiadmány hitelűül:

Simon Ilona

Dr. Kling István s.k.

engedélyezési előadó

igazgató

Kapják:

1. Bakonycarszi Zrt. Zrt., 8200 Veszprém, Pápai u. 41. +tv
 2. Schulz és Fiai Tervező és Kereskedelmi Bt., 1121 Budapest, Ármayas u. 38-40. H. ép.
 3. Csetény Község Önkormányzata, 8417 Csetény, Rákóczi u. 30. +tv
 4. Dudar Község Önkormányzata, 8416 Dudar, Rákóczi F. u. 32. +tv
 5. Tés Község Önkormányzata, 8109 Tés, Szabadság tér 1. +tv
 6. Szápár Község Önkormányzata, 8423 Szápár, Rákóczi u. 1/A +tv
 7. Zirc Város Jegyzője, 8420 Zirc, Március 15. tér 1. +tv
 8. ÁNTSZ Veszprémi, Várpalotai, Zirci Kistérségi Intézete, 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/B
 9. Veszprém Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság, 8229 Csopak, Kishegy u.13.
 10. Veszprém Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság, 8200 Veszprém, Jutasi út 10.
 11. SO-SO Földszer Kft., 8083 Csákvár, Fazekas u. 17. +tv!
 12. Tóth Roland, 8417 Csetény, Ady E. u.35. +tv
 13. Jakab Tibor, 8417 Csetény, Arany J. u. 1/C +tv
 14. Vörös József 8417 Csetény, Petőfi S. u. 42. +tv
 15. KÖDÜ KÖVIZIG +tv
 16. Irattár
- Jogerő után:**
17. 1./ sz. alatti
 18. Zirc Város Jegyzője, 8420 Zirc, Március 15. tér 1.
 19. Csetény Község Önkormányzata, 8417 Csetény, Rákóczi u. 30.
 20. Dudar Község Önkormányzata, 8416 Dudar, Rákóczi F. u. 32.
 21. Tés Község Önkormányzata, 8109 Tés, Szabadság tér 1.
 22. Szápár Község Önkormányzata, 8423 Szápár, Rákóczi u. 1/A
 23. Vízikönyv + terv
 24. Hatósági nyilvántartás
 25. EL-FI-GY

Postakönyv sz.		Készítés dátuma	
158528		2010 JÚN 3.	
Szigeti szervezeti / ügyintéző			
Nemes O.			
Iktatódó	KÖR	Iktatószám	15294-2/2010-4-1
Iger	nem		
Védőrs	Mások is	Gazd.ig.	
KÖZÉP-TERÜLETI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG			



KÖZÉP-TERÜLETI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

2004. évi CXI. törvény alapján.
2010. június 3. napján
osztályvezető

Ügyiratszámunk: 15294/2005.
Iktatószámunk: 44525/10
Ügyintézőnk: Frigyesiné/Pauker D.
Melléklet:
Vksz.: "D" 17/5990-3045 (VÉD)

Tárgy: Tés községi vízbázis (Jásdi mélyfúrású kút) védőterületének kijelölése

HATÁROZAT

1. A BAKONYKARSTZT Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41. KÜ: 100364439 KSH: 11338024) üzemeltetésében álló **Tés községi vízbázis** vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

**hidrogeológiai „A” védőterületet és „B” védőterületet
jelölők ki.**

A Bakonykarst Zrt-t, mint a vízbázis területén lévő vízközművek üzemeltetőjét, valamint Tés Község Önkormányzatát (8109 Tés, Petőfi S. u. 46.), mint a Tés községi vízmű nevesített közművagyonának tulajdonosát együttes felelősségvisselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületnek e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjanak, figyelemmel a 2008. február 13-án kelt megállapodásra.

2. A védendő vízbázis főbb műszaki paraméterei:

Védelem alá helyezett felszín alatti vízbázis megnevezése:

Tés községi (K-1) vízműkút (karstikút)

A vízmű a többször módosított 20.219-5/1999. sz. (Vksz.: „D”17/5990-3045) vízügyi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.

Kérjük, hogy választásban hívkozzanak az iktatószámunkra!

Telefon: (22) 514-300 Székesfehérvár, Hosszúséтары 1.
Telefax: (22) 313-564 Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137
Honlap: <http://kdkitvf.zoldhatosag.hu>

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Ügyfélfogadási idő:
Hétfő, Szerda: 9⁰⁰-15⁰⁰
Kedd, Csütörtök, Péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰



KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERI HÍVÓSZÁM

KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Partikönyv sz.	156821	Érkezési dátuma	61 IVM 0102
Szignált	Urems. O.	2009-11/2010/2-1	
Változat			
Megj. sz.			
Grat. sz.			

Ügyiratszámunk: 15294/2005.
Iktatószámunk: 44525/10
Ügyintézőnk: Frigyesiné/Pauker D.
Melléklet:
Vksz.: "D"17/5990-3045 (VÉD)

Tárgy: Tés községi vízbázis (Jásdi mélyfúrású kút) védőterületének kijelölése

HATÁROZAT

1. A BAKONYKARSZT Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41. KÜJ: 100364439 KSH: 11338024) üzemeltetésében álló Tés községi vízbázis vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

hidrogeológiai „A” védőterületet és védőidomot és „B” védőterületet jelölők ki.

A Bakonykarszt Zrt.-t, mint a vízbázis területén lévő víziközművek üzemeltetőjét, valamint Tés Község Önkormányzatát (8109 Tés, Petőfi S. u. 46.), mint a Tés községi vízmű nevesített közművagyosának tulajdonosát együttes felelősségvisselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületnek e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzésétől gondoskodjanak, figyelemmel a 2008. február 13.-án kelt megállapodásra.

2. A védendő vízbázis főbb műszaki paraméterei:

Védelem alá helyezett felszín alatti vízbázis megnevezése:

Tés községi (K-1) vízműkút (karsztkút)

A vízmű a többször módosított 20.219-5/1999. sz. (Vksz.: „D”17/5990-3045) vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.

Kérjük, hogy választásban hivatkozzanak az iktatószámunkra!

Telefon: (22) 514-300	Székesfehérvár, Hosszústatár 1.	Ügyfélszolgálat: (22) 514-310
Telefax: (22) 313-564	Levélcim: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137	Ügyfélfogadási idő: Hétfő, Szerda: 9 ⁰⁰ -15 ⁰⁰
Honlap: http://ktaktvf.zoldhatosag.hu		Kedd, Csütörtök, Péntek: 9 ⁰⁰ -12 ⁰⁰

A védendő vízbázis műszaki és hidraulikai jellemzői:

- Karszteri szám: K-1
- Építés éve: 1972.
- EOY koordináták: X = 215 220
Y = 572 110
Z = 232,5 mBf.
- Mélység: 300,0 m
- Szűrőzés helye: 128,0 - 207 m között 4 szakaszban
- Építéskori nyugalmi vízszint: 121,4 m
- Építéskori maximális vízhozam: 800 l/perc, 122,7 m üzemi vízszinten.
- 2006 év folyamán a nyugalmi vízszint: 100,2 m
- 2006 év folyamán a kitemelt 70 l/perc vízhozamhoz 102,52 m üzemi vízszint tartozott.
- A kútból üzemszerűen kitemelhető vízhozam: 70 l/perc.

3. Védendő vízkészlet:

Vízadója: felső triász mészkő

Kitemelt víz típusa: karsztvíz

Vízminőség: magas nitrát tartalommal (45-55 mg/l) jellemezhető. A nitrát- és ammónia-tartalom értéke azonban gyakorlatilag nulla. A kitemelhető víz keménysége magas. A telep szám időről időre megemelkedik. A kitemelt víz mélymentes, megfelelő minőségű ivóvíz, azonban magas nitrát tartalma miatt csak a Csetény K-3 sz. kútból kitemelt vízzel keverve használható fel.

Vízadó védettsége: nem védett.

A védőterület meghatározása 73.000 m³/év vízmennyiséggel történt.

4. Védőterület és védőidom meghatározása:

A védőterület és védőidom meghatározása elérési idők alapján, állandó (permanens) mozgást feltételezve, a vízkivételi műtől kiindulva, számítással, hidrodinamikai modellezéssel történt.

A hidrodinamikai modell vizsgálatok a VISUAL MODFLOW 4.1 szoftverrel, az áramvonal és elérési idő számítások, a MODPATH 3.0 verziójával történt.

4.1 Belső védőterület: Jásd, 077/3 hrsz.-ú ingatlan (400 m²-es terület)

A belső védőterület rendeltetése a vízkivételi mű, valamint a vízkészlet közvetlen védelme a szennyöződéstől és a megrongálódástól. A vízmű belső védőterülete az a terület, amelyről a víz 20 nap alatt eléri a vízkivételi helyet.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 20 napos elérési távolság nem éri el a felszínt, azonban a jogszabályi előírásoknak megfelelően felszíni metszet hiányában a belső védőterület minimális mérete 10 m a vízkivételi helytől.

A belső védőterület 20×20 m kialakított (20.219-5/1999. sz. határozat), amely nagyobb a jogszabályban előírtnál. Tárgyi ingatlan az üzemetlő Bakonykarszt Zrt. kezelésében van.

4.2 Külső védőterület:

A külső védőterület rendelkezése a le nem bomló, továbbá a bakteriális és egyéb lebomló szennyező anyagok elleni védelem. A külső védőterület az a terület, amelyről a víz fél év alatt eléri a vízkivételei helyet.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 180 napos elérési távolság nem éri el a felszínt (a dachsteini mészkő felett elhelyezkedő tési agyagmárga szigetelő hatása miatt), ezért **nem kerül kijelölésre.**

4.3 Hidrogeológiai védőterület, védőidom:

A hidrogeológiai védőterület, védőidom rendelkezése a le nem bomló szennyezőanyagok elleni védelem.

4.3.1. Hidrogeológiai „A” védőterület és védőidom:

A hidrogeológiai „A” védőterület, védőidom az a terület, ahonnan a víz fél év és 5 év közötti idő alatt éri el a vízkivételei.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 5 éves elérési távolság egy része nem éri el a felszínt, ezért hidrogeológiai „A” védőterületet és védőidomot kell kijelölni.

A védőidom felszín alatti része ⁺192 mBf-i (40 m) síkban elhelyezkedő fedőlappal és a ⁻150 mBf-i (383 m) alaplappal határolható le.

A vízbázis hidrogeológiai „A” védőterületét és védőidomát a tervdokumentáció 10. és 11. sz. rajzi melléklete, az 1:2000, 1:4000, 1:5000 és 1:10000 Méretarányú Földhivatali térképek tartalmazzák.

A hidrogeológiai „A” védőterületen található ingatlanok helyrajzi számai:

Tes belterület:

1	3	4	5	6	7	9	10	11	12
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	30	31	32	33	34
35	36	37	38	42	43	47	48	49/1	49/2
50	51	52	53	54	55	56	57	58	62
63	64	65	66	67	68	69	70/1	70/2	71/1
71/2	72	73	74	75	80	81	82	83/1	83/2
84	85	86	87	88	89/1	89/2	92	93	94
98	99	100	101	102	103	104	106	107	108
109	110	111	112	113	114/1	114/2	115	116	117
118	119	120	122	123/1	123/2	125	126	127	128
129	130	133	134	136/1	136/2	136/3	136/4	136/5	139
140/1	140/2	141	143	144	145	146	147	148	149
150	151	152	153	154	155	156	157/1	157/2	158/1
158/2	159/1	159/2	160	161/1	161/2	162	163/1	163/2	164
165/1	165/2	166	167	168	169	170	171	172	173/1
173/2	174	175	176	177	178	179	180	181	182
183	184	185	186	187	188	189	190	191	192
195	196	197	198	199	200	201	202	203	204/1

204/2	204/4	204/5	204/6	204/7	205	206	207	208/1	208/2
208/3	209	210	211	212	213	214	215/1	215/2	215/3
216/1	216/2	216/3	219	220/1	220/2	225/1	225/3	225/4	226
227	228/1	228/2	230/1	230/2	231	232/1	232/2	233	234
235	236	238	239	240	241	242	243	244	245
246	247	251	252	253	254	255	256	257	258/1
258/2	258/3	258/4	258/6	502/3	502/4	503	504	505	506
507	508	509	510	511	512	513	514	515	516
517	518	519	520	521	522	523	524	525	526
527	528	529	530	531	532	533/1	533/2	535	536
537	538	539	540	541	542	543	544	545	546
547	548	549	550	551	552	553	554	555	556
557	558	559	560	562	563	564	565	566	567
568	569	570	571	572	573	574	575	576	577
578	579	580	581	582	583	584	585	586	587
588	589	590	591	594	595	596	597	598	599
600	301	602	603	604	605	606	607	608	609
610	611	612	613	614	615	616	617	618	619/3
619/4	620	621/1	621/2	621/3	621/4	621/5	621/6	621/7	621/8
621/9	621/10	621/11							

Tés külterület:

02/2	02/5	02/7	02/8	02/9	02/10	02/11	02/12
02/13	02/23	02/24	02/25	02/26	02/27	02/28	03/2
07	012	013/7	016	017/20	017/21	017/22	017/23
0136	0154/13	0154/14	0154/15	0154/16	0154/17	0154/18	0154/19
0154/20	0154/21	0154/22	0154/23	0154/24	0154/25	0154/26	0167
0168/1	0169/1	0169/5	0169/6	0169/7	0229/1	0233	0235/1
0235/4	0235/5	0235/6	0235/7	0235/8	0235/9	0235/13	0235/28
0235/29	0235/30						

A hidrogeológiai „A” védőterületek által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

A hidrogeológiai „A” védőidomon található ingatlanok helyrajzi számai:

Tés belterület:

208/1	208/2	208/3	621/1	621/2	621/3	621/4	621/5	621/6	621/7
621/8	621/9	621/10	621/11						

Tés külterület:

03/2	06	07	08	09/2	09/3	09/5	09/6	09/8
09/9	09/13	09/16	09/20	09/21	09/22	09/23	09/24	010/3
010/4	010/5	010/6	010/7	012	013/6	013/7	013/8	016
017/15	017/16	017/17	017/18	017/23	017/24	017/25	017/26	017/27
017/28								

Jásd külterület:

064/1	077/2	077/3	077/4	077/5	077/6	077/7	077/8	077/9
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

A hidrogeológiai „A” védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

4.3.2 Hidrogeológiai „B” védőterület:

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőterülete az a terület, ahonnan a víz 5 és 50 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőterületét és védőidomát a tervdokumentáció 10. és 11. sz. rajzi melléklete, az 1:10000 Méretarányú Földhivatali térkép tartalmazza.

A hidrogeológiai „B” védőterületén található ingatlanok helyrajzi számai:

Tes kiterület:

0136	0154/18	0154/19	0154/20	0154/21	0154/22	0154/23	0154/24
0154/25	0154/26	0154/27	0154/28	0169/5	0169/6	0169/7	0169/8
0169/9	0169/10	0169/11	0169/12	0169/13	0169/15	0169/16	0169/17
0169/18	0169/19	0169/20	0169/21	0169/22	0169/23	0169/24	0169/25
0169/27	0169/28	0169/29	0169/30	0169/31	0169/32	0169/33	0169/34
0169/35	0169/36	0169/37	0169/38	0169/39	0169/40	0169/44	0169/46
0169/47	0169/48	0169/49	0169/50	0179	0180/1	0180/2	0180/3
0180/4	0180/5	0180/7	0180/8	0180/9	0184	0195	0197/2
0197/3	0197/5	0197/8	0197/9	0197/10	0197/11	0231/3	0233
0234	0235/7	0235/8	0235/9	0235/10	0235/11	0235/13	0235/14
0235/15	0235/16	0235/17	0235/18	0235/19	0235/20	0235/21	0235/22
0235/23	0235/24	0235/25	0235/26	0235/27	0235/28	0235/29	0235/30

A hidrogeológiai „B” védőterület által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

5. Potenciális szennyezőforrások:

A védőterületen jelenleg potenciális szennyezőforrás nem található.

6. A vízbázis védőterületeire vonatkozó előírások:

6.1. A **belső (20 napos elérési idejű) védőterületre** vonatkozó előírásokat és korlátozásokat 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 11.§ (1) és (2) bekezdés és 5. számú melléklete tartalmazza.

6.2. A hidrogeológiai „A” védőidomra vonatkozó előírások:

Új létesítménynél, tevékenységnél tilos, a meglevőnél a vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat vagy környezeti hatásvizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- Bányászati tevékenység
- Új vagy meglevő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:
- Fűtés, új kút létesítése
- A fedő vagy a víztároló réteget érintő egyéb tevékenység

6.3. A **hidrogeológiai „A” és „B” védőterületre** vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése és az 5. számú melléklete tartalmazza.

7. Szakhatósági állásfoglalások:

7.1. A Veszprém Megyei MSZH Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság 28.2/11051-1/2009. sz.:

- A vízbázis területén a nitrát érzékeny területeken a szerves trágyával kijuttatható N hatóanyag nem haladhatja meg a 170kg/ha/év mennyiséget.
- Szerves trágya depónia termőföldön 2 hónapnál tovább nem tárolható.
- Erózióval veszélyeztetett területen biztosítani kell az erózió elleni védelmet megfelelő talajfedettséget biztosító növény állománnyal, gyep, ill. gyomok rendszeres kaszálása.
- Szántóföldi növénytermesztés is nagy kiterjedésű területeken folyik, de annak sikere a tápanyag utánpótlástól függ. Ezért ezen kultúrák termesztése során műtrágyát (terménynövelő anyagot) kizárólag talajminta vizsgálatra alapozott szaktanács alapján, a rendeletben előírt korlátozások mellett lehet kijuttatni, hatóságunk hozzájárulásával.

7.2. Az ÁNTSZ Közép-Dunántúli Regionális Intézete 5304/4/2009. sz.:

- A közüzemi vízmű üzemeltetések a megfelelő vízminőséget biztosítani kell - fogyasztási pontokon a 201/2001. Korm. rendelemnek megfelelően.

8. A védőterület fenntartásával, kialakításával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

8.1. A védőterület kialakításával kapcsolatos kötelezettség:

A Bakonykarst Zrt. köteles:

- A hidrogeológiai „A” és „B” védőterület felszíni határát, terepiárgyakhoz, terepvonalakhoz, egyéb természetes vagy mesterséges tájékozódási pontokhoz igazítva táblákkal megjelölni.

Határidő: a határozati jogerőre emelkedésétől számított 1 év.

8.2. A védőterület fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

A Bakonykarst Zrt. köteles:

- #### 8.2.1. Évente legalább egy alkalommal ellenőrizni és vizsgálni a vízbázis állapotát, a védelem hatékonyságát, beleértve a védőterületen folytatott tevékenységet is és a potenciális veszélyforrásokat (pld. hulladékok elhelyezése, növényvédőszer csomagolóanyagai, stb.).

- #### 8.2.2. A vízbázis állapotával kapcsolatos szükséges tájékoztatásokat a helyben szokásos módon közzétenni, az érintett lakosság tudomásul vétele céljából.

- #### 8.2.3. A vízkészletet veszélyeztető, szennyező tevékenység-esemény észlelése esetén az arra a hatáskörre rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni..

- #### 8.2.4. A kijelölő határozatot megalapozó dokumentációt a határozat kiadását követően 10 éven belül felülvizsgálni, eredményét a vízügyi hatóságnak megküldeni, a felülvizsgálat eredményétől függően intézkedni a kijelölt védőterület-védőidom módosításáról.

- #### 8.2.5. A hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak mindenkor biztosítani.

8.2.6. A kútban a felszín alatti víz szintjét *havonta egyszer* meg kell határozni, a vízminőségi vizsgálatokat az alábbi gyakorisággal kell elvégezni: az *alap kémiai vizsgálatot* (pH, fajiagos vezetőképesség, össz. keménység, m lúgosság, KOl_{ps} , ammónium, nitrít, nitrát, cianid összes, arzén, vas, mangán, nátrium, kalcium, kálium, magnézium) *évente egyszer*, a *bakteriológiai vizsgálatot évente négy alkalommal* (negyedévente), az *ellenőrző vizsgálatot* (fajiagos vezetőképesség, ammónium, nitrít, KOl_{ps} , klorid) *évente két alkalommal* (félévente), a *pesticidek vizsgálatát 3 évente*, a *kiegészítő vizsgálatot* (fluorid, oldott oxigén, foszfát, anionaktív detergens, fenol index, AOX, Sb, As, magnézium, Cd, Cr, Ni, Pb, Cu, Se, Al), a *BTEX*, a *VOCl vizsgálatát* és a *Tritium* meghatározást *6 évente* kell elvégezni. A fenolok vizsgálatát a fenol index, a PCB és a halogénezett szénhidrogének vizsgálatát az AOX vizsgálat, a szerves mikroszennyezők vizsgálatát az UV olaj index eredményétől függően kell elvégezni. A *nitrát* vizsgálatát *évente négy alkalommal* (negyedévente), a *TPH* vizsgálatát *évente egy alkalommal* kell elvégezni.

8.2.7. A vízminutákat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell megvetetni, a vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabályba foglalt szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket és a vízszintmérési adatokat kiértékelve évente egyszer, a *tárgyévét követő év március 31-ig* kell a Felügyelőségre megküldeni.

Határidő: a *tárgyévét követő év március 31.*

8.2.8. A felszín alatti vízminutavételezés időpontját a *minutavételezés előtt 15 nappal* a Felügyelőségre be kell jelenteni.

8.3. A védőterület kialakításával kapcsolatos kötelezettség:

Tés Község Önkormányzata, mint a vízmű *tulajdonosa* köteles:

8.3.1. A település közigazgatási területén lévő ingatlanok tulajdonosait kötelezni kell a megépült szennyvízcsatorna hálózatra való rákötésre.

8.3.2. A tervezett területekre vonatkozóan a védőterületi határoknak és az ingatlanhasználati korlátozásoknak Jásd település rendezési tervében történő átvezetéséről gondoskodni kell.

9. Egyéb előírások:

9.1. A védőterülettel érintett ingatlanok tulajdonosai a vízbázis védelme érdekében kötelesek tűnni a védőterület kijelölését, kialakítását és a fentiekben felsorolt használati korlátozásokat. Amennyiben a korlátozás az ingatlannal való rendelkezés jogát jelentős mértékben érinti, az akadályoztatás mértékének megfelelő kártalanítás az Önkormányzatot terheli.

9.2. Nem jár kártalanítás e határozat jogerőre emelkedését követően a jelen határozatban foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység korlátozásáért, illetve megszüntetéséért, ha e tevékenységgel okozati összefüggésben a vízkészlet károsodik, továbbá az olyan vízminőségvédelmi intézkedésekért, amelyeknél – jogszabály alapján – kártalanításra egyébként sem kerül sor.

- 9.3. A védőterület kijelölésével érintett *ingatlan tulajdonosa*, vagy egyéb jogcímen használója a Felügyelőségnek a védőterület kijelöléséről és fenntartásáról rendelkező határozata alapján *köteles tölteni*, hogy a vízlétesítmény üzemeltetője vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjének és azt a szakteradataik ellátásához szükséges mértékben használják, de ez az ingatlan rendeltetészerű használatát nem zavarhatja ki, vagy számottevően nem akadályozhatja.
- 9.4. A vízbázis védőterületén az ingatlanokon keletkező hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtéséről, további kezeléséről gondoskodni kell. A hulladékok kezelését az erre feljogosított és engedéllyel rendelkező kezelő végezheti.
- 9.5. A vízbázis hidrogeológiai „A” és „B” védőterületén a növénytermesztéshez kapcsolódóan csak gyors lebomlású növényvédőszerrek alkalmazhatók, valamint csak a természetes növények igényeinek megfelelő mennyiségű hatóanyagot tartalmazó szerves trágya és műtrágya adagolható ki.
- 9.6. A növényvédőszermaradványok és az ezeket tartalmazó csomagolóanyagok további kezeléséről, mint veszélyes hulladék gondoskodni.
10. A jogerős határozattal megkeresem Tés Község Önkormányzatát és Jásd Község Önkormányzatát, hogy **hatáskörében eljárva a vízbázis vízminősége érdekében az alábbiakról intézkedjen:**
- Gondoskodjon jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről, a területrendezési, fejlesztési tervek és a helyi építési szabályzat megfelelő módosítása révén.
11. A jogerős határozattal megkeresem Várpalota Város Jegyzőjét (építési hatóságát) és Zirc Város Jegyzőjét (építési hatóságát), hogy **hatáskörében eljárva a vízbázis vízminőségének megőrzése érdekében az alábbi ügyekben tegye meg a szükséges intézkedést.**
- Gondoskodjon a jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről az építési, a telephely-engedélyezési, valamint a telekalakítási eljárásokban.
12. A határozattal megkeresem Tés Község Önkormányzatát és Jásd Község Önkormányzatát, hogy a védőterületet kijelölő határozatot a helyben szokásos eljárási rendelet szerint az átvételtől számított **15 nappal tegye közzemlére** (közhirre) és az erről készült jegyzőkönyvet küldje meg a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek. (A közzemlére tett iraton mind a kifüggesztés, mind a levétel napját fel kell tüntetni.)
13. **Elrendelem**, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket, és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be. A hidrogeológiai „A”, hidrogeológiai „B” védőterületet által érintett, a határozat alapját képező tervek, a védőterületen belül elhelyezkedő ingatlanokra és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásban kerüljenek elhelyezésre, jelen engedély 269/0292-8872 vízikönyvi száma alatt.
14. **E határozat ellen** az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül 2 példányban benyújtandó - illetékköteles - fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

A Kormány 3058/3581/1991.(XII.9.) határozatával elfogadott intézkedési terve az ivóvízbázisok védelmére célprogram kidolgozását írta elő, amellyel a Közlekedési, Hírközlési és Vízügyi Minisztériumot bízta meg. A 2249/1995.(VIII.31.) Korm. sz. határozat alapján intézkedési terv készült a sérülékeny vízbázisok állapotfelmérésére (diagnosztikai vizsgálatokra) vonatkozóan.

Kormányzati beruhásként, a vízügyi igazgatóságok koordinálásával, pályázat útján elnyert akkreditált intézmények végezték el a sérülékeny ivóvízbázisok diagnosztikai vizsgálatait, és készítették el a biztonságba helyezési terveket.

A Bakonykarszt Zrt. a 2205-1/2005/K-1. ügyiratszámú beadványában kérelmezte az I. fokú vízügyi hatóságtól a Tés községi vízbázis védőterületének kijelölését.

A terv címe: „Tés községi vízbázis (Jásd mlyfürsú kú) védőidomának, védőterületének lehatárolása. A védőterület állapotfelvelele és ingatlanhasználati korlátozásai”

A vízbázis hidrogeológiai védőterület és védőidom kijelöléssel kapcsolatos eljárás megindítása az érintett önkormányzatoknál közszemlére tétel útján kihirdetésre került.

A vízbázis biztonságba helyezési dokumentáció alapján a vízbázis vízminőségének védelmére hidrogeológia „A” és „B” védőterület, valamint hidrogeológiai „A” védőidom kijelölését és kialakítását rendeltem el.

A rendelkezésemre álló adatok alapján az alábbi intézkedéseket tettem:

„A vizsgáldalkodási hatósági jogkör gyakorlásáról” szóló 72/1996.(V.22.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése alapján az érdemi döntéshozatal előtt megkerestem az érintett szakhatóságokat állásfoglalásuk megadása céljából.

Az ÁNTSZ Közép-dunántúli Regionális Intézete az 5304/4/2009. számú szakhatósági állásfoglalásában a Tés községi vízbázis védőterületeinek és védőidomának kijelölése tárgyában megküldött dokumentációt közegészségügyi szempontból jóváhagyta, előírásának betartásáról a határozat 7.2. pontjában rendelkeztem.

Állásfoglalását „Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról és a gyógyszerészeti szerv kijelöléséről” szóló 362/2006. (XII.28.) Korm. rendelet 15. §-ában biztosított jogkörében adta ki.

A Veszprém Megyei MSZH Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság 28.2/11051-1/2009. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában a védőterület kijelöléséhez a rendelkező rész 7.1. pontjában előírt kikötések mellett hozzájárult. Állásfoglalását a 2007. évi CXXIX. törvényben foglaltaknak megfelelően adta ki.

A Veszprém Megyei MSZH Erdészeti Igazgatóság 28.3/419-2/2008. szám alatt szakhatósági hozzájárulását előírás nélkül megadta, melyet azzal indokolt, hogy a hidrogeológiai védőterület „A” zóna besorolástú jásdi erdőterületen az erdőgazdálkodó természetszerű erdőgazdálkodást folytat, így az erdők talajvédelmi és vizsgáldalkodási szempontból kedvező szerepüket folyamatosan betöltik.

Várpalota Város Jegyzője a 07/17-0/2010. sz. alatt a védőterület kialakításához építészeti szakhatósági állásfoglalását előírás nélkül megadta, Tés Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervéről szóló 19/2004. (X.07.) számú önkormányzati rendelete, az Országos Településrendezési és Építési követelményekről szóló 253/1997.(XII. 20.) Korm. rendelet előírásai, továbbá a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 44. §-a alapján.

Zirc Város Jegyzője a 305/2008-F-3/2. sz. szakhatósági állásfoglalásában a védőterület kijelöléséhez hozzájárult, kikötését a határozat 8.3.2. pontja tartalmazza.

A dokumentáció szerint a hidrogeológiai „B” védőterületen található lejelölket kaszálóként hasznosították, lejelölést azokon nem végeznek, valamint a védőterületen víznyelőt nem találtak. Felmérték az illegális hulladéklerakásokat, azonban szennyzőfórtást nem találtak.

„A hulladékgazdálkodásról” szóló 2000. évi XLIII. tv. (a továbbiakban: Hgt.) 13. §-a szerint a hulladék termelője, birtokosa a tevékenysége gyakorlása során keletkező, illetőleg más módon a birtokába kerülő hulladékot köteles gyűjteni, továbbá hasznosításáról, ártalmatlanításáról gondoskodni.

A Hgt. 14. § (2) bek. szerint hulladékkezelési tevékenység kizárólag a környezetvédelmi hatóság (az illetékes környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség) engedélyével végezhető.

A veszélyes hulladékokra vonatkozóan a 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet, a kommunális hulladékokra vonatkozóan a Hgt. nyújt részletes szabályozást. A fentiek alapján az 9.4. és a 9.6. pontokban előírásokat tettem.

„A környezet védelmének általános szabályairól” szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kt.**) 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást. A fentiek alapján a 9.5. pontban előírást tettem.

Tés „A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről” szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **rendelet**) mellékletének (A) része szerinti nitrátérintkezényt terület. A 2. pontban a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 49/2001. (IV. 3.) Korm. rendelet és a **rendelet** alapján előírást tettem.

„A felszín alatti vizek védelméről” szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **favir.**) 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A **favir.** 47. § (3) bek. szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket - ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is - csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A mintavételre és a felszín alatti vízminőségi vizsgálatokra vonatkozó szabványokat a 10/2000. (VI. 2.) KöM-EüM-FVM-KHVM együttes rendelet 3. számú melléklete tartalmazza. A dokumentáció szerint monitoring kút létesítése és üzemeltetése nem szükséges. A termelő kútban vizsgálandó komponensekre és a vizsgálatok elvégzésének gyakoriságára a dokumentációban javasoltak, valamint a felszín alatti vízvizsgálatok eredményeinek figyelembevételével a 8. és a 9. pontokban előírásokat tettem.

A 8.2.8. pontban foglalt bejelentési kötelezettségre a **Kt.** 82. § (1) bek. alapján előírást tettem.

Fenti előzmények alapján megállapítottam, hogy a vízbázis vízkészletének védelme érdekében a védőterület kijelölése, majd a kialakítása indokolt és szükséges. A védőterület rendelkező rész szerinti kijelölése megfelelő módon illeszkedik a környezet, természetvédelem és a vízgazdálkodás rendjébe és a tett előírások betartása mellett megfelel a vonatkozó jogszabályok előírásainak is. „A vízgazdálkodásról” 1995. évi LVII. tv. 14. § (2) bekezdése érdekében az ivóvízellátásra szolgáló vizeket a vízkivétel védőidomainak, védőterületének külön jogszabályban meghatározott mértékű kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. Ezért „A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról” szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 9. §. (2) bekezdés b. pontja és „A vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről” szóló 123/1997./VII.18./Korm. rendelet 1.§./3/ bekezdés alapján az eljárásban szakértőként közreműködött Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság 48-233/06. számú szakértői véleményére és a szakhatóságok állásfoglalásaira figyelemmel a védőterület kijelölését elrendeltem, illetőleg az 1995. évi LVII. Tv. 25. §./3/ bekezdése és a 72/1996. /V.22./

Korm. rendelet 9. §. /3/ bekezdésének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról. A használati korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. sz. rendelet 12. § és 13. §-a, valamint az 5. sz. melléklete alapján nevesítettem.

Döntésemet „*A környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatósági és igazgatási feladatok elvégzését szolgáló szervezetek kijelöléséről*” szóló 347/2006. (XII.23.) Kormányrendeletben megállapított hatáskörömben – és a rendeletben meghatározott illetékességi területemre – hoztam meg.

A védőterület kialakításával és további fenntartásával kapcsolatos, más hatóságokat érintő megkeresésem a 123/1997. (VII.18.) Korm. sz. rendelet 8. §. (4) bek. f. pontján alapszik.

A vízmnű tulajdonosát, illetve az üzemeltetőjét terhelő kijelölési, kialakítási költségviselésére vonatkozó rendelkezéseim jogalapja pedig „*A vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási-művek védelméről*” szóló 123/1997. (VII. 18.) Kormány rendelet 19. §. (1) bek. d.) pontja.

Jelen határozatban rendelkezem arra vonatkozóan, is, hogy az érintett Önkormányzatok jelen határozatot a helyben szokásos eljárási rend szerint az átvételtől számított **15 nappal tegye közszemlére (közhírré)** és az erről készült jegyzőkönyvet küldje meg hatóságomnak. A határozat közszemlére tételének elrendelése a Ket.80.§ (3) bekezdésének előírásain alapszik, összhangban a 29. § (7) bekezdésének előírásaival.

A hidrogeológiai védőövezetre vonatkozó – határozatom szerinti – jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a **vízikönyvi nyilvántartás** tartalmazza.

A vízikönyvi nyilvántartásba vétel elrendelésének jogalapja a 23/1998. (XI. 6.) KHMV sz. rendelet 10. §. (3-4) bekezdése.

Az eljárás illetékét kérelmező a kérelem benyújtásának időpontjában leróta. Határozatommal szemben a fellebbezési lehetőségét „*A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól*” szóló 2004. évi CXI. törvény (Ket.) 98.§ (1) bekezdése alapján biztosítottam, a fellebbezés benyújtásának határidejét a Ket. 99.§ (1) bekezdés alapján határoztam meg.

A fellebbezés illetéke az 1990.évi XCIII.tv. 29.§(4) bekezdése, illetve a mellékletének XIII. 2. a) pontja alapján az alapeljárás összegének kétszerese, azaz 14.000.-Ft.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről egyidejűleg intézkedtem.

Székesfehérvár, 2010. május 14.

Kiadmány hitelesül:

Ane
Antalné Elek Bernadett

engedélyezési iroda ügykezelője



Csehóné dr. Szilasi Rita s.k.

igazgató

3. számú melléklet

Ellátásért felelősök közötti megállapodás az egymáshoz kapcsolódó víziközmű-rendszerek főműveinek víziközmű-fejlesztéséről

A víziközmű-rendszerek tulajdonosai rögzítik, hogy a Vksztv-ben az **Ellátásért felelősre** vonatkozó kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban felmerülő indokolt költségeket, az alábbiak szerint viselik:

- a) A kapcsolódó szolgáltatást nyújtó víziközmű-rendszer közösen használt főműveit (továbbiakban főművek) a tulajdonosok közösen definiálják. A főművi vagy on elemek tételes és leltárszerű felsorolása a kiegészített üzemeltetési szerződés mellékletét fogja képezni.
- b) A kapcsolódó szolgáltatást nyújtó víziközmű-rendszer főműveinek fejlesztését, illetve a gördülő fejlesztési tervben a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási, valamint beruházási kötelezettségeket (továbbiakban víziközmű-fejlesztés), az érintettek (kapcsolódó szolgáltatást nyújtó és azt igénybe vevő **Ellátásért felelősök**) az igénybevétel arányában, a mindenkori jogszabályok figyelembe vételével kívánják viselni.
- c) Az igénybevétel arányát, a tárgyévét megelőző öt év összesített vízellátásának, figyelembe vételével, egy tízedes jegyre kerekített százalékos megállapítással kell a tulajdonosok között felosztani. A felosztás mindig csak a tárgyévra vonatkozik. A százalékos felosztást a **Víziközmű-szolgáltató** végzi és azt minden év március 20-ig az érintettek felé közli.

A víziközmű-rendszer tulajdonosai kijelentik, hogy az egyes **Ellátásért felelősök** közigazgatási területén lévő felhasználási helyeket ellátó - főműveket nem tartalmazó – víziközművek víziközmű-fejlesztéséről, továbbá a kapcsolódó szolgáltatást igénylő víziközmű-rendszer főműveinek (külön megállapodással az IV. fejezet értelmében) víziközmű-fejlesztéséről kizárólag az érintett **Ellátásért felelős** gondoskodik.

.....
Zirc Város Önkormányzata

.....
Porva Község Önkormányzata

.....
Nagyvesztergár Község Önkormányzata

.....
Bakonynána Község Önkormányzata

.....
Szápár Község Önkormányzata

.....
Borzavár Község Önkormányzata

.....
Olaszfalu Község Önkormányzata

.....
Dudart Község Önkormányzata

.....
Csetény Község Önkormányzata

.....
Tés Község Önkormányzata

.....
Bakonyszőlő Község Önkormányzata

.....
Csesznek Község Önkormányzata

.....
Bakonyszentkirály Község Önkormányzata

**Zirc, Olaszfalu, Nagyesztergár, Borzavár, Porva, Dudar, Bakonyhána, Csesznek,
Bakonyszentkirály, Bakonyoszlop (Sövénykút), Csetény, Szápár, Tés
kistérségi vízmű-rendszer**

egymáshoz kapcsolódó víziközmű-rendszerekre vonatkozó
főművek bemutatása

Vízbázisok:

Porva forrásfoglalás (nem üzemel)
Pálhálás galériás forrásfoglalás
Zirci 1. sz. kút
Reguly forrás
Csetényi K-3 sz. kút

Vízátroló:

Reguly vízműtelep 500 m³ - es vb. medence
Csetényi 2x150 m³ - es vb. medence

Átemelő berendezés: Zirc 1.sz kútnál csőtartályos átemelő 2 db (Nagyesztergár felé)

Távvezeték:

T1	(1441 m)
T2	(1515 m)
T3	(2424 m)
T4	(2180 m)
T5	(2165 m)
T6	(280 m)

Víziközmű-rendszerek közötti vízáradási pontok meghatározása

Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Nagyesztergár ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a T1 távvezetékre Zirc és Nagyesztergár közigazgatási határánál telepített vízmérőhely.

Nagyesztergár ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Dudar, Bakonyhána ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a T3 távvezetékre Nagyesztergár és Dudar közigazgatási határánál telepített vízmérőhely.

Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Olaszfalu ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a T5 távvezetékre Zirc és Olaszfalu közigazgatási határánál telepített vízmérőhely.

Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Borzavár ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a T6 távvezetékre (Tündérmajorban) telepített vízmérőhely.

Borzavár ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Porva ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a borzavári víziközmű-rendszer 2x75 m³ - es medencéjénél, a porvai ivóvíz betápláló vezetékre kiépített vízmérőhely.

Csetény és Szápár ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Tés ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a csetényi vízhálózatról történt lecsatlakozásnál, a szentkúti vízműtelep térszíni medencéjét töltő vízvezetékre telepített vízmérőhely.

Dudar, Bakonyhána ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Csetény, Szápár ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a csetényi 2x150 m³ - es vb. medence előtt a töltővezetékére telepített vízmérőhely.

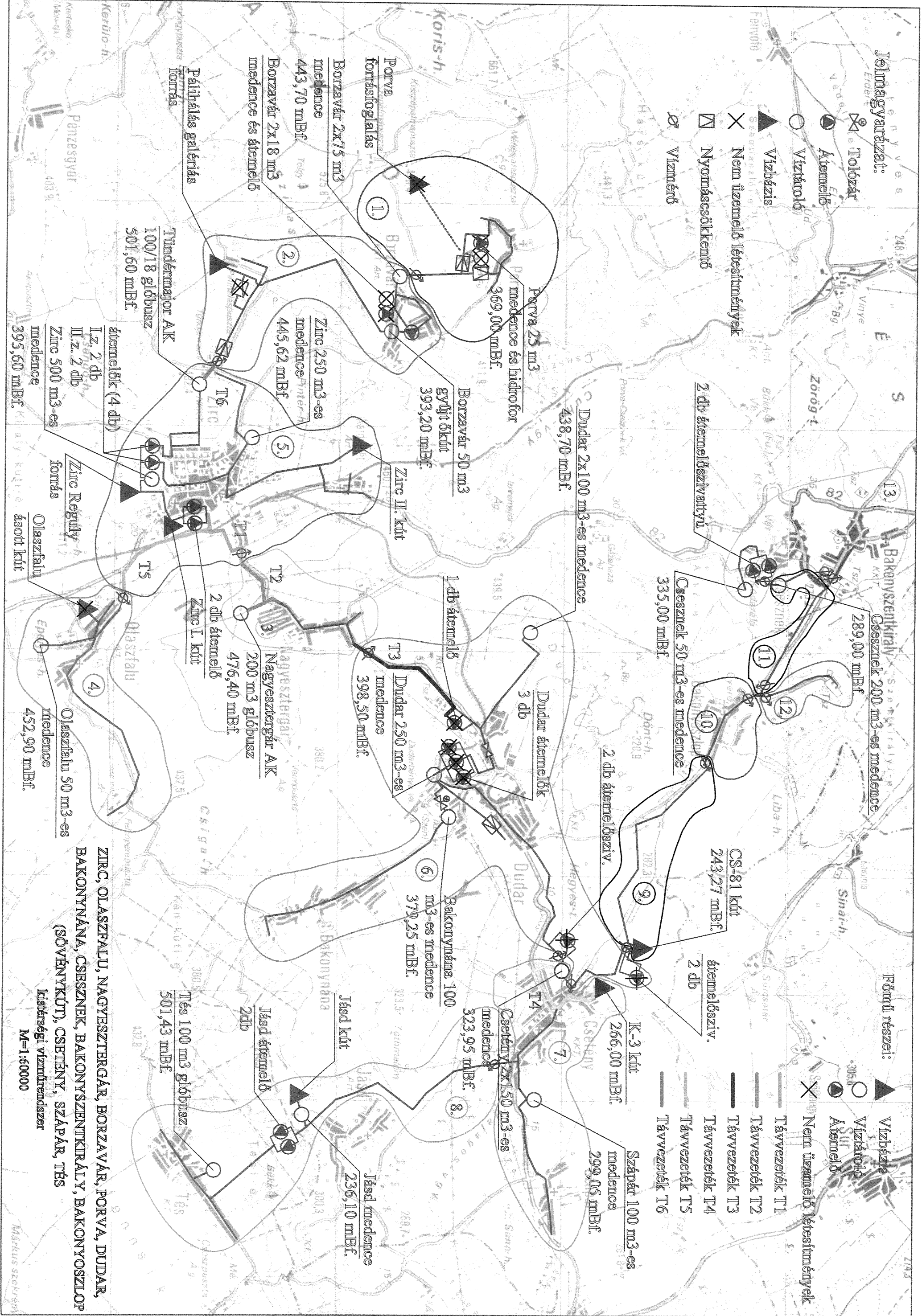
Cs81-Bakonyoszló ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Dudar, Bakonyhána ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a Cs81. sz. kútnál kiépített vízmérőhely.

Cs81-Bakonyoszló ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Bakonyoszló ivóvízellátó víziközmű-rendszer között Bakonyoszló belterületi határánál telepített vízmérőhely.

Bakonyoszló, Sövénykút ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Bakonyoszló ivóvízellátó víziközmű-rendszer között Bakonyoszló belterületi hálózatról lecsatlakozó sövénykúti vízvezetékre telepített vízmérőhely.

Bakonyoszló ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Bakonyoszló, Csesznek ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a sövénykúti leágazást követően a Bakonyoszló, Csesznek távvezetékre telepített vízmérőhely.

Bakonyoszló, Csesznek távvezeték ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Bakonyoszló, Csesznek ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a sövénykúti leágazást követően a Bakonyoszló, Csesznek távvezetékére telepített vízmérőhely.



Zirc, Olaszfalu, Nagyeszttergár, Borzavár, Porva, Dudar, Bakonyánána, Csesznek, Bakonyzentkirály, Bakonyoszlop, (Sövénykút), Csetény, Szápár, Tés kistérségi vízműrendszer igénybevételi mátrix

Víziközmű-rendszer igénybevételi mátrix								
Főművek	EF igénybevétele a VR-en belül (%-ban)							
	1. VR		2. VR		3. VR			4. VR
	Borzavár	Porva	Borzavár	Porva	Dudar	Nagyeszttergár	Bakonyánána	Olaszfalu
2007.-2011. évi ért. vízmennyiség m ³	241 497,8	79 003,7	241 497,8	79 003,7	242 889,5	136 825,6	125 087,8	
Porva forrásfoglalás	75,3	24,7						
Pálhátas galériás forrás			75,3	24,7				
T2					48,1	27,1	24,8	
Nagyeszttergár AK 200 m ³ glóbusz					48,1	27,1	24,8	
Zirc Reguly forrás								
Zirc I. sz. kút								
T1								
T5								
T6								
Zirci I. sz. kútnál Nagyeszttergár felé 2 db átemelő								
T3								
K-3 kút								
Csetény 2 x 150 m ³ medence								
T4								

Csak saját
víziközmű
van

Víziközmű-rendszer igénybevételi mátrix									
Főművek	EF igénybevétele a VR-en belül (%-ban)								
	5. VR							6. VR	
	Zirc	Borzavár	Porva	Olaszfalu	Nagyeszttergár	Dudar	Bakonyánána	Dudar	Bakonyánána
2007.-2011. évi ért. vízmennyiség m ³	1 417 696,5	241 497,8	79 003,7	191 516,5	136 825,6	242 889,5	125 087,8	242 889,5	125 087,8
Porva forrásfoglalás									
Pálhátas galériás forrás									
T2									
Nagyeszttergár AK 200 m ³ glóbusz									
Zirc Reguly forrás	58,3	9,9	3,2	7,9	5,6	10,0	5,1		
Zirc I. sz. kút	58,3	9,9	3,2	7,9	5,6	10,0	5,1		
T1					27,1	48,1	24,8		
T5				100,0					
T6		75,3	24,7						
Zirci I. sz. kútnál Nagyeszttergár felé 2 db átemelő				27,5	19,6	34,9	18,0		
T3								66,0	34,0
K-3 kút									
Csetény 2 x 150 m ³ medence									
T4									

Víziközmű-rendszer igénybevételi mátrix									
Főművek	EF igénybevétele a VR-en belül (%-ban)								
	7. VR			8. VR	9. VR	10. VR	11. VR	12. VR	13. VR
	Csetény	Szápár	Tés	Tés	Bakonyoszlop Csesznek Bakonyzentkirály	Bakonyoszlop	Bakonyoszlop Csesznek Bakonyzentkirály	Bakonyoszlop Sövénykút	Csesznek Bakonyzentkirály
2007.-2011. évi ért. vízmennyiség m ³	244 641,8	63 109,2	117 235,1						
Porva forrásfoglalás									
Pálhátas galériás forrás									
T2									
Nagyeszttergár AK 200 m ³ glóbusz									
Zirc Reguly forrás									
Zirc I. sz. kút									
T1									
T5									
T6									
Zirci I. sz. kútnál Nagyeszttergár felé 2 db átemelő									
T3									
K-3 kút	57,6	14,8	27,6						
Csetény 2 x 150 m ³ medence	57,6	14,8	27,6						
T4	57,6	14,8	27,6						

EF- ellátásért felelős
VR-víziközmű rendszer

Csak saját
víziközmű
van

Csak saját
víziközmű
van

Csak saját
víziközmű
van

Csak saját
víziközmű
van

Csak saját
víziközmű
van

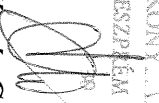
Csak saját
víziközmű
van

Csak saját
víziközmű
van

Nyilatkozat

Alulírott, BAKONYKARST Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 8200 Veszprém, Pápai u. 41., cégjegyzékszám: Cg. 19-10-500133), képviselőjében: Kugler Gyula vezérigazgató kijelentem, hogy a BAKONYKARST Zrt. a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja és (4) bekezdése alapján átlátható szervezet, melyben az önkormányzatok együttesen 100% részesedéssel rendelkeznek. Kijelentem továbbá, hogy a Vksztv. 16. § (6) bekezdése alapján vagyongazdálkodási, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésére jogosult víziközmű szolgáltató társaság, mert a Vksztv. 16. § (6) bekezdés a) pontja szerint települési önkormányzatok közös tulajdonában áll.

Veszprém, 2012. december 5.


BAKONYKARST Víz- és Csatornamű Zrt.
8200 VESZPRÉM PÁPAI U. 41.
Képviselőjében:
Kugler Gyula
vezérigazgató