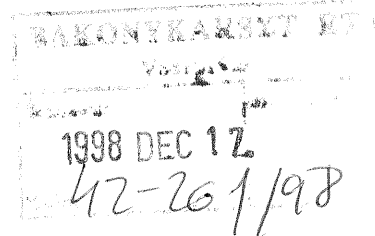


## **Üzemeltetési szerződés**



amely létrejött Tés Község Önkormányzata (képviselőjében Wittmann József polgármester) és a BAKONYKARSZT Rt. (képviselőjében Harsányi István vezérigazgató) között az alábbi feltételekkel:

### **1. §. A szerződés formája**

Az Önkormányzatok feladata a jó minőségű ivóvíz szolgáltatása és a területén keletkező szennyvizek ártalommentes elhelyezése. Tés Község Önkormányzata úgy döntött - mint a BAKONYKARSZT Rt. résztulajdonosa -, hogy az Rt-be apportált víziközmű vagyონrészek üzemeltetésén túl a tulajdonában lévő, szennyvízelvezetési létesítményeinek üzemeltetésével és a szennyvíz tisztításával is a jelen szerződésben rögzített feltételekkel BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Részvénytársaságot bízta meg.

### **2. §. Az üzemeltetési szerződés meghatározása**

Az Önkormányzat megbízza a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Részvénytársaságot (továbbiakban: Üzemeltető) az Önkormányzat beruházásában megvalósult és a későbbiek folyamán megvalósuló víziközművek üzemeltetésével.

Az üzemeltetési, karbantartási és a szerződésben meghatározott egyéb munkákat az Üzemeltető végzi.

A felújítási és fejlesztési munkák az Önkormányzat feladatát képezik, amelyek bonyolításával elsősorban az Üzemeltetőt bízzák meg.

Az Önkormányzatnak joga és kötelessége az üzemeltetés ellenőrzése, amelyhez minden szükséges információt az Üzemeltető köteles megadni.

Az Üzemeltető a létesítmények üzemeltetéséért a szerződésben foglaltak szerint felelős, és egyben joga van az üzemeltetési szerződésben meghatározott szolgáltatási díj (üzemeltetési díj + bérleti díj), - továbbiakban: díj - beszedésére. (1.sz. melléklet)

### **3. §. A szerződés időtartama**

A jelen üzemeltetési szerződés **1998. december 1-től** határozatlan időre szól.

#### **4. §. Az üzemeltetési szerződés határa**

Az üzemeltetési szerződés, annak aláírásakor meglévő - az önkormányzat tulajdonába kerülő szennyvízelvezető és tisztító létesítményekre, a házi bekötő csatornákra valamint ezek tartozékaira, az elvezetett szennyvíz tisztítására terjed ki.

A házi szennyvízcsatornák üzemeltetése a tulajdonosok kötelezettsége.

#### **5. §. Az üzemeltető felelőssége**

Az Üzemeltető a szerződés érvénybe lépésétől felelőssé válik a szerződés hatálya alá tartozó létesítmények megfelelő szintű működtetéséért. A működtetés kritériumait a Műszaki rendelkezések című rész tartalmazza.

A műtárgyak létéből eredő polgári felelősség, mint tulajdonost, az Önkormányzatot terheli.

***Az Üzemeltető köteles a polgári felelősségét biztosítási kötvénnyel is lefedni, amennyiben az Önkormányzat erre megbízást ad és ennek költségeit a díjban érvényesítteti.***

#### **6. §. Közutak, magánutak használata, szolgalmi engedélyek biztosítása**

Az üzemeltető az üzemeltetési és karbantartási feladatainak ellátásában alkalmazkodik az Önkormányzat utakkal kapcsolatos előírásaihoz.

Azon közutak esetében, amelyeknek tulajdoni és karbantartási joga nem az önkormányzat hatáskörébe tartozik, az önkormányzat elősegíti - amennyiben szükséges - az engedélyek beszerzését.

Az önkormányzat az üzemeltető rendelkezésére bocsátja a magánterületeket érintő cső és csatornahálózat szolgalmi engedélyeit.

#### **7. §. Közműhálózatra csatlakozás**

Az átadás időpontjában meglévő csatlakozások szabványosságáért az Önkormányzat a felelős.

Az új bekötések engedélyezését a továbbiakban az Üzemeltető végzi, az Önkormányzat ellenőrző szerepe mellett. A meglévő bekötések üzembe helyezését az Önkormányzat engedélyezi, amiről az Üzemeltetőt értesíti. A vitás kérdésekben a hatósági jogkört az Önkormányzat viseli.

## **8. §. Munkák rendtartása**

A víziközművek üzemeltetési, javítási és karbantartási munkáit az üzemeltető végzi, a szolgáltatási díj terhére. Az üzemeltetés folyamatosságát biztosító felújítási munkát az üzemeltetőnek kötelessége haladéktalanul elvégezni, melyről az Önkormányzatot értesíti. A felújítási-bővítési munkák pénzügyi alapját a Önkormányzattal közösen megállapított bérleti díj képezi. A szerződő felek a bérlemény tárgyát, a bérleti díj összegét, annak beszedési módját évente határozzák meg és azt külön mellékletben rögzítik. A bérleti díjat számla ellenében az Üzemeltető a Tulajdonosnak megfizeti.

A bérleti díj nyújt fedezetet a felújításra és fejlesztésre. A tárgyi évre vonatkozó felújításokról és fejlesztésekről Tulajdonos és Üzemeltető közösen döntenek. Azon munkálatok elvégzésére, melyek Üzemeltető vállalkozási tevékenységi körébe tartoznak, Üzemeltető kizárólagosságot élvez.

Üzemeltető az általa végzett felújítási-bővítési (beruházási) munkákról számlát állít ki, melyet tulajdonos kiegyenlít.

Ha az Üzemeltető karbantartási, üzemeltetési munkájában az Önkormányzat a szolgáltatás biztonságát veszélyeztető hiányosságot észlel, akkor arról az Üzemeltetőt felszólítja, amire az köteles intézkedni.

## **9. §. Járandóság az üzemeltetési feladatok ellátásáért**

A víziközműveket használók a 38/1995. (IV.5.) Korm. Rendelet szerint a felhasznált vízmennyiségnek megfelelő ivóvíz szolgáltatási díjat és a vízfogyasztással megegyező mennyiséggel számított csatornaszolgáltatási díjat kötelesek fizetni. A bérleti díját évente az üzemeltető javaslata alapján az Önkormányzat rendeletben határozza meg, amelyet a melléklet tartalmaz. Az éves díjnak fedezni kell a víziközművek üzemeltetési és fenntartási költségeit, továbbá az önkormányzat tulajdonában levő tárgyi eszközök felújítási és bővítési költségeit (bérleti díj).

A szolgáltatási díjat a fogyasztóktól az Üzemeltető szedi be. Az Üzemeltető a beszedett díjból fedezi költségeit.

Az Üzemeltető és az Önkormányzat egységesen lép fel a díjat nem fizetőkkel szemben. Mindent megtesznek a törvény adta lehetőségekkel élve (felszólítás, fizetési meghagyás, bírósági eljárás) azért, hogy ebből az Önkormányzatot és Üzemeltetőt anyagi hátrány ne érje.

Tulajdonos és Üzemeltető az általuk végzett tevékenységekről (bérbeadás illetve felújítási munkák) félévente állítanak ki számlát.

Üzemeltető a behajthatatlan követeléseiről (kintlevőségeiről) kimutatást készít, melyet a következő év szolgáltatási díjának megállapításánál (Számviteli Törvény szerinti céltartalék képzésnél) Tulajdonos figyelembe vesz. A szolgáltatási díj évenként felülvizsgálatra kerül, követi a mindenkori éves inflációs rátát, de lehetőség szerint nem haladja azt meg.

#### **10. §. Az üzemeltetési szerződés megszüntetése**

A jelen szerződés határozatlan időre szól, amelyet mindkét fél a naptári év végével felmondhatja. A felmondási szándékot 6 hónappal az esedékessége előtt írásban kell közölni.

Az Önkormányzatnak joga van a szerződés utolsó 6 hónapjában olyan intézkedések megtételére, amelyek az üzemeltetés folyamatosságát biztosítják, de az Üzemeltető szerződésben vállalt kötelezettségeit és jogait nem zavarhatja.

#### **11. §. A berendezések visszaadása**

Az Üzemeltetési Szerződés felmondása esetén az Önkormányzat az Üzemeltetőtől a szerződésben biztosított jogokat visszaveszi.

Az Üzemeltető köteles ellenszolgáltatás nélkül a szokásos karbantartottsági állapotban visszaadni az Önkormányzatnak minden olyan létesítményt, amely a szerződés integráns részét képezi.

#### **12. §. Döntés vitás ügyekben**

Ha az Üzemeltető és az Önkormányzat között vitás ügyek támadnak a jelenlegi szerződésre vonatkozóan, a felek független szakértők bevonásával megpróbálnak egyezsége jutni.

Ha az egyeztető tárgyalás nem vezet eredményre, bírósághoz fordulnak. Illetékesnek a Veszprém Városi Bíróságot fogadják el.

## **Műszaki rendelkezések**

### **13. §. Az üzemeltetőre bízott ingatlanvagyon leltára**

*A létesítmények leltárát a 2.sz. melléklet tartalmazza, melyet a felek közösen állítanak össze.*

### **14. §. A bevezetett szennyvizek minősége**

A közcsonnába kötött lakossági és ipari szennyvizek minőségének ki kell elégíteni a mindenkor érvényes jogszabályokat.

A közműbekötések engedélyezési eljárásánál a jogszabály betartását biztosítani kell.

Az üzemeltető a jogszabály adta lehetőségnek megfelelően az egyes szennyvízkibocsátókat ellenőrzi és szükség esetén bírságolási javaslattal él.

Az Önkormányzat a javaslat alapján határozattal kötelezi a határérték feletti szennyvízkibocsátót a bírság megfizetésére, továbbá az előtisztító létesítményeinek a megépítésére. A befolyó bírság a szokásosnál nagyobb szennyeződésből adódó tisztítási költséget fedezi.

### **15. §. A csatornák karbantartása**

A Üzemeltető biztosítja a diszpécsterszolgálatot, a megfelelő működést és karbantartást, a szennyvízelvezető rendszert alkotó műtárgyakon és a hálózaton. A közvetlen dugulás-elhárításon kívül biztosítja a rendszeres csatornatisztítást is.

A hálózat és aknák felújítása, szükség szerinti cseréje a bérleti díj terhére történik, az Üzemeltető "Felújításra vonatkozó szakmai szabályzata" szerint.

### **16. §. Szennyvíztisztító telep**

A szennyvíztisztító telep az állapotfelmérésben meghatározott feltételek mellett (mennyiségi adatok, napi átlag, óracsúcs, terhelési adatok) alkalmas a tisztítási feladatok elvégzésére.

A meglévő létesítményeket az Önkormányzat úgy adja át, hogy a fent meghatározott mennyiségi és minőségi állapotra felelősséget vállal. Ettől az állapottól eltérő viszonyok esetén az Üzemeltető köteles írásban értesíteni az Önkormányzatot.

Az Üzemeltető írásos megkeresésére az Önkormányzat 48 órán belül köteles intézkedni. Ha a közlés ellenére az Önkormányzat nem tesz eleget kármegelőző tevékenységének, a felelősséget is viselnie kell.

Az Üzemeltető a próbaüzem során megállapított terhelési viszonyok és a mért tisztítási paraméterek mellett felel a telep megfelelő üzemeltetéséért.

Az Üzemeltető a hatóságokkal történt megállapodásnak megfelelően köteles ellenőrizni az elfolyó tisztított szennyvíz minőségét.

Az Üzemeltetőnek üzemnaplót kell vezetni, melyet az Önkormányzat kijelölt ügyintézőjének kérés esetén ellenőrzésre átad.

Üzemnaplóba be kell jegyezni:

- mennyiségi adatok (szennyvíz)
- minőségi adatok az előírás szerint
- a berendezés működtetésében végzett beavatkozásokat (iszapelvétel, centrifugálás, időparaméterek átállítása, gépek üzembe helyezése, stb.)
- a tisztítás során felhasznált vegyszerek mennyisége
- a telepről elszállított rácsszemét, iszap mennyisége.

Az üzemeltetőnek a létesítmények üzemeltetéséből adódó esetleges károk megelőzésére havária tervet kell készíteni.

### 17. §. Szippantott szennyvíz fogadása

A csatornahálózatba szippantott szennyvíz bejuttatása nem engedélyezett. A tilalom betartatásáért az Önkormányzat és az Üzemeltető egyaránt felelős.

### 18. §. Záró rendelkezés

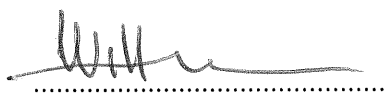
Jelen üzemeltetési szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. sz. és 2.sz. melléklet, melyek szükség esetén módosításra kerülhetnek.

Jelen Üzemeltetési Szerződés hatályba lépésével egyidőben az 1998. április 17-én kötött Ideiglenes Üzemeltetési Szerződés megszűnik.

Veszprém, 1998. november 30.



BAKONYKARSZT Víz és Csatornamű Rt.



Tés Község Önkormányzata

BAKONYKARSZT RT  
VESZPRÉM

**Tés Község**

szennyvíz szolgáltatásának

2012. évi díja

**Tervezett szennyvíz mennyiség:**17 500 m<sup>3</sup>**Szennyvíz szolgáltatás díja:**

Üzemeltetés díja:

541,80 Ft/m<sup>3</sup>

Bérleti díj:

120,00 Ft/m<sup>3</sup>

Fogyasztók felé érvényesített szennyvízdíj 2012. január 17-től:

661,80 Ft/m<sup>3</sup>

A fogyasztók felé áthárított vízterhelési díj 2012. január 1-től:

5,00 Ft/m<sup>3</sup>

A megadott díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák, annak felszámítása a törvényes előírásoknak megfelelően történik.

BAKONYKARSZT Zrt.  
3200 VESZPRÉMI ÚT 41.

.....  
Bakonykarszt Zrt.

Sul [Signature]

[Signature]  
.....  
Tés Község  
Önkormányzata

## Szennyvíztisztító telep

### Védterület

A szennyvíztisztító telep a Tés 078/38 hrsz.-ú 2.280 m<sup>2</sup> nagyságú bekerített védterületen helyezkedik el.  
A kezelő- és üzemviteliépületben kerültek elhelyezésre a légfúvó kompresszorok, a vegyszeradagoló berendezései, a villamos és irányítástechnika készülékei, valamint a szociális helyiségek.

### Műtárgyak, berendezések

Mennyiségmérő akna	Méret:	1,8 x 1,5 m
	Típus:	IDA 22 indukciós mennyiségmérő
Finom rács	Gépi tisztítású finomrács, rácsszemét préssel.	
	Szélesség:	300 mm
	Pálcaköz:	6 mm
	Gyártó:	PANTUCHEK
Hosszanti átfolyású zsír-, uszadék és homokfogó	Vasbetonból készült műtárgy.	
	Átfolyó keresztmetszet:	2,2 m <sup>2</sup>
	Tartózkodási idő:	35 perc
	Levegőztetett térfogat:	8,8 m <sup>3</sup>
	Légellátó fúvó:	1 db Becker KDT 2.60
Kombinált levegőztető és utóülepítő medence	Belső átmérő:	8,5 m
	Levegőztető térfogata:	179,7 m <sup>3</sup>
	Vízmélység:	4,0 m
	Tartózkodási idő:	3,1 h
	Levegő szükséglet:	131,97 m <sup>3</sup> /h
	Légfúvók típusa:	2 db Becker KDT 2.100
	Légbevivő elem típusa:	OMS 2x750
	Darabszáma:	12 db kiemelhető szerkezettel
	Víz alatti keverő:	ABS RW 30-6
Utóülepítő	Átmérő:	5,0 m.
	Hasznos felület:	19,63 m <sup>2</sup> .
	Térfogata:	47,3 m <sup>3</sup> .
	Tartózkodási idő:	3,1 h.
	Recirkulációs mamutszivattyú:	OMS 100
	Légellátás fúvója:	1 db Becker KDT 2.40
Vegyszeradagolás	FeSO <sub>4</sub> adagolás:	ProMinent szivattyú
Fertőtlenítő medence	Labirint medence	
	Belső méret:	2,4 m x 3,5 m x 0,6 m
	Vízmélység:	0,8 m
	Térfogat:	5,0 m <sup>3</sup>
Iszapsiló	Hasznos térfogat:	35-44 m <sup>3</sup>
	Belső átmérő:	4,0 m
	Mélység:	3,5 m



**Csatornahálózat**

Gravitációs csatorna Tés	Méret	Anyag	Hossz (fm)	Mennyiség (db)
	DN 250	UP-PVC	107,3	
	DN 200	UP-PVC	8 243,5	
Házi bekötés	DN 150	UP-PVC	3 830,3	441
			<u>12 181,1</u>	

Nyomott csatorna Tés	Méret	Anyag	Hossz (fm)	Mennyiség (db)
	D 160	KPE	658,0	
	D 110	KPE	482,0	
	D 90	KPE	506,0	
	D 63	KPE	304,0	
			<u>1 950,0</u>	

**Aknák**

Gyűjtő akna		24
Tisztító nyílás	D 500	111
	D 200	55

**Átemelők**

I. sz. átemelő	A 82108 sz. bekötőút mellett az ív belső oldalán a 078/5 hrsz. telken létesült. Típus: MOBA-NOVA II/a Beépített szivattyúk: 2 db CP 3102 HT 252 Q = 43,2 m <sup>3</sup> /h H = 18,26 m P = 5,6 kW		
II. sz. átemelő	A 82108 sz. bekötőútról nyíló földút mellett, a 362. hrsz. telken létesült. Típus: MOBA-NOVA II/a Beépített szivattyúk: 2 db CP 3102 HT 254 Q = 43,2 m <sup>3</sup> /h H = 11,26 m P = 4,4 kW		
III. sz. átemelő	Az Ady Endre utca végén mélyponton létesült, az 123/2 hrsz. önk. tulajdonban lévő területen. Típus: MOBA-NOVA I/b Beépített szivattyúk: 2 db CP 3127 SH 259 Q = 21,6 m <sup>3</sup> /h H = 29 m P = 7,4 kW		
IV. sz. átemelő	A Hunyadi u. végén, a földutak kereszteződésében létesült a 9 hrsz. telken Típus: MOBA-NOVA II/a Beépített szivattyúk: 2 db MP 3067 LT 210 Q = 2,52 m <sup>3</sup> /h H = 13,2 m P = 1,2 kW		
V. sz. átemelő	III. sz. átemelő aknától Ny-i irányban 10 m távolságban az Ady Endre u. területén létesült. Típus: Műanyag akna Beépített szivattyúk: 2 db KONTROLL AKC-02.210 Q = 3,6 m <sup>3</sup> /h H = 5,0 m		