

# Egyetértési nyilatkozat

mely létrejött egyrészről **Adorjánháza** (cím: 8497 Adorjánháza Fő u. 26., törzsszám: 15427241, képviseli: Marton Dezső polgármester), **Egeralja** (cím: 8497 Egeralja, Fő u. 4., törzsszám: 15567851, képviseli: Bolla Klaudia polgármester), **Csögle** (cím: 8495 Csögle, Rákóczi u. 188., törzsszám: 15427061, képviseli: Osváth Károly Tamás polgármester), **Kispirit** (cím: 8496 Kispirit, Kossuth u. 3., törzsszám: 15427263, képviseli: Németh Jenő Ferenc polgármester), **Nagypirit** (cím: 8496 Nagypirit, Kossuth u. 42., törzsszám: 15427274, képviseli: Burján Ernő polgármester) **Községek Önkormányzatai**, a továbbiakban **Ellátásért felelősök**,

másrészről a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.** (székhely: 8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató), a továbbiakban **Víziközmű-szolgáltató** között az alábbi feltételek mellett,

az **Adorjánháza ivóvízellátó víziközmű-rendszer**-re vonatkozóan.

## I.

Felek megállapítják, hogy a BAKONYKARSZT Rt. 1996. január 1-jén jogutódlással alakult a Veszprém Megyei Víz- és Csatornamű Részvénytársaság megszűnésével egyidejűleg. A részvénytársaságban alapítóként vett részt a megyei önkormányzat, valamint 120 helyi önkormányzat. A társaság 7.016.794.000,- Ft alapító vagyonnal kezdte meg működését. A jegyzett tőkét 870.980.000,- Ft működtető vagyon, míg tőketartalékot a közművagyon testesítette meg. A közgyűlés 2005-ben a társaság nevét BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársasággá változtatta, ami rövidített formában BAKONYKARSZT Zrt. A társaság alapításától kezdve biztosította a társaság részvényeseinek víz- és szennyvíz-ellátását, sok község vonatkozásában pedig bérüzemeltetési formában tette ugyanezt.

A társaság és a vele kapcsolatban álló önkormányzatok a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos feladatokat kölcsönös megalégedésre, külön szerződés keretében végzi.

A víziközmű-szolgáltatás évszázados múltra visszatekintő történetében először az azzal kapcsolatos feladatokat az országgyűlés törvényben szabályozta, így jött létre a víziközmű-szolgáltatásról (a továbbiakban: Vksztv.) szóló 2011. évi CCIX. törvény. A törvény alapvetően megváltoztatta az eddig kialakult szabályokat, új alapokra helyezte a tulajdonlás kérdését, megerősítette a helyi önkormányzatok szerepét, meghatározta mely szervezetnek milyen feladataik vannak a víziközmű-szolgáltatás biztosításában, ezzel egyidejűleg jelentős mértékű víziközmű-vagyon ingyenes átháramlásról is rendelkezett.

A törvény értelmezése során esetünkben figyelemmel kellett lenni a nemzeti vagyonról szóló (a továbbiakban: Nvt.) 2011. évi CXCVI. törvényre, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól (a továbbiakban: Ötv.) szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseire is, azzal, hogy amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény speciális szabályokat alkalmaz, azt kell elsődlegesen alkalmazni a feladatok megoldásakor. Ide tartozik még a koncesszióról és a közbeszerzésekről szóló törvény is, azonban ez jelen egyetértési nyilatkozatban és az azt követően létrejött szerződésekben nem játszik szerepet, mivel az abban meghatározott jogokat és kötelezettségeket az egyetértési nyilatkozatot aláíró felek között a törvény egyéb rendelkezései miatt nem kell figyelembe venni.

*A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései fokozatosan lépnek hatályba, ami 2011. december 31-e 23 órától az elvégzendő feladatok arányában 2015. január 1-jéig tart.*

A nemzeti vagyon része a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képező, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű (Nvt. 5. § (5) bekezdés a) pontja). Az önkormányzatot illeti a víziközművel kapcsolatos közfeladat ellátásának biztosítása. Ezt erősíti meg a Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pontja, mely alapján a községi önkormányzat (a továbbiakban: **Ellátásért felelős**) kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

Felek megállapítják, hogy a Vksztv. 9.§-ának rendelkezései alapján, a jelen Adorjánháza ivóvízellátó víziközmű-rendszeren az **Ellátásért felelősök**:

### **Adorjánháza, Egeralja, Csögle, Kispirit, Nagypirit községek önkormányzatai**

Felek megállapítják, hogy **Ellátásért felelős** az Ötv. 109.§ alapján jogosult a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonra az Nvt-ben szabályozott módon versenyeztetés nélkül vagyonkezelői jogot létesíteni. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a víziközmű-vagyon (melynek része a rendszerfüggetlen víziközmű-elem is) e feltételnek megfelel, **Víziközmű-szolgáltató** az Nvt. és Vksztv. rendelkezései alapján jogosult az üzemeltetésre átadott vagyon működtetésére, mert a BAKONYKARSZT Zrt. kizárólag 132 községi önkormányzat tulajdonában áll.

Az eddig leírtak értelmében részben megváltozik a BAKONYKARSZT Zrt. és a községi önkormányzat, mint **Ellátásért felelős** közötti jogviszony, mert a későbbiekben ismertetettek alapján a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos közművagyon 2013. január 1-jén a törvény erejétől fogva ingyenesen a BAKONYKARSZT Zrt-től, mint **Víziközmű-szolgáltató**tól az **Ellátásért felelős** önkormányzatok tulajdonába kerül, azonban az üzemeltetéssel járó feladatokat jelen egyetértési nyilatkozat aláírását követően a meglévő, de kiegészítendő üzemeltetési szerződés szerint továbbra is a BAKONYKARSZT Zrt. végzi.

## **II.**

### **A víziközművek vagyonátszállásának ténye és körülményei**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 6.§ (1) bekezdése deklarálja, hogy víziközmű kizárólag az állam és **települési önkormányzat tulajdonába tartozhat**.

A törvény 79. § (1) bekezdése teszi kötelezővé azt, hogy a víziközmű vagy a víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett a tulajdonrészesezés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, (a BAKONYKARSZT Zrt. pedig ide tartozik), 2013. január 1-jén ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együtt az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Felek rögzítik, hogy **Ellátásért felelősök** a BAKONYKARSZT Zrt.-ben - 1996. január 1. és 2012. december 31-e között - nyilvántartott fejlesztési forrás és felhasználás 2012. december 31-i egyenlegét, mint az átháramló tulajdonhoz kötött induló jogokat és kötelezettségeket, elismerik.

Amennyiben a tulajdon átszállással érintett víziközmű olyan víziközmű-rendszer része, melynek több **Ellátásért felelőse** is van őket az átháramló tulajdon a már tulajdonukban lévő vagyonelemek arányában illeti meg.

Amennyiben a víziközmű-rendszeren egyetlen **Ellátásért felelősnek** sincsen tulajdonjoga, úgy az ellátásért felelős községi önkormányzatok között lakosságszámuk arányában oszlik meg az átháramló tulajdon (Vksztv. 79. § (3) bekezdése).

**Ellátásért felelősök** kinyilvánítják, hogy a tárgyi víziközmű-rendszeren **Ellátásért felelősi** jogok és kötelezettségek **Adorjánháza, Egeralja, Csögle, Kispirit, Nagypirit Községek Önkormányzatainál** állnak fenn.

A víziközmű-rendszeren egyetlen **Ellátásért felelősnek** sem áll fenn jelenleg tulajdonjoga, ezért az **Ellátásért felelős** községi önkormányzatok között lakosságszámuk arányában,

Adorjánháza Község Önkormányzat	419 fő	24,07 %
Egeralja Község Önkormányzat	240 fő	13,79 %
Csögle Község Önkormányzat	699 fő	40,14 %
Kispirit Község Önkormányzat	94 fő	5,40 %
Nagypirit Község Önkormányzat	289 fő	16,60 %

illeti meg őket az átháramló tulajdon.

Felek rögzítik, hogy a víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását - beleértve a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek jellegének meghatározását jelen nyilatkozat 1. sz. melléklete tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy közöttük a Vksztv. 7. § (1) bekezdése szerinti megállapodás - rendszerfüggetlen víziközmű-elem a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében a víziközmű-tulajdonossal üzemeltetési szerződést kötött víziközmű-szolgáltató részére elidegeníthető -, nem jött létre a jelenlegi üzemeltetési szerződéseikben és az eddigi üzemeltetési időszakban. Erre hivatkozással a Felek kijelentik, hogy a Vksztv. 79. § (7) bekezdésben foglaltan a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekre nézve a 7. § (1) bekezdése szerinti jogcímmel nem rendelkezik, ezért a jelen megállapodásban foglaltak a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek átadására is kiterjednek

A **Víziközmű-szolgáltatónak** biztosítania kell, hogy az átháramoltatott, de vagyonnevezésre visszaadott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek mindenkor üzemképes állapotban álljanak rendelkezésre. E feladatát a vagyonnevezett víziközmű vagyon mindenkor elismert és érvényesíthető értéksökkenési fedezetének mértékéig köteles teljesíteni. A rendszerfüggetlen víziközmű-elem, annak jellegéből és a Vksztv-ben történt meghatározásából kiindulva, a víziközmű-hálózaton belül, vagy víziközmű-hálózatok között szabadon áthelyezhető. Ebből következően az átháramoltatott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek esetében nem követelmény az, hogy mindig ugyanaz-, vagy ugyanolyan típusú eszköz biztosítsa a víziközmű-szolgáltatást.

Felek kijelentik, hogy a jelen nyilatkozat tárgyát képező víziközművek a Polgári törvénykönyv 95. §-nak rendelkezései alapján a fekvésük szerinti ingatlanok alkotórészei, az ingatlanokkal szerves egységet képeznek, ezáltal az önkormányzati tulajdonú közművagyonon végzett beruházási és értéknövelő felújítási munkák az önkormányzat tulajdonában álló, már meglévő vagyonelemek növekményei.

Felek rögzítik, hogy jelen nyilatkozat aláírásával a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásokból 2013. január 1. napjával azokat kivezeti, így átadja, az átvevő **Ellátásért felelősök** pedig a számviteli nyilvántartásaikba 2013. január 1. napjával bevezeti, így átveszi azokat.

Az **Ellátásért felelősök** az Ötv. 110.§ (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően saját vagyongatássterükben az átvezetésről gondoskodnak.

**Víziközmű-szolgáltató** felelősséget vállal azért, hogy legkésőbb 2013. március 31-ig közli a fejlesztési források egyenlegét, valamint a víziközmű-vagyonról és a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekről részletes vagyonelemtárt készít, és a nyitó készletet **Ellátásért felelősöknek** átadja azzal, hogy a leltár a kiegészítendő üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.

Az egyenleget minden **Ellátásért felelős** és a **Víziközmű-szolgáltató**, mint a vagyon háramoltatásával kapcsolatos jogot, vagy kötelezettséget, a vagyonkezelési szerződési időszak nyitó egyenlegeként viszi tovább a könyveiben.

A tulajdonjogot átadó a vagyonelemekre vonatkozó, a tulajdonjoghoz kötődő további jogokkal és kötelezettségekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

- Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a vagyon háramoltatásával együtt, a földhivatali (ingatlan nyilvántartási) bejegyzések zökkenőmentes lebonyolítása érdekében a rendelkezésére álló szolgalmi jogokkal kapcsolatos listát és a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozatot valamint a határozatban megfogalmazott feladatok összefoglaló listáját (2. sz. melléklet) az **Ellátásért felelősöknek** átadja.

**Ellátásért felelős kötelezettséget vállal arra, hogy 2012. december 31-ig testületi döntéssel erősíti meg ezen egyetértési nyilatkozatot és a 2013. január 1-jétől a tulajdonába kerülő vagyonának működtetésével továbbra is Víziközmű-szolgáltatót bízta meg.**

### III.

#### A vagyonátszállással érintett víziközművek, víziközmű-rendszerek üzemeltetése 2013. január 1-jétől

A Vksztv. hatályba lépésével az e törvénnyel ellentétes rendelkezések a jelenleg hatályba lévő szerződésekben a törvény erejénél fogva semmisek. E tény azonban a felek közötti szerződések alapvető tartalmát nem veszélyezteti, azonban egymás közt az eddig írtak alapján 2013. január 1-jei hatállyal a meglévő üzemeltetési szerződés kiegészítése válik szükségessé.

Ahogy a felek már megállapították a Vksztv. 6.§ (1) bekezdése és 79.§ (1) és (3) bekezdései alapján **Víziközmű-szolgáltató** a tulajdonát képező vagyonából a víziközmű-vagyon (a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekkel együtt) 2013. január 1-jén az **Ellátásért felelősök** tulajdonába száll át.

Az **Ellátásért felelősök** a fentiek alapján átvett vagyont hiánytalanul visszaszármaztatja a **Víziközmű-szolgáltató** vagyonkezelésébe azzal, hogy vele kötött üzemeltetési szerződést kiegészíti a Vksztv. 15.§ (1), (2) bekezdései, a 16. § (1-8) bekezdései és a 83.§ (2) bekezdés alapján, figyelemmel az Ötv. és az Nvt. rendelkezéseire.

A kiegészített üzemeltetési szerződésben megváltozik a felek szerződéskötési státusza, mivel az **Ellátásért felelős** (helyi önkormányzat) lesz tulajdonosként a víziközmű üzemeltetés megrendelője, míg a BAKONYKARSZT Zrt. annak **Víziközmű-szolgáltatója**.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az üzemeltetési joghoz **Víziközmű-szolgáltató** versenyeztetés, pályáztatás nélkül hozzájuthat a Vksztv. 16. §. (1) bekezdés, valamint az Nvt. 11.§ (1) és (3) bekezdései, 12. § (2) bekezdés d) pontja, 12.§ (3) bekezdése, 12.§ (9) bekezdése, 12.§ (12) bekezdés e) pontjának megfelelően, visszautalva az Ötv. 109.§-ra.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az elmúlt tizenhét év üzemeltetési tapasztalataiból, az üzemeltetési struktúra jellegéből és előnyeiből adódóan, a Vksztv. 15. § (2) bekezdésében meghatározott víziközmű-üzemeltetési jogviszonyok közül a vagyonkezelési szerződést választják egymásközi jogviszonyukban, melyre vonatkozóan a jelenleg meglévő szerződés kiegészítését – 2013. január 1-jei hatállyal - legkésőbb 2013. március 31. napjáig elvégzik.

Felek kijelentik, hogy a vagyonkezelési szerződésre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket ismerik (Vksztv. 15. § - 26. §). **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy megfelel azoknak a törvényi feltételeknek, melyek szerint víziközmű-szolgáltatást végezhet. Az erről szóló nyilatkozat ezen egyetértési nyilatkozat 3. sz. mellékletét képezi. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a Vksztv-ben megadott időpontig, 2013. május 31-ig a Működési engedély kérelmét benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz (Hivatal).

#### IV.

##### Több ellátásért felelős képviselőjében eljáró jogi személy kijelölése

A Vksztv. 9.§ (3) bekezdése alapján, ha a víziközmű-rendszer több **Ellátásért felelős** közös tulajdonában áll, akkor az érintettek közössége a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban a Vksztv-ben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében - közös megegyezéssel, írásos megállapodás formájában - maguk közül jelöli ki a képviselőjében eljáró **Ellátásért felelőst**. Kijelölés hiányában az **Ellátásért felelősök** közössége képviselőjében, a legnagyobb lakosságszámmal rendelkező önkormányzat, egyenlő lakosságszám esetében pedig a Hivatal által kijelölt önkormányzat jár el.

**Ellátásért felelősök** ezennel kijelentik, hogy a jelen víziközmű-rendszerre vonatkozóan

##### **Csőgle Község Önkormányzatát**

jelölik ki, mint képviselőjükben eljáró **Ellátásért felelőst**.

#### V.

Ellátásért felelősök közötti megállapodás a víziközmű-rendszerre vonatkozó, a Vksztv. 9.§ (4) bekezdésében meghatározott kötelezettségek teljesítéséről

A víziközmű-rendszer tulajdonosai rögzítik, hogy a Vksztv-ben az **Ellátásért felelősre** vonatkozó kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban felmerülő indokolt költségeket, a víziközmű-rendszeren 2013. január 1-én fennálló vagyoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik.

## VI. Vagyonbiztosítás

**Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a Ptk. 548.§ és a Vksztv. 9.§ (6) bekezdése alapján a vagyonbiztosításról, mint vagyonkezelő 2013. január 1-jétől is gondoskodik.

## VII. Vagyonértékelés

Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Vksztv. a vagyonértékelésre a 78.§ (1) bekezdése alapján 2015. december 31-éig biztosít határidőt. **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy e határidőn belül, 2013. december 31-éig **Ellátásért felelős** egyetértése és kifejezetten ez irányú megbízására, a víziközművek üzemeltetésbe adásából származó bevételek terhére, elvégezteti a tulajdonos önkormányzat víziközmű-vagyonának vagyonértékelését annak érdekében, hogy a Társaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyonértékelés készüljön. A vagyonértékelés költségeit az **Ellátásért felelősök** a tulajdonukban lévő víziközművek, illetve víziközmű-rendszerekben kifejeződő tulajdoni hányaduk alapján viselik. A vagyonértékelést végző jogi személyt közös pályázati eljárás során választják ki.

A **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy mind az átháramlással érintett vagyontárgyak, mind pedig a jelenleg Önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyak esetében, (melyeket jelenleg a **Víziközmű-szolgáltató** Bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltet) egységesen végezteti el a vagyonértékelést. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja az ezzel kapcsolatos koordinációt, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolítását is.

## VIII. Üzemeltetési szerződések módosítása és egységesítése

Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően, lehetőség szerint 2013. december 31-ig, - figyelembe véve a Hivatal jóváhagyásának kötelező aktusát - a közöttük létrejött üzemeltetési szerződést módosítják, tartalmát kibővítik úgy, hogy egymás közt a Vksztv.-nek megfelelő vagyonkezelési szerződést hoznak létre.

**Víziközmű-szolgáltató** kötelezettséget vállal arra, hogy e szerződés tervezetét 2013. május 31-éig **Víziközmű-szolgáltató** közgyűlése elé beterjeszti.

Jelen Egyetértési nyilatkozat 12 példányban készült, melyből 2 példány a tulajdont átadó **víziközmű-szolgáltatót**, 2-2 példány a tulajdont átvevő **Adorjánháza, Egeralja, Csögle, Kispirit, Nagypirit községek önkormányzatait, mint Ellátásért felelősöket** illet meg.

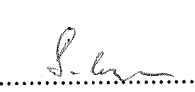
### Mellékletek:

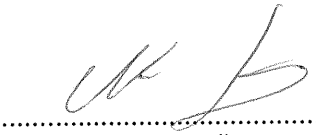
- 1. számú melléklet: Átháramló víziközmű vagyon bemutatása
- 2. számú melléklet: Földhivatal által nyilvántartott szolgalmi jogok listája és a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozatot valamint a határozatban megfogalmazott feladatok összefoglaló listáját
- 3. számú melléklet: Víziközmű-szolgáltató alkalmassági nyilatkozata

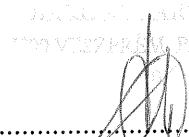
Jelen egyetértési nyilatkozatot -mely hét oldalból, I-VIII. fejezetekből és 3 mellékletből áll- felek elolvasták, tartalmát megértették, az abban foglalt feladatok végrehajtását magukra nézve kötelezőnek elismerve, cégszerűen írják alá.

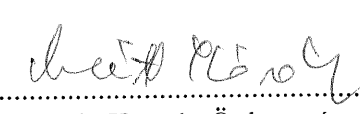
Veszprém, 2012. december 11.

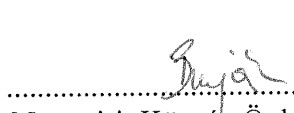
  
Adorjánháza Község Önkormányzata  
Ellátásért felelős

  
Egeralja Község Önkormányzata  
Ellátásért felelős

  
Kispirt Község Önkormányzata  
Ellátásért felelős

  
BAKONYKARSZT  
Víz és Csatornamű Zrt.  
Víziközmű-szolgáltató

  
Csögle Község Önkormányzata  
Ellátásért felelős

  
Nagypirt Község Önkormányzata  
Ellátásért felelős

#### Záradék:

Jelen megállapodást Adorjánháza Község Önkormányzat képviselőtestülete a 58./2012. (XII. hó 10. nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Egeralja Község Önkormányzat képviselőtestülete a 64./2012. (XII. hó 10. nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Csögle Község Önkormányzat képviselőtestülete a 83./2012. (XII. hó 10. nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Kispirt Község Önkormányzat képviselőtestülete a 60./2012. (XII. hó 10. nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Nagypirt Község Önkormányzat képviselőtestülete a 67./2012. (XII. hó 10. nap) számú határozatával hagyta jóvá.

## **1. számú melléklet**



## Átháramló víziközmű vagyon bemutatása

Az Egyetértési nyilatkozat II. szakasza alapján az Adorjánháza kistérségi ivóvízellátó víziközmű-rendszer az Ellátásért felelősök, jelen esetben Adorjánháza, Egeralja, Csögle, Kispirit és Nagypirit települési önkormányzatok tulajdonába száll át. A víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását jelen melléklet tartalmazza.

Az Ellátásért felelős települési önkormányzatok között lakosságszámuk arányában osztódik szét az átháramló tulajdon. Minden egyes átháramoltatott vagyonelem tulajdonosi felosztása az alábbi táblázat arányai szerint történik (A táblázat adatai megegyeznek az Egyetértési nyilatkozat II. szakaszában leírt lakosság adatokkal).

Település neve	Népesség (fő)	Népesség (%)
Adorjánháza	419	24.1%
Csögle	699	40.1%
Egeralja	240	13.8%
Kispirit	94	5.4%
Nagypirit	289	16.6%
<b>Összesen</b>	<b>1741</b>	<b>100.00%</b>

*A táblázat adatai a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala személyi és laccím nyilvántartásából származnak és a települések 2012. január 1-jei népességét mutatják.*

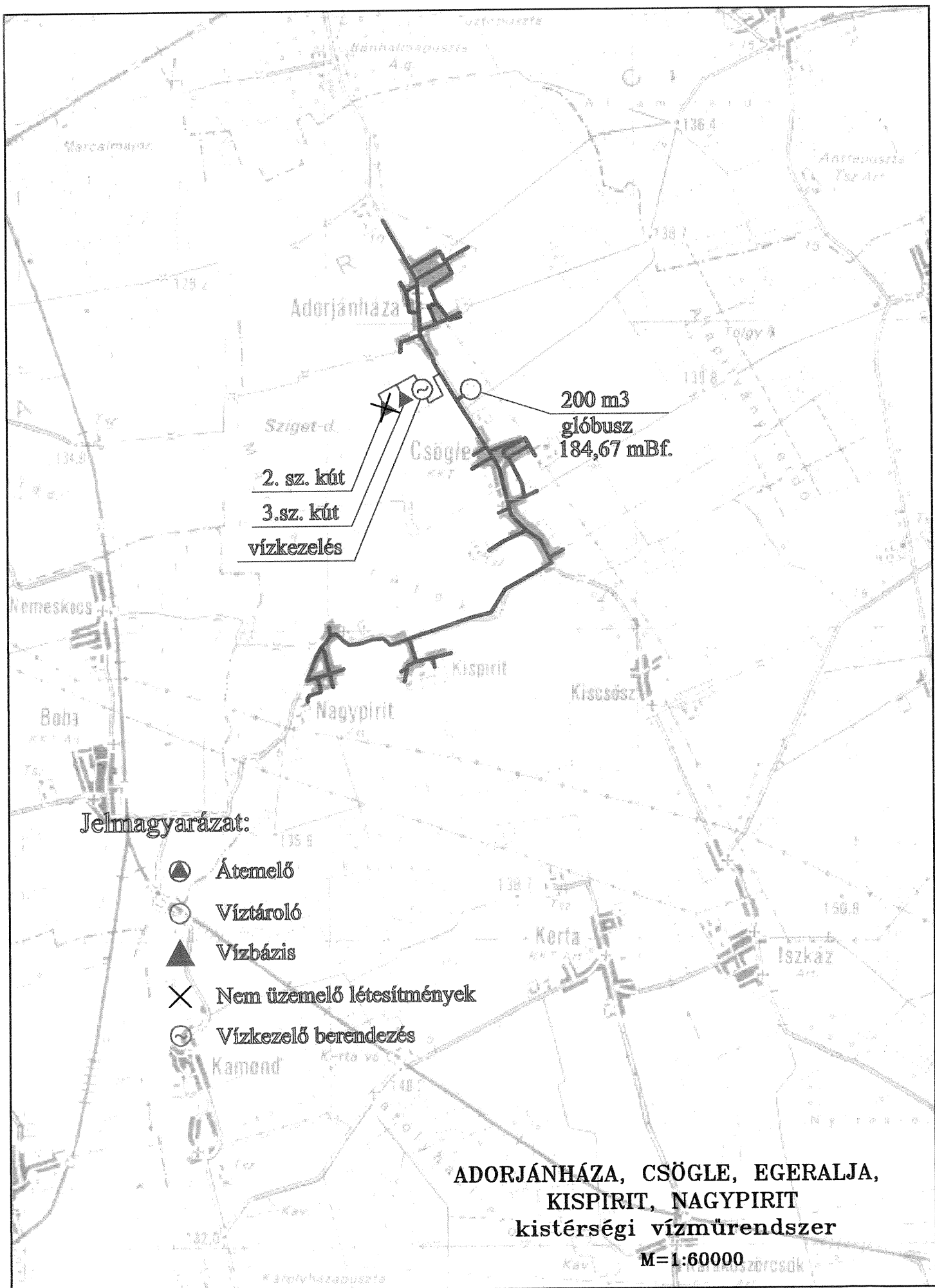
A kistérségi vízmű 3 db mélyfúrású kúttal rendelkezik. Az I. sz. kút üzemen kívül van, vize eliszaposodott, fogyasztásra alkalmatlan. A korábban üzemelő II. sz. kút képezi az aktív tartalékot a rendszer számára. A III. sz. üzemelő kútból búvárszivattyú termeli ki a vizet és nyomja vastalanítón keresztül az adorjánházai, egeraljai, csöglei, kispiriti és a nagypiriti hálózatba, valamint a 200 m<sup>3</sup>-es aquaglóbuszba. Az elosztóhálózatot műanyag (KPE) anyagú nyomóvezetékek alkotják. A vízműrendszerhez tartoznak a fogyasztói bekötések, tűzcsapok, közkifolyók is.

A 200 m<sup>3</sup>-es AK 200-30 típusú víztorony állandó hálózati nyomás fenntartását, a fogyasztásingadozások kiegyenlítését, valamint az oltóvíz biztosítását szolgálja. Létesítés helye: Adorjánháza 082/1 hrsz. ingatlan.

A kutak villamosenergia-ellátása létesítményen kívül, közterületen létesített transzformátorállomásból történik. A transzformátorállomás kiefeszültségű elosztószekrényéből földkábeles leágazás a védterületen levő épületben elhelyezett lemezházas erősáramú elosztószekrénybe csatlakozik. A felhasznált villamos energia elszámolására szolgáló mérőkészülékek az állomás elosztószekrényében találhatóak. Az épületben elhelyezett erősáramú elosztószekrényből történik a vízműtelep elektromos fogyasztóinak, az épület világításának és fagyvédelmi fűtésének energia ellátása, valamint itt találhatóak a működtető és védelmi készülékek.

A folyamatirányító rendszer részét képező helyi PLC berendezés vezérli a szivattyúkat, biztosítja az automatikus ill. programvezérelt üzem fenntartását és a távműködtetés lehetőségét.

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemnek számítanak a beépített bekötési vízmennyiség mérők (a mérők darabszámát és értékét a mellékelt vagyoneleltárban a bekötéseknél tartjuk nyilván), a beépített törzshálózati vízmennyiség mérők, a kutak beépített szivattyúi, valamint a villamos energia ellátáshoz tartozó beépített transzformátor is.



Ellátásért felelős:

Nagypirút

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány: 16,60%  
A 2011. december 31-i vagyontelep adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése		Adorjánháza ivóvízellátó víziközmű-rendszer			
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus		Mennyiség/mennyiség egység	
				Nettó érték	
				Vagyontípus	
Adorjánháza 200 m3 glóbusz		200 m3 glóbusz	AK 200-30	200,00	m3
		kerítés		422.242	víziközmű vagyon
Adorjánháza vízmeleltető		1. sz. kút K-3 és 2 elemes POLIDOM kútépítész		40,00	m
				9.606	víziközmű vagyon
		hőpanel	Suntherm O-X-650	275,00	m
				1.872.079	víziközmű vagyon
		hőpanel	Suntherm O-X-650	1,00	db
				8.535	víziközmű vagyon
		hőpanel	Suntherm O-X-650	1,00	db
				8.535	víziközmű vagyon
		transzfórmátorállomás és légvezeték		1,00	db
				8.535	víziközmű vagyon
		vastalanító gépház épület	4 elemes POLIDOM	152,00	m
				506.787	víziközmű vagyon
		hőpanel	Suntherm O-X-650	34,00	m2
				58.152	víziközmű vagyon
		2. sz. kút K-2 és 6 elemes POLIDOM kútépítész		1,00	db
				8.535	víziközmű vagyon
		2. sz. kút K-2 szivattyú	K 63.1-8	143,00	m
				680.134	víziközmű vagyon
		2. sz. kút K-2 kerítés		1,00	db
				0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
		vízbevezetési jog		77,00	m
				9.606	víziközmű vagyon
		3. sz. kút szivattyú	SP 14A-18 MS4000	1,00	db
				319.241	Vagyoni értékű jog
				4.162	rendszerfüggetlen víziközmű-elem

Ellátásért felelős:

Nagypírít

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány:

16,60%

A 2011. december 31-i vagyonleírás adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése Adorjánháza ivóvízellátó víziközmű-rendszer							
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus		Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Adorjánháza vízműtelep		telepi bejáró út	aszfalt	250,00	m2	26.599	víziközmű vagy on
		1. sz. kút transzformátor	NA 63/20	1,00	db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
		vastalanító gépház: vastalanító berendezés		1,00	db	0	
		1. sz. kút K-3 kerítés					víziközmű vagy on
Adorjánháza vízvezeték-hálózat		csővezeték elosztó	D90 KPE	76,00	m	9.606	víziközmű vagy on
		csővezeték elosztó	D160 KPE	566,00	m	74.289	víziközmű vagy on
		bekötés	209 db	700,00	m	164.112	víziközmű vagy on
		csővezeték elosztó	D110 KPE	771,00	m	255.455	víziközmű vagy on
		csővezeték távvezeték	D160 KPE	3.657,00	m	565.889	víziközmű vagy on
Adorjánháza-Csőgle távvezeték		csővezeték elosztó	D110 KPE	973,00	m	265.342	víziközmű vagy on
Csőgle vízvezeték-hálózat		bekötés	329 db	5.673,00	m	877.913	víziközmű vagy on
		csővezeték elosztó	D160 KPE	1.702,00	m	485.154	víziközmű vagy on
Csőgle-Nagypírít távvezeték		csővezeték távvezeték	D160 KPE	2.140,00	m	501.739	víziközmű vagy on
Egeralja vízvezeték-hálózat		csővezeték elosztó	D160 KPE	2.885,00	m	410.453	víziközmű vagy on
		csővezeték elosztó	D110 KPE	773,00	m	181.229	víziközmű vagy on
		bekötés	127 db	1.977,00	m	305.927	víziközmű vagy on
				950,00	m	267.721	víziközmű vagy on

Ellátásért felelős:

Nagypirit

Tulajdoni arány:

16,60%

A 2011. december 31-i vagyonszerűségi adatok alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek  
meghatározásra

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése		Adorjánháza ivóvízellátó víziközmű-rendszer			
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus
Kispirit vízvezeték-hálózat	bekötés	68 db	300,00	108.764	víziközmű vagyont
	csővezeték elosztó	D110 KPE	1.331,00	160.812	víziközmű vagyont
Nagypirit vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	D110 KPE	2.877,00	347.697	víziközmű vagyont
	bekötés	173 db	900,00	268.819	víziközmű vagyont
Nagypirit-Kispirit távvezeték		csővezeték távvezeték	500,00	71.214	víziközmű vagyont
Összesen				9.264.883	
Víziközmű-rendszer összesen				55.812.550	

## **2. számú melléklet**

**2/1. számú melléklet**



Település neve	Fekvés	HRSZ	HRSZ1	Szolgalmi jog megnevezése	Szolgáltatás jogszabályja	Cím		
ADORJÁNHÁZA	2	160 /4		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /7		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /8		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /9		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /10		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /11		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /12		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /13		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /14		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /15		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /16		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /17		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /18		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /22		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160 /23		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5

Település neve	Fekvés	HRSZ	HRSZ1	Szolgalmi jog megnevezése	Szolgáltatás jogosultja	Cím		
ADORJÁNHÁZA	2	160	/24	vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
ADORJÁNHÁZA	2	160	/25	vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest 5
	2 külterület							

Település neve	Fekvés	HRSZ	HRSZ1	Szolgalmi jog megnevezése	Szolgalmi jog jogosultja	Cím			
CSÖGLE	2	3		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
CSÖGLE	2	4 /37		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
CSÖGLE	2	4 /38		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
CSÖGLE	2	4 /39		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
CSÖGLE	2	4 /40		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
CSÖGLE	2	4 /41		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
CSÖGLE	2	4 /42		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
CSÖGLE	2	4 /43		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
CSÖGLE	2	4 /44		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
CSÖGLE	2	4 /45		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
CSÖGLE	2	67 /4		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
CSÖGLE	2	67 /28		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
CSÖGLE	2	78		vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
	2 külterület								

**2/2. számú melléklet**

Adorjánháza-Csögle-Egeralja-Kispirit-Nagypirit

vízbázisok: Adorjánháza 1. sz. vízműkút (K-3)

Adorjánháza 2. sz. vízműkút (K-2)

Adorjánháza 3. sz. vízműkút (K-4)

Iktatószám	Ugyszám	Vksz	Jogerő	Kijelölt védőterület
88236/2012.	22175/2011.	60/4443-3169		külső, hidr A, B, védőidom

Előírások Önkormányzatok számára:	Alaphatározat	Határidő
kitéblázás	5.1. pont	1 év
szükség esetén kártalanítás	7.1. pont	folyamatos
TESZ, HÉSZ módosítása	8. pont	folyamatos

Előírások jegyző számára:		Határidő
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	9. pont	folyamatos



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELOSÉG

Postakönyvszám <b>191296</b>	Érkezés dátuma <b>2012 OKT 24</b>
Szállított szervezet / ügyintéző <b>Viv. O.</b>	
Iktatódó <input checked="" type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	Iktatószám <b>1151 - 9/2012/I-1</b>
Vezérig. 	Műszakiig. 
Ügyszámunk: 22175/2011. Iktatószámunk: 88236/2012. Ügyintézőnk: Király Csenge Vízikönyvi szám: 60/4443-3169	

Tárgy: Adorjánháza kistérségi vízbázis külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőidomainak kijelölése és kialakítása

HATÁROZAT

Egeralja Község és Csögle Község közigazgatási területén a közműves vízellátást biztosító Adorjánháza K-3, K-2 és K-4 kataszteri számú vízműutak védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőidomot jelölök ki.

A BAKONYKARSZT Zrt.-t (továbbiakban: engedélyes), továbbá Adorjánháza Község Önkormányzatát /Adorjánháza Község Önkormányzata, 8497 Adorjánháza, Fő u. 26.; KÜJ: 100138922; KSH: 15427243-8411-321-19/, Csögle Község Önkormányzatát /Csögle Község Önkormányzata, 8495 Csögle, Rákóczi u.188.; KÜJ: 100144370; KSH: 15427061-8411-321-19/, Egeralja Község Önkormányzatát /Egeralja Község Önkormányzata, 8497 Egeralja, Fő u. 4.; KÜJ: 100145757; KSH: 15567851-8411-321-19/, Kispírit Község Önkormányzatát /Kispírit Község Önkormányzata, 8496 Kispírit, Széchenyi u. 4.; KÜJ: 100152836; KSH: 15427267-8411-321-19/ és Nagypírit Község Önkormányzatát /Nagypírit Község Önkormányzata, 8496 Nagypírit, Kossuth L. u. 42.; KÜJ: 100157554; KSH: 15427274-8411-321-19/, (továbbiakban: Önkormányzatok) együttes felelősségviseles terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőidomoknak e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjanak, figyelemmel az Önkormányzatok, mint Adorjánháza kistérségi vízellátó rendszer nevesített közművagyonának tulajdonosai és az engedélyes között 2012. 07. 27-én megkötött megállapodásra.

I. A védendő vízbázis fő paraméterei:

A vízmű üzemeltetője: BAKONYKARSZT Zrt. (8200 Veszprém, Pápai út 41.)

Vízbázis megnevezése: Adorjánháza kistérségi vízmű vízbázisa

A vízmű üzemeltetési engedélye a 19170/2006. ügyszámú (84792/2006. iktatószámú), a 22361/2002., a 24120/2001., a 20744/1998. számú és a 21486/1995. számú határozatokkal módosított 20388/1991. számú alapengedély.

*Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!*

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár. Hosszúsítatér 1.

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Telefax: (22) 313-564

Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>

Honlap: <http://kdktvf.zoldhatosag.hu>

Szerda: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> és 13<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>

Péntek: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>

Kedd, Csütörtök: Nincs ügyfélfogadás!

Vízikönyvi szám: 60/4443-3169

A védendő víztermelés (méretezési vízhozam): kutanként 220 m<sup>3</sup>/nap (havi átlag), illetve 185 m<sup>3</sup>/nap (éves átlag) vízmennyiség

A védendő vízbázisok hidrogeológiai adottságai és főbb műszaki jellemzői:

A kutak Egeralja belterületétől délre, a 084/1 hrsz.-ú ingatlanon helyezkednek el.

A vízáadó kőzet a kutaknál felső-pannóniai homok, a kitermelt víz típusa: rétegvíz.

I. sz. vízműkút:

Üzemelés módja: Üzemen kívüli

A kúthely EOv koordinátái:

$$X = 211\ 286$$

$$Y = 513\ 416$$

$$Z = 134,07 \text{ mBf.}$$

A kút helye: Egeralja, 084/1 hrsz.

Kataszteri szám: K-3

Létesítési ideje: 1987.

Mélysége: 270,0 m

Szűrőzés: 217,0-223,0 m és 248,4-257,0 m között

A nyugalmi vízszint: létesítéskor +1,57 m volt.

Az üzemi vízszint: létesítéskor -41,2 m volt, 280 l/perc vízhozam mellett.

II. sz. vízműkút:

Üzemelés módja: Aktív tartalék

A kúthely EOv koordinátái:

$$X = 211\ 313$$

$$Y = 513\ 453$$

$$Z = 134,74 \text{ mBf.}$$

A kút helye: Egeralja, 084/1 hrsz.

Kataszteri szám: K-2

Létesítési ideje: 1978.

Mélysége: 141,4 m

Szűrőzés: 93,6-103,6 m és 123,6-133,6 m között

A nyugalmi vízszint: létesítéskor -3,6 m volt, a 2010. évi mérések szerint -5,1 és -5,3 m közötti.

Az üzemi vízszint: létesítéskor -31,7 m volt, 1000 l/perc vízhozam mellett. A 2010. évi adatok alapján a vízszint -13,0 m 220 l/perc termelés mellett.

III. sz. vízműkút:

Üzemelés módja: Üzemelő

A kúthely EOv koordinátái:

$$X = 211\ 296$$

$$Y = 513\ 424$$

$$Z = 133,37 \text{ mBf.}$$

A kút helye: Egeralja, 084/1 hrsz.

Kataszteri szám: K-4

Létesítési ideje: 2005.

Mélysége: 132,0 m

Szűrőzés: 93,0-103,0 m és 123,0-128,0 m között

A nyugalmi vízszint: létesítéskor -4,15 m volt, a 2010. évi mérések szerint -4,2 és -4,4 m közötti.  
 Az üzemi vízszint: létesítéskor -13,1 m volt, 730 l/perc vízhozam mellett. A 2010. évi adatok alapján a vízszint -8,1 és -8,2 m közötti 300 l/perc termelés mellett.

#### Vízminőség:

A kutakból kitermelt víz vas- és ammóniumion tartalma határérték feletti, egyéb komponensek tekintetében ivóvíz minőségű.

A II. sz. kútból termelt víz 2006. évben elvégzett trícium vizsgálat eredménye ( $<0,06$  Bq/l) szerint a vízbázis nem sérülékeny.

A III. sz. kútból termelt víz 2005. évben elvégzett trícium vizsgálat eredménye ( $<0,12$  Bq/l) szerint a vízbázis nem sérülékeny.

## **2. A védőterület, védőidomok meghatározása:**

A vízmű üzemének hidrodinamikai modellezése permanens (állandó) állapotot leíró modellel történt.

A hidraulikai modell vizsgálatok a VISUAL MODFLOW 4.1 szoftverrel, az áramvonal és elérési idő számítások a MODPATH 3.0 modul alkalmazásával történtek.

### **2.1. Belső védőterület:**

A kutak Egeralja Község közigazgatási területén, a 084/1 hrsz.-ú ingatlanon helyezkednek el.

A belső védőterület rendeltetése a vízkivételi mű, valamint a vízkészlet közvetlen védelme a szennyeződéstől és a megrongálódástól. A vízmű belső védőterülete az a terület, amelyről a víz 20 nap alatt eléri a vízkivételi helyet.

A vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 20 napos elérési távolság nem éri el a felszínt, azonban a jogszabályi előírásoknak megfelelően felszíni metszet hiányában a belső védőterület minimális mérete 10 m a vízkivételi helytől.

Jelen esetben a kutak 20 x 29 m méretű belső védőterülete már kialakított, mely a 19170/2006. ügyszámú (84792/2006. iktatószámú), a 22361/2002., a 24120/2001., a 20744/1998. számú és a 21486/1995. számú határozatokkal módosított 20388/1991. számú alapengedély határozattal került kijelölésre.

Az Egeralja, 084/1 hrsz.-ú ingatlan 1/2:1/2 arányban Adorjánháza Község Önkormányzata és Csögle Község Önkormányzata tulajdonában van.

### **2.2. Külső védőidom:**

A külső védőidom rendeltetése a le nem bomló, továbbá a bakteriális és egyéb lebomló szennyező anyagok elleni védelem. A külső védőidom az a terület, amelyről a víz fél év alatt eléri a vízkivételi helyet.

A vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 180 napos elérési távolság nem éri el a felszínt, ezért külső védőterületet nem, csak külső védőidomot jelölök ki.

A külső védőidom a kutak körüli 200 x 230 m méretű, téglalap alakú terület. Az alsó síkja -135 mBf. (-270,0 m), felső síkja +50 mBf. (-80,0 m) szinten határozható meg.

A vízbázis külső védőidomának felszíni vetületét a tervdokumentáció 8. sz. (M=1:10 000) melléklete és az 1:2 000 méretarányú földhivatali térkép tartalmazza.



A külső védőidom felszíni vetületén található ingatlanok helyrajzi számai:

*Egeralja külterület:*

082/4	082/8	082/18	082/19	083	084/12 a	084/13 a	084/14 a	084/15
084/16 a	084/17							

A külső védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

### 2.3. Hidrogeológiai védőidomok:

A hidrogeológiai védőidom rendeltetése a le nem bomló szennyezőanyagok elleni védelem.

#### 2.3.1. Hidrogeológiai „A” védőidom:

A hidrogeológiai „A” védőidom az a terület, ahonnan a víz fél év és 5 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 5 éves elérési távolság nem éri el a felszínt, ezért „A” védőterületet nem, csak hidrogeológiai „A” védőidomot jelölök ki.

A hidrogeológiai „A” védőidom a kutakat körülvevő, 470 x 420 m méretű, téglalap alakú terület. Alsó síkja -135 mBf. (-270,0 m), felső síkja +50 mBf. (-85,0–90,0 m) szinten határozható meg.

A vízbázis hidrogeológiai „A” védőidomának felszíni vetületét a tervdokumentáció 8. sz. (M=1:10 000) melléklete és az 1:2 000 méretarányú földhivatali térkép tartalmazza.

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetületén található ingatlanok helyrajzi számai:

*Egeralja külterület:*

082/4	082/8	082/9	082/10	082/11	082/16	082/17	082/18	082/19
083	084/10 a	084/11 a	084/12 a	084/13 a	084/14 a	084/15	084/16 a	084/17
084/18 a								

A dőlt betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok érintik a külső védőidomot is, így az ingatlan azon részén a külső védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A hidrogeológiai „A” védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

#### 2.3.2. Hidrogeológiai „B” védőidom:

A hidrogeológiai „B” védőidom az a terület, ahonnan a víz 5 év és 50 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 50 éves elérési távolság nem éri el a felszínt, ezért „B” védőterületet nem, csak hidrogeológiai „B” védőidomot jelölök ki.

A hidrogeológiai „B” védőidom a kutakat körülvevő, 1300 x 1100 m méretű, téglalap alakú terület. Alsó síkja -140 mBf. (-275,0 m), felső síkja +65 mBf. (-60,0–85,0 m) szinten határozható meg.

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőidomának felszíni vetületét a tervdokumentáció 8. sz. (M=1:10 000) melléklete és az 1:2 000 földhivatali térkép tartalmazza.

A hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetületén található ingatlanok helyrajzi számai:

*Egeralja külterület:*

072/8	072/9	072/10	072/11	072/12	072/14	072/27	072/28	072/30
072/31	072/32	072/33	072/34	072/35	072/36	072/37	072/38	072/39

072/40	072/41	072/42	072/43	072/44	072/45	072/47	072/49	072/50 a
072/50 b	081	082/1	<u>082/4</u>	082/6	082/7	<u>082/8</u>	<u>082/9</u>	<u>082/10</u>
<u>082/11</u>	082/12	082/13	082/14	082/15	<u>082/16</u>	<u>082/17</u>	<u>082/18</u>	<u>082/19</u>
<u>083</u>	084/4	084/5	084/6	084/7	084/8	084/9	084/10 a	084/10 b
<u>084/11 a</u>	084/11 b	<u>084/12 a</u>	084/12 b	<u>084/13 a</u>	084/13 b	<u>084/14 a</u>	084/14 b	<u>084/15</u>
<u>084/16 a</u>	084/16 b	<u>084/17</u>	<u>084/18 a</u>	084/18 b	084/21	084/22	084/23 b	0169/9
0169/10	0169/13	0169/14	0169/15	0169/16	0169/17	0169/18 a	0169/18 b	

**belterület:**

331	332	333	334	335	336	337	338	339
340	341	342	343	344	345	347	348	349
350	351	352	465					

**Csögle külterület:**

02	03	04/32	04/37	04/38	04/39	04/40	04/41	04/42
04/43	04/44	04/45	04/49	04/50	04/51	04/52	04/53	04/54
04/55	04/56	0161/7	0161/52	0161/53	0161/57	0163	0171	0172/3
0172/4	0172/5	0173/2	0173/4	0173/5	0173/6	0173/7	0173/8	0173/9
0173/10	0173/11	0173/13	0173/14	0173/15	0173/16			

A dőlt betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok érintik a hidrogeológiai „A” védőidomot is, így az ingatlan azon részén a hidrogeológiai „A” védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A dőlt betűvel szedett és aláhúzott helyrajzi számú ingatlanok érintik a külső védőidomot is, így az ingatlan azon részén a külső védőidomra vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A hidrogeológiai „B” védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

### 3. A vízbázis védőidomaira vonatkozó előírások és korlátozások:

#### 3.1. A külső védőidom felszíni vetületére vonatkozó előírások és korlátozások:

Új létesítménynél, tevékenységnél tilos:

- Fedő- vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység
- Bányászat

Környezetvédelmi hatásvizsgálat, illetőleg a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve ennek megfelelő tartalmú hidrogeológiai célú egyedi vizsgálati eredménytől függően engedhető meg:

- Fúrás, új kút létesítése

#### 3.2. A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetületére vonatkozó előírások és korlátozások:

Új létesítménynél, tevékenységnél tilos:

- a bányászat.

*Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:*

- fúrás, új kút létesítése,
- a fedő vagy a vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység.

3.3. A hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetületére vonatkozó előírások és korlátozások:

*Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:*

- a bányászat,
- fúrás, új kút létesítése, valamint
- a fedő vagy a vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység.

4. Potenciális szennyezőforrások:

Jelenleg a hidrogeológiai védőidomokon nincs intézkedést igénylő szennyezőforrás.

5. A védőidomok kialakításával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

Adorjánháza, Csögle, Egeralja, Kispirit és Nagypirit Községek Önkormányzata köteles:

- 5.1. A védőidomok felszíni vetületeinek határát, tereptárgyakhoz, terepvonalakhoz, egyéb természetes vagy mesterséges tájékozódási pontokhoz igazítva táblákkal megjelölni.

Határidő: a határozat jogerőre emelkedésétől számított 1 év.

6. A védőidomok fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

Az engedélyes köteles:

- 6.1. A külön jogszabály, valamint a védőidomokat megállapító határozat és az üzemeltetési szabályzat szerint gondoskodni a védőidomok fenntartásához szükséges létesítményekről, ezek fenntartásáról, üzemeltetéséről.
- 6.2. Évente legalább egy alkalommal ellenőrizni és vizsgálni a vízbázis állapotát, a védelem hatékonyságát, beleértve a védőidom környezetében folytatott tevékenységet is.
- 6.3. A vízbázis állapotával kapcsolatos szükséges tájékoztatásokat a helyben szokásos módon közzétenni, az érintett lakosság tudomásul vétele céljából.
- 6.4. A vízkészletet veszélyeztető, szennyező tevékenység-esemény észlelése esetén az arra hatáskörrel rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni.
- 6.5. A kijelölt határozatot megalapozó dokumentációt jelen határozat jogerőre emelkedését követő 10 éven belül felülvizsgálni, eredményét a vízügyi hatóságnak megküldeni, a felülvizsgálat eredményétől függően intézkedni a kijelölt védőidomok módosításáról.
- 6.6. A hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak mindenkor biztosítani.
- 6.7. A vízműutak tekintetében (1. sz. kút (K-3); 2. sz. kút (K-2); 3. sz. kút (K-4)) vizsgálandó paraméterek:
- A kutak hőmérsékletét és nyugalmi vízszintjét havonta 1 alkalommal meg kell mérni.
  - Negyedévente bakteriológiai vizsgálat.
  - Félévenként: fajlagos vezetőképesség, NH<sub>4</sub>, NO<sub>3</sub>, NO<sub>2</sub>, KOIps, Cl.
  - Évente: fajlagos vezetőképesség, pH, Na, K, Ca, Mg, Fe, Mn, NH<sub>4</sub>, NO<sub>3</sub>, NO<sub>2</sub>, ÖK, M lugosság, KOIps, összes cianid, As.

- 6 évente: Oldott O, PO<sub>4</sub>, anionaktív detergens, fenol index, AOX (halogén tartalmú szerves vegyületek), BTEX, VOCl (illékony klórozott szénhidrogének), TPH (C10-C40), Sb, As, Mg, Cd, Cr, Ni, Pb, Cu, Se, Al.

A kapott vizsgálati eredmények tekintetében kiegészítő vizsgálatok:

- fenol index eredményétől függően F (fenolok) vizsgálata,
- az AOX eredményétől függően HS (halogénezett szénhidrogének) vizsgálata,
- az UV olaj index eredményétől függően SM (szerves mikroszennyezők) vizsgálata.

- 6.8. A vízmintákat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel megvetetni, a vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabályba foglalt szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket és a vízszintmérési adatokat kiértékelve évente egyszer, a tárgyévet követő év március 31-ig kell a Felügyelőségre megküldeni.

**Először: 2013. március 31., majd a tárgyévet követő év március 31-ig**

- 6.9. A vízmintavételezés időpontját a mintavételezés előtt 15 nappal a Felügyelőségre bejelenteni.
- 6.10. A kutak és szerelvényeik folyamatos karbantartásáról és állagmegóvásáról gondoskodni.
- 6.11. A Natura 2000 területen végzett tevékenységek esetén élőhelyek és a jelölő fajok nem károsodhatnak.

#### 7. A védőidomok használatára vonatkozó előírások és korlátozások:

- 7.1. A védőidomokkal érintett ingatlanok tulajdonosai a vízbázis védelme érdekében kötelesek túlni a védőidom kijelölését, kialakítását és a fentiekben felsorolt használati korlátozásokat. Amennyiben a korlátozás az ingatlannal való rendelkezés jogát jelentős mértékben érinti, az akadályoztatás mértékének megfelelő kártalanítás Adorjánháza, Csögle, Egeralja, Kispirt és Nagypirt Községek Önkormányzatát terheli, a 2012. 07. 27-én megkötött megállapodásban foglaltak szerint.
- 7.2. Nem jár kártalanítás e határozat jogerőre emelkedését követően a jelen határozatban foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység korlátozásáért, illetve megszüntetéséért, ha e tevékenységgel okozati összefüggésben a vízkészlet károsodik, továbbá az olyan vízminőség védelmi intézkedésekért, amelyeknél – jogszabály alapján – kártalanításra egyébként sem kerül sor.
- 7.3. A védőidomok kijelölésével érintett ingatlan tulajdonosa, vagy egyéb jogcímen használója a Felügyelőségnek a védőidomok kijelöléséről és fenntartásáról rendelkező határozata alapján köteles túlni, hogy a vízellátásmű üzemeltetője vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjenek és azt a szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben használják, de ez az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárhatja ki, vagy számottevően nem akadályozhatja.

8. A jogerős határozattal megkeresem Egeralja és Csögle Községek Önkormányzatát, hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminősége érdekében az alábbiakról intézkedjen:

- Gondoskodjon jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről, a területrendezési, területfejlesztési tervek és a helyi építési szabályzat megfelelő módosítása révén.

9. A jogerős határozattal megkeresem Devecser Város Jegyzőjét (építési hatóságot), hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminőségének megőrzése érdekében az alábbi ügyekben tegye meg a szükséges intézkedést.

- Gondoskodjon a jelen határozatban foglalt tilalmak érvényesítéséről a hatáskörében lefolytatandó eljárásokban.

10. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a Vízikönyvi Okirattár Vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.

11. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.

12. Döntésem ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de hozzám 2 példányban benyújtott – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezést lehet benyújtani. A fellebbezést az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség bírálja el. A Főfelügyelőség jelen döntést helybenhagyhatja, megváltoztathatja vagy megsemmisítheti, avagy a megsemmisítés mellet új eljárásra utasíthat.

### INDOKOLÁS

A BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt. (továbbiakban: engedélyes) a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) értelmében benyújtotta az Adorjánházi vízbázis védőövezeteinek lehatárolása tervét és egyidejűleg a 2011. augusztus 19-én érkezett beadványában kérelmezte a külső és a hidrogeológiai „A” és „B” védőidomok kijelölését.

A kérelem mellékletét képező dokumentációt a Schultz és Fiai Tervező és Kereskedelmi Bt. készítette a 2010. évben. „Adorjánházi kistérségi vízbázis biztonságba helyezése, Védőövezet lehatárolás, Biztonságba helyezése és biztonságban tartási terv” címen.

A megbízott benyújtotta a tervdokumentációt, a GEO-CART Földmérő Mérnöki Iroda Bt. (Zrinszki Károly) által készített 1:2000 méretarányú vázrajzot, valamint Adorjánháza, Csögle, Egeralja, Kispirit és Nagypirit Községek Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzatok), mint közműtulajdonosok és a BAKONYKARSZT Zrt., mint üzemeltető között, 2012. július 27-én kelt megállapodást (továbbiakban: megállapodás).

A vízbázisvédelmi dokumentáció alapján a vízbázis vízminőségének védelmére külső, hidrogeológiai „A” és „B” védőidom kijelölését és kialakítását rendeltem el.

Az eljárás megindításáról az érintett ügyfeleket a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (továbbiakban: Ket.) 29. § (6) bekezdésének megfelelően hirdetménnyel értesítettem. A rendelkezésre álló idő alatt a tervvel kapcsolatban kifogás és észrevétel nem érkezett.

Az eljárás során a Ket. 63. § (1) bekezdés b) pontja alapján az eljárás során közmeghallgatás tartására került sor, melyről 48988/2012. iktatószámom feljegyzés készült.

A védőidomok fenntartásával kapcsolatos költségeket a megállapodás 3. pontja alapján – a vízbázis vízjogi üzemeltetési engedélyével – a vízkivételre jogot szerzett BAKONYKARSZT Zrt. viseli.

A védőidomok kialakításával, valamint a kártalanítással kapcsolatos költségeket a megállapodás 1. és 2. pontja alapján az Önkormányzatok viselik:

„Az Üzemeltető az Adorjánháza kistérségi vízellátó rendszert részvénytársasági formában üzemelteti. A részvénytársaságon belül az adott vízellátó egység – így az Adorjánházi vízbázis is – a Részvénytársaság tulajdonában van, mint az Adorjánháza Községi Önkormányzat, és a Csögle Községi Önkormányzat nevesített közművagyon (tulajdoni arány: Adorjánháza 51,2 %, Csögle 48,8 %).

A védőterület/védőidom a közmű szerves részét képezi, így annak megvalósítása a vízmű létesítésének/beruházásának része, összességében tehát a – helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvényben, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben megfogalmazott – a vízellátási alapfeladatokhoz tartozik, és nem üzemeltetési jellegű költség.

Az Adorjánháza kistérségi vízellátó rendszerrel összefüggő mindennemű értéknövelő felújítást és beruházást – így a korlátozással kapcsolatos kártalanítások és beavatkozások összes költségének (beavatkozások – mint pl. a védőterületek kitáblázása, műszaki átalakításokkal kapcsolatos feladatok, és a védőterületi

korlátozásokkal kapcsolatos esetleges kártalanítások) kifizetését is – a BAKONYKARSZT Rt. 38/2002. (XII. 3.) sz. Közgyűlési Határozata értelmében a tulajdonos önkormányzatok:

- pályázatok útján és/vagy
- önkormányzati költségvetésből és/vagy
- a mindenkori szolgáltatási díjakban, és/vagy
- a kártalanítás beruházás részeként történő elszámolhatósága esetén a BAKONYKARSZT Rt.-ben vezetett közmű-amortizációs forrásból biztosítják.

Az Önkormányzatok vízellátó egységen belüli érdekeltségi aránya a következő: Adorjánháza 24,28 %, Csögle 39,74 %, Egeralja 13,25 %, Kispirit 5,07 %, Nagypirit 17,66 %.

A felek megállapodnak abban, hogy a Adorjánházai vízbázis védőterületeinek/védőidomainak kijelölésével, kialakításával járó költségeket (ingatlanhasználati korlátozások miatti esetleges kártalanítási költségek, a szükséges műszaki átalakításokkal, és beavatkozásokkal kapcsolatos költségek, mint pl. a védőterületek kitáblázása) az érdekelt Önkormányzatok az 1. pontban felsorolt forrásokból és érdekeltségi arányban biztosítják.

Amennyiben a védőterületeinek/védőidomainak kijelölésével összefüggésben, az ingatlannal való rendelkezési jogot jelentős mértékben érinti a használati korlátozás, a kárigények bejelentése alapján a kárigények kielégítéséről a az Adorjánháza Községi Önkormányzat, a Csögle Községi Önkormányzat, az Egeralja Községi Önkormányzat, a Kispirit Községi Önkormányzat, és a Nagypirit Községi Önkormányzat gondoskodik, az előzőekben meghatározott érdekeltségi arányban."

A környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 32/E. § (3) bekezdése alapján hivatalból megkerestem az eljárásban érintett szakhatóságot állásfoglalása megadása céljából.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve a 6466/2/2011. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalásában közegészségügyi szempontból elfogadta az Adorjánházai vízbázis - Egeralja község területén található 1. sz. kút (K-3), 2. sz. kút (K-2) és 3. sz. kút (K-4) (rétegeredetű magas vasion és ammóniatartalom) külső, „A” és „B” hidrogeológiai idomok kijelölése tárgyában elkészített dokumentációt a Korm.r. szerinti 32/D. §-ban megjelölt szakkérdések vonatkozásában, szakhatósági hozzájárulását megadta. Szakhatósági véleményét hatósági megkeresésre, valamint az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII.27.) Korm. rendeletben biztosított jogkörben, a Ket. 44. § alapján adta ki.

A Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Veszprémi Bányakapitánysága a VBK/3289-2/2011. számú szakhatósági állásfoglalásában az Adorjánházai vízbázis biztonságba helyezéséhez készült terve felülvizsgálati dokumentációját elfogadta, a biztonságban tartással kapcsolatos intézkedési javaslatokhoz hozzájárult.

Hivataluk eljárásban való részvételét a 362/2008. (XII.31.) Kormányrendelettel módosított, a Korm. r. 32/D. § (2) bekezdése, illetékességét a Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról szóló 267/2006. (XII.20.) Korm. rendelet szabályozza.

Az eljárás során a Ket. 15. § (4) bekezdése alapján a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóságot, Adorjánháza Község Önkormányzatát, Egeralja Község Önkormányzatát, Csögle Község Önkormányzatát, Kispirit Község Önkormányzatát, Nagypirit Község Önkormányzatát és Devecser Város Jegyzőjét értesítettem az eljárás megindításáról. Az Igazgatóság Szfvár-2228-2/2011. ügyszámon tett ügyféli nyilatkozatát a rendelkező részben foglaltak szerint figyelembe vettem.

Adorjánháza és Egeralja térsége a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: favir.) 7. § (4) bekezdésén alapuló 1:100.000-es méretarányú érzékenységi térkép (érzékenységi kategóriák szerinti térkép) alapján a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny.

Az Egeralja község területén található vízbázis mélyfúrású kújai Adorjánháza és néhány környező kistelepülés vízellátását biztosítja.

Adorjánháza, és a vele szinte egybeépült Egeralja a Bakony hegység nyugati lábánál a Marcal folyó és a Somlóhegy közötti viszonylag sík területen található. A térszín 125-145 mBf. körüli alacsony terület. A vizsgált térségben az alaphegység karbonátos kőzetei (mészkö, dolomit) mélyen a felszín alatt helyezkednek el. településük északnyugat felé folyamatosan mélyül. Ezek a kőzetek karsztvizet tárolnak

repedésrendszerükben. A vizsgált kutaknál a karsztvízzel való kapcsolat a vastag pannon rétegek okán már nem érvényesül. Észak, illetve nyugat felé haladva, ahol a karbonátos kőzetek már ezer méter körüli mélységbe kerültek, a térségi ivóvízbeszerzés másik tényezője a medencekitöltő pannóniai rétegösszetétel. A pannon rétegek általában finomszemcséssek, de vannak bennük jó vízádóképességű homokos szintek is. A vízbeszerzés ezek megcsapolása révén lehetséges. A pannon rétegek rétegvízét tárolnak. A kutak nyugalmi nyomásszint adatai alapján az látható, hogy a mélyebb elhelyezkedésű pannon víztárolók kapcsolatba kerültek a fekvő képező karbonátos kőzetben tárolt karsztvízzel, azok nyomásértékeit átveszik. A pannon rétegekben tárolt víz nyomásviszonyai alapján megállapítható, hogy a vízáramlás délkeletről északnyugat felé a Marcal folyó völgyének irányába történik. A mozgás igen lassú.

Az Adorjánháza kistérségi vízbázist három kút képezi, a K-2 kataszteri számú 2. sz., a K-3 kataszteri számú 1. sz. vízműkút, valamint a K-4 kataszteri számú 3. sz. kút. A kutak vize magas vasion koncentrációt tartalmaz, különösen a csak vízminta vételezés idején üzemelő 2.sz. kútban magas a vasion koncentráció, (3,5-3,8mg/l). Az ammónia tartalom is magas, 0,8 mg/l körüli. Az ammónium jelenléte a partszegélyi tengeri üledékekben felhalmozott szerves anyagok bomlásából származtatható, tehát rétegeredetű. A vízáadó réteg oxigénszegény környezetű, az ionok redukzív állapotban vannak benne jelen (ezért magas a vasion koncentráció). A víz nitrit és nitrát tartalma igen alacsony, kimutatási határ alatti, ami a vízáadó alacsony környezetérzékenységét igazolja. Ugyanerre utal a trícium vizsgálat is mely a 2. sz kútnál <0,06 Bq/l <0,5TU; a 3. sz. kútnál <0,12Bq/l <1,0TU értékeket hozott.

A vízbázis Egeralja község belterületének délnyugati szélétől délre kb. 250 m távolságra található. Egeralján a lakóházak hagyományos vidéki porták, előkerttel, családi házzal, hátsó udvarral vagy házi kerttel, ahol gyümölcsöt, zöldséget termesztenek. Állattenyésztés csak kisállatok, baromfik tenyésztésére szorítkozik, kb. az ingatlanok 20 %-nál folyik. A védőidom a kutaktól délkeleti irányba húzódik, mely felett 90%-ban mezőgazdasági terület, szántó, és legelő foglal helyet. Kisebb részben erdőművelés folyik.

A védőidom, illetve a védőterület meghatározására véges differencia módszerrel számított numerikus megoldást alkalmazták. A felszínalatti vízmozgás modellezésére a VISUAL MODFLOW 4.1 szoftvert, az áramvonal és elérési idő számításokat a MODPATH 3.0 verzióval végezték. A vízbázis védőövezeteit a rendeletben előírt belső, 20 napos; külső, 180 napos; hidrogeológiai „A” zóna 5 éves; hidrogeológiai „B” zóna 50 éves elérési idők alapján méretezték. A számítással meghatározott külső és hidrogeológiai „A” és „B” védőidomoknak nincs felszíni metszetük, ezért védőterületek nem, csak a védőidomok kerülnek kijelölésre.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kt.) 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást. A fentiek alapján az 6.10. pontban előírást tettem. A faviR. 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A faviR. 47. § (3) bek. szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A mintavételre és a felszín alatti vízminőségi vizsgálatokra vonatkozó szabványokat a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet tartalmazza. A kutakban vizsgálandó paramétereket, valamint a vizsgálatok elvégzésének gyakoriságát a területhasználatok és a dokumentációban javasoltak figyelembevételével határoztam meg. A fentiek alapján a 6.7.-6.8. pontokban előírásokat tettem. A 6.9. pontban foglalt bejelentési kötelezettségre a Kt. 82. § (1) bek. alapján előírást tettem.

Megállapítottam, hogy a vízbázis védőterülete nem érint országos jelentőségű védett területet, de nyugati oldalán fedésben van a Marcal-medence (kód: HUBF20015) Natura 2000 területtel. Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése szerint a Natura 2000 terület fenntartási céljainak elérését nem veszélyeztető vagy nem sértő és a Natura 2000 terület jelöléskor jogszzerűen, jogerős engedélynek megfelelően folytatott tevékenység korlátozás nélkül folytatható. Valamint a (2) bekezdés előírja, hogy a védett természeti területnek nem minősülő Natura 2000 területen tilos engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon olyan tevékenységet folytatni, illetve olyan beruházást végezni, amely – a 4. § (1) bekezdésére figyelemmel – a terület védelmi céljainak a megvalósítását akadályozza. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. (továbbiakban: Tvt.) 7. § (1) szerint a történelmileg kialakult természetkímélő hasznosítási módok figyelembevételével biztosítani kell a természeti terület használata és fejlesztése során a táj jellegének, esztétikai, természeti

értékeinek, a tájakra jellemző természeti rendszereknek és egyedi tájértékeknek a megóvását. Továbbá a 7. §. (2) bekezdése további feltételeket szab a tevékenységek végzésének módjáról.

A fentiek alapján a vízbázis biztonságba helyezési és biztonságban tartási tervéhez a határozatom 6.11. pontjában előírást tettem. Előírásom jogi alapja a Tvt. 7. § (1) és (2) bekezdése, a 19. § (3) bekezdése, a 23. § (2) bekezdése és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet 8. §-a.

Jelen határozatban rendelkeztem arra vonatkozóan, hogy a védőidomokkal érintett ingatlanok tulajdonosai (használói) kötelesek tűrni a védőidomok kialakítását és az elrendelt használati korlátozásokat.

A határozatban felhívtam a figyelmet arra, hogy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 9. § (4) bekezdés alapján az érintett ingatlantulajdonosokat a korlátozások mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg, a kártalanítás mértékéről az érintetteknek kell meggyezni, ennek hiányában hivatkozott rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően bírósághoz kell fordulni.

Fenti előzmények alapján megállapítottam, hogy a vízbázis vízkészletének védelme érdekében a védőidomok kijelölése megfelelő módon illeszkedik a környezet, természetvédelem és a vízgazdálkodás rendjébe, és a tett előírások betartása mellett megfelel a vonatkozó jogszabályok előírásainak is. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. (továbbiakban: Vgtrv.) 14. § (2) bekezdése érdekében az ivóvízellátásra szolgáló vizeket a vízkivétel védőidomainak külön jogszabályban meghatározott mértékű kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. Ezért Korm. rend. 9. § (2) bek. b) pontja és a Korm. rendelet 1. § bekezdés alapján és a szakhatóság állásfoglalására figyelemmel a védőidomok kijelölését elrendeltem, illetőleg a Vgtv. 25. § (3) bekezdése és a Korm. rend. 9. § (3) bekezdésének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról.

A védőidomok esetében a vízáadó réteget megfelelő vastagságú természetes vízzáró földtani réteg fedi, amely megfelelő védelmet nyújt a felszíni szennyeződésekkel szemben. Tekintettel arra, hogy a szennyeződés csak ennek a természetes védelemnek a megsértése (fedőréteg megbontása, átfúrása) esetén juthat a vízáadó rétegbe, ezért a védőidomra vonatkozóan csak a rendelkező rész 3. pontjában felsorolt korlátozásokat írtam elő.

A védőidomok kialakításával és további fenntartásával kapcsolatos, más hatóságokat érintő megkeresésem a Korm. rendelet 8. § (4) bek. f) pontján alapul.

Az ingatlanokat érintő használati korlátozásokból eredő kártalanítási kötelezettség jogalapja a Korm. rend. 9. § (5) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 15. és 16. §-a.

A tulajdonosi/üzemeltetési terhelő kijelölési, kialakítási költség viselésére vonatkozó rendelkezéseim jogalapja pedig a Korm. rendelet 19. § (1) bek. d) pontja.

Tárgyi döntés közlésére a Ket. 80. § (3)-(4) bekezdései értelmében hirdetményt adtam ki.

A külső és a hidrogeológiai „A” és „B” védőidomokra vonatkozó – határozatom szerinti – jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a vízikönyvi nyilvántartás tartalmazza.

A vízikönyvi nyilvántartásba vétel elrendelésének jogalapja a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998. (XI. 6.) KHVM rendelet 10. § (3)-(4) bekezdése.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet (továbbiakban: R.) 1. számú melléklet I. fejezet 26/2.3. sorszáma alapján: 630.000.- Ft.

A határozatommal szemben Ket. 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget.

Azon ügyfelek esetében, akikkel a Felügyelőség döntését postai úton közli, a Ket. 78. § (10) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján a közléstől, azaz a kézhezvételtől számított 15 nap áll rendelkezésre jogorvoslati kérelem benyújtására.

Tájékoztatom, hogy a fellebbezés eljárási díja a R. 2. § (4) bekezdése alapján a R. mellékletében meghatározott díjtétel 50%-a, azaz tárgyi ügyben 315.000.- Ft, melyet a R. 2. számú mellékletében meghatározott 10029008-01711882-00000000 előírányzat-felhasználási számlaszámra átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekkben) kell megfizetni.



Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2012.11.21.

A Felügyelőség az ügyintézés a jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

A Felügyelőség döntését a Korm. r. 17. § (1)-(2) bekezdése és a Vgtv. 29. § (1) bekezdése szerinti hatáskörében, valamint a Korm. r. 5. § (2) bekezdése, 1. számú melléklet IV. fejezet 3. pontja és a Ket. 21. § (1) bekezdés c) pontja szerinti illetékessége alapján eljárva hozta meg.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 7/2000.(V.18.) KöM rendelet szerint intézkedtem.

Székesfehérvár, 2012. október 17.

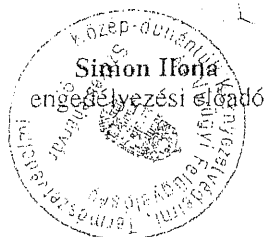
**Dr. Zay Andrea**

igazgató távollétében, megbízásából

**Moldován János s.k.**

felügyeleti igazgatóhelyettes

Kiadmány hitelül:



## Nyilatkozat

Alulírott, BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 8200 Veszprém, Pápai u. 41., cégjegyzékszám: Cg. 19-10-500133), képviselőjében: Kugler Gyula vezérigazgató kijelentem, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja és (4) bekezdése alapján átlátható szervezet, melyben az önkormányzatok együttesen 100% részesedéssel rendelkeznek. Kijelentem továbbá, hogy a Vksztv. 16. § (6) bekezdése alapján vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésére jogosult víziközmű szolgáltató társaság, mert a Vksztv. 16. § (6) bekezdés a) pontja szerint települési önkormányzatok közös tulajdonában áll.

Veszprém, 2012. december 5.



BAKONYKARSZT Zrt.  
8200 Veszprém, Pápai u. 41.

**Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.**

képviselőjében:

Kugler Gyula

vezérigazgató