

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS
A BAKONYKARSZT Zrt. és Zirc Városi Önkormányzat,
Borzavár Községi Önkormányzat, Porva Községi
Önkormányzat, Olaszfalu Község Önkormányzata,
Nagyesztergár Községi Önkormányzat, Dudar Községi
Önkormányzat, Bakonynána Községi Önkormányzat,
Csetény Község Önkormányzata, Szápár Község
Önkormányzata, Tés Községi Önkormányzat, Bakonyoszlop
Községi Önkormányzat, Bakonyszentkirály Községi
Önkormányzat, Csesznek Községi Önkormányzat között,
a Zirci ivóvízellátó víziközmű-rendszerre vonatkozólag

Tartalom

I.	PREAMBULUM	4
II.	A SZERZŐDÉS CÉLJA	7
III.	A SZERZŐDÉS TÁRGYA	7
IV.	A VAGYONKEZELÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK..	8
V.	A VAGYONKEZELÉS KERETÉBEN VÉGZETT KÖZSZOLGÁLTATÁS RÉSZLETES FELTÉTELEI	11
VI.	A VAGYONKEZELÉSELLEL ÖSSZEFÜGGŐ TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉGEK, ELLENŐRZÉSI JOGOSULTSÁGOK, AZOK RENDJE ÉS TERJEDELME	12
VII.	A BERUHÁZÁSOK KEZELÉSE	13
VIII.	A KÖZMŰVEKKEL KAPCSOLATOS NYILVÁNTARTÁSI ÉS ADATSZOLGÁLTATÁSI FELADATOK	14
IX.	A KOCKÁZAT ÉS KÁRVISELÉS MÓDJA, VAGYONVÉDELMI ELŐÍRÁSOK, KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG	16
X.	SZAVATOSSÁGI JOGOK ÉS KÖTELESSÉGEK.....	16
XI.	A SZERZŐDÉS IDŐBENI HATÁLYA	16
XII.	A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE, MEGSZŰNTETÉSE, MÓDOSÍTÁSA, ÉS SZERZŐDÉSSZEGÉS.....	17
XIII.	ELSZÁMOLÁS A VAGYONNAL	18
XIV.	A VAGYONKEZELÉSBE ADÓK KÖZÖTTI MEGÁLLAPODÁS A VÍZIKÖZMŰ- RENDSZER FŐMŰVEINEK VÍZIKÖZMŰ-FEJLESZTÉSÉRŐL	18
XV.	JOGVITÁK RENDEZÉSE	19
XVI.	EGYÉB RENDELKEZÉSEK.....	19
XVII.	MELLÉKLETEK.....	22

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről,

Zirc Városi Önkormányzat (székhelye: 8420 Zirc, Március 15. tér 1., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 734004, képviseli: Ottó Péter polgármester), mint az ellátásért felelős vagyonkezelésbe adó I., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó I.**)

Borzavár Községi Önkormányzat (cím: 8428 Borzavár, Fő u. 43., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 734103, képviseli: Dócziné Beleczy Ágnes polgármester), mint az ellátásért felelős vagyonkezelésbe adó II., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó II.**)

Porva Községi Önkormányzat (cím: 8429 Porva, Kőrishegy u. 10., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 736174, képviseli: Veinperlné Kovács Andrea polgármester), mint az ellátásért felelős vagyonkezelésbe adó III., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó III.**)

Olaszfalu Község Önkormányzata (cím: 8414 Olaszfalu, Váczi M. u. 17., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 568230, képviseli: Boriszné Hanich Edit polgármester), mint az ellátásért felelős vagyonkezelésbe adó IV., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó IV.**)

Nagyesztergár Községi Önkormányzat (cím: 8415 Nagyesztergár, Radnóti u. 2., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 568229, képviseli: Szelthofferné Németh Ilona polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó V., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó V.**)

Dudar Községi Önkormányzat (cím: 8416 Dudar, Rákóczi u. 19., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 428743, képviseli: Tóth Edina Kitti polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó VI., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó VI.**)

Bakonynána Községi Önkormányzat (cím: 8422 Bakonynána, Alkotmány u. 3., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 431736, képviseli: Bierbaum Adrienn polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó VII., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó VII.**)

Csetény Község Önkormányzata (cím: 8417 Csetény, Rákóczi u. 30., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 428710, képviseli: Nagy Attila polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó VIII., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó VIII.**)

Szápár Község Önkormányzata (cím: 8423 Szápár, Rákóczi u. 2., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 431725, képviseli: Bálintné Schmidt Ildikó polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó IX., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó IX.**)

Tés Községi Önkormányzat (cím: 8109 Tés, Szabadság tér 1., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 429180, képviseli: Fodor-Bödös István János polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó X., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó X.**)

Bakonyoszlop Községi Önkormányzat (cím: 8418 Bakonyoszlop, Kossuth u. 32., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 431671, képviseli: Wolf Ferenc polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó XI., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó XI.**)

Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat (cím: 8430 Bakonyszentkirály, Kossuth u. 69., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 428600, képviseli: Csillag Zoltán polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó XII., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó XII.**)

Csesznek Községi Önkormányzat (cím: 8419 Csesznek, Vár u. 42., MÁK nyilvántartási törzsszáma: 431682, képviseli: Triebelné Stanka Éva Renáta polgármester), mint az ellátásért felelősök vagyonkezelésbe adó XIII., (továbbiakban: **Vagyonkezelésbe adó XIII.**) együttesen a továbbiakban **Vagyonkezelésbe adók**

másrészről,

a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt. (székhelye: 8200 Veszprém, Pápai út 41. cégjegyzékszám: Cg.: 19-10-500133 adószáma: 11338024-2-19 képviseli: **Kugler Gyula vezérigazgató**), mint vagyonkezelő, (a továbbiakban: **Vagyonkezelő**), a továbbiakban együtt: **Felek**

között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

1. A BAKONYKARSZT Zrt. és Zirc Városi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 28-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
2. A BAKONYKARSZT Zrt. és Borzavár Községi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 3-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
3. A BAKONYKARSZT Zrt. és Porva Községi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 3-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
4. A BAKONYKARSZT Zrt. és Olaszfalu Község Önkormányzata között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 13-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
5. A BAKONYKARSZT Zrt. és Nagyesztergár Községi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 3-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.

6. A BAKONYKARSZT Zrt. és Dudar Községi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 28-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
7. A BAKONYKARSZT Zrt. és Bakonyháza Községi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 3-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
8. A BAKONYKARSZT Zrt. és Csetény Község Önkormányzata között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 17-én megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
9. A BAKONYKARSZT Zrt. és Szápár Község Önkormányzata között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 3-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
10. A BAKONYKARSZT Zrt. és Tés Községi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 11-én megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
11. A BAKONYKARSZT Zrt. és Bakonyoszlop Községi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 3-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
12. A BAKONYKARSZT Zrt. és Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 28-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
13. A BAKONYKARSZT Zrt. és Csesznek Községi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2012. március 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés és a 2012. december 28-án megkötött Üzemeltetési szerződés kiegészítés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság vagyonkezelési formában üzemelteti.
14. A BAKONYKARSZT Zrt. és Zirc Városi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének a 2000. június 27-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés vagyonleltárában szereplő ivóvízellátó létesítményeit, a Társaság bérleti üzemeltetési formában üzemelteti.

15. A BAKONYKARSZT Zrt. és Olaszfalu Község Önkormányzata között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszerének, Olaszfalu Felsőpere-pusztai vízellátó létesítményeire a 2002. május 29-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság bérleti üzemeltetési formában üzemelteti.
16. A BAKONYKARSZT Zrt. és Dudar Községi Önkormányzat, Bakonyháza Községi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszeréhez tartozó, az 1998. június 28-án, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság bérleti üzemeltetési formában üzemelteti.
17. A BAKONYKARSZT Zrt. és Bakonyoszlop Községi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszeréhez tartozó, a 2010. május 11-én, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság bérleti üzemeltetési formában üzemelteti.
18. A BAKONYKARSZT Zrt. és Tés Községi Önkormányzat között kötött szerződés szerint, Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszeréhez tartozó, a 1998. november 30-án, határozatlan időre megkötött Üzemeltetési szerződés vagyonleltárában szereplő létesítményeit, a Társaság bérleti üzemeltetési formában üzemelteti.
19. A 2016. július 4-i hatállyal módosításra került a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, (a továbbiakban Vksztv.). A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése értelmében, **ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és a víziközmű-rendszerre nézve a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény módosításáról szóló 2016. évi XLII. törvény hatályba lépése napján több üzemeltetési jogviszony van hatályban, az 5/H. § (1) bekezdésben foglalt követelményeknek való megfelelés érdekében a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésben foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani.**
20. A fent leírtak ismeretében a szóban forgó ivóvízellátó víziközmű-rendszer tulajdonos Önkormányzatai, azaz a **Vagyonkezelésbe adók** úgy határoztak, hogy az *Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszer* víziközműveire (MEKH azonosító kód: 11-26499-1-013-01-11) a korábbi tizenhét üzemeltetési szerződés helyett egy egységes vagyonkezelési szerződést kötnek a BAKONYKARSZT Zrt.-vel.
21. A „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) hatályba lépő rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében: az állam, és a helyi önkormányzat, együtt 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön. Ennek alapján **Vagyonkezelésbe adók**, a képviselő-testületek határozatai alapján módosítják az 1. pontban körülírt vagyonkezelési szerződést a **Vagyonkezelővel**.
22. A Vksztv., az 19. pontban foglaltakon felül rendelkezik a víziközmű üzemeltetési jogviszony speciális szabályairól, valamint a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről, melyet **Felek** jelen szerződés megkötésénél figyelembe vesznek.

23. A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.) rendelkezik többek között az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos kérdésekről, mely szerint: a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét.
24. Felek megállapítják, hogy a **Vagyonkezelő**, a **Vagyonkezelésbe adók** részvénnel rendelkező települési önkormányzatok résztulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye önkormányzati tulajdonban van, ezért megfelel a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. §. (1) bek. ag) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ (1) bek. 19. pont bd) pontjának.
25. Felek ezúton nyilatkoznak, hogy egyoldalúan, a szerződéses jogviszony tartama alatt, a **Vagyonkezelőre** vonatkozóan fennálló, fentiekben rögzített tulajdoni viszonyokat nem változtatják meg.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést **Felek** azzal a céllal kötik, hogy a **Vagyonkezelő** a vagyonkezelési szerződés keretében gondoskodik a **Vagyonkezelésbe adók** víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról (annak üzemeltetéséről, felújításáról, pótlásáról, a lehetőségek függvényében korszerűsítéséről, műszaki fejlesztéséről) és az e vagyoni körbe tartozó víziközmű-rendszer vonatkozó jogszabályok szerinti működtetéséről.
2. A **Vagyonkezelésbe adók** jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a I. fejezetben felsorolt törvények, valamint a Számviteli törvény (továbbiakban: Sztv.) előírásai alapján a **Vagyonkezelőnek** vagyonkezelésbe adják - a **Vagyonkezelő** pedig vagyonkezelésébe veszi azt.
3. **Vagyonkezelésbe adók** kijelentik, hogy e szerződés időtartama alatt a víziközművek üzemeltetésére más üzemeltetővel üzemeltetési jogviszonyt nem létesítenek.

III. A szerződés tárgya

1. A szerződés tárgyát képezi a **Vagyonkezelésbe adók** tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó víziközmű vagyon, azaz a *Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszer* (MEKH azonosító kód: 11-26499-1-013-01-11) közmű vagyontárgyai, valamint a hozzá kapcsolódó rendszerfüggetlen víziközmű-elemek kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás, és a víziközművek működtetése.
2. Jelen szerződés szerinti víziközmű szolgáltatás ellátási területe a **Vagyonkezelésbe adók** közigazgatási területe.
3. A jelen szerződéssel vagyonkezelésbe adott vagyon egyes elemeinek tételes megnevezését, mennyiségét és a tulajdoni viszonyokat a jelen szerződés *1.sz., elválaszthatatlan melléklete* tartalmazza. A vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a **Vagyonkezelésbe adók** nyilvántartási adatai szerinti értéken történik. Az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat a **Vagyonkezelő** hatályos szabályzatai alapján alkalmazza.

A **Vagyonkezelésbe adók** jelen szerződés aláírását követően, legkésőbb 2018. július 31-ig jelen szerződést kiegészítik a vagyonkezelésbe adott ingatlanok helyrajzi számos jegyzékével (**2. sz. melléklet**). **Vagyonkezelő** a melléklet elkészítéséhez az igényelt szakmai segítséget biztosítja.

Vagyonkezelő e szerződés alapján fennálló vagyonkezelési jogát jogosult az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.

4. A szerződés tárgyát képezik, az **1.sz. mellékletben** felsorolt víziközművek fejlesztésén túl, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a **Vagyonkezelésbe adók** beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonába kerülő – víziközmű-rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek is, melyek vagyonkezelésbe adásáról a **Vagyonkezelésbe adók** kötelesek gondoskodni. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adásról, vagyonkezelésbe vételről a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. A **Vagyonkezelő** leltári felelőssége csak a vagyonkezelésbe átvett közművagyon elemeire és a rendszerfüggetlen vagyonelemekre áll fenn.

A jegyzőkönyvben rögzíteni kell az átadott eszközök, művek átadáskori állapotát, üzemképességét, átadáskori értékét, valamint a kapcsolódó ingatlanok adatait.

Amennyiben a **Vagyonkezelésbe adók** a beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszik, a vagyonkezelésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazniuk kell.

IV. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. A **Vagyonkezelő** e szerződés alapján jogosult a **Vagyonkezelésbe adók** tulajdonában álló, az **1.sz. mellékletben** részletezett víziközművek működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és hasznainak szedésére. A **Vagyonkezelőt** - ha jogszabály másként nem rendelkezik – megilletik a **Vagyonkezelésbe adók** jogai és terhelik kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelésbe kapott vagyon vonatkozásában a Sztv. szerinti könyvvézetési és beszámoló-készítési kötelezettsége is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgálommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot harmadik személyre - a törvényben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg.
2. **Vagyonkezelésbe adók** a **Vagyonkezelő** részére a jelen szerződés III. fejezetében megfogalmazott víziközművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A **Vagyonkezelő** a vagyonkezelői jogot kizárólagosan birtokolja. A **Vagyonkezelő** a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel, e víziközmű-szolgáltatáson kívül vállalkozási tevékenységet folytatni kizárólag úgy, hogy az nem veszélyeztetheti e víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást. A **Vagyonkezelő** a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdasági társaságba nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

3. A **Vagyonkezelő** vállalja, hogy

- a.) a vagyonkezelésbe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a jelen szerződés alapján vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területen biztosított legyen az ivóvízellátás;
- b.) a rábízott víziközmű üzemképességének fenntartásáról, a megfelelő üzemeltetésről és karbantartásról, jó gazda gondosságával gondoskodik. A víziközmű vagyon felújításáról (rekonstrukció), korszerűsítéséről és szükséges eszközpótlásról, legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének a víziközmű szolgáltatási díjbevételeiben megtérülő mértékében gondoskodik és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez. Erről a **Vagyonkezelő** évenként egyszer a **Vagyonkezelésbe adónak** tájékoztatást ad. Ha a vagyoni eszközöknek a számviteli törvény előírásai szerint elszámolt értékcsökkenésére a víziközmű szolgáltatási díj – annak értékcsökkenési leírás része – nem nyújt fedezetet, a díjhányadot meghaladó mértékű értékcsökkenés vonatkozásában a **Vagyonkezelőt** nem terheli a felújítási, korszerűsítési és műszaki fejlesztési kötelezettség. Ennek folyományaként a szolgáltatási díjban meg nem térülő hosszú lejáratú kötelezettség elengedéséről a tulajdonos Önkormányzatoknak minden évben képviselőtestületi határozatot hoznak. A kötelezettség módosított összegéről **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adót** legkésőbb tárgyévét követő év április 15-ig írásban tájékoztatja;
- c.) a hatályos Vksztv.-nek megfelelően gördülő fejlesztési, felújítási-, pótlási-, és beruházási tervet készít, az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal;
- d.) a víziközmű rendszer működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a vízügyi, közegészségügyi, környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédellemmel kapcsolatos követelmények betartásával, valamint az ellátásbiztonság figyelembe vételével végzi, a rendelkezésre álló kapacitás mértékéig a művek műszaki és üzembiztonsági színvonalán, a jelen szerződés szerinti víziközmű rendszerre kiadott vízjogi üzemeltetési engedélyek szerint;
- e.) a víziközmű-fejlesztéseket a hatályos jogszabályok és a Felek által meghatározott terjedelemben és időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában hosszú távon is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket;
- f.) folyamatosan megfelel az egészséget veszélyeztető, valamint a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek;
- g.) folyamatosan megfelel a víziközmű üzemeltetés személyi- és tárgyi feltételeire vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek;
- h.) a közművagyon üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával kezeli, illetve azokat lehetőség szerint az üzemeltetés költségeinek csökkentése érdekében hasznosítja.

4. **Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adóktól a vagyonkezelési jogot ellenérték nélkül szerezte meg.**
5. **Felek** megállapodnak, hogy **Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adóknak** a vagyonkezelési jog gyakorlásáért, az éves ivóvízszolgáltatás értékesítés mennyiségétől függő vagyonkezelési díjat fizet. A vagyonkezelési díjat **Felek** úgy állapítják meg, hogy az jogfolytonosság miatt megegyezik a I. 1. pontjában körülírt vagyonkezelési szerződés után fizetendő, a miniszter által jóváhagyott vagyonkezelési díjjal. A vagyonkezelési díj számlázási ütemezését jelen szerződés mindenkor **3.sz. mellékletében** rögzítik a felek. A vagyonkezelési díj összegének mértéke nem haladhatja meg a szolgáltatási díjban a miniszter által jóváhagyottat.
A vagyonkezelési díj így megállapított összegét a **Vagyonkezelésbe adók** – évente két alkalommal, az értékesített mennyiségek ismeretében – számlázzák a **Vagyonkezelő felé**.
6. Amennyiben a **Vagyonkezelésbe adók** javára – vízügyi hatósági határozat, vagy más okirat alapján – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzendő, vízvezetési szolgalmi jogot alapítanak, a szolgalmi jog gyakorlására a **Vagyonkezelő** jogosult és kötelezett.
7. Amennyiben a **Vagyonkezelő** által végzett víziközmű-fejlesztés során vízvezetési szolgalmi jogot kell alapítani, azt a **Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó** javára és költségére alapítja.
8. Szerződő **Felek** megállapodnak abban, hogy a vagyonkezelésbe adott ingatlanokhoz kapcsolódó, de eddig elmaradt szolgalmi jog bejegyzéseket a **Vagyonkezelésbe adók** megbízásából és költségén a **Vagyonkezelő** is elvégezheti.
9. **Vagyonkezelő** vállalja, hogy a Vksztv. 6. § (3a) bekezdése, valamint a Ptk. 6:440, alapján a vagyonbiztosításról, mint vagyonkezelő e szerződés aláírásától gondoskodik.
10. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv.-ben és a végrehajtására kiadott 58/2013. (II.27.) Kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében a **Vagyonkezelő** úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.
E körben a **Vagyonkezelő** kötelezettséget vállal arra, hogy a jogszabályban foglalt kiszervezett tevékenységek tájékoztatási és engedélyezési kötelezettségének jelen szerződés hatálya alatt eleget tesz.
11. **Felek** a víziközmű szolgáltatást felügyelő Hivatalnak minden olyan tájékoztatást és adatot kötelesek megadni, amely annak hatósági díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges.

V. A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

1. A víziközmű vagyonkezelés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai

1.1. **Vagyonkezelő** a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

2.1. A Vagyonkezelésbe adók kötelezettségei:

- a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a **Vagyonkezelő** számára szükséges információk és adatok szolgáltatása;
- b) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése;
- c) kizárólagos jog biztosítása a **Vagyonkezelő** részére az önkormányzat tulajdonában lévő, – és a közszolgáltatás ellátásához szükséges – mindenkorai vagyontárgyak használatára, és hasznosítására;
- d) a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése, és ezeknek vagyonkezelő rendelkezésre bocsátása;
- e) új víziközmű fejlesztése és beruházások megvalósítása.

2.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

2.2.1. A **Vagyonkezelő** köteles a Hivatal által jóváhagyott Üzletszabályzatban foglaltakat betartani.

2.2.2. A **Vagyonkezelő** köteles a meghatározott közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátására.

2.2.3. A **Vagyonkezelő** kötelezettséget vállal arra, hogy a víziközművek üzemeltetéséről szóló rendelet alapján, figyelembe véve a Vksztv. előírásait is a víziközmű teljes körű üzemeltetését ellátja, ezen belül különösen:

- a.) A napi üzemeltetéshez üzemeltető személyzetet biztosít.
- b.) A szakmai irányításhoz szakképzett vezetőt biztosít.
- c.) A víziközmű üzemeltetéshez ügyeleti személyzetet biztosít.
- d.) A felhasználók részére ügyfélszolgálatot működtet.
- e.) A víziközmű-rendszer teljes körű karbantartásához és hibaelhárításához az anyagokat, az eszközöket, és a személyzetet biztosítja.
- f.) Munkaidőn kívüli időszakokra a hiba- és kárelhárítás elvégzésre folyamatosan rendelkezésre álló ügyeleti rendszert működtet, valamint az ehhez szükséges feltételeket biztosítja.
- g.) Az üzemeltetett rendszerre vagyonbiztosítást, és a harmadik személynek okozott károk megtérítésére felelősségbiztosítást köt.
- h.) Az üzemeltetési szabályzatot elkészíti.
- i.) Az üzemeltetési engedély hatályosságát fenntartja.
- j.) Az üzemeltetés során a munkavédelmi előírásokat betartja és betartatja.
- k.) A vízdíj és csatornadíj számlákat elkészíti.
- l.) A víziközmű szolgáltatási díjat beszedi.
- m.) A hátralékokat kezeli.

- n.) Felhasználói nyilvántartást felveszi, és folyamatosan vezeti.
- o.) A felhasználói, egyedi szolgáltatási szerződéseket megköti.
- p.) Az üzemeltetett eszközök leltárszerű felvételét elkészíti, és a változásokat folyamatosan vezeti.
- q.) A működtetéshez szükséges szolgáltatókkal a szolgáltatási szerződéseket megköti, s ennek egyszeri és folyamatos költségeit viseli.
- r.) Fejlesztés-bővítés esetén üzemeltetői szaktanácsadást, véleményt ad az önkormányzat, illetve az általa megbízottak részére.
- s.) Az önkormányzatok kérésére a működtetésről évi egy alkalommal tájékoztatást ad.
- t.) A hatóságok és egyéb szervek által előírt adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti.
- u.) A hatósági eljárások és előírások, nyilvántartási kötelezettségek, esetleges bírságok költségeit viseli.
- v.) Vállalja a gördülő fejlesztési terv elkészítését (felújítási és pótlási terv, valamint beruházási terv) és a Hivatalnál jóváhagyatja azt.
- w.) Vállalja a víziközmű vagyon felújításának körében a víziközmű jogszabályi követelményeknek biztonsággal eleget tevő állapotának megőrzését, továbbá annak műszaki fejlesztését, legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének a víziközmű-szolgáltatási díjbevételekben megtérülő mértékében.
- x.) A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás beszédéséről a hatályos jogszabályoknak megfelelően intézkedik. Dönt a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás felhasználásáról és elszámolásáról a hatályos jogszabályoknak és a részvénytársaság üzletszabályzatában rögzítetteknek megfelelően.
- y.) A vagyonkezelésbe vett eszközök után az amortizációs politikája szerinti értékcsökkenést elszámolja.

3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei:

- a) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

4. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részen vagy egészben mentesül a **Vagyonkezelő** a közszolgálat teljesítése alól, ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja.

VI. A vagyonkezeléssel összefüggő tájékoztatási kötelezettségek, ellenőrzési jogosultságok, azok rendje és terjedelme

1. A **Vagyonkezelő** kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési tervben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalommal a **Vagyonkezelő** írásban javaslatot készít, illetve annak véglegesítése előtt egyeztet **Vagyonkezelésbe adókkal**.
2. Felek megállapodnak abban, hogy az államháztartás szervezeteinek beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek szabályairól szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései alapján a **Vagyonkezelésbe adók** könyvviteli mérlegében kimutatott

eszközeire – ezen belül a víziközmű-vagyonra – vonatkozó éves leltározási kötelezettség teljesítése érdekében együttműködnek, a szükséges adategyeztetést elvégzik, a másik fél adatbekérését teljesítik.

3. Új víziközmű vagyon létrehozására irányuló beruházás eredményeképpen létrejövő víziközmű vagyon esetén a **Vagyonkezelésbe adók** kötelesek a **Vagyonkezelőt** tájékoztatni a számviteli nyilvántartásba vételről, valamint a létrejött víziközmű-vagyon műszaki paramétereiről.
4. **Felek** rögzítik, hogy a Vksztv. 61.§-ban foglalt felhatalmazás alapján személyes adat kezelésére Adatkezelőként feljogosítottak, az adatkezelés és a Hivatal részére történő adatszolgáltatás tekintetében együttműködésre kötelezettek.
5. **Vagyonkezelésbe adók** jogosultak a vagyonkezelésbe átadott vagyon üzemeltetésével, felújításával, pótlásával kapcsolatos mindennemű vagyonkezelői tevékenység ellenőrzésére, illetve a **Vagyonkezelőtől** e tevékenységgel összefüggésben adatokat, információkat kérni.
6. A **Vagyonkezelő** jogosult ellenőrizni minden olyan, az üzemeltetést érintő munkálatot, amelyet a **Vagyonkezelésbe adók** megrendelésére, vagy megbízása alapján harmadik személy végez.
7. Ennek érdekében a **Vagyonkezelő** rendelkezésére kell bocsátani az előterveket, valamint az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információt, amely a munkálatok megítélhetőségéhez szükséges.
8. Ez a jog kiterjed a kivitelezés, a műszaki átadás-átvétel nyomon követésére is. A **Vagyonkezelésbe adók** ennek érdekében a garanciális jogok **Vagyonkezelő** általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat szükség szerint átadják a **Vagyonkezelő** részére.
9. A **Vagyonkezelésbe adók** írásban kötelesek értesíteni a **Vagyonkezelőt** a munkák megkezdéséről. A **Vagyonkezelő** tartozik megjelenni az átadáson, ahol jogosult észrevételeket tenni, melyeket jegyzőkönyvben rögzítenek.
10. A **Vagyonkezelő** a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében, az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomására jutását követően azonnal köteles jelezni és kezdeményezheti a **Vagyonkezelésbe adóknál** a munka azonnali leállítását, javítást, cserét, az egész munka átvételének megtagadását.
11. Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetését a **Vagyonkezelő** feltételekhez kötheti, vagy adott esetben megtagadhatja.
12. Amennyiben az észlelt hiányosságokat és/vagy hibákat a **Vagyonkezelő** a munkálatok során nem jelzi a **Vagyonkezelésbe adóknak**, vagy ha azokkal kapcsolatos észrevételeit az átadásnál sem teszi meg, úgy nem tagadhatja meg a tárgyi eszköz üzemeltetés céljából való átvételét.
13. Amennyiben a **Vagyonkezelő** megismerhette a terveket, és figyelemmel kísérte a kivitelezést, és arra észrevételt nem tett, az átvétel kötelezettsége alól való mentesülése érdekében nem hivatkozhat sem a tervek, sem a kivitelezés hiányosságaira. Ez azonban nem zárja ki, hogy a **Vagyonkezelő** kártérítési, vagy egyéb polgári jogi igényét a **Vagyonkezelésbe adókkal** szemben érvényesítse.

VII. A beruházások kezelése

1. A **Vagyonkezelő** a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő forrást a kezelt meglévő víziközmű vagyon pótlására, felújítására, korszerűsítésére, műszaki fejlesztésére (kapacitásának bővítésére, üzembiztonságának növelésére) fordíthatja.

A beruházások forrását képezi a településen a Vksztv. előírásai szerint a **Vagyonkezelő** által, és a **Vagyonkezelő** javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is, amit Vagyonkezelő kizárólag a Vksztv.-ben meghatározott víziközmű fejlesztésre fordíthat. A hozzájárulás felhasználásáról a **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adók** felé évente egy alkalommal tájékoztatást ad.

2. **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adók** által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, valamint korszerűsítő, műszaki fejlesztéseire a Vksztv. előírásai szerinti gördülő fejlesztési tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegét, egyéb fejlesztési forrásokat, a tervezett pótló beruházások és felújítások, korszerűsítő, műszaki fejlesztések várható költségét összesen, valamint ezek különbözetét is.
Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek pótlásaira és felújításaira szolgál.
3. A **Vagyonkezelésbe adók** jogosultak a tárgyévet megelőző év augusztus 31-ig az általuk szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a gördülő fejlesztési tervet véleményezni.
4. **Vagyonkezelő** felelőssége a vagyonkezelte eszközök vonatkozásában addig a szintig terjed, amíg az eszközök felújításához, pótlásához szükséges anyagi forrásokat a víziközmű szolgáltatásért felelős miniszter a Hivatal által javasolt díjak figyelembevételével rendeletben megállapítja.
5. A pótlási, a felújítási, a korszerűsítési, műszaki fejlesztési, valamint a karbantartási munkák fogalmi meghatározását a **Vagyonkezelő** mindenkor felújítási szabályzata tartalmazza, melyet **Vagyonkezelésbe adók** kérésre, részükre megküld. A fenti meghatározásokat tartalmazó szabályok esetleges változásáról a **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adókat** folyamatosan tájékoztatja.
6. Jelen szerződés nem érinti a **Vagyonkezelésbe adók** ivóvíz szolgáltatással kapcsolatos Nvtv. vagy Vksztv. szerinti új víziközmű létesítési, beruházási kötelezettségét, az a vagyonkezelés létrejötte után is a **Vagyonkezelésbe adók** feladata.

VIII. A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. **Vagyonkezelő** a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésébe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.
2. **Vagyonkezelő** a vagyonkezelésbe vett vagyont a Sztv. előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelte eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
3. **Vagyonkezelő**, a vagyonkezelésbe vett víziközművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, és egyéb vállalkozási tevékenységeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.

4. A közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a **Vagyonkezelő** írásban tájékoztatja a **Vagyonkezelésbe adókat**. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A **Vagyonkezelésbe adót** a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a **Vagyonkezelésbe adók** képviselő testületei vagy bizottságai hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a **Vagyonkezelőt**, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a **Vagyonkezelő** a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását vagy a **Vagyonkezelésbe adók** részére – igény esetén – történő visszaszolgáltatását is.
- Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik, és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a **Vagyonkezelő** jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos hosszú lejáratú kötelezettségét csökkenteni.
- Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a **Vagyonkezelő** a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására köteles fordítani.
- A kötelezettségek változásáról **Vagyonkezelő** értesíti a **Vagyonkezelésbe adókat**.
5. **Vagyonkezelésbe adók** a **Vagyonkezelő** adatközlése alapján vezetik számviteli nyilvántartásaikat, a vagyonkezelésbe adott eszközök értékét.
6. A Társaság által alkalmazott díjrendszer felépítése:
- a) **alapidj:** a fogyasztással arányos díjon felül az alapidj meghatározására, a Vksztv-ben rögzítetteknek megfelelően történik a javaslatétel,
 - b) **fogyasztással arányos díj:** négyes tagolású, és a Vksztv. díjra vonatkoztatható alapelvein nyugszik.
7. **Vagyonkezelésbe adók** jogosultak a vagyonkezelésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthetnek, arról adatszolgáltatást kérhetnek.
8. A víziközmű vagyon leltározását a **Vagyonkezelő** végzi a Leltározási szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a **Vagyonkezelésbe adókat** tájékoztatja, akinek kijelölt képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. A leltározás során fellelt vagy hiányzó eszközök értékével - a **Vagyonkezelésbe adók** egyidejű értesítése mellett – módosítja a nyilvántartásait.
9. **Vagyonkezelő** a jelen szerződés alapján vagyonkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5 %-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a **Vagyonkezelésbe adókat**, akik a **Vagyonkezelő** felé intézkedni jogosultak. Amennyiben a **Vagyonkezelő** részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a **Vagyonkezelésbe adók** jogosultak a jelen szerződés IX. 3., valamint a XII. 3. pontjai szerint eljárni.

IX. A kockázat és kárviselés módja, vagyonvédelmi előírások, kártérítési felelősség

1. A **Vagyonkezelő** a vagyonkezelésbe vett vagyontárgyakat rendeltetésszerűen, az elvárható legnagyobb gondossággal köteles használni és üzemeltetni, továbbá annak állagát köteles megővni, azzal, hogy a vagyontárgy neki felróható esetleges megsemmisüléséből vagy megrongálódásából eredő kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik, az ezzel járó kockázatokat viselni köteles.
2. **Vagyonkezelő** a III. pont alapján kezelt vagyonra tűz- és elemi károk elleni vagyonbiztosítást köt. A vagyonkezelésbe vett eszközökön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés a **Vagyonkezelőt** illeti, amelynek összegét a **Vagyonkezelő** a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
3. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a **Vagyonkezelő** felróható magatartására vezethetők vissza, a **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adók** felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
4. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért a **Vagyonkezelő** a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a **Vagyonkezelő** felelősségbiztosítási szerződést köt.

X. Szavatossági jogok és köteleességek

1. A **Vagyonkezelésbe adók** szavatolják, hogy a **1. sz. mellékletben** felsorolt vagyontárgyak kizárólagos tulajdonukban állnak.
2. A **Vagyonkezelésbe adók** szavatolják, hogy a **1. sz. mellékletben** felsorolt víziközmű-vagyontárgyak per-, teher és igénymentesek, ide nem értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű-üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
3. A **Vagyonkezelő** jelen okirat aláírásával szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni.
4. Amennyiben új víziközmű-vagyon létrehozását érintő munkálatokkal kapcsolatban a **Vagyonkezelésbe adók** garanciális igényeiket annak lejáratát megelőző 30. napig nem érvényesítik, úgy a **Vagyonkezelő** belátása szerint a **Vagyonkezelésbe adók** képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselő azonban nem mentesíti a **Vagyonkezelésbe adókat** a jelen Szerződés szerinti, a **Vagyonkezelő** irányában fennálló szavatossági kötelezettségei alól.

XI. A szerződés időbeni hatálya

1. A jelen szerződés, mely a I. 1. pontban körülírt vagyonkezelési szerződés módosításaként és egységes szerkezetbe foglalásaként értelmezendő, az aláírása napjától érvényes és a Hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedését követően 2018. január 1-jétől hatályos.
2. A szerződés, a I. 1. pontban körülírt szerződés módosításaként tekintendő, ezért annak időtartamát változatlanul hagyva, határozatlan időre szól.

XII. A szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása, és szerződésszegés

1. E szerződést a felek írásban, közös megegyezéssel megszüntethetik.
2. A vagyonkezelői szerződés megszűnik:
 - a) a XII/3. pontban részletezett rendkívüli felmondással;
 - b) a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével;
 - c) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével;
 - d) amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.
3. **Vagyonkezelésbe adók** a vagyonkezelési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel akkor szüntethetik meg, ha:
 - a) a **Vagyonkezelő** tekintetében a jogszabályok (így különösen a Vksztv., a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok) vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították;
 - b) ha a **Vagyonkezelő** a vagyonkezelési szerződésben megállapított kötelezettségét súlyosan vagy huzamosan megszegte,
 - c) a **Vagyonkezelő** a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a **Vagyonkezelésbe adókat** nem tájékoztatta, vagy a **Vagyonkezelővel** szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
 - d) **Vagyonkezelő** adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.
4. **Vagyonkezelésbe adók** a **Vagyonkezelővel** megkötött vagyonkezelői szerződést azon közművekre vonatkozóan, amelyek a **Vagyonkezelő** anyagi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatják fel.

Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg a **Vagyonkezelésbe adók** egy összegben kötelesek megfizetni a **Vagyonkezelőnek** azt az összeget, amelyet a **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adók** tulajdonába került közművek megépítése céljából részükre megelőlegezett.

A **Vagyonkezelésbe adók** által fizetendő összeg csökken a **Vagyonkezelő** pénzügyi szerepvállalásával megvalósult közművek üzemeltetése során a **Vagyonkezelő** által beszedett víz- és csatornaszolgáltatási díjakból már megtérült összeggel.
5. Amennyiben a Hivatal határozatban közérdekű üzemeltetőt jelöl ki, akkor annak birtokba lépésével egyidejűleg az érintett közműrendszerre vonatkozóan fennálló korábbi üzemeltetési jogviszony hatályát veszti.
6. **Felek** jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
7. **Felek** e szerződést a Vksztv. 20.§-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel megszüntethetik.

XIII. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, valamint a kezelt vagyonnak a kezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével.
2. **Vagyonkezelő** által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig értékcsökkenésként még meg nem térült - pótlási és felújítási korszerűsítési, műszaki fejlesztési munkák könyv szerinti nettó értékét a **Vagyonkezelésbe adók** kötelesek a **Vagyonkezelő** részére a vagyonkezelői szerződés megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni.
3. **Vagyonkezelő** a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a tartalékként képzett - de a vagyonkezelési szerződés megszűnése időpontjáig még fel nem használt - amortizáció összegével.
4. **Felek** vállalják, hogy egymással szembeni követeléseik meg nem fizetése esetén, a késedelem idejére, a mindenkori jegybanki alapkamat háromszorosának megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetnek a másik fél részére a tartozás teljes összege után.
5. A szerződés megszűnésekor a **Vagyonkezelésbe adók** kötelesek gondoskodni a vagyonkezelői jog ingatlan nyilvántartásból való törléséről.
6. Amennyiben a vagyonkezelési szerződés azért szűnik meg, mert a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki, szerződő felek kötelesek egymással haladéktalanul elszámolni az 1-5. pontokban írtakon kívül a vagyonkezelésbe adott mindennemű ingatlan- és ingóvagyonnal, valamint vagyoni értékű joggal, és azokat **Vagyonkezelésbe adók** birtokába adni.

Felek egymással és a Hivatallal egyaránt kötelesek együttműködni azért, hogy a Hivatal által határozatban kijelölt közérdekű üzemeltető zavartalanul kerüljön birtokba.

XIV. A Vagyonkezelésbe adók közötti megállapodás a víziközmű-rendszer főműveinek víziközmű-fejlesztéséről

1. **Vagyonkezelésbe adók**, mint Ellátásért felelősök a Vksztv. 5/G. § (1) b) pontja alapján külön megállapodásban rögzítették, hogy az ellátásért felelősök képviselőjét Zirc Város Önkormányzata látja el.
2. A **Vagyonkezelésbe adók** rögzítik, hogy a Vksztv.-ben az Ellátásért felelősre vonatkozó kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban felmerülő indokolt költségeket, az alábbiak szerint viselik:
 - a) A víziközmű-rendszer közösen használt főműveit (továbbiakban főművek) a **Vagyonkezelésbe adók** közösen definiálják. A főművi vagyon elemek tételes és leltárszerű felsorolását a jelen módosított üzemeltetési szerződés **4. számú melléklete** tartalmazza. A főművek rendeltetésszerű használatához szükséges gépeket, berendezéseket és tartozékokat a főművek részeként kell értelmezni.
 - b) A víziközmű-rendszer főműveinek és azok tartozékainak fejlesztését, illetve a gördülő fejlesztési tervben a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási, valamint beruházási

kötelezettségeket (továbbiakban víziközmű-fejlesztés), az érintettek az igénybevétel arányában, a mindenkor jogszabályok figyelembe vételével kívánják viselni. Az egyes főművek igénybevételi arányát a **4. sz. melléklet** tartalmazza.

- c) Az igénybevétel arányát, a tárgyévet megelőző öt év összesített számlázott ivóvízmennyiségének figyelembe vételével, egy tizedes jegyre kerekített százalékos megállapítással kell a **Vagyonkezelésbe adók** között felosztani. A felosztás mindig csak a tárgyévre vonatkozik. A százalékos felosztást a Víziközmű-szolgáltató végzi és azt minden év április 15-ig az érintettek felé közli.

A víziközmű-rendszerek tulajdonosai, mint **Vagyonkezelésbe adók** kijelentik, hogy a közigazgatási területükön lévő felhasználási helyeket ellátó víziközmű-fejlesztéséről kizárólag az érintett **Vagyonkezelésbe adó** gondoskodik.

XV. Jogviták rendezése

1. **Felek** rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. A szerződés teljesítése során felmerült esetleges vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést. Amennyiben a **Felek** között nem jön létre egyezség, úgy igényüket bírósági úton érvényesíthetik. **Felek** az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Veszprémi Járásbíróság vagy a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a szerződésben használt fogalmak értelmezésénél az I. fejezetben felsorolt törvények, a Ptk., az Sztv., valamint a 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

XVI. Egyéb rendelkezések

1. **Vagyonkezelő** kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés módosítását kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs, és nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
2. **Vagyonkezelő** a **Vagyonkezelésbe adókat** azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik, és csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indult ellene.
3. Amennyiben a szerződés aláírását követően megjelenő jogszabályok a szerződésben jelenleg nem szabályozott tartalomról rendelkeznek, e szerződést **Felek** a jogszabálynak megfelelően kiegészítik, illetve módosítják.
4. Jelen Vagyonkezelési szerződésmódosítás, a I. 1. pontban részletezett, 2012. március 29-én megkötött Üzemeltetési szerződés és annak a 2012. december 28-án létrejött Üzemeltetési szerződés kiegészítésének módosításaként, valamint egységes szerkezetbe foglalásaként tekintendő azzal, hogy magába foglalja az I.2.-I.18. pontig meghatározott Üzemeltetési szerződések vagyonelemeinek üzemeltetését és azok vagyonelemtárait is.
5. Jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a I. pontban részletezett valamennyi szerződés az egységes szerkezetbe foglalásra tekintettel hatályát veszti.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Veszprém, 2017. 11.24.



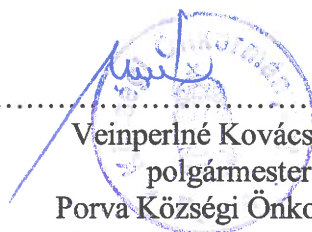
Ottó Péter
polgármester
Zirc Városi Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó I.

BAKONYKARSZT Zrt.
8200 VESZPRÉM, PÁPAI U. 41.

Kugler Gyula
vezérigazgató
BAKONYKARSZT Zrt.
Vagyonkezelő



Dócziné Beleczi Ágnes
polgármester
Borzavár Községi Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó II.



Veinperlné Kovács Andrea
polgármester
Porva Községi Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó III.



Boriszné Hanich Edit
polgármester
Olaszfalu Községi Önkormányzata
Vagyonkezelésbe adó IV.

Szelthoffné Németh Ilona
polgármester
Nagyesztergár Községi Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó V.



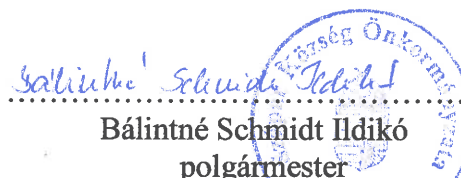
Tóth Edina Kitti
polgármester
Dudar Községi Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó VI.



Bierbaum Adrienn
polgármester
Bakonynána Községi Önkormányzat
Vagyonkezelésbe adó VII.



Nagy Attila
Nagy Attila
polgármester
Csetény Község Önkormányzata
Vagyongezelésbe adó VIII.



Bálintné Schmidt Ildikó
Bálintné Schmidt Ildikó
polgármester
Szápár Község Önkormányzata
Vagyongezelésbe adó IX.



Fodor-Bödös István János
Fodor-Bödös István János
polgármester
Tés Községi Önkormányzat
Vagyongezelésbe adó X.



Wolf Ferenc
Wolf Ferenc
polgármester
Bakonyoszlop Községi Önkormányzat
Vagyongezelésbe adó XI.



Csillag Zoltán
Csillag Zoltán
polgármester
Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat
Vagyongezelésbe adó XII.



Triebelné Stanka Éva Renáta
Triebelné Stanka Éva Renáta
polgármester
Csesznek Községi Önkormányzat
Vagyongezelésbe adó XIII.

XVII. Mellékletek

- 1.sz. melléklet: A vagyonkezelésbe adott víziközmű vagyon leltára
2.sz. melléklet: A vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges adatok 2017. december 31-i állapot szerint (ingatlanok helyrajzi számos jegyzéke)
3.sz. melléklet: 2018. évi vagyonkezelési díj, és annak fizetési feltételei
4.sz. melléklet: A víziközmű-rendszer főműveinek ismertetése, főművek helyszínrajzi ábrázolása, Igénybevételi mátrix

Záradék:

Jelen szerződést Zirc Városi Önkormányzat képviselő-testülete a 206/2017. (VIII.31.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Borzavár Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 61/2017. (VIII.17.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Porva Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 45/2017. (VIII.16.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Olaszfalu Község Önkormányzata képviselő-testülete a 47/2017. (VI.26.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Nagyesztergár Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 56/2017. (IX.26.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Dudar Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 71/2017. (IX.25.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Bakonynána Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 57/2017. (VII.24.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Csetény Község Önkormányzata képviselő-testülete a 129/2017. (XI.08.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Szápár Község Önkormányzata képviselő-testülete a 35/2017. (XI.09.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Tés Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 113/2017. (VIII.01.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Bakonyoszlop Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 47/2017. (VIII.01.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Bakonyszentkirály Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 55/2017. VIII.09.) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződést Csesznek Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 56/2017. (VIII.16.) számú határozatával hagyta jóvá.

1. sz. melléklet

1. sz. melléklet Vagyongkezelésbe adott víziközmű vagyon leltára

45. Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Víziközmű létesítmény	Eszköz megnevezése	Mennyiség
Bakonyháza 100 m3 medence	100 m3 medence	100 m3
	Gépészet	1 db
	Irányítástechnika	1 db
	Védkerítés	115 m
	Védterület: 1210. hrsz.	732 m2
	Földterület (beépítetlen): 1212. hrsz.	109 m2
Borzavár 2x18 m3 medence	2x18 m3 medence és átemelő épület	84 m2
	Védterület: 520/1. hrsz.	83 m2
Borzavár 2x75 m3 medence	2x75 m3 medence	150 m3
	Gépészet	1 db
	Irányítástechnika	1 db
	Védkerítés	140 m
	Védterület: 0103. hrsz.	1549 m2
Borzavár 50 m3 gyűjtőkút	50 m3 gyűjtőkút szivattyú	1 db
	50 m3 medence és átemelő épület	29 m2
	Napelemes irányítástechnika	1 db
	Nyomásfokozó szivattyú	1 db
	Védkerítés	80 m
	WILO MVI 1604-6-EPDM DM PN16 szivattyú	1 db
	Villamossági berendezések	1 db
	Védterület: 217/2. hrsz.	395 m2
Borzavár Fő u. 12. nyomáscsökkentő akna	Szerelvényakna	1 db
Borzavár Pálihálás-pusztai forrásfoglalás	Pálihálás-pusztai forrásfoglalás	7 m
	Védkerítés	314 m
	Védterület: 0201. hrsz.	5905 m2
Csesznek 200 m3 medence	200 m3 medence	200 m3
	Erő- és jelzőkábel	615 m
	II. zónai átemelő gépház	22 m2
	II. zónai átemelő gépház: 1. sz. átemelő szivattyú	1 db
	II. zónai átemelő gépház: 2. sz. átemelő szivattyú	1 db
	Irányítástechnika	1 db
	Út	60 m2
	Védkerítés	140 m
	Védterület: 029/4. hrsz.	1363 m2
Csesznek 50 m3 medence	50 m3 medence	50 m3
	Védkerítés	80 m
	Túlfolyó árok (betonozott)	7 m
	Védterület: 029/5. hrsz.	271 m2
Csetény 2x150 m3 medence	2x150 m3 medence	300 m3
	Átemelő gépház	1 db
	Átemelő gépház: átemelő szivattyú	2 db
	Átemelő gépház: Csőtartály	2 db
	Irányítástechnika	1 db
	Medence zárkamra	1 db
	Medence zárkamra: szivattyú	1 db
	Térvilágítás	2 db
	Védkerítés (drótfonatos vaskapuval)	98 m
	Villamossági gépészet	1 db
	Villamossági földkábel	17 m
	Védterület: 092/3. hrsz.	999 m2

Víziközmű létesítmény	Eszköz megnevezése	Mennyiség
Csetény Cs-81/F jelű kút	Cs-81/F jelű kút	324 m
	Írányítástechnika	1 db
	Klórozó szivattyú	1 db
	Cs-81/F jelű kút szivattyú	1 db
	Transzformátorállomás és légvezeték	2501 m
	Védkerítés	77 m
	Villamossági gépészet	1 db
	Vízkezelő épület	6 m2
	Védterület: 0126/7. hrsz.	1402 m2
Csetény fűrtkút K-3	Fűrtkút K-3 és 5 elemes POLIDOM kútgépház	315 m
	Fűrtkút K-3 szivattyú	1 db
	Írányítástechnika	1 db
	Mágneses membránszivattyú	1 db
	Védkerítés	64 m
Dudar 250 m3 medence	250 m3 medence	250 m3
	Átemelő gépház	26 m2
	Átemelő gépház: 1. sz átemelő szivattyú	1 db
	Átemelő gépház: 2. sz átemelő szivattyú	1 db
	Átemelő gépház: 3. sz átemelő szivattyú	1 db
	Írányítástechnika	1 db
	Jelzőkábel	1280 m
	Transzformátor	1 db
	Transzformátorállomás és légvezeték	450 m
	Út	6110 m2
	Védkerítés	161 m
	Védterület: 0128/2. hrsz.	2973 m2
Dudar 2x100 m3 medence	2x100 m3 medence	200 m3
	Napelemes irányítástechnika	1 db
	Védkerítés	115 m
	Zárkamra gépészet	1 db
Dudar Arany J. u. távvezérlési csomópont	Védterület: 0151/4. hrsz.	972 m2
	Írányítástechnika	1 db
	Villamos szolgalmi jog	1 db
	Villamossági gépészet	1 db
Nagyesztergár 200 m3 glóbusz	200 m3 glóbusz	200 m3
	Írányítástechnika és GPRS kommunikáció	1 db
	Kezelőépület	22 m2
	Védkerítés	37 m
Olaszfalu 50 m3 medence	Villamossági gépészet	1 db
	50 m3 medence	50 m3
	Írányítástechnika	1 db
	Védkerítés	45 m
Olaszfalu ásott kút	Villamossági gépészet	1 db
	Védterület: 0259/5. hrsz.	145 m2
	Kút és gépház	5 m2
Porva átemelő gépház	Védterület: 0267. hrsz.	1927 m2
	25 m3 medence	25 m3
	Átemelő gépház épület	13 m2
	Gépészet	1 db
	Védkerítés	23 m
Porva forrásfoglalás	Védterület: 142. hrsz.	49 m2
	Forrásfoglalás	1 m
	Védkerítés	160 m
Szápár 100 m3 medence	Védterület: 0154/2. hrsz.	1677 m2
	100 m3 medence	100 m3
	Írányítástechnika	1 db
	Védkerítés	82 m
	Védterület: 039/4. hrsz.	695 m2

Víziközmű létesítmény	Eszköz megnevezése	Mennyiség
Tés 100 m3 glóbusz	100 m3 glóbusz	100 m3
	Irányítástechnika	1 db
	Vagyonvédelem	1 db
	Villamossági gépészet	1 db
	Villamossági épület	14 m
	Védterület: 015/1. hrsz.	5701 m2
Tés mélyfúrású kút K-1	Mélyfúrású kút K-1 és 3 elemes POLIDOM kútgépház	301 m
	Mélyfúrású kút K-1 szivattyú	1 db
	Védkerítés	82 m
	Védterület: 077/3. hrsz.	401 m2
Tés-Jásd Szentkúti vízműtelep	2. sz. átemelő szivattyú	1 db
	Átemelő csótartály	40 m3
	Forrásfoglalás	1 m
	Futómacska	1 db
	Gépház épület	50 m2
	Irányítástechnika	1 db
	Kiegyenlítő tartály	1 db
	Lágyindító	1 db
	Mágneses membránszivattyú	1 db
	Nyomásfokozó gépészet	1 db
	Nyomásfokozó szivattyú	1 db
	Széntároló épület	10 m2
	Szerelvényakna	1 db
	Térburkolat és járda	40 m2
	Transzformátor	1 db
	Transzformátorállomás és légvezeték	61 m
	Üritőakna	1 db
	Vagyonvédelem	1 db
	Védkerítés	390 m
	Vegyszeradagoló szivattyú	1 db
	Villamossági gépészet	1 db
	Védterület: 077/2. hrsz.	3570 m2
Zirc 1. sz. kút K-5	1. sz. kút K-5 és 4 elemes POLIDOM kútgépház	421 m
	1. sz. kút K-5 szivattyú	1 db
	Frekvenciaváltó	1 db
	Grundfos SP30-14 szivattyú	1 db
	Horogüzemű bakdaru (20/5 t)	1 db
	Irányítástechnika	1 db
	Nagyesztergár átemelő gépház: 1. sz. átemelő szivattyú	1 db
	Nagyesztergár átemelő gépház: 2. sz. átemelő szivattyú	1 db
	Transzformátor	1 db
	Transzformátorállomás és légvezeték	382 m
	Védkerítés	230 m
	Villamossági gépészet	1 db
	Védterület: 378. hrsz.	4274 m2
Zirc 2. sz. kút K-6	2. sz. kút K-6 és 4 elemes POLIDOM kútgépház	506 m
	2. sz. kút K-6 szivattyú	1 db
	Dataqua vízszintmérő	1 db
	Emelőtorony	1 db
	Erősáramú gépház	9 m2
	Transzformátor	1 db
	Transzformátorállomás és légvezeték	30 m
	Út	310 m2
	Védkerítés	200 m
	Villamos szolgalmi jog	1 db
	Védterület: 0211/6. hrsz.	1994 m2
Zirc 250 m3 medence	250 m3 medence	250 m3
	Irányítástechnika	1 db
	Védkerítés	72 m
	Védterület: 0187. hrsz.	625 m2

Víziközmű létesítmény	Eszköz megnevezése	Mennyiség
Zirc Reguly vízműtelep	1. sz. átemelő gépház	36 m2
	1. sz. átemelő gépház 2. zónai gépészet	1 db
	1. sz. átemelő gépház: 1. sz. átemelő szivattyú	1 db
	1. sz. átemelő gépház: 2. sz. átemelő szivattyú	1 db
	1. sz. átemelő gépház: 3. sz. átemelő szivattyú	1 db
	1. sz. átemelő gépház: 4. sz. átemelő szivattyú	1 db
	500 m3 medence	500 m3
	Klórozó szivattyú	1 db
	Park	660 m2
	Raktár épület	75 m2
	Reguly ásott kút	9 m
	Reguly ásott kút szivattyú	1 db
	Transzformátor	1 db
	Transzformátorállomás és légvezeték	1500 m
	Út	1600 m2
	Villamossági kábelek	950 m
	Védkerítés (500 m3 medence)	2000 m
	Irányítástechnika (Reguly ásott kút)	1 db
	Védterület: 456. hrsz.	29651 m2
Zirc Tündérmajor 100 m3 glóbusz	100 m3 glóbusz	100 m3
	35 m3 acéltartály	35 m3
Bakonynána ivóvízvezeték-hálózat	Bekötővezeték	97 m
	D110 KM-PVC gerincvezeték	4197 m
	D110 KPE gerincvezeték	853 m
	D160 KM-PVC gerincvezeték	2687 m
	D200 KM-PVC gerincvezeték	1 m
	D200 KPE gerincvezeték	630 m
	D25 KPE bekötővezeték	621 m
	D32 KPE bekötővezeték	16 m
	D90 KM-PVC gerincvezeték	88 m
	D90 KPE gerincvezeték	2 m
	Gerincvezeték	461 m
	Ø20 acél bekötővezeték	2133 m
Bakonyszőlő ivóvízvezeték-hálózat	D110 KPE gerincvezeték	3937 m
	D200 KPE gerincvezeték	3929 m
	D25 KPE bekötővezeték	1338 m
	D32 KPE gerincvezeték	28 m
	D90 KPE gerincvezeték	1222 m
	Gerincvezeték	1602 m
Bakonyszentkirály ivóvízvezeték-hálózat	D110 KPE gerincvezeték	4124 m
	D160 KPE gerincvezeték	784 m
	D200 KPE gerincvezeték	2329 m
	D25 KPE bekötővezeték	3095 m
	D63 KPE bekötővezeték	14 m
	D63 KPE gerincvezeték	82 m
	D90 KPE gerincvezeték	2743 m
Borzavár ivóvízvezeték-hálózat	20-as hg. bekötővezeték	2527 m
	Bekötővezeték	50 m
	D110 KM-PVC gerincvezeték	332 m
	D110 KPE gerincvezeték	1099 m
	D25 KM-PVC bekötővezeték	16 m
	D25 KPE bekötővezeték	437 m
	D32 KPE gerincvezeték	1 m
	D63 KPE gerincvezeték	255 m
	D90 KM-PVC gerincvezeték	621 m
	D90 KPE gerincvezeték	3358 m
	Gerincvezeték	93 m
	NA100 ac. gerincvezeték	1724 m
	NA125 ac. gerincvezeték	2570 m
	NA80 ac. gerincvezeték	3298 m
	Ø100 acél gerincvezeték	273 m
	Ø125 acél gerincvezeték	712 m
	Ø50 acél bekötővezeték	61 m
	Ø80 acél gerincvezeték	39 m
	Szerelvény bekötővezeték	31 m

Víziközmű létesítmény	Eszköz megnevezése	Mennyiség
Csesznek ivóvízvezeték-hálózat	Bekötővezeték	21 m
	D110 KPE gerincvezeték	1957 m
	D160 KPE gerincvezeték	396 m
	D200 KPE gerincvezeték	1042 m
	D25 KPE bekötővezeték	1559 m
	D32 KPE bekötővezeték	3 m
	D90 KPE gerincvezeték	3707 m
	KPE gerincvezeték	452 m
Csetény ivóvízvezeték-hálózat	Bekötővezeték	6 m
	D110 KPE gerincvezeték	11514 m
	D110 KPE távvezeték	1647 m
	D200 KPE gerincvezeték	5323 m
	D25 KPE bekötővezeték	5180 m
	D63 KPE gerincvezeték	0 m
	D90 KPE gerincvezeték	283 m
	Gerincvezeték	204 m
Dudar ivóvízvezeték-hálózat	20-as hg. bekötővezeték	3841 m
	50-es hg. bekötővezeték	78 m
	D110 KM-PVC gerincvezeték	10127 m
	D110 KPE gerincvezeték	670 m
	D160 KM-PVC gerincvezeték	6286 m
	D160 KPE gerincvezeték	2426 m
	D200 KM-PVC gerincvezeték	1752 m
	D200 KPE gerincvezeték	2702 m
	D25 KPE bekötővezeték	374 m
	D250 KM-PVC gerincvezeték	942 m
	D90 KM-PVC gerincvezeték	2380 m
	D90 KPE gerincvezeték	86 m
	Gerincvezeték	824 m
	Ø100 acél gerincvezeték	4 m
Nagyesztergár ivóvízvezeték-hálózat	D110 KPE gerincvezeték	5886 m
	D160 KPE gerincvezeték	933 m
	D200 KPE gerincvezeték	1055 m
	D25 KPE bekötővezeték	2436 m
	D32 KPE bekötővezeték	172 m
	D90 KPE gerincvezeték	1299 m
Olaszfalu ivóvízvezeték-hálózat	Bekötővezeték	271 m
	D110 KM-PVC gerincvezeték	333 m
	D110 KPE gerincvezeték	2109 m
	D160 KPE gerincvezeték	3008 m
	D25 KPE bekötővezeték	1276 m
	D32 KPE bekötővezeték	9 m
	D63 KPE gerincvezeték	154 m
	D90 KM-PVC gerincvezeték	343 m
	D90 KPE bekötővezeték	7 m
	D90 KPE gerincvezeték	121 m
	D90 KPE szerelvény bekötővezeték	7 m
	NA100 ac. gerincvezeték	584 m
	NA100 gerincvezeték	1 m
	NA125 ac. gerincvezeték	150 m
	NA50 ac. gerincvezeték	10 m
	NA60 ac. gerincvezeték	138 m
	NA80 ac. gerincvezeték	2949 m
	NA80 gerincvezeték	2 m
	Ø20 acél bekötővezeték	2622 m
	Ø40 acél bekötővezeték	7 m
	Ø50 acél bekötővezeték	2 m
	Ø65 acél gerincvezeték	275 m
	Ø80 acél gerincvezeték	13 m
	Szerelvény bekötővezeték	41 m
Porva ivóvízvezeték-hálózat	20-as hg. bekötővezeték	767 m
	Bekötővezeték	53 m
	D110 KM-PVC gerincvezeték	1555 m
	D110 KPE gerincvezeték	1025 m
	D25 KPE bekötővezeték	535 m
	D32 KPE gerincvezeték	35 m
	D63 KPE gerincvezeték	43 m
	D90 KM-PVC gerincvezeték	13 m
	D90 KPE gerincvezeték	283 m
	NA100 ac. gerincvezeték	39 m
	NA50 ac. gerincvezeték	6 m
	NA80 ac. gerincvezeték	1603 m
	Ø125 acél gerincvezeték	232 m
	Ø20 acél bekötővezeték	457 m
	Szerelvény bekötővezeték	7 m

Víziközmű létesítmény	Eszköz megnevezése	Mennyiség
Szápár ivóvízvezeték-hálózat	D110 KM-PVC gerincvezeték	3271 m
	D160 KM-PVC gerincvezeték	1396 m
	D25 KM-PVC bekötővezeték	1378 m
	D32 KPE gerincvezeték	299 m
	D90 KM-PVC gerincvezeték	236 m
	Gerincvezeték	95 m
Tés ivóvízvezeték-hálózat	20-as hg. bekötővezeték	25 m
	25-ös hg. bekötővezeték	3594 m
	D110 KM-PVC gerincvezeték	148 m
	D110 KPE gerincvezeték	4864 m
	D110 KPE távvezeték	3426 m
	D160 KPE gerincvezeték	224 m
	D25 KPE bekötővezeték	618 m
	D25 KPE gerincvezeték	3 m
	D32 KPE bekötővezeték	401 m
	D40 KPE gerincvezeték	80 m
	D63 KPE gerincvezeték	258 m
	D90 KPE bekötővezeték	136 m
	D90 KPE gerincvezeték	15 m
	Hg. bekötővezeték	3 m
	NA100 ac. gerincvezeték	1405 m
	NA100 GGG gerincvezeték	1815 m
	NA125 ac. gerincvezeték	2135 m
	NA150 ac. gerincvezeték	977 m
	NA80 ac. gerincvezeték	1499 m
	Ø150 acél gerincvezeték	13 m
	Ø25 acél gerincvezeték	89 m
	Ø50 acél gerincvezeték	249 m
	Ø80 acél gerincvezeték	1969 m
Zirc ivóvízvezeték-hálózat	20-as hg. bekötővezeték	6 m
	25-ös hg. bekötővezeték	35 m
	Bekötővezeték	2765 m
	D110 KM-PVC gerincvezeték	5928 m
	D110 KPE bekötővezeték	158 m
	D110 KPE gerincvezeték	8918 m
	D110 KPE távvezeték	15 m
	D110 KPE töltővezeték	66 m
	D160 KPE gerincvezeték	5372 m
	D200 KPE gerincvezeték	3374 m
	D200 KPE távvezeték	1538 m
	D200 KPE töltővezeték	8 m
	D25 KPE bekötővezeték	5039 m
	D25 KPE gerincvezeték	63 m
	D250 KPE gerincvezeték	526 m
	D250 KPE töltővezeték	27 m
	D32 KPE bekötővezeték	655 m
	D32 KPE gerincvezeték	15 m
	D40 KPE bekötővezeték	28 m
	D40 KPE gerincvezeték	9 m
	D50 KPE bekötővezeték	66 m
	D50 KPE gerincvezeték	183 m
	D63 KPE bekötővezeték	259 m
	D63 KPE gerincvezeték	341 m
	D90 KM-PVC gerincvezeték	1616 m
	D90 KPE bekötővezeték	46 m
	D90 KPE gerincvezeték	862 m
	Gerincvezeték	2347 m
	NA100 ac. gerincvezeték	4075 m
	NA125 ac. gerincvezeték	138 m
	NA150 ac. gerincvezeték	456 m
	NA200 ac. gerincvezeték	1881 m
	NA50 ac. gerincvezeték	13 m
	NA80 ac. gerincvezeték	6786 m
	Ø10 acél bekötővezeték	52 m
	Ø100 acél gerincvezeték	144 m
	Ø125 acél gerincvezeték	225 m
	Ø150 acél gerincvezeték	142 m
	Ø20 acél bekötővezeték	8763 m
	Ø20 acél gerincvezeték	149 m
	Ø200 acél gerincvezeték	35 m
	Ø25 acél bekötővezeték	1187 m
	Ø25 acél gerincvezeték	106 m
	Ø30 acél bekötővezeték	27 m
	Ø50 acél bekötővezeték	56 m
	Ø80 acél gerincvezeték	54 m

2. sz. melléklet

3. sz. melléklet

Vagyonkezelési díj meghatározása

A BAKONYKARSZT Zrt. a vagyonkezelésbe vett eszközök után a Számviteli politikában meghatározott amortizációs kulcsok alapján számolja el az értékcsökkenési leírást. A számítás alapja a korábbi háramoltatás előtti bruttó érték helyett a háramoltatott könyv szerinti nettó érték.

Az amortizáció nagysága lecsökkent az alapváltozás miatt, így a két számítás különbözeteként jelentkező összeg nyújt fedezetet a vagyonkezelési díjra.

A vagyonkezelő vállalja, a víziközmű vagyon felújításának körében a víziközmű jogszabályi követelményének biztonsággal eleget tevő állapotának megőrzését, továbbá annak műszaki fejlesztését, legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének a víziközmű-szolgáltatási díjbevételeben megtérülő mértékben (pótlási fedezet).

A korábbi, bérleti üzemeltetési formában történő üzemeltetés esetében a fogyasztásarányos szolgáltatási díjba bérleti, vagy más néven eszközhasználati díjhányad került beépítésre.

A most megkötött Vagyonkezelési szerződéssel a bérleti, vagy más néven eszközhasználati díj megszűnik, helyette a **Vagyonkezelő** a következőkben meghatározott vagyonkezelési díjat fizeti a **Vagyonkezelésbe adó** ellátásért felelősöknek.

Zirc Város Önkormányzata, Borzavár Község Önkormányzata, Porva Község Önkormányzata, Olaszfalu Község Önkormányzata, Nagyesztergár Község Önkormányzata, Dudar Község Önkormányzata, Bakonynána Község Önkormányzata, Csetény Község Önkormányzata, Szápár Község Önkormányzata, Tés Község Önkormányzata, Bakonyoszló Község Önkormányzata, Bakonyszentkirály Község Önkormányzata, valamint Csesznek Község Önkormányzata, mint **Vagyonkezelésbe adók** részére a **Vagyonkezelő**, a jelenleg hatályos díjkonstrukció alapján, az alábbi díjat fizeti meg:

2018. január 1-től a **ivóvízszolgáltatás** fogyasztással arányos díjába beépített fajlagos vagyonkezelési díj mértéke:

Nem lakossági felhasználók esetén:	7,00 Ft/m³
Lakossági felhasználók esetén:	6,30 Ft/m³

A megadott díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák, annak felszámítása a mindenkor hatályos jogszabályok alapján történik.

A vagyonkezelési díj számlázása évente két alkalommal történik. Az első féléves vagyonkezelési díjat október 31-ig, a második féléves díjat pedig a következő év május 31-ig jogosult az Önkormányzat a **Vagyonkezelő**, azaz a BAKONYKARSZT Zrt. felé kiszámlázni.

Az előzőekben részletezett felosztás mindaddig érvényben marad, míg a ivóvíz-szolgáltatási díj szerkezetét, vagy annak mértékét jogszabályilag meg nem változtatják.

Zirc Város, Dudar, Bakonyháza, Tés Község vonatkozásában a korábbi szerződés alapján Társaságunk értékcsökkenési leírást számolt el, mely 29,06 Ft/m³ a közmű amortizációt tekintve. Ebből a díjelemből a háramlást követően lett a vagyonkezelési díj, mely 7 Ft/m³, illetve 6,30 Ft/m³, a maradék viszont az amortizáció, mely a nem lakossági felhasználóknál 22,06 Ft/m³, míg a lakossági felhasználók esetében 19,85 Ft/m³.

Az egységesített új vagyonkezelési szerződésben a korábbi eszközhasználati díj is amortizációs forrássá alakul, azaz a teljes amortizációs forrás Zirc Város, valamint Dudar, Bakonyháza, Tés Község esetében a korábbi amortizáció és az eszközhasználati díj összege lesz.

A korábban alkalmazott bérleti díjak mértékét, a hatályba lépő vagyonkezelési díjak mértékét, valamint a Vagyonkezelőnél maradó amortizációs forrás fajlagos értékét a következő táblázat tartalmazza.

adatok nettó módon

Települések	Korábban alkalmazott eszközhasználati díj	2018. január 1-től alkalmazott díj	
		Vagyonkezelési díj	Közmű vagyon amortizációs forrása
	fajlagos díj (Ft/m ³)	fajlagos díj (Ft/m ³)	fajlagos díj (Ft/m ³)
Zirc *			
- lakossági	23,60	6,30	43,45 *
- nem lakossági	26,30	7,00	48,36 *
Borzavár			
- lakossági	-	6,30	19,85
- nem lakossági	-	7,00	22,06
Porva			
- lakossági	-	6,30	19,85
- nem lakossági	-	7,00	22,06
Olaszfa			
- lakossági	-	6,30	19,85
- nem lakossági	-	7,00	22,06
Nagyesterháza			
- lakossági	-	6,30	19,85
- nem lakossági	-	7,00	22,06

Települések	Korábban alkalmazott eszközhasználati díj	2018. január 1-től alkalmazott díj	
		Vagyongkezelési díj	Közmű vagy amortizációs forrása
		<i>fajlagos díj (Ft/m³)</i>	<i>fajlagos díj (Ft/m³)</i>
Dudar **			
- lakossági	3,40	6,30	23,25 **
- nem lakossági	3,80	7,00	25,86 **
Bakonynána **			
- lakossági	3,40	6,30	23,25 **
- nem lakossági	3,80	7,00	25,86 **
Csetény			
- lakossági	-	6,30	19,85
- nem lakossági	-	7,00	22,06
Szápár			
- lakossági	-	6,30	19,85
- nem lakossági	-	7,00	22,06
Tés ***			
- lakossági	46,70	6,30	66,55 ***
- nem lakossági	51,90	7,00	73,96 ***
Bakonyoszlop			
- lakossági	-	6,30	19,85
- nem lakossági	-	7,00	22,06
Bakonyszentkirály			
- lakossági	-	6,30	19,85
- nem lakossági	-	7,00	22,06
Csesznek			
- lakossági	-	6,30	19,85
- nem lakossági	-	7,00	22,06

* Amortizációs forrás = eszközhasználati díj + díjban elszámolt amortizáció

Lakossági felhasználók esetében: $23,60 \text{ Ft/m}^3 + 19,85 \text{ Ft/m}^3 = 43,45 \text{ Ft/m}^3$

Nem lakossági felhasználók esetében: $26,30 \text{ Ft/m}^3 + 22,06 \text{ Ft/m}^3 = 48,36 \text{ Ft/m}^3$

**** Amortizációs forrás = eszközhasználati díj + díjban elszámolt amortizáció**

Lakossági felhasználók esetében: $3,40 \text{ Ft/m}^3 + 19,85 \text{ Ft/m}^3 = 23,25 \text{ Ft/m}^3$

Nem lakossági felhasználók esetében: $3,80 \text{ Ft/m}^3 + 22,06 \text{ Ft/m}^3 = 25,86 \text{ Ft/m}^3$

***** Amortizációs forrás = eszközhasználati díj + díjban elszámolt amortizáció**

Lakossági felhasználók esetében: $46,70 \text{ Ft/m}^3 + 19,85 \text{ Ft/m}^3 = 66,55 \text{ Ft/m}^3$

Nem lakossági felhasználók esetében: $51,90 \text{ Ft/m}^3 + 22,06 \text{ Ft/m}^3 = 73,96 \text{ Ft/m}^3$

4. sz. melléklet

Zirc ivóvízellátó víziközmű-rendszer főművek ismertetése

Vízbázisok:	Porva forrásfoglalás (nem üzemel) Pálihálás galériás forrásfoglalás Zirci 1. sz. kút Reguly forrás Csetényi K-3 sz. kút
Víztároló:	Reguly vízműtelep 500 m ³ - es vb. medence Csetényi 2x150 m ³ - es vb. medence
Átemelő berendezés:	Zirc 1.sz kútnál csőtartályos átemelő 2 db (Nagyesztergár felé)
Távvezeték:	T1 (1441 m) T2 (1515 m) T3 (2424 m) T4 (2180 m) T5 (2165 m) T6 (280 m)

Víziközmű-alrendszerek közötti vízáradási pontok meghatározása

Zirc ivóvízellátó víziközmű-alrendszer és Nagyesztergár ivóvízellátó víziközmű-alrendszer között a T1 távvezetékre Zirc és Nagyesztergár közigazgatási határánál telepített vízmérőhely.

Nagyesztergár ivóvízellátó víziközmű-alrendszer és Dudar, Bakonynána ivóvízellátó víziközmű-alrendszer között a T3 távvezetékre Nagyesztergár és Dudar közigazgatási határánál telepített vízmérőhely.

Zirc ivóvízellátó víziközmű-alrendszer és Olaszfalú ivóvízellátó víziközmű-alrendszer között a T5 távvezetékre Zirc és Olaszfalu közigazgatási határánál telepített vízmérőhely.

Zirc ivóvízellátó víziközmű-alrendszer és Borzavár ivóvízellátó víziközmű-alrendszer között a T6 távvezetékre (Tündérmajorban) telepített vízmérőhely.

Borzavár ivóvízellátó víziközmű-alrendszer és Porva ivóvízellátó víziközmű-alrendszer között a borzavári víziközmű-alrendszer 2x75 m³ - es medencéjénél, a porvai ivóvíz betápláló vezetékre kiépített vízmérőhely.

Csetény és Szápár ivóvízellátó víziközmű-alrendszer és Tés ivóvízellátó víziközmű-alrendszer között a csetényi vízvezetéktről történt lecsatlakozásnál, a szentkúti vízműtelep térszíni medencéjét töltő vízvezetékre telepített vízmérőhely.

Dudar, Bakonynána ivóvízellátó víziközmű-alrendszer és Csetény, Szápár ivóvízellátó víziközmű-alrendszer között a csetényi 2x150 m³ - es vb. medence előtt a töltővezetékre telepített vízmérőhely.

Cs81-Bakonyoszlop ivóvízellátó víziközmű-alrendszer és Dudar, Bakonyháza ivóvízellátó víziközmű-alrendszer között a Cs81. sz. kútnál kiépített vízmérőhely.

Cs81-Bakonyoszlop ivóvízellátó víziközmű-alrendszer és Bakonyoszlop ivóvízellátó víziközmű-alrendszer között Bakonyoszlop belterületi határánál telepített vízmérőhely.

Bakonyoszlop, Sövénykút ivóvízellátó víziközmű-alrendszer és Bakonyoszlop ivóvízellátó víziközmű-alrendszer között Bakonyoszlop belterületi hálózataról lecsatlakozó sövénykúti vízvezetékre telepített vízmérőhely.

Bakonyoszlop ivóvízellátó víziközmű-alrendszer és Bakonyoszlop, Csesznek ivóvízellátó víziközmű-alrendszer között a sövénykúti leágazást követően a Bakonyoszlop, Csesznek távvezetékre telepített vízmérőhely.

Bakonyoszlop, Csesznek távvezeték ivóvízellátó víziközmű-alrendszer és Bakonyszentkirály, Csesznek ivóvízellátó víziközmű-alrendszer között Bakonyszentkirály betápláló vízvezetékére, Csesznek alsó és felső zónai betápláló vezetékére telepített vízmérőhely.

Igenybevételi mátrix

Zirc Ivóvízellátó víziközmű-rendszer
Azonosító kód: 11-26499-1-013-01-11

Víziközmű-rendszer igénybevételei mátrix									
EF igénybevétele a VR-en belül (%-ban)									
	1. VAR		2. VAR		3. VAR			4. VAR	
Főművek	Borznávr	Porva	Borznávr	Porva	Dudár	Nagyestergrár	Bakonyrána	Olaszfalu	
2012-2016. évi évi vízmennyiség m ³	223 204,6	79 246,3	223 204,6	79 246,3	229 896,0	132 735,6	121 506,6		
Porva forrásfoglalás	73,8	20,2							
Pálhalás galériaforrás			73,8	20,2					
12									
Nagyestergrár AK 200 m ³ glóbusz					47,2	27,0	20,2		
Zirc Regular forrás					47,2	27,0	20,2		
Zirc I. sz. Kút									
11									
15									
18									
Zirc I. sz. kútjánál Nagyestergrár felé 2 db kőemelő									
13									
K-3 Kút									
Cseleány 2 x 150 m ³ medence									
14									

Csank eszket
villázókend
várni

Víziközmű-rendszer Igenybevételi mátrix									
	EF Igenybevétele a VR-en belül (%-ban)								
	5. VAR			6. VAR			6. VAR		
	Zirc	Borznávr	Porva	Olaszfalu	Nagyestergrár	Dudár	Bakonyrána	Dudár	Bakonyrána
Főművek	819 294,5	223 204,0	79 246,3	488 488,4	132 735,0	229 896,0	121 506,0	229 896,0	121 506,0
2012-2016. évi évi vízmennyiség m ³									
Porva forrásfoglalás									
Pálhalás galériaforrás									
12									
Nagyestergrár AK 200 m ³ glóbusz	48,0	12,5	4,4	10,5	7,4	12,2	0,6		
Zirc Regulár forrás	48,0	12,5	4,4	10,5	7,4	12,2	0,6		
Zirc I. sz. kút					27,0	47,2	20,2		
11				100,0					
15									
18		73,8	20,2	20,2	19,8	33,0	16,1		
Zirc I. sz. kútjánál Nagyestergrár felé 2 db átemelő								65,2	
13									34,8
K-3 kút									
Cseleány 2 x 150 m ³ medence									
14									

Víziközmű-rendszer Igenybevételi mátrix									
	EF Igenybevétele a VR-en belül (%-ban)								
	7. VAR			8. VAR			10. VAR		
	Cseleány	Székfár	Téa	Téa	Bakonyozsop Csaszarnék Bakonycsanakitól	Bakonyozsop Csaszarnék Bakonycsanakitól	Bakonyozsop Csaszarnék Bakonycsanakitól	Bakonyozsop Sötérványút	Csaszarnék Bakonycsanakitól
Főművek	241 789,0	80 179,2	100 268,4						
2012-2016. évi évi vízmennyiség m ³									
Porva forrásfoglalás									
Pálhalás galériaforrás									
12									
Nagyestergrár AK 200 m ³ glóbusz									
Zirc Regulár forrás									
Zirc I. sz. kút									
11									
15									
18									
Zirc I. sz. kútjánál Nagyestergrár felé 2 db átemelő									
13									
K-3 kút	60,9	14,1	20,0						
Cseleány 2 x 150 m ³ medence	60,9	14,1	20,0						
14	60,9	14,1	20,0						

EF - ellátást felelős
VR - víziközmű rendszer
VAR - víziközmű-állandó

