

Egyetértési nyilatkozat

mely létrejött egyrészről **Eplény Község Önkormányzata** (cím: 8413 Eplény, Veszprémi u. 64., törzsszám: 15468106, képviseli: Fiskál János polgármester), a továbbiakban **Ellátásért felelős**,

másrészről a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.** (székhely: 8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató), a továbbiakban **Víziközmű-szolgáltató** között az alábbi feltételek mellett,

az **Eplény ivóvízellátó víziközmű-rendszer**-re vonatkozóan.

I.

Felek megállapítják, hogy a BAKONYKARSZT Rt. 1996. január 1-jén jogutódlással alakult a Veszprém Megyei Víz- és Csatornamű Részvénytársaság megszűnésével egyidejűleg. A részvénytársaságban alapítóként vett részt a megyei önkormányzat, valamint 120 helyi önkormányzat. A társaság 7.016.794.000,- Ft alapító vagyonnal kezdte meg működését. A jegyzett tőkét 870.980.000,- Ft működtető vagyon, míg tőketartalékot a közművagyon testesítette meg. A közgyűlés 2005-ben a társaság nevét BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársasággá változtatta, ami rövidített formában BAKONYKARSZT Zrt. A társaság alapításától kezdve biztosította a társaság részvényeseinek víz- és szennyvíz-ellátását, sok település vonatkozásában pedig bérüzemeltetési formában tette ugyanezt.

A társaság és a vele kapcsolatban álló önkormányzatok a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos feladatokat kölcsönös meglegedésre, külön szerződés keretében végzi.

A víziközmű-szolgáltatás évszázados múltra visszatekintő történetében először az azzal kapcsolatos feladatokat az országgyűlés törvényben szabályozta, így jött létre a víziközmű-szolgáltatásról (a továbbiakban: Vksztv.) szóló 2011. évi CCIX. törvény. A törvény alapvetően megváltoztatta az eddig kialakult szabályokat, új alapokra helyezte a tulajdonlás kérdését, megerősítette a helyi önkormányzatok szerepét, meghatározta mely szerveknek milyen feladataik vannak a víziközmű-szolgáltatás biztosításában, ezzel egyidejűleg jelentős mértékű víziközmű-vagyon ingyenes átháramlásról is rendelkezett.

A törvény értelmezése során esetünkben figyelemmel kellett lenni a nemzeti vagyonról szóló (a továbbiakban: Nvt.) 2011. évi CXCVI. törvényre, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól (a továbbiakban: Ötv.) szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseire is, azzal, hogy amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény speciális szabályokat alkalmaz, azt kell elsődlegesen alkalmazni a feladatok megoldásakor. Ide tartozik még a koncesszióról és a közbeszerzésekről szóló törvény is, azonban ez jelen egyetértési nyilatkozatban és az azt követően létrejött szerződésekben nem játszik szerepet, mivel az abban meghatározott jogokat és kötelezettségeket az egyetértési nyilatkozatot aláíró felek között a törvény egyéb rendelkezései miatt nem kell figyelembe venni.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései fokozatosan lépnek hatályba, ami 2011. december 31-e 23 órától az elvégzendő feladatok arányában 2015. január 1-jéig tart.

A nemzeti vagyon része a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képező, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű (Nvt. 5. § (5) bekezdés a) pontja). Az önkormányzatot illeti a víziközművel kapcsolatos közfeladat ellátásának biztosítása. Ezt erősíti meg a Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pontja, mely alapján a települési önkormányzat (a továbbiakban: **Ellátásért felelős**) kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

Felek megállapítják, hogy a Vksztv. 9.§-ának rendelkezései alapján, a jelen Eplény víziközmű-rendszeren az **Ellátásért felelős**:

Eplény Község Önkormányzata.

Felek megállapítják, hogy **Ellátásért felelős** az Ötv. 109.§ alapján jogosult a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonra az Nvt-ben szabályozott módon versenyeztetés nélkül vagyonkezelői jogot létesíteni. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a víziközmű-vagyon (melynek része a rendszerfüggetlen víziközmű-elem is) e feltételnek megfelel, **Víziközmű-szolgáltató** az Nvt. és Vksztv. rendelkezései alapján jogosult az üzemeltetésre átadott vagyon működtetésére, mert a BAKONYKARSZT Zrt. kizárólag 132 települési önkormányzat tulajdonában áll.

Az eddig leírtak értelmében részben megváltozik a BAKONYKARSZT Zrt. és a települési önkormányzat, mint **Ellátásért felelős** közötti jogviszony, mert a későbbiekben ismertetettek alapján a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos közművagyon 2013. január 1-jén a törvény erejétől fogva ingyenesen a BAKONYKARSZT Zrt.-től, mint **Víziközmű-szolgáltató**tól az **Ellátásért felelős** önkormányzat tulajdonába kerül, azonban az üzemeltetéssel járó feladatokat jelen egyetértési nyilatkozat aláírását követően a meglévő, de kiegészítendő üzemeltetési szerződés szerint továbbra is a BAKONYKARSZT Zrt. végzi.

II.

A víziközművek vagyonátszállásának ténye és körülményei

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 6.§ (1) bekezdése deklarálja, hogy víziközmű kizárólag az állam és **települési önkormányzat tulajdonába tartozhat**.

A törvény 79. § (1) bekezdése teszi kötelezővé azt, hogy a víziközmű vagy a víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett a tulajdonrészesezés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, (a BAKONYKARSZT Zrt. pedig ide tartozik), 2013. január 1-jén ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együtt az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Felek rögzítik, hogy **Ellátásért felelős** a BAKONYKARSZT Zrt.-ben - 1996. január 1. és 2012. december 31-e között - nyilvántartott fejlesztési forrás és felhasználás 2012. december 31-i egyenlegét, mint az átháramló tulajdonhoz kötött induló jogokat és kötelezettségeket, elismerik.

Amennyiben a tulajdon átszállással érintett víziközmű olyan víziközmű-rendszer része, melynek több **Ellátásért felelőse** is van őket az átháramló tulajdon a már tulajdonukban lévő vagyonérték arányában illeti meg.

Amennyiben a víziközmű-rendszeren egyetlen **Ellátásért felelősnek** sincsen tulajdonjoga, úgy az ellátásért felelős települési önkormányzatok között lakosságszámuk arányában oszlik meg az átháramló tulajdon (Vksztv. 79. § (3) bekezdése).

Ellátásért felelős kinyilvánítja, hogy a tárgyi víziközmű-rendszeren kizárólagos **Ellátásért felelősi** státusszal rendelkezik. Ennek megfelelően, a BAKONYKARSZT Zrt-től 2013. január 1-jén átháramló víziközmű vagyon tulajdonosa és a tulajdonhoz kötődő jogok és kötelezettségek birtokosa **Eplény település önkormányzata** lesz.

Felek rögzítik, hogy a víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását - beleértve a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek jellegének meghatározását jelen nyilatkozat 1. sz. melléklete tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy közöttük a Vksztv. 7. § (1) bekezdése szerinti megállapodás - rendszerfüggetlen víziközmű-elem a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében a víziközmű-tulajdonossal üzemeltetési szerződést kötött víziközmű-szolgáltató részére elidegeníthető -, nem jött létre a jelenlegi üzemeltetési szerződéseikben és az eddigi üzemeltetési időszakban. Erre hivatkozással a Felek kijelentik, hogy a Vksztv. 79. § (7) bekezdésben foglaltan a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** a rendszerfüggetlen víziközmű-elemre nézve a 7. § (1) bekezdése szerinti jogcímmel nem rendelkezik, ezért a jelen megállapodásban foglaltak a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek átadására is kiterjednek

A **Víziközmű-szolgáltatónak** biztosítania kell, hogy az átháramoltatott, de vagyonnevezésre visszaadott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek mindenkor üzemképes állapotban álljanak rendelkezésre. E feladatát a vagyonnevezett víziközmű vagyon mindenkor elismert és érvényesíthető értékcsökkenési fedezetének mértékéig köteles teljesíteni. A rendszerfüggetlen víziközmű-elem, annak jellegéből és a Vksztv-ben történt meghatározásából kiindulva, a víziközmű-hálózaton belül, vagy víziközmű-hálózatok között szabadon áthelyezhető. Ebből következően az átháramoltatott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek esetében nem követelmény az, hogy mindig ugyanaz-, vagy ugyanolyan típusú eszköz biztosítsa a víziközmű-szolgáltatást.

Felek kijelentik, hogy a jelen nyilatkozat tárgyát képező víziközművek a Polgári törvénykönyv 95. §-nak rendelkezései alapján a fekvésük szerinti ingatlanok alkotórészei, az ingatlanokkal szerves egységet képeznek, ezáltal az önkormányzati tulajdonú közművagyonon végzett beruházási és értéknövelő felújítási munkák az önkormányzat tulajdonában álló, már meglévő vagyonelemek növekményei.

Felek rögzítik, hogy jelen nyilatkozat aláírásával a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásokból 2013. január 1. napjával azokat kivezeti, így átadja, az átvevő **Ellátásért felelős** pedig a számviteli nyilvántartásaiba 2013. január 1. napjával bevezeti, így átveszi azokat.

Az **Ellátásért felelős** az Ötv. 110.§ (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően saját vagyontásterében az átvezetésről gondoskodik.

Víziközmű-szolgáltató felelősséget vállal azért, hogy legkésőbb 2013. március 31-ig közli a fejlesztési források egyenlegét, valamint a víziközmű-vagyonról és a rendszerfüggetlen

víziközmű-elemekről részletes vagyonleltárt készít, és a nyitó készletet **Ellátásért felelősnek** átadja azzal, hogy a leltár a kiegészítendő üzemeltetési szerződés mellékletét képezi. Az egyenleget minden **Ellátásért felelős** és a **Víziközmű-szolgáltató**, mint a vagyon háramoltatásával kapcsolatos jogot, vagy kötelezettséget, a vagyonkezelési szerződési időszak nyitó egyenlegeként viszi tovább a könyveiben.

A tulajdonjogot átadó a vagyonelemekre vonatkozó, a tulajdonjoghoz kötődő további jogokkal és kötelezettségekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

- Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a vagyon háramoltatásával együtt a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozatot valamint a határozatban megfogalmazott feladatok összefoglaló listáját (2. sz. melléklet) az **Ellátásért felelősnek** átadja.

Ellátásért felelős kötelezettséget vállal arra, hogy 2012. december 31-ig testületi döntéssel erősíti meg ezen egyetértési nyilatkozatot és a 2013. január 1-jétől a tulajdonába kerülő vagyonának működtetésével továbbra is Víziközmű-szolgáltatót bízta meg.

III.

A vagyonátszállással érintett víziközművek, váziközmű-rendszerek üzemeltetése 2013. január 1-jétől

A Vksztv. hatályba lépésével az e törvénnyel ellentétes rendelkezések a jelenleg hatályba lévő szerződésekben a törvény erejénél fogva semmisek. E tény azonban a felek közötti szerződések alapvető tartalmát nem veszélyezteti, azonban egymás közt az eddig írtak alapján 2013. január 1-jei hatállyal a meglévő üzemeltetési szerződés kiegészítése válik szükségessé.

Ahogy a felek már megállapították a Vksztv. 6.§ (1) bekezdése és 79.§ (1) és (3) bekezdései alapján **Váziközmű-szolgáltató** a tulajdonát képező vagyonából a víziközmű-vagyon (a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekkel együtt) 2013. január 1-jén az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Az **Ellátásért felelős** a fentiek alapján átvett vagyont hiánytalanul visszaszármaztatja a **Váziközmű-szolgáltató** vagyonkezelésébe azzal, hogy vele kötött üzemeltetési szerződést kiegészíti a Vksztv. 15.§ (1), (2) bekezdései, a 16. § (1-8) bekezdései és a 83.§ (2) bekezdés alapján, figyelemmel az Ötv. és az Nvt. rendelkezéseire.

A kiegészített üzemeltetési szerződésben megváltozik a felek szerződéskötési státusza, mivel az **Ellátásért felelős** (helyi önkormányzat) lesz tulajdonosként a víziközmű üzemeltetés megrendelője, míg a BAKONYKARSZT Zrt. annak **Váziközmű-szolgáltatója**.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az üzemeltetési joghoz **Váziközmű-szolgáltató** versenyeztetés, pályáztatás nélkül hozzájuthat a Vksztv. 16. §. (1) bekezdés, valamint az Nvt. 11.§ (1) és (3) bekezdései, 12. § (2) bekezdés d) pontja, 12.§ (3) bekezdése, 12.§ (9) bekezdése, 12.§ (12) bekezdés e) pontjának megfelelően, visszaautalva az Ötv. 109.§-ra.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az elmúlt tizenhét év üzemeltetési tapasztalataiból, az üzemeltetési struktúra jellegéből és előnyeiből adódóan, a Vksztv. 15. § (2) bekezdésében meghatározott víziközmű-üzemeltetési jogviszonyok közül a vagyonkezelési szerződést választják egymásközi jogviszonyukban, melyre vonatkozóan a jelenleg meglévő szerződés kiegészítését – 2013. január 1-jei hatállyal - legkésőbb 2013. március 31. napjáig elvégzik.

Felek kijelentik, hogy a vagyonkezelési szerződésre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket ismerik (Vksztv. 15. § - 26. §). **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy megfelel azoknak a törvényi feltételeknek, melyek szerint víziközmű-szolgáltatást végezhet. Az erről szóló nyilatkozat ezen egyetértési nyilatkozat 3. sz. mellékletét képezi. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a Vksztv-ben megadott időpontig, 2013. május 31-ig a Működési engedély kérelmét benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz (Hivatal).

IV. Vagyonbiztosítás

Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a Ptk. 548.§ és a Vksztv. 9.§ (6) bekezdése alapján a vagyonbiztosításról, mint vagyonkezelő 2013. január 1-jétől is gondoskodik.

V. Vagyonértékelés

Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Vksztv. a vagyonértékelésre a 78.§ (1) bekezdése alapján 2015. december 31-éig biztosít határidőt. **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy e határidőn belül, 2013. december 31-éig **Ellátásért felelős** egyetértése és kifejezetten ez irányú megbízására, a víziközművek üzemeltetésbe adásából származó bevételek terhére, elvégzetteti a tulajdonos önkormányzat víziközmű-vagyonának vagyonértékelését annak érdekében, hogy a Társaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyonértékelés készüljön. A vagyonértékelés költségeit az **Ellátásért felelős** a tulajdonukban lévő víziközművek, illetve víziközmű-rendszerekben kifejeződő tulajdoni hányaduk alapján viselik. A vagyonértékelést végző jogi személyt közös pályázati eljárás során választják ki.

A **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy mind az átháramlással érintett vagyontárgyak, mind pedig a jelenleg Önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyak esetében, (melyeket jelenleg a **Víziközmű-szolgáltató** Bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltet) egységesen végezteti el a vagyonértékelést. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja az ezzel kapcsolatos koordinációt, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolítását is.

VI.

Üzemeltetési szerződések módosítása és egységesítése

Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően az egymással kötött üzemeltetési szerződéseket módosítják, tartalmát kibővítik, így az egyaránt tartalmazza majd a Vksztv. rendelkezései által átháramoltatott és a bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltetett vagyont is. **Víziközmű-szolgáltató** kötelezettséget vállal arra, hogy e szerződés tervezetét 2013. május 31-éig **Víziközmű-szolgáltató** közgyűlése elé beterjeszti.

Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően, lehetőség szerint 2013. december 31-ig, - figyelembe véve a Hivatal jóváhagyásának kötelező aktusát - a közöttük létrejött üzemeltetési szerződéseket egységesítik úgy, hogy egymás közt vagyonkezelési szerződést hoznak létre.

Jelen Egyetértési nyilatkozat 4 példányban készült, melyből 2 példány a tulajdont átadó **víziközmű-szolgáltatót**, 2 példány a tulajdont átvevő **Ellátásért felelőst** illet meg.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Átháramló víziközmű vagyon bemutatása
- 2. számú melléklet: A vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozat valamint a határozatban megfogalmazott feladatok listája
- 3. számú melléklet: Víziközmű-szolgáltató alkalmassági nyilatkozata

Jelen egyetértési nyilatkozatot -mely hat oldalból, I-VI. fejezetekből és 3 mellékletből áll- felek elolvasták, tartalmát megértették, az abban foglalt feladatok végrehajtását magukra nézve kötelezőnek elismerve, cégszerűen írják alá.

Veszprém, 2012. december 5.

.....
Eplény Község Önkormányzata
Ellátásért felelős

BAKONYKARSZT Zrt.
8200 VESZPRÉM PÁPAI U. 41.
30.

.....
BAKONYKARSZT
Víz és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató

Záradék:

Jelen megállapodást Eplény Község Önkormányzat képviselőtestülete a 90/2012. (XII. hó 29. nap) számú határozatával hagyta jóvá.

1. számú melléklet

Átháramló víziközmű vagyon bemutatása

Az Egyetértési nyilatkozat II. szakasza alapján az eplényi ivóvízellátó víziközmű-rendszer az Ellátásért felelős, jelen esetben Eplény Község Önkormányzata tulajdonába száll át. A víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását jelen melléklet tartalmazza.

A vízmű vízbázisa az Eplény 1. sz. sekélymélységű (Olaszfalu K-4.) és 2. sz. mélyfúrású (Olaszfalu K-26.) kutak. A kutakból búvárszivattyú termeli ki a vizet, és nyomja a 2x50 m³-es medencébe, ahonnan a községi elosztóhálózatba jut. A sekélymélységű kút a felszínközeli hordalékos réteget csapolja meg. Jellemét tekintve talajvíz. A feltárt vízáadó jellege miatt a vízbázis szennyeződésre érzékeny. A kutak közös belső védőterülete 6673 m² szabálytalan sokszög alakú terület. Helyrajzi száma: Eplény: 0176.

A kutak és a tároló medence között műanyag (KPE) távvezeték húzódik. Az elosztóhálózatot azbesztcement és műanyag (KPE, KM-PVC) anyagú nyomóvezetékek alkotják. A vízműrendszerhez tartoznak a fogyasztói bekötések, tűzcsapok is.

A fogyasztásingadozások kiegyenlítésére, az állandó hálózati nyomás biztosítására, tartalék vízmennyiség tárolására 2 x 50 m³-es medence szolgál az Eplény 0144 helyrajzi számú ingatlanon. A kör alakú ikermedence vasbeton anyagú, monolit szerkezetű, előtte tolózáraknában elhelyezett szerelvényekkel.

A vízműtelep villamosenergia-ellátása Litér-Zirc 35 kV-os távvezetékéről történik egy OTR 35/400 transzformátorállomáson keresztül. A távvezeték leágazó oszlopa és a transzformátorállomás oszlopa között légvezetékes összeköttetés van. A transzformátorállomásból földkábel leágazás van, amely a vízműtelep erősáramú elosztójába csatlakozik.

A folyamatirányító rendszer részét képező helyi PLC berendezés vezérli a szivattyúkat, biztosítja az automatikus üzem fenntartását és a távműködtetés lehetőségét.

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemnek számítanak a beépített bekötési vízmennyiség mérők (a mérők darabszámát és értékét a mellékelt vagyonleltárban a bekötéseknél tartjuk nyilván), a beépített törzshálózati vízmennyiség mérők, a kutak beépített szivattyúi, valamint a villamos energia ellátáshoz tartozó beépített transzformátorok is.

Eplény Község Önkormányzata és a Bakonykarszt Zrt. között 2004. november 16. óta bérüzemeltetési szerződés van érvényben, amely határozott időre, 2015. december 31-ig szól. A szerződés a mélyfúrású kútra, annak bekötővezetékeire, valamint további vezetékekre és azokhoz tartozó berendezésekre vonatkozik:

- II. sz. karsztkút, kútakna, kútfej kialakítás, szerelvények
- kút bekötő vezetéke
- medence – Eplény, Veszprémi u. 2. (külterület) távvezeték és szerelvényei

- Veszprémi u.-i vezeték és szerelvényei, bekötései
- Gyöngyvirág u.-i vezeték és szerelvényei, bekötései
- Bánya u.-i vezeték és szerelvényei, bekötései
- Búzavirág u.-i vezeték és szerelvényei, bekötései
- szennyvíztisztító és TIG telep vezetéke és szerelvényei, bekötései

A bérüzemeltetési szerződés 1. sz. mellékletében részletesen felsorolt vagyonelemek a települési vízellátó rendszer részei, de már eddig is önkormányzati tulajdonban voltak. Ezért ezek az elemek nem tartoznak az átháramló vagyonba.

Ellátásért felelős:

Eplény

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyontétel adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése		Eplény ivóvízellátó víziközmű-rendszer			
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Eplény 2x50 m3 medence	2x50 m3 medence	100,00	931.581	m3	víziközmű vagyon
	védterület	272,00	22.000	m2	víziközmű vagyon
	kerítés	50,00	26.933	m	víziközmű vagyon
Eplény kúttelep	1. sz. kút K-4 kút irányítástechnika	1,00	0	db	víziközmű vagyon
	1. sz. kút K-4 kút villamos gépészeti	1,00	370.091	db	víziközmű vagyon
	1. sz. kút K-4 kút szivattyú	1,00	0	db	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
	villamos bekötés	426,00	5.149.753	m	víziközmű vagyon
	villamos szolgalmi jog	1,00	97.521	db	víziközmű vagyon
	védterület	6.673,00	534.000	m2	víziközmű vagyon
	1. sz. kút K-4 búvárszivattyú	1,00	0	db	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
	K-7 megfigyelőkút	12,00	161.536	m	víziközmű vagyon
	1. sz. kút K-4 kút	7,00	3.523.937	m	víziközmű vagyon
	kerítés	210,00	123.868	m	víziközmű vagyon
Eplény vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	748,00	80.185	m	víziközmű vagyon

Ellátásért felelős: **Eplény**

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Ágazat: **ivóvíz szolgáltatás**

Víziközmű-rendszer megnevezése		Eplény ivóvízellátó víziközmű-rendszer		
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus
Eplény vízvezeték-hálózat	bekötés	21 db	333.522	víziközmű vagyon
	esővezeték elosztó	D110 KPE	1.076.971	víziközmű vagyon
	esővezeték elosztó	D63 KPE	33.408	víziközmű vagyon
	esővezeték elosztó	D32 KPE	171.554	víziközmű vagyon
	esővezeték elosztó	NA80 KM-PVC	233.840	víziközmű vagyon
Összesen			12.870.700	

2. számú melléklet

Eplény

vízbázis: Eplény községi vízműkút (Eplény K-4)

Iktatószám	Ugyszám	Jel.	Vksz	Jogerő	Kijelölt védőterület
22.096/2003.		k.	281/0120-11085	2003.06.16	b, k v.idom, vt.
27767/09	16734/2007.	h.	281/0120-11085 (VÉD)	2009.05.20	hidr. A, B, C vt.

Előírások Onkormányzatok számára:	Alaphatározat	Határidő
növény- és talajvédelmi előírások betartatása	k. 3.1, 5.2. pont	folly.
szükség esetén kártalanítás	k. 6. pont	folly.
kitáblázás	h. 7.1. pont	1 év
megfelelő hulladékgyűjtés, -kezelés betartatása	h. 8.1. pont	folly.
növény- és talajvédelmi előírások betartatása	h. 8.2-8.3. pont	folly.
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	h. 9. pont	folly.
TESZ, HÉSZ módosítása	h. 9. pont	folly.

Előírások Jegyző számára:		Határidő
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	k. 10. pont	folly.
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	h. 10. pont	folly.





Eplény

vízbázis: Eplény karsztkút (Eplény K-26)

Iktatószám	Ügyszám	Vksz	Jogerő	Kijelölt védőterület
89574/2011.	30071/2010.	281/0120-11085	2011.12.09	k. hidr A, B idom és vt

Előírások Önkormányzatok számára:	Alaphatározat	Határidő
kitáblázás	5.1. pont	1 év
szükség esetén kártalanítás	7.1. pont	foly.
növény- és talajvédelmi előírások betartatása	7.4. pont	foly.
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	8. pont	foly.
TESZ, HÉSZ módosítása	8. pont	foly.

Előírások Jegyző (építéshatóság) számára:	Alaphatározat	Határidő
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	9. pont	foly.

Postakönyv sz. 144713	Érkezés dátuma 2009. JÚL 9.	Jogerős a 2004. évi CXI. törvény alapján. 20.09.05.10.
Szignált szervezet / ügyintéző Üzemv. O.		
Iktatódó (igen nem)	Iktatószám 1244 - 0/2009/21	osztályvezető
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM		
Vezetőig. 	Műszaki ig. 	Ga. 

**KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**

Ügyszámunk: 16734/2007.
Iktatószámunk: 40642/09
Vksz: 281/0120-11085 (VÉD)
Ügyintézőnk: Frigyesi Gyuláné

**Tárgy: Eplény községi vízműkút (K-4) hidrogeológiai „A”, „B” és „C”
védőterületének kijelölése és kialakítása határozat módosítása**

H A T Á R O Z A T

1. **A Bakonykarszt Zrt.** (8200 Veszprém, Pápai u. 41., KÜJ: 100364439, KTJ: 11338024) részére tárgyi ügyben kiadott 27767/2009. iktatószámú (ügyszám: 16734/2007.) határozatot az alábbiak szerint

módosítom.

- 1.1. Az alaphatározat 7.2. „Üzemeltető köteles” pontjának 6. bekezdése módosul:
 - A termelőkútban a felszín alatti víz szintjét havonta meg kell határozni, a vízminőségi vizsgálatokat az általános vízkémiai komponensek, a baktériumszám, a coliformszám tekintetében évente két alkalommal (félévente), a TPH, a peszticidek és a toxikus fémek tekintetében évente egy alkalommal el kell végezni. A nitrát vizsgálatát évente négy alkalommal (negyedévente) el kell végezni.
2. Az alaphatározat és a módosító határozatok egyéb, itt nem érintett rendelkezéseit hatályukban változatlanul fenntartom.
3. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
4. E határozat ellen az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül 2 példányban benyújtandó – díjköteles – fellebbezéssel lehet élni.

Telefon: (22) 514-300
Telefax: (22) 313-564

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.
Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137
Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az ügyszámunkra!
y:\dokutar\kiadmany\2009\16734-07-2.doc

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310
Ügyfélfogadási idő:
Hétfő-csütörtök: 9⁰⁰-15⁰⁰
Péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰

INDOKOLÁS

A KDT. Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a 27767/2009. számú határozattal kijelölte Eplény községi vízmű hidrogeológiai „A”, „B” és „C” védőterületét.

A határozat 7.2. pontjában a védőterület fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek és rendelkezések kerültek előírásra a vízbázis üzemeltetését végző Bakonykarszt Zrt. részére.

A Zrt. a 2009. április 20.-án kelt beadványában – a határozat kézhezvételét követően – észrevételezte, hogy a rendelkező rész 7.2. pontjában a termelőkút felszín alatti vízszintjének meghatározása - tévesen - napi kötelezettségként került előírásra, ezért kérte annak havi egyszeri mérésre történő módosítását.

Engedélyes kérelmének helyt adva, az engedélyt az 1995. évi LVII. tv. 30. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 12. §-ára, hivatalból módosítottam.

Az eljárás során a szakhatóságok megkeresését mellőztem, mert a határozat módosítása feladatkörüket érdemben nem érinti.

Jelen határozat közszemlére tételét nem rendeltem el, mert a módosítás a védőterületen lévő ingatlanok tulajdonosainak jogát, jogos érdekét vagy jogi helyzetét nem érinti.

Döntésemet a 347/2006. (XII.23.) Kormányrendelet által biztosított jogkörömben – figyelemmel a rendeletben meghatározott illetékességi területemre – hoztam meg.

A határozatomban biztosított jogok, kötelezettségek és az ezzel összefüggő adatok vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésről a 23/1998. (XI.06.) KHVM rendelet 10.§ (3)-(4) bekezdése alapján rendelkeztem.

A határozatommal szemben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL tv. 99. § (1) bekezdésében meghatározott határidőn belül, a 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget.

A hivatalból indult eljárás igazgatási szolgáltatási díj mentes.

Tájékoztatom, hogy a fellebbezés eljárási díja a 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet (továbbiakban: R.) 2. § (4) bekezdése alapján 50.000,- Ft, melyet a R. 2. számú mellékletében meghatározott 10029008-01711882-00000000 előírányzat-felhasználási számlaszámra átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekken) kell megfizetni.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről intézkedtem.

Székesfehérvár, 2009. április 29.

Csehóné dr. Szilasi Rita

igazgató megbízásából

Kiadmány hitelélül:

Temesvári Józsefné

engedélyezési előadó

Serné Mórén Anikó s.k.

engedélyezési igazgatóhelyettes

Kapják:

1. Bakonykarszt Zrt., 8200 Veszprém, Pápai u. 41. +tv
2. Eplény Község Önkormányzata, 8413 Eplény, Veszprémi u. 64.
3. Zirc Város Jegyzője, 8420 Zirc, Március 15. tér 1.
4. Veszprém Megyei MSZH Talajvédelmi Hatóság, 8229 Csopak, Kishegyi u. 13.
5. Veszprém Megyei MSZH Erdészeti Igazgatóság, 8200 Veszprém, Szent Margit park 2.
6. ÁNTSZ Veszprémi, Várpalotai, Zirci Kistérségi Intézete, 8200 Veszprém, Radnóti tér 2.
7. KÖDU KÖVIZIG, 8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6. +tv
8. Irattár

Jogerő után:

9. mint az 1. szám alatti + terv
10. Vizikönyv + terv
11. Hatósági nyilvántartás



KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postakönyv sz.	Érkezés dátuma
146220	2009 AUG 17
Szignált szervezet / ügyintéző	Ügyiratszámunk: 16734/2007.
üzemv. O.	Iktatószámunk: 27767/09
Iktatandó	Iktatószám
igen nem	1244-4/2009/8-1
Vezérig.	Műszaki ig.
	Gazd ig.

Ügyintézőnk: Frigyesiné/Pauker D.
Vksz.:281/0120-11085(VÉD)

Tárgy: Eplény Községi vízműkút (K-4) hidrogeológiai „A”, „B” és „C”
védőterületének kijelölése és kialakítása

HATÁROZAT

1. A BAKONYKARSZT Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41. KÜJ: 100364439, KTJ:11338024) üzemeltetésében álló Eplény Községi vízbázis K-4 kútjának vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

hidrogeológiai „A”, „B” és „C” védőterületet jelölök ki.

A Bakonykarszt Zrt.-t, mint a vízbázis területén lévő víziközművek üzemeltetőjét, valamint Eplény Község Önkormányzatát (8413 Eplény, Veszprémi u. 19.), mint az Eplényi vízellátó rendszer nevesített közművagyonának tulajdonosát a2008. 11. 14-én kelt megállapodás szerinti együttes felelősségviselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületnek e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezze el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjon.

2. A védendő vízbázis főbb műszaki paraméterei:

Védelem alá helyezett felszín alatti vízbázis megnevezése:

Eplény községi vízbázis (K-4) kat. sz. aknakútja)

Telefon: (22) 514-300
Telefax: (22) 313-564

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.
Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137
Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az ügyiratszámunkra!
y:\dokutar\kiadmany\2009\16734-07-1.doc

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310
Ügyfélfogadási idő:
Hétfő-csütörtök: 9⁰⁰-15⁰⁰
Péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰



KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postakönyv sz.	Érkezés dátuma	
140482	2009 MARE 27	
Szigntált szervezet / ügyintéző Vezérig.		
Iktatandó <input checked="" type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem	Iktatószám	
Vezérig.	Műszaki ig.	Gazd ig.

Ügyiratszámunk: 16734/2007.
Iktatószámunk: 27767/09
Ügyintézőnk: Frigyesiné/Pauker D.
Vksz.:281/0120-11085(VÉD)

Tárgy: Eplény Községi vízműkút (K-4) hidrogeológiai „A”, „B” és „C”
védőterületének kijelölése és kialakítása

HATÁROZAT

1. A BAKONYKARSZT Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41. KÜJ: 100364439, KTJ:11338024) üzemeltetésében álló Eplény Községi vízbázis K-4 kútjának vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

hidrogeológiai „A”, „B” és „C” védőterületet jelölök ki.

A Bakonykarszt Zrt.-t, mint a vízbázis területén lévő víziközművek üzemeltetőjét, valamint Eplény Község Önkormányzatát (8413 Eplény, Veszprémi u. 19.), mint az Eplényi vízellátó rendszer nevesített közművagyonának tulajdonosát a2008. 11. 14-én kelt megállapodás szerinti együttes felelősségviselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületnek e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezze el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjon.

2. A védendő vízbázis főbb műszaki paraméterei:

Védelem alá helyezett felszín alatti vízbázis megnevezése:

Eplény községi vízbázis (K-4) kat. sz. aknakútja)

Telefon: (22) 514-300
Telefax: (22) 313-564

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.
Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az ügyiratszámunkra!
y:\dokutar-kiado\m\2009\16734-07-1.doc

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310
Ügyfelfogadási idő:
Hétfő-csütörtök: 9⁰⁰-15⁰⁰
Péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰

A vízmű többször módosított 20 831/1976. sz. (Vksz: 281/0120-11085) vízjogi üzemeltetési engedéllyel (alapengedéllyel) rendelkezik.

Védelem alá helyezett vízkivételi mű:

- 1. sz. vízműkút (K-4 kataszteri számú): Eplény, 0176 hrsz-ú ingatlan.

Létesítés éve: 1956.

EOV X = 208 880

EOV Y = 563 100

Mélysége: 12,0 m

Szűrőzése: 3,7 – 8,7 m között

Nyugalmi vízszint: 409,4 mBf.

3. Védendő vízkészlet:

Vízadója: csátkai formáció törmelékes összlete

A védőterület meghatározásánál figyelembe vett vízmennyiség: 80 m³/d.

Engedélyezett vízmennyiség: 65 m³/d

Kitermelt víz típusa: talajvíz

Vízminőség: A kútból kitermelt metánmentes vizet 40-45 mg/l nitrát tartalom és időnként határérték feletti coliform és baktériumszám jellemzi.

Vízadó védettsége: nem védett

4. Védőterületek:

A védőterületek meghatározása elérési idők alapján, állandó (permanens) mozgást feltételezve, a vízkivételi műtől kiindulva, számítással, hidraulikai modellezéssel történt.

A hidrodinamikai modell vizsgálatok a VISUAL MODFLOW 4.1 szoftverrel, az áramvonal és elérési idő számítások, a MODPATH 3.0 verziójával történt.

4.3. Hidrogeológiai „A”, „B” és „C” védőterületek:

A hidrogeológiai védőterület rendeltetése a le nem bomló szennyezőanyagok elleni védelem.

4.3.1. Hidrogeológiai „A” védőterület:

A vízmű hidrogeológiai „A” védőterülete az a terület, ahonnan a víz fél év és 5 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A hidrogeológiai „A” védőterület számított határvonala a tervdokumentáció 8.3 sz. rajzi mellékletén látható.

Hidrogeológiai „A” védőterületre eső ingatlanok helyrajzi száma:

Eplény külterület:

	Hrsz.
1.	0148/6
2.	0158

3.	0159
4.	0160
5.	0164
6.	0166
7.	0167
8.	0168
9.	0171
10.	0172
11.	0173
12.	0175

Olaszfalú külterület:

	Hrsz.
1.	0214/8
2.	0214/9
3.	0214/10
4.	0214/11
5.	0242/3
6.	0242/4
7.	0242/5
8.	0242/6
9.	0242/8
10.	0254/14

A hidrogeológiai „A” védőterület által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

4.3.2. Hidrogeológiai „B” védőterület:

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőterülete az a terület, ahonnan a víz 5 és 50 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A hidrogeológiai „B” védőterület számított határvonala a tervdokumentáció 8.4 sz. rajzi mellékletén látható.

A hidrogeológiai „B” védőterületre eső ingatlanok helyrajzi száma:

Eplény külterület:

0148/4	0148/5	0148/6	0150	0154	0155	0156	0157	0158	0159
0160	0164	0165	0166	0167	0168	0171	0172	0174	0175
0179	0180								

Olaszfalú külterület:

0214/2	0214/3	0214/5	0214/6	0214/7	0214/8	0214/9	0214/10	0214/11	0215/7
0215/8	0242/3	0242/4	0242/5	0242/6	0242/7	0242/8	0254/14		

A hidrogeológiai „B” védőterület által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

4.3.3. Hidrogeológiai „C” védőterület:

A vízbázis hidrogeológiai „C” védőterülete az a terület, ahonnan a víz 50 és 100 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A vízbázis védelmében a helyi adottságok figyelembevételével a hidrogeológiai „C” védőterület kijelölése is szükséges, tekintettel mélyfekvésű voltára – annak környezetéből (mely szinte 100 %-ban mezőgazdasági terület) a csapadékvíz jelentős mennyiségben ráfolyhat, majd beszívároghat.

A hidrogeológiai „C” védőterületre eső ingatlanok helyrajzi száma:

Eplény külterület:

0141	0146	0148/1	0148/2	0148/3	0148/4	0148/5	0148/6	0148/7	0149
0150	0154	0155	0156	0157	0158	0159	0160	0164	0174
0175	0177	0178	0179	0180					

Olaszfa külterület:

0214/2	0214/3	0214/4	0214/5	0214/6	0214/7	0214/8	0214/9	0214/10	0214/11
0215/5	0215/6	0215/7	0215/8	0216/1	0216/2	0216/3	0216/4	0216/5	0216/6
0217	0218/1	0218/2	0219/1	0219/2	0219/3	0219/4	0219/5	0219/6	0219/7
0219/8	0219/9	0219/10	0219/11	0219/12	0219/13	0219/14	0219/15	0219/16	0219/17
0221/1	0221/2	0221/3	0221/4	0222	0224/1	0224/2	0224/3	0224/4	0224/5
0226	0242/3	0242/4	0242/5	0242/6	0242/7	0242/8	0254/4	0254/7	0254/14

Lókút külterület:

023	025/1	025/2	027						
-----	-------	-------	-----	--	--	--	--	--	--

A hidrogeológiai „C” védőterület által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

5. A vízbázis védőterületeire vonatkozó előírások:

5.1. Hidrogeológiai „A” (5 éves elérési idejű) és „B” (50 éves elérési idejű) védőterületekre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése, és az 5. számú melléklete tartalmazza.

5.2. Hidrogeológiai „C” (100 éves elérési idejű) védőterületre vonatkozó előírások:

Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- Hígrágya és trágyalé leürítés és vele történő trágyázás
- Szennyízöntözés
- Szennyvíziszap termőföldi kihelyezése
- Szerves és műtrágya raktározása és tárolása

Potenciális szennyezőforrások:

- mezőgazdasági tevékenység
- műtrágyázás

6. Szakhatósági állásfoglalások:

6.1. A Veszprém Megyei MSZH Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság 28.2/10905-1/2007. sz. szakhatósági állásfoglalásában a következő előírásokkal járult hozzá az engedély kiadásához:

- A vízbázis Eplény község területét a 27/2006. (II.7.) Korm. rend. a nitrátérzékeny területek közé sorolja, ezért a szerveztrágyával kijuttatható N hatóanyag nem haladhatja meg a 170 kg/ha/év mennyiséget.
- A szántó művelésű területeken csökkenteni kell az erózió általi veszélyeztetettséget a rétegvonal irányú talajműveléssel. Szántóföldi kultúrák termesztése során műtrágyát (termésművelő anyagot) kizárólag talajminta vizsgálatra alapozott szaktanács alapján, a rendeletben előírt korlátozások mellett lehet kijuttatni.

7. A védőterület fenntartásával, kialakításával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

7.1. A védőterület kialakításával kapcsolatos kötelezettség:

Az Önkormányzat köteles:

- A hidrogeológiai „A”, „B” és „C” védőterület felszíni határát, tereptárgyakhoz, terepvonalakhoz, egyéb természetes vagy mesterséges tájékozdási pontokhoz igazítva táblákkal megjelölni.

Határidő: a határozat jogerőre emelkedésétől számított 1 év.

7.2. A védőterület fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

Az üzemeltető köteles:

- évente egy alkalommal ellenőrizni és vizsgálni a vízbázis állapotát, a védelem hatékonyságát, beleértve a védőterületen folytatott tevékenységeket is,
- a vízbázis állapotával kapcsolatos szükséges tájékoztatásokat a helyben szokásos módon közzétenni, az érintett lakosság tudomásul vétele céljából,
- a vízkészletet veszélyeztető, szennyező tevékenység-esemény észlelése esetén az arra a hatáskörre rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni,
- a kijelölő határozatot megalapozó dokumentációt az üzemeltetési engedély kiadását követően 10 éven belül felülvizsgálni, eredményét a vízügyi hatóságnak megküldeni, a felülvizsgálat eredményétől függően intézkedni a kijelölt védőterület-védőidom módosításáról,
- a hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak mindenkor biztosítani,
- A termelőkútban a felszín alatti víz szintjét *naponta* meg kell határozni, a vízminőségi vizsgálatokat az általános vízkémiai komponensek, a baktériumszám,

a coliformszám tekintetében *évente két alkalommal* (félévente), a TPH, a peszticidek és a toxikus fémek tekintetében *évente egy alkalommal* el kell végezni. A nitrát vizsgálatát *évente négy alkalommal* (negyedévente) el kell végezni.

- A vízmintákat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell megvetetni, a vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabályba foglalt szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket és a vízszintmérési adatokat kiértékelve évente egyszer, *a tárgyévet követő év március 31-ig* kell a Felügyelőségre megküldeni.

Határidő: *először 2010. március 31., majd ezt követően a tárgyévet követő év március 31.*

- A felszín alatti vízmintavételezés időpontját *a mintavételezés előtt 15 nappal* a Felügyelőségre be kell jelenteni.

8. Egyéb előírások

- 1.) A vízbázis védőterületén az ingatlanokon keletkező hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtéséről, további kezeléséről gondoskodni kell. A hulladékok kezelését az erre feljogosított és engedéllyel rendelkező kezelő végezheti.
- 2.) A vízbázis védőterületén a növénytermesztéshez kapcsolódóan csak gyors lebomlású növényvédőszer alkalmazható, valamint csak a termesztett növények igényeinek megfelelő mennyiségű hatóanyagot tartalmazó szerves trágya és műtrágya adagolható ki.
- 3.) A növényvédőszermaradványok és az ezeket tartalmazó csomagolóanyagok további kezeléséről, mint veszélyes hulladék gondoskodni kell.

9. A jogerős határozattal megkeresem Eplény Község Önkormányzatát és Olaszfalu Község Önkormányzatát, hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminősége érdekében az alábbiakról intézkedjen:

- Gondoskodjon jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről, a területrendezési, fejlesztési tervek és a helyi építési szabályzat megfelelő módosítása révén.

10. A jogerős határozattal megkeresem Zirc Város Jegyzőjét (építési hatóságát), hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminőségének megőrzése érdekében az alábbi ügyekben tegye meg a szükséges intézkedést.

- Gondoskodjon a jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről az építési, a telephely-engedélyezési, valamint a telekalakítási eljárásokban.

11. Jelen határozattal megkeresem **Eplény Község Polgármesteri Hivatalát és Olaszfalu Község Polgármesteri Hivatalát**, hogy a védőterületet kijelölő határozatot a helyben szokásos eljárási rendelet szerint az átvételtől számított **15 napra** tegye közszemlére (közhírré) és az erről készült (érintettek észrevételeit tartalmazó) jegyzőkönyvet küldje meg a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek. (A közszemlére tett iraton mind a kifüggesztés, mind a levétel napját fel kell tüntetni.)

12. **Elrendelem**, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő **8 napon belül** a Vízikönyvi Okirattár Vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be

14. E határozat ellen az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül, 2 példányban benyújtandó – díjköteles - fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

A Bakonykarszt Zrt. a 123/1997. (VII.28.) Korm. rendelet értelmében elészítette Eplény Községi Vízmű K-4-es kútjának biztonságba helyezési tervét, melynek csatolásával a 2217-1/2007/K-1 számú beadványában kérelmezte a hidrogeológiai védőterületek kijelölését. A kérelem mellékletét képező dokumentációt a Vizimolnár Mérnöki és Tanácsadó Iroda készítette 2006. év decemberében. A beadvány mellékletét képezte továbbá, a GEO-CART Bt. (Veszprém, Tiszafa u. 2/A.) által készített 101/2008. Munkaszámú változási vázrajz és területkimutatás.

A terv címe: „**Sérülékeny vízbázisok biztonságba helyezése – Eplényi vízbázis**”

Eplény Községi vízbázis belső és külső védőterülete a 32.456-7/2005. szám alatt módosított 22.096/2003. számú határozattal kijelölésre került.

Belső védőterület: Eplény, 0176 hrsz-ú ingatlan. A belső védőterület rendeltetése a vízkivételi mű, valamint a vízkészlet közvetlen védelme a szennyeződéstől és a megrongálódástól. A vízmű belső védőterülete az a terület, amelyről a víz 20 nap alatt eléri a vízkivételi helyet.

Külső védőterület: A külső védőterület rendeltetése a le nem bomló, továbbá a bakteriális és egyéb lebomló szennyező anyagok elleni védelem. A vízmű külső védőterülete az a terület, amelyről a víz fél év alatt eléri a vízkivételi helyet.

A külső védőterület számított határvonala a tervdokumentáció 8.2 sz. rajzi mellékletén látható. A tervdokumentációban lehatárolt külső védőterület eltérést mutat a korábban kijelölt külső védőterülethöz, ezért ennek módosítása 4451/2009. ügyszámon kerül kiadásra.

A *vízbázis állapotértékelés és hidrogeológiai védőövezet kijelöléssel* kapcsolatos eljárás megindítása az érintett Önkormányzatnál közszemlére tétel útján kihirdetésre került 2007. szeptember 07. – 2007. október 08.-ig.

A vízbázis biztonságba helyezési dokumentáció alapján a vízbázis vízminőségének védelmére hidrogeológia „A”, „B” és „C” védőterület kijelölését és kialakítását rendeltem el.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996.(V.22.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése alapján hivatalból megkerestem az eljárásban érintett szakhatóságokat állásfoglalásaik megadása céljából.

Az ÁNTSZ Veszprémi, Várpalotai, Zirci Kistérségi Intézete a 3850/2/2007. számú szakhatósági állásfoglalásában a benyújtott dokumentáció alapján a védőterület kijelöléséhez előírás nélkül hozzájárult, felhívta azonban a figyelmet arra, hogy a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997.(VII.18.) Korm. rendelet, valamint az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001.(X.25.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

A Veszprém Megyei MSZH Növény és Talajvédelmi Igazgatóság a 10579-1/2006. sz. szakhatósági állásfoglalásában a védőterület kijelöléséhez előírásokkal járult hozzá, melyek betartásáról a határozat 6.1. pontjában rendelkeztem.

A Veszprém Megyei MSZH Erdészeti Igazgatóság 28.3/2934-2/2007. szám alatt a védőterület kijelöléséhez kikötés nélkül hozzájárult. A védőterület kialakítása erdészeti szempontból korlátozással nem jár. A tervezett védőterületen számottevő erdő nem található.

Zirc Város Jegyzője építésügyi szakhatósági állásfoglalását 539/2007-F-3/2. szám alatt előírás nélkül megadta, melyet azzal indokolt, hogy Eplény Helyi Építési Szabályzatáról szóló, többször módosított 13/2004. (XI.11.) számú ÖKT rendelet Külterületi Szabályozási terve az érintett ingatlanon védőterületet nem határoz meg. A tervezett munka nem ellentétes az általános érvényű országos építésügyi előírásokkal.

A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. (Hgt.) 13. §-a szerint a hulladék termelője, birtokosa a tevékenysége gyakorlása során keletkező, illetőleg más módon a birtokába kerülő hulladékot köteles gyűjteni, továbbá hasznosításáról, ártalmatlanításáról gondoskodni.

A Hgt. 14. § (1) bek. szerint hulladékkezelési tevékenységnek minősül a hulladék begyűjtése, szállítása, előkezelése, tárolása, hasznosítása, ártalmatlanítása.

A Hgt. 14. § (2) bek. szerint hulladékkezelési tevékenység kizárólag a környezetvédelmi hatóság engedélyével végezhető. A veszélyes hulladékokra vonatkozóan a 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet, a kommunális hulladékokra vonatkozóan a Hgt. nyújt részletes szabályozást.

A fentiek alapján a 8.1. és a 8.3. pontokban előírásokat tettem.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kt.**) 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást. A fentiek alapján a 8.2. pontban előírást tettem.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **faviR.**) 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A **faviR.** 47. § (3) bek. szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket - ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is - csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A mintavételre és a felszín alatti vízminőségi vizsgálatokra vonatkozó szabványokat a 10/2000. (VI. 2.) KöM-EüM-FVM-KHVM együttes rendelet 3. számú melléklete tartalmazza. Tekintettel arra, hogy a vízminőségi vizsgálatok során a nitrát koncentrációja a vízműkútban meghaladta a „B” szennyezettségi határértéket, ezért ezen komponens tekintetében negyedéves gyakoriságú (évente négy alkalommal)

vízminőségi vizsgálatok elvégzését tartottam szükségesnek. A fentiek alapján a 7.2. pontokban előírásokat tettem.

A 7.2. pontban foglalt bejelentési kötelezettségre a Kt. 82. § (1) bek. alapján előírást tettem.

Fenti előzmények alapján megállapítottam, hogy a vízbázis vízkészletének védelme érdekében a védőterület kijelölése, majd a kialakítása indokolt és szükséges. A védőterület rendelkező rész szerinti kijelölése megfelelő módon illeszkedik a környezet, természetvédelem és a vízgazdálkodás rendjébe és a tett előírások betartása mellett megfelel a vonatkozó jogszabályok előírásainak is. A vízgazdálkodásról szóló, módosított 1995. évi LVII. tv. 14. § (2) bekezdése érdekében az ivóvízellátásra szolgáló vizeket a vízkivétel védőidomainak, védőterületének külön jogszabályban meghatározott mértékű kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. Ezért a vízgazdálkodás hatósági jogkör gyakorlásáról szóló, többször módosított 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 9. §. (2) bekezdés b. pontja és a 123/1997./VII.18./Korm. rendelet 1.§./3/ bekezdés alapján az eljárásban szakértőként közreműködött Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság 48-233/06. számú szakértői véleményére és a szakhatóságok állásfoglalásaira figyelemmel a védőterület kijelölését elrendeltem, illetőleg a módosított 1995. évi LVII. Tv. 25. §. /3/ bekezdése és a 72/1996. /V.22./ Korm. rendelet 9. §. /3/ bekezdésének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról. A használati korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. sz. rendelet 12. § és 13. §-a, valamint az 5. sz. melléklete alapján nevesítettem.

Határozatomat a 347/2006. (XII.23.) Kormány rendeletben megállapított hatáskörömben – és a rendeletben meghatározott illetékességi területemre – hoztam meg.

A védőterület kialakításával és további fenntartásával kapcsolatos, más hatóságokat érintő megkeresésem a 123/1997. (VII.18.) Korm. sz. rendelet 8. §. (4) bek. f. pontján alapszik.

A tulajdonost, illetve az üzemeltetőt terhelő kijelölési, kialakítási költségviselésére vonatkozó rendelkezéseim jogalapja pedig a 123/1997. (VII. 18.) Kormány rendelet 19. §. (1) bek. d.) pontja.

Jelen határozatban rendelkezem arra vonatkozóan, is, hogy az érintett Polgármesteri Hivatalok jelen határozatot a helyben szokásos eljárási rend szerint az átvételtől számított **15 napra tegyék közzemlére (közhírré)** és az erről készült jegyzőkönyvet küldjék meg hatóságomnak. A határozat közzemlére tételének elrendelése a 123/1997. /VII.17./ Korm. számú rendelet 22. §. /4/ bekezdésének előírásai alapján történt.

A hidrogeológiai védőövezetre vonatkozó – határozatom szerinti – jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a **vizikönyvi nyilvántartás** tartalmazza.

A vizikönyvi nyilvántartásba vétel elrendelésének jogalapja a 23/1998. (XI. 6.) KHVM sz. rendelet 10. §. (3-4) bekezdése.

A jogorvoslati lehetőséget a 2004. évi CXL. tv. 98.§ (1) és 99.§ (1) bekezdései, valamint a szakértő részére a 98.§ (4) bek. alapján biztosítottam.


A környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet 1. számú melléklete szerint az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke 150.000.- forint. A rendelet

2. § (4) bekezdése szerint a jogorvoslati eljárás díja a rendelet mellékletében meghatározott díjtétel 50 %-a, tehát tárgyi ügyben 75.000 forint.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről egyidejűleg intézkedtem.

Székesfehérvár, 2009. március 22.

Kiadmány hitelélül:


Flórian Józsefné
engedélyezési iroda ügykezelője

Dr. Kling István s.k.
igazgató

Kapják:

1. Bakonykarszt Zrt., 8200 Veszprém, Pápai u. 41. +tv
2. Eplény Község Önkormányzata, 8413 Eplény, Veszprémi u. 64.
3. Zirc Város Jegyzője, 8420 Zirc, Március 15. tér 1.
4. Veszprém Megyei MSZH Talajvédelmi Hatóság, 8229 Csopak, Kishegyi u. 13.
5. Veszprém Megyei MSZH Erdészeti Igazgatóság, 8200 Veszprém, Szent Margit park 2.
6. ÁNTSZ Veszprémi, Várpalotai, Zirci Kistérségi Intézete, 8200 Veszprém, Radnóti tér 2.
7. KÖDU KÖVIZIG, 8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6. /tv
8. Irattár

Jogerő után:

9. mint az 1. szám alatti + terv
10. Vízikönyv + terv
11. Hatósági nyilvántartás
12. EL-Fi-Gy



KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postakönyv sz.	Érkezés dátuma	
1140 400	2009. MARCH 25	
Szignált szervezet / ügyintéző		
Urems. O.		
Iktatandó	Iktatószám	
Igen nem	841-4/2009/2-1	
Vezérig.	Műszaki Ig.	Gazd. Ig.
[Signature]	[Signature]	[Signature]

Ügyszámunk: 4451/2009.
Iktatószámunk: 17647/09
Vízikönyvi szám: 281/0120-11085
Ügyintézőnk: Frigyesi Gyuláné
KÜJ: 100146112
100364439
KSH: 15568106
11338024

Tárgy: Eplény községi vízbázis belső és külső védőterületét kijelölő határozat módosítása

HATÁROZAT

1. Eplény Község Önkormányzata tulajdonában és a Bakonykarszt Zrt. üzemeltetésében álló, a 20.717/95. sz., a 20.482-2/2000. számú határozatokkal módosított 20.831/1976. számú vízjogi engedély alapján üzemeltetett közcélú vízbázis belső és külső védőterületét kijelölő 32.456-7/05. szám alatt módosított 22.096/2003. számú határozatot (alaphatározatot) az alábbiak szerint

módosítom.

- 1.1. Az alaphatározat 3. pontjában a külső védőterületen használati korlátozással érintett ingatlanok esetében az alábbiak szerint:

Eplény külterület:

	Hrsz.	Tulajdonos	Címe	Terhelt terület m ²
1.	0148/6	Stéber György Schvéger Jánosné Máhl János Máhl István Máhl András Máhl László Máhl Andrásné	8413 Eplény, Kankalin u. 7. 8414 Olaszfalu, Major u. 31. 8181 Berhida, Kossuth u. 1. 8200 Veszprém, Egry J. u. 7. 8414 Olaszfalu, Major u. 13. Halle-Neusfadt Németország 8414 Olaszfalu, Major u. 31.	3289

Telefon: (22) 514-300
Telefax: (22) 313-564

Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.
Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137
Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az ügyiratszámunkra!
y:\dokument\kiadmány\2009\4451-09-1.doc

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310
Ügyfélfogadási idő:
Hétfő-csütörtök: 9⁰⁰-15⁰⁰
Péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰

		Magyar Józsefné Baumanné Dobos Anna Dobos Ferenc Bolla György Neumann Kálmánné Horváth Jánosné Zima Andrea Zima Zsolt Zima Marianna Esztergályos Roland Zimáné Dobos Marianna Dobos Ferenc	8414 Olaszfalu, Babits M. u. 23. 8414 Olaszfalu, Váci M. u. 74. 8414 Olaszfalu, Csokonai u. 16. 8200 Veszprém, Halle u. 5/6. 8414 Olaszfalu, Babits M. u. 12. 8420 Zirc, Fáy András u. 8. 8414 Olaszfalu, Váci M. u. 25. 8414 Olaszfalu, Váci M. u. 25. 8414 Olaszfalu, Váci M. u. 25. Veszprém-Kádárta, Hidegkúti u. 3. 8414 Olaszfalu, Váci M. u. 25. 8414 Olaszfalu, Vörösmarty u. 43.	
2.	0167	Eplény Község Önkormányzata	8413 Eplény, Veszprémi u. 64.	191
3.	0168	Eplény Község Önkormányzata	8413 Eplény, Veszprémi u. 64.	2575
4.	0171	Eplény Község Önkormányzata	8413 Eplény, Veszprémi u. 64.	5190
5.	0172	Eplény Község Önkormányzata	8413 Eplény, Veszprémi u. 64.	1344
6.	0173	Eplény Község Önkormányzata	8413 Eplény, Veszprémi u. 64.	840
7.	0175	„Bakony” MG. Termelőszövetkezet	8420 Zirc, Petőfi S. u. 4.	910

Olaszfalu külterület:

	Hrsz.	Tulajdonos	Címe	Terhelt terület m ²
1.	0214/10	Károlyi János Dobos Jánosné Károlyi Antal Vingl Nándorné	8414 Olaszfalu, Babits M. u. 2. 8414 Olaszfalu, Váci M. u. 33. 8200 Veszprém, Zápor u. 3/G. 8414 Olaszfalu, Vörösmarty u. 28.	3823
2.	0214/11	Magyar József Brevics László Váli Józsefné	8414 Olaszfalu, Babits M. u. 63. 8414 Olaszfalu, Vörösmarty u. 9. 8411 Kádárta, Kőalja u. 21.	3069
3.	0242/3	MAGYAR ÁLLAM, vagyonkezelő: Magyar Államvasutak	1062 Budapest, VI. Ker. Andrássy út 73-75.	1438
4.	0242/4	MAGYAR ÁLLAM, vagyonkezelő: Magyar Államvasutak	1062 Budapest, VI. Ker. Andrássy út 73-75.	6433
5.	0242/5	MAGYAR ÁLLAM, vagyonkezelő: Magyar Államvasutak	1062 Budapest, VI. Ker. Andrássy út 73-75.	2114
6.	0242/6	MAGYAR ÁLLAM, vagyonkezelő: Nemzeti Földalapkezelő Szervezet	1055 Budapest, Kossuth L. tér 11.	157
7.	0242/8	MAGYAR ÁLLAM, vagyonkezelő: Magyar Államvasutak	1062 Budapest, VI. Ker. Andrássy út 73-75.	2454
8.	0254/14	Fiskál Józsefné Klausz Mihályné Eszlinger Ferenc Menczel Józsefné Gál Istvánné Husztly Kálmánné	8413 Eplény, Veszprémi u. 4. 8414 Olaszfalu, Zirci u. 57. 8429 Porva, Pápai u. 11. 8414 Olaszfalu, Váci M. u. 76. 8428 Borzavár, Diófa u. 13. 8420 Zirc, Háromhegyi u. 7.	1800

Pej Miklós	8200 Veszprém, Boglár u. 2.
Seliga József	8420 Zirc, Hűség u. 34/B.
Mészáros Antalné	1163 Budapest, XVI. Ker., Szolnoki u. 4.
Hoffer László	8420 Zirc, Kinizsi u. 11.
Tell György	8420 Zirc, Tőzike u. 4.
Csóka Istvánné	8200 Veszprém, Sáfrány u. 10/E.
Regenye Gyuláné	8414 Olaszfalu, Vörösmarty M u. 45.
Hanich Ferencné	8414 Olaszfalu, Major u. 16.
Bittmann József Zoltánné	8420 Zirc, Körösi Csoma S. u. 10.
Kuti István	8200 Veszprém, Szigeti u. 53.
Kuti Gyula	1096 Budapest, Haller u. 26.
Rozs Jánosné	8420 Zirc, Rómer Flóris u. 4.
Hanich Ferenc	8420 Zirc, Akácfa u. 10.
Hanich Ferencné	8420 Zirc, Akácfa u. 10.
Husztly Kálmánné	8420 Zirc, Háromhegyi u. 7.
Reider László	8414 Olaszfalu, Vörösmarty u. 33.
Szabó Ferenc	8414 Olaszfalu, Csokonai u. 15.
Szöllősi Ferencné	8414 Olaszfalu, Váci u. 16.
Taferner Józsefné	8414 Olaszfalu, Vörösmarty u. 56.
Várszegi János	8414 Olaszfalu, Vörösmarty u. 14.
Várszegi Jánosné	8414 Olaszfalu, Vörösmarty u. 14.
Vingl János	8414 Olaszfalu, Babits M. u. 9.
Vurst Vilmosné	8414 Olaszfalu, Major u. 16.
Eszlinger Ferenc	8429 Porva, Pápai u. 11.
Bachstetter Ernőné	8415 Nagyesztergár, Radnóti u. 44.
Bachstetter József	8415 Nagyesztergár, Katona J. u. 2.
Deutsch Jánosné	8415 Nagyesztergár, Radnóti u. 46.
Hanich Istvánné	8415 Nagyesztergár, Radnóti u. 24.
Hanich József	8415 Nagyesztergár, Radnóti u. 8.
Kövér János	8415 Nagyesztergár, Erdei F. u. 25.
MAGYAR ÁLLAM, vagyonkezelő:	
Nemzeti Földalapkezelő Szervezet	1055 Budapest, Kossuth L. tér 11.
Vajda Béla	7026 Madocsa, Újkender u. 14.
Vajda Zoltán	8100 Várpalota, Újlaki u. 1.
Kuti Péter	8420 Zirc, Béke u. 12.
Kuti Mónika Rozália	1096 Budapest, Haller u. 26.
Áment Jánosné	8415 Nagyesztergár, Radnóti u. 72.

2. A 22.096/2003. sz. alaphatározat és a 32456-7/2005. sz. módosító határozat egyéb, itt nem érintett rendelkezéseit hatályukban változatlanul fenntartom.
3. **Jogerős határozatommal megkeresem a Zirc Körzeti Földhivatalt** azzal, hogy határozatom és a GEO-CART Földmérő Mérnöki Iroda Bt. által készített 101/2008. Munkaszámú változási vázrajz és területkimutatás alapján a változást vezesse be az ingatlan-nyilvántartásba, és határozatát küldje meg a Felügyelőségre.
4. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a Vízikönyvi Okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jo-

gokat, kötelezettségeket, tényeket és az azokkal összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.

5. E határozat ellen az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül 2 példányban benyújtandó – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezéssel lehet élni.

I N D O K O L Á S

Az I. fokú vízügyi hatóság a 22.096/2003. számú határozattal kijelölte Eplény község belső és külső védőterületét. A határozat 32456-7/2005. szám alatt módosításra került.

Időközben megállapítást nyert, hogy az Eplény 0148 hrsz.-ú ingatlan továbbosztásra került, valamint a vízbázis külső védőterületének lehatárolása módosult, minek következtében a külső védőterületen lévő ingatlanok korlátozással érintett terület nagysága megváltozott. A változások miatt szükségessé vált az alaphatározat módosítása.

Fentiekre figyelemmel a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi VII. törvény 30. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a Vhr. 12. §-ára, a vízjogi üzemeltetési engedélyt a rendelkező részben foglaltak szerint - hivatalból - módosítottam.

Döntésemet a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet által biztosított jogkörömben hoztam meg.

A határozatomban biztosított jogok, kötelezettségek és az azokkal összefüggő adatok vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésről a 23/1998 (XI. 6.) KHVM rendelet 10. § (3) és (4) bekezdése alapján rendelkeztem.

A határozatommal szemben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget. A fellebbezés benyújtásának határidejét a Ket. 99. § (1) bekezdésével összhangban határoztam meg.

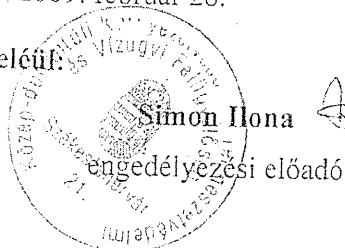
A hivatalból indult eljárás igazgatási szolgáltatási díj mentes.

A DíjRend. 2. § (4) bekezdése szerint a jogorvoslati eljárás díja a rendelet mellékletében meghatározott díjtétel 50 %-a, tehát tárgyi ügyben 100.000.- forint.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről intézkedtem.

Székesfehérvár, 2009. február 26.

Kiadmány hitelűfő:



Dr. Kling István s.k.

igazgató

Kapják:

1. Bakonykarszt Zrt., 8200 Veszprém, Pápai u. 41. +tv
2. Eplény Község Önkormányzata, 8413 Eplény, Veszprémi u. 64. +tv
3. ÁNTSZ Veszprémi, Várpalotai, Zirci Kistérségi Intézete, 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/B.
4. Veszprém Megyei MSZH Növény-és Talajvédelmi Igazgatóság, 8229 Csopak, Kishegyi u. 13.
5. MÁV ZRt. 1062 Budapest, Andrássy út 73-75.
6. Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság
8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6. +tv
7. Irattár

Jogerő után:

6. mint az 1. szám alatti
7. Vízikönyv Okirattár
8. Körzeti Földhivatal, 8420 Zirc, Rákóczi tér 15/A. +tv (+ alap és mód. hat.)
9. Hatósági nyilvántartás



KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postakönyv sz. 81468	Érkezési dátuma 2005 FEBR 22	
Szállított szervezet / ügyintéző <i>M. O.</i>		
Iktatandó <input checked="" type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem	Iktatószám 1057-1/2005/3-1	
Vezérig. <i>[Signature]</i>	Műszaki ig. <i>[Signature]</i>	Gazd. ig. <i>[Signature]</i>

Ügyiratszámunk: 32456-4/2005.

Ügyintézőnk: Frigyesiné /

Melléklet:

Vksz.: 281/0120-11085

Ügyiratszámuk:

Ügyintézőjük:

Tárgy: Eplény községi vízbázis belső és külső védőterületének kijelölése

Határozat módosítása

HATÁROZAT

Eplény Község Önkormányzata tulajdonában és a BAKONYKARSZT RT. üzemeltetésében álló, a 20.717/95 és a 20.482-2/2000. sz. határozatokkal módosított 20.831/1976. számú vízjogi engedély alapján üzemeltetett közcélú vízbázis belső és külső védőterületét kijelölő **22.096/2003. sz. határozatot** az alábbiak szerint

módosítom.

1. Az alaphatározat 3. pontjában a külső védőterületen használati korlátozással érintett, **Olaszfalu közigazgatási területén lévő 0242/1 hrsz.-ú ingatlan** megosztásra került, ezért a táblázat 2. sorszáma módosul:

Sorsz	Tulajdonos	Hrsz.	Műv. ág	Terület (m ²)	Terhelt terület (m ²)
2.	Magyar Állam 1/1 kezelő: Magyar Államvasutak 1/1 1062 Bp., Andrássy út 73-75. Szombathelyi Igazgatósága MÁV RT. Területi Igazgatóság Szombathely, Szel K. u. 2.	0242/3	üzemi ter.	1,4094	8388
	ua.	0242/4	üzemi ter.	1.5422	1.1387
	ua.	0242/5	üzemi ter.	3257	3257
	u.a.	0242/6	árok	530	530
	ua.	0242/7	üzemi ter.	4623	2167
	u.a.	0242/8	közf. vasút	4.7710	7373

2. Az 20.831/1976. sz. vízjogi üzemeltetési engedély és módosító határozatai jelen módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is érvényben maradnak.

3. Jogerős határozatommal megkeresem Zirc Városi Földhivatalt azzal, hogy határozatom alapján az érintett ingatlanokra a védősávi korlátozást – a következő szövegezéssel – jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba.

„Eplény községi vízbázis külső védőterülete – a használati korlátozásokat a KDT. Környezetvédelmi , Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 32456-1/2005. sz. határozata tartalmazza.”

4. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból

eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vizikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.

5. E határozat ellen az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de a KDT. Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél a határozat kézhezvételétől számított **15 napon belül** 2 példányban benyújtott – 14.000.-Ft. értékű illetékbélyeggel ellátott – fellebbezéssel lehet élni, amennyiben az ügyfél jogszabályban biztosított személyes illetégmentességben nem részesül.

INDOKOLÁS

A jogelőd KDT. Vízügyi Igazgatóság a 22.096/2003. sz. határozattal kijelölte Eplény községi vízbázis belső és külső védőterületét.

A határozat 10. pontjában megkerestük Zirc Városi Földhivatalt azzal, hogy a határozat alapján az érintett ingatlanokra a védősávi korlátozást az ingatlan-nyilvántartásba jegyezze be.

A Földhivatal a 32.846/2003. sz. határozatával, az Olaszfalu 0242/1 helyrajzi számú ingatlan kivételével a használati jog korlátozást az ingatlanok tulajdoni lapjára bejegyezte.

Az olaszfalui 0242/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan a használati korlátozás bejegyzését elutasította, mert nyilvántartásuk szerint az ingatlan megosztásra került 0242/2-0242/21 helyrajzi számú ingatlanokra.

A Bakonykarszt Rt. elkészítette a megváltozott állapotra vonatkozó külső védőterületi kimutatás-részt (Olaszfalu) és a 200.1/2005/K-1 számú beadványa mellékleteként benyújtotta a vízügyi hatósághoz a földhivatali bejegyzés érdekében.

Fentiekre figyelemmel a 22.096/2003. sz. határozatot az 1995. évi LVII. tv. 30. § (1) bek. alapján, figyelemmel a többször módosított 72/1996.(V.22.)Korm.rend. 12. §-ára, a rendelkező részben foglaltak szerint módosítottam.

A földhivatali megkeresés jogalapja a 72/1996. (V.22.) Korm. rend. 9. § (7) bekezdése.

A vizikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzést a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998.(XI.6.)KHVM rendelet 10.§(3)bek. alapján írtam elő.

Engedélyest az 7000. -Ft eljárási illeték megfizetésére egyidejűleg postai lapon felszólítottam.

Felhívom engedélyes figyelmét arra, hogy amennyiben az eljárás illetékét 8 napon belül nem rója le, úgy az illeték behajtása érdekében az illetékhivatal felé az adózás rendjéről szóló módosított 2003. évi XCII. tv. 83. § - a alapján, figyelemmel a többször módosított 1990. évi XCIII. tv. 82. § - ában foglaltakra, a szükséges intézkedéseket megteszem.

Székesfehérvár. 2005. február 17



Kling István
igazgató

Kapják:

1. Eplény Község Önkormányzata 8413 Eplény, Veszprémi u. 64. tv
2. Bakonykarszt Rt. 8200 Veszprém, Pápai u. 41. tv
3. Veszprém megyei NTSZ 8229 Csopak, Kishegyi u. 13.
4. MÁV Rt, Budapest, Andrássy út 73-75. tv
5. Irattár

Jogerő után:

6. Városi Földhivatal 8420 Zirc + munkarész Tv
8. Vizikönyv
9. Hatósági Nyilvántartás

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

mint I. fokú Vízügyi hatóság

8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6.

Telefon: (22) 315-370, Telefax: (22) 313-275



Székesfehérvár

Jogerős a módosított
1957. évi IV. tv. 77.§ (1)
bekezdés alapján
2003. július hó. 16. nap

osztályvezető
476.

22.096 /2003.

Tárgy: Eplény községi vízbázis belső és
külső védőterületének kijelölése

Frigyesiné /Gépelte: Dumicsné

Vksz.: 281/0120-11/085

érkezési dátuma

2004. MAJ 12.

Szignált szervezet / ügyintéző

üzem. o.

által. ad.

Iktatószám

igen

nem

Vezérig.

Műszaki ig.

Gazd. Ig.

Határozat

Eplény Község Önkormányzata tulajdonában és a **BAKONYKARSZT RT.** üzemeltetésében álló, a 20.717/1995. sz. és a 20.482-2/2000. sz. határozatokkal módosított 20.831/1976. számú vízjogi engedély alapján üzemeltetett közcélú vizilétesítmény (vízbázis) belső és külső védőterületét, védőidomát, védősávját e határozat rendelkező részének 1, 2, 3 pontjai szerint, az ott meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

kijelölöm.

1. A kijelöléssel kapcsolatos általános rendelkezések

Az eplényi vízbázis a községtől északnyugatra, attól kb. 800 m távolságra helyezkedik el, egy dombvonulat talpán 410,8 mBf. magasságban.

A vízbázis közvetlen közelében, a belső védőterületen húzódik a Cuha patak medre.

A kutat az ún. 17. sz. vízkutató fúrásból képezték ki termelő kúttá 1956-ban.

Kataszteri nyilvántartás szerint: Olaszfalú K.4.

EOV koordináták: X= 208,88 k=6

Y= 563,10 k=5

Csővezés: 0-12 m között Ø165 mm acél

Szűrőzés helye 3,7-8,7 m között, a gyűrűstér kavicsolva.

Építéskori max. vízhozam 120 l/perc.

Nyugalmi vízszint 408,828 mBf. Pillanatnyi vízhozam 138 l/perc.

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság

mint I. fokú Vízügyi hatóság

8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6.

Telefon: (22) 315-370, Telefax: (22) 313-275

Postakönyv sz. 54286	Érkezés dátuma 2003 Máj. 29
Szállított szervezet / ügyintéző M. N. O.	
Iktatandó <input checked="" type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem	Iktatószám
Vezérig. X	Műszaki ig. tb
Gazd. ig. MA	

22.096 /2003.

Tárgy: Eplény községi vízbázis belső és
külső védőterületének kijelölése

Frigyesiné /Gépelte: Dumicsné

Vksz.: 281/0120-11 085

Kapja még: Tervev. O. U.
tb

Határozat

Eplény Község Önkormányzata tulajdonában és a BAKONYKARSZT RT. üzemeltetésében álló, a 20.717/1995. sz. és a 20.482-2/2000. sz. határozatokkal módosított 20.831/1976. számú vízjogi engedély alapján üzemeltetett közcélú vizilétesítmény (vízbázis) belső és külső védőterületét, védőidomát, védősávját e határozat rendelkező részének 1, 2, 3 pontjai szerint, az ott meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

kijelölöm.

1. A kijelöléssel kapcsolatos általános rendelkezések

Az eplényi vízbázis a községtől északnyugatra, attól kb. 800 m távolságra helyezkedik el, egy dombvonulat talpán 410,8 mBf. magasságban.

A vízbázis közvetlen közelében, a belső védőterületen húzódik a Cuha patak medre.

A kutat az ún. 17. sz. vízkutató fúrásból képezték ki termelő kúttá 1956-ban.

Kataszteri nyilvántartás szerint: Olaszfalú K.4.

EOV koordináták: X= 208,88 k=6

Y= 563,10 k=5

Csővezés: 0-12 m között Ø165 mm acél

Szűrőzés helye 3,7-8,7 m között, a gyűrűstér kavicsolva.

Építéskori max. vízhozam 120 l/perc.

Nyugalmi vízszint 408,828 mBf. Pillanatnyi vízhozam 138 l/perc.

A védőterület méretezését ezen jellemzők figyelembevételével végezték.

A kút vízminőségét az elmúlt évtizedekben fokozatosan emelkedő, jelenleg 40 mg/l körüli nitrát tartalom, illetve időnként a magas baktériumszám és coliform érték jellemzi.

A földtani, vízföldtani leírás alapján megállapítható, hogy a vízbázis az oligo-miocén felszínközeli hordalékos, törmelékes összletből nyeri a vizét.

A feltárt vízáadó jellege miatt a vízbázis szennyeződésre érzékeny.

A kitermelt víz típusa talajvíz.

Belső védőterület

A belső védőterület a közvetlen szennyezési, fertőzési lehetőségek kizárására szolgál.

A vízbázis belső védőterülete kialakított (Eplény 0176 hrsz.-ú ingatlan)

Védőterület nagysága: 92,3x20x16,3x90x37x19x30,7x19,7 m, szabálytalan sokszög alakú, nagysága 6673 m².

Hrsz: Eplény 0176

A belső védőterületet érintő általános műszaki előírások, kikötések:

11 § (1) A belső védőidomban és védőövezet területén csak a vízkivétel létesítményei és olyan más létesítmények helyezhetők el, melyek a vízkivételhez csatlakozó vízellátó rendszer üzemi céljait szolgálják. A létesítményeket és berendezéseket úgy kell üzemeltetni, hogy szennyező anyag ne kerülhessen a vízbe, a terepfelszínre vagy a felszín alá, a vizet gyűjtő kitermelő, szállító berendezésekben.

(2) A belső védőövezet területén:

- a) elhelyezett létesítményekben keletkező szenny és használt vizet nyomáspróbával ellenőrzött, kettősfalú szennyvízcsatornában kell kivezetni a védőterületről úgy, hogy a külső védőövezeten előírt feltételeket kielégítse. A kettős falu csatorna vízzáróságát havonta kell ellenőrizni a belső védőövezeten kívül elhelyezett szivárgásmentes figyelőakna alkalmazásával, melyben a csatorna és a védőcső közötti gyűrűstérből az esetlegesen elszivárgó vizek összegyűjthetők, majd a külső védőövezeten kívülre továbbíthatók. Az ellenőrzés elvégzését, valamint annak eredményét a vízkivételi üzemnaplóban rögzíteni kell;

- b) a terepfelszínt úgy kell kialakítani, hogy ott csapadékvízből visszamaradó pangó vizek ne keletkezhessenek. A védőövezeten lehetőleg összefüggő füvesített felületet kell kialakítani, ahol trágyázás (szerves és műtrágyázás), valamint növényvédő szerek használata tilos. A nem füvesíthető felületeket időtálló, szennyezést nem okozó anyaggal kell burkolni. Felszínközeli vízáradók, valamint vezetékek és műtárgyak közelében csak olyan fák, bokrok telepíthetők, melyek gyökérzete ezeket nem éri el:
- d) **a vízilétesítményekkel azonos tulajdonjognak kell fennállnia.** A védőövezetet be kell keríteni, vagy őrzéséről egyéb módon kell gondoskodni.
- e) rendszeresen a vízilétesítmény üzemeltetőjének azok a dolgozói tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek, és a külön jogszabályban meghatározott rendszeres egészségügyi ellenőrzést igazoló egészségügyi könyvvel rendelkeznek. Belépésre jogosultak továbbá az itt dolgozók munkájának irányítói, valamint az ellenőrzésre jogosult hatósági személyek, továbbá azok, akiket a védőterület tulajdonosa erre (így például átmeneti munkavégzésre) esetleg feljogosít.

A belépésre engedélyt adó köteles gondoskodni arról, hogy az ideiglenesen ott tartózkodók szennyezést ne okozzanak.

2. Külső védőterület, védőidom

A külső védőterület szerepe, hogy a kút az ún. gyorsan lebomló szennyeződésektől távol tartsa.

Lehatárolása a 123/1997.(VII. 18) Korm. sz. rendelet 2. sz. melléklet alapján történt 180 nap elérési idő figyelembevételével, számítással. Határait a 11. sz melléklet (M=1:2 000 kataszteri helyszínrajz) ábrázolja. A kút körül a meghatározott irányokban 180-250 m között változó sugarú körívnek megfelelő területről van szó.

A **külső védőidom** magában foglalja a vízzáró fekvő 20 m vastagságban, oldalsó határa a védőterület határvonalában húzódó függőleges palástfelület.

Potenciális szennyező források:

A vízbázistól *nyugati irányban* jelentős méretű szántóterületek helyezkednek el, ahol gabonatermelés folyik.

A vízbázis *keleti szomszédságában* található a Veszprém-Győr vasúti pályatest, amely nagyobb részt rézsűkkel határolt bevágásban halad.

3. **A külső védőterületen használati korlátozással érintett ingatlanok a GEO-CART Földmérő Mérnöki Iroda Bt. (Veszprém, Március 15. U. 2/A) által készített 1/2001. Msz.-ú területkimutatása alapján a következő:**

EPLÉNY községben

Sorsz	Tulajdonos	Hrsz	Műv. Ág	Terület (m ²)	Terhelt terület (m ²)
1.	Jakab Sándorné	0148		46 4295	1.6582
	Olaszfalu, Major u.4.	a	Sz	45 5056	
	Bolla György		5	13 0000	
	Olaszfalu, Babits u. 12.		6	22 5056	
	Waller István		7	10 0000	
	Zirc, Rómer u. 56.	b	gyep (L-6)	1915	
	Stéber György	c	gyep (L-6)	1620	
	Eplény, Kankalin u.7.	d	gyep (R-6)	5704	
	Dobos Ferenc				
	Olaszfalu, Csokonai u. 16.				
	Zima Károlyné				
	Olaszfalu, Váci u. 25.				
	Schvéger Jánosné				
	Olaszfalu, Major u. 31.				
	Máhl János				
	Berhida, Kossuth u. 1.				
	Máhl István				
	Veszprém, Egry u.7.				
	Máhl András				

	<p>Olaszfalu, Major u.13.</p> <p>Máhl László</p> <p>Halle-Neusfadt</p> <p>Németország</p> <p>Máhl Andrásné</p> <p>Olaszfalu, Major u. 31.</p> <p>Dobos Vilmos</p> <p>Olaszfalu, Babits u. 34.</p> <p>Magyar Józsefné</p> <p>Olaszfalu, Babits u.23.</p> <p>Ivanics Sándorné</p> <p>Kovács Mária</p> <p>Zirc, Hunfalvy u. 66.</p> <p>Baumanné Dobos Anna</p> <p>Olaszfalu, Váci u. 74.</p> <p>Dobos Ferenc</p> <p>Olaszfalu, Csokonai u. 16.</p> <p>Károlyi Mihályné</p> <p>Gyulafirátót, Kálvária u. 31.</p> <p>Krabác Andrásné</p> <p>Zirc, Bakonybéli u. 10.</p> <p>Krabác András</p> <p>Zirc, Bakonybéli u.4.</p>				
2.	<p>Kirchkeszner Tibor</p> <p>Eplény, gyöngyvirág u.3.</p>	0156	Sztó-6	8561	35
3.	<p>Eplény Község</p> <p>Önkormányzata</p> <p>Eplény, Veszprémi u.19.</p>	0157	Sztó-6	11646	1933
4.	<p>Kirhkeszner Tibor</p> <p>Eplény, Gyöngyvirág u.3.</p>	0158	Sztó-6	2502	979
5.	<p>Eplény község</p> <p>Önkormányzata</p>	0159	Sztó-6	2502	979

	Eplény, Veszprémi u.19.				
6.	Szabó Kálmán Veszprém, Egry u. 7. Valkó Csaba 1205 Budapest, Kossuth u.106. Vurst Kálmánné Olaszfalu, Vörösmarty u.31. Menczel Gyuláné Olaszfalu, Babits u.3. Piedl János Olaszfalu, Váci u. 34. Eplény község Önkormányzata Eplény, Veszprémi u. 19.	0160	Sztó-6	6823	2836
7.	Kirchkeszner Tibor Eplény, Gyöngyvirág u.3.	0164	Sztó-6	9971	4546
8.	Eplény község Önkormányzata Eplény, Veszprémi u.19.	0165	Sztó-6	1769	255
9.	BAKONY MGTSZ 8420 Zirc, Petőfi u.4.	0166	Sztó-6	6632	4315
10.	Eplény község Önkormányzata Eplény, Veszprémi u. 19.	0167	Sztó-6	3537	3026
11.	u.a.	0168	Sztó-6	8653	7675
12.	Kirchkeszner Tibor Eplény, Gyöngyvirág u. 3.	0171		8950	8426
13.	Eplény község Önkormányzata Eplény, Veszprémi u. 19.	0172		2115	2051
14.	Kirchkeszner Tibor	0173		854	854

	Eplény, Gyöngyvirág u. 3.				
15.	BAKONY MGTSZ	0175		8392	1825
16.	Tul: Magyar állam Kez: Veszprém Megyei Víz- és Csatornamű Vállalat	0176		6673	6673

OLASZFALU községben

Sorsz	Tulajdonos	Hrsz.	Műv. Ág	Terület (m ²)	Terhelt terület (m ²)
1.	Dobos Ferenc Olaszfalu, Csokonai u. 16. Dobos Ferencné Olaszfalu, Csokonai u. 16. Szőllősi János Olaszfalu, Vörösmarty u. 17. Janni András Olaszfalu, Babits u. 30. Klausz Ödön Balatonfüred, Noszlopy u. 18/A Nick Ferenc Olaszfalu, Váci u. 51. Magyar József Olaszfalu, Babits u. 63. Nick Andrásné Olaszfalu, Vörösmartyu. 1. Károlyi Antal	0214/1 a b	Sztó Sztó-3 Sztó-4 Gyep ®-5	20 7892 20 2301 8 0000 12 2301 5591	4.1195

	<p>Olaszfalu, Váci u. 9.</p> <p>Brevics László</p> <p>Olaszfalu, Vörösmarty u. 9.</p> <p>Hanich Ferencné</p> <p>Zirc, Akácfa u. 10.</p> <p>Dobos Ferenc</p> <p>Olaszfalu, Csokonai u. 16.</p> <p>Váli Józsefné</p> <p>8411 Kádárta, Kőalja u. 21.</p>				
2.	<p>Tul: Magyar Állam</p> <p>Kez: Magyar Államvasutak</p> <p>1062. Bp. VI. ker. Andrássy út 73-75.</p>	0242/1	Közf. Vasút	9 8792	3.2828
4.	<p>Torma József</p> <p>Olaszfalu, Babits u. 72.</p>	0254/7	Sztó-7	2 4077	587
5.	<p>BAKONY MGTSZ</p> <p>Zirc, Petőfi u. 4.</p>	<p>0254/8</p> <p>a</p> <p>b</p> <p>c</p> <p>d</p>	<p>G</p> <p>Gyep @-6</p> <p>Sztó</p> <p>Sztó-4</p> <p>Sztó-5</p> <p>Sztó-6</p> <p>Sztó-7</p> <p>Erdő-6</p> <p>Sztó-6</p>	<p>10 5273</p> <p>6648</p> <p>9 2330</p> <p>3 7248</p> <p>1 9677</p> <p>3 0084</p> <p>5321</p> <p>2722</p> <p>3573</p>	1.7336

3.1 A külső (180 napos elérési idejű) védőterületre vonatkozó szakhatósági előírások

3.1.1 Veszprém Megyei Növényegészségügyi és Talajvédelmi Szolgálat (Csopak) 88/2002. Sz.:

- szervestrágyázás, műtrágyázás **egyedi vizsgálat alapján** történhet
- hígtrágya öntözés, szennyvízöntözés, szennyvíziszap felhasználás **tilos!**
- növényvédőszer-tárolás, és hulladék elhelyezés, növényvédőszer permetezés légi úton **tilos!**
- a termesztendő növények ismeretében kell kidolgozni a növényvédelmi és a növény tápanyagigényének megfelelő tápanyag-utánpótlási technológiát, rendszeres talajvizsgálatra alapozva. A 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a **növényvédelmi és tápanyag-utánpótlási technológiát a Veszprém Megyei Növény- és Talajvédelmi**
- **Szolgálat engedélyezi.** A technológia kidolgozására erre alkalmas szakértőt kell felkérni. A gyorsan lebomló növényvédő szerek felhasználása javasolt.
- növényvédő szerek hulladékának elhelyezése, valamint a növényvédő szerek eszközök mosása, hulladékvizek elhelyezése **tilos!**

3.2 A külső védőterületet érintő általános műszaki előírások, kikötések:

A felszín alatti vízbázisok külső védőidomában olyan tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, melynek jelenléte vagy üzemeltetése következtében csökkenhet a vízkészlet természetes védettsége, illetőleg a vízbe (20 napon belül le nem bomló) szennyező anyag, illetve élőlény kerülhet, tilos.

A növénytermesztési technológia csak az illetékes hatóságok olyan állásfoglalása alapján változtatható meg, amely szerint a megváltozott technológia sem lesz káros hatással a vízre.

4. A külső védőövezettel érintett ingatlanokra vonatkozó korlátozások

A. A területen a következő állapot fenntartása, illetőleg tevékenységek végzése (mindenkor) **TILOS:**

I. Beépítés, üdülés:

- Lakótelep, új parcellázás, üdülőterület kialakítás
- Lakóépületek csatornázás nélkül

- Szennyvíztisztító telep
- Házi szennyvíz szikkasztása
- Települési folyékony hulladék lerakó létesítése és üzemeltetése
- Települési hulladéklerakó (nem veszélyes hulladékok lerakása)
- Építési hulladék lerakása
- Temető
- Házikertek, kiskertművelés

II. Ipar:

- Erősen mérgező vagy radioaktív anyagok előállítása, feldolgozása, ilyen hulladékok tárolása, lerakása
- Mérgező anyagok előállítása, feldolgozása, tárolása
- Ásványolaj és -termékek előállítása, vezetése, feldolgozása, tárolása
- Veszélyes hulladék ártalmatlanító
- Veszélyes hulladék lerakó
- Veszélyes hulladék üzemi gyűjtő
- Élelmiszeripari szennyvizek szikkasztása, hulladékaik tárolása
- Egyéb ipari szennyvíz szikkasztás
- Salak, hamu lerakása

III. Mezőgazdaság: (Összhangban a szakhatósági előírással)

- Komposztáló telep
- Önellátást meghaladó állattartás
- Hígtrágya és trágyalé kijuttatása termőföldre
- Hígtrágya és trágyalé leürítés
- Szennyvízöntözés
- Tisztított szennyvízzel való öntözés
- Növényvédőszer kijuttatás légi úton
- Növényvédőszer tárolás és hulladék elhelyezés
- Növényvédőszeres eszközök mosása, hulladékvizek elhelyezése
- Szerves és műtrágya raktározása és tárolása
- Szennyvíziszap tárolása

- Szennyvíziszap termőföldön történő elhelyezése
- Állathullák elföldelése, dögkutak létesítése, működtetése

IV. Közlekedés:

- Egyéb út
- Vasút
- Gépkocsi parkoló
- Üzemanyagtöltő állomás
- Gépkocsimosó, javítóműhely, sódepónia létesítése

V. Egyéb tevékenység:

- Bányászat
- A fedő vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység.

B. A területen a következő állapot kialakítása, illetőleg tevékenységek végzése új létesítménynél, új tevékenységnél TILOS, a meglévő létesítménynél, tevékenységnél környezetvédelmi felülvizsgálat vagy környezeti hatásvizsgálat eredményétől függően megengedhető:

I. Beépítés, üdülés:

- Lakó vagy irodaépület csatornázással
- Szennyvízcsatorna átvezetése
- Sátorozás, fürdés
- Sportpálya

II. Ipar:

- Mérgező anyagokkal nem dolgozó üzemek, megfelelő szennyvízelvezetéssel

III. Közlekedés:

- Autópálya, autóút, vízzáróan burkolt csapadékvízárók-rendszerrel
- Egyéb út, vízzáróan burkolt csapadékvízárók-rendszerrel

- C. Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat, illetőleg környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

I. Mezőgazdaság: (Összhangban a szakhatóság előírásaival)

- Növénytermesztés
- Legeltetés, háziállattartás
- Szervestrágyázás
- Műtrágyázás
- Növényvédőszer alkalmazása

II. Egyéb tevékenység:

- Fúrás, új kút létesítése

A fenti megítélés témakörébe tartozik a külső védőterületen folytatott szántóföldi művelés, műtrágya, szerves trágya, növény-védőszer alkalmazásával egyetemben.

Szántóföldi nagyüzemi művelés esetén :

Lsd: 3.2. pont.

5. A védőterület (védőidom) védősáv fenntartására irányuló rendelkezések

5.1 A kút belső védőterületének fenntartását érintő általános műszaki előírások, kikötések:

A létesítményeket és berendezéseket úgy kell üzemeltetni, hogy szennyező anyag ne kerülhessen a vízbe, a terepfelületre vagy a felszín alá, a vizet gyűjtő, kitermelő, szállító berendezésekbe.

A kettősfalú szennyvíz csatorna vízzáróságát havonta kell ellenőrizni a belső védőövezeten kívül elhelyezett szivárgásmentes figyelőakna alkalmazásával, melyben a csatorna és a védőcső közötti gyűrűstérből az esetlegesen elszivárgó vizek összegyűjthetők, majd a külső védőövezeten kívülre továbbíthatók.

Az ellenőrzés elvégzését, valamint annak eredményét a vízkivételi üzemnaplóban rögzíteni kell.

Felszín közeli vízádók, valamint vezetékek és műtárgyak közelében csak olyan fák, bokrok telepíthetők, melyek gyökérzete ezeket nem éri el.

A védőterületen rendszeresen a vizilétesítmény üzemeltetőjének azok a dolgozói tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek és a külön jogszabályban meghatározott rendszeres egészségügyi ellenőrzést igazoló egészségügyi könyvvél rendelkeznek, belépésre jogosultak továbbá az itt dolgozók munkájának irányítói, valamint az (ellenőrzésre) jogosult hatósági személyek, továbbá azok, akiket védőterület tulajdonosa erre (így például átmeneti munkavégzésre) esetileg feljogosít. A belépésre engedélyt adó köteles gondoskodni arról, hogy az ideiglenesen ott tartózkodók szennyezést ne okozzanak.

5.2 A külső védőterület fenntartását érintő általános műszaki előírások, kikötések:

A felszín alatti vízbázisok külső védőidomában olyan tevékenység végzése (létesítmény elhelyezése, melynek jelenléte vagy üzemeltetése következtében csökkenhet a vízkészlet természetes védettsége, illetőleg a vízbe (20 napon belül le nem bomló) szennyező anyag, illetve élőlény kerülhet, tilos.

A területet előmlő árvíz levonulása után gondoskodni kell a bomlékony és korhadó, a felszín alatti vízszennyezést előidéző anyagok eltávolításáról.

A növénytermesztési technológia csak az illetékes hatóságok olyan állásfoglalása alapján változtatható meg, amely szerint a megváltozott technológia sem lesz káros hatással a vízre.

6. A határozatom 2.3. pontjában megjelölt ingatlanok tulajdonosai (használói) **kötelesek túrni** a védőterület kialakítását és a most elrendelt használati korlátozásokat, továbbá e korlátozásoknak az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzését. Amennyiben az elrendelt korlátozás az ingatlannal való rendelkezés jogát jelentős mértékben érinti, az akadályoztatás mértékének megfelelő kártalanítás a vízjogi üzemeltetési engedély jogosultját terheli. Az ezzel kapcsolatos kártalanítási ajánlatot pedig a határozat jogerőre emelkedését követő 60 napon belül – az érintett ingatlantulajdonosok felé – az üzemeltetőnek kell megtenni. Amennyiben kártalanítási ajánlatot az arra köteles üzemeltető nem tett, vagy az ajánlatot a jogosult dokumentálhatóan nem fogadta el, az igény bíróság előtt érvényesíthető.

Nem jár kártalanítás e határozat jogerőre emelkedését követően a jelen engedélyben foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység korlátozásaért, illetve megszüntetéseért, ha e tevékenységgel okozati összefüggésben a vízkészlet károsodik, továbbá az olyan vízminőségvédelmi intézkedésekért, amelyeknél – jogszabály alapján – kártalanításra egyébként sem kerül sor.

7. **Jogerős határozatommal megkeresem továbbá Zirc Városi Földhivatalt,** hogy határozatom alapján az érintett ingatlanokra a védőterületi korlátozást – a következő szövegezéssel – jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba:

„Zirc Reguly forrás és 2. sz. kút külső védőterülete – a használati korlátozásokat a KDT. Vízügyi Igazgatóság 22.134/2000. sz. határozata tartalmazza.”

8. **Elrendelem,** hogy a határozat jogerőre emelkedését követő **8 napon belül** a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
9. **Határozatommal megkeresem Zirc Város Jegyzőjét,** hogy a védőterületet kijelölő határozat közszemlére (közhírré) tételéről – nagyszámú ügyfél – gondoskodjon, és az erről készült jegyzőkönyvet küldje meg a Vízügyi Igazgatóságnak.
10. **Jogerős határozatommal megkeresem Zirc Város Önkormányzatát és Építési Hatóságát,** az illetékes állategészségügyi hatóságot, valamint az eljárásban közreműködött környezetvédelmi, természetvédelmi, népegészségügyi és tisztiorvosi, növényegészségügyi és talajvédelmi szakhatóságot, hogy avédőterület kialakításának érdekében az előírt használati korlátozásoknak (pl. építési tilalom, ép. és egyéb korlátozások) hatáskörükben eljárva szerezzenek érvényt.
11. **A BAKONYKARSZT RT. köteles** az előírt korlátozások betartását ellenőrizni, ennek szükségességét, gyakoriságát és az ellenőrzés megállapításaitól függő intézkedéseit a vízmű „Üzemeltetési Szabályzat”-ban rögzíteni.
12. E határozat ellen az Országos Vízügyi Főigazgatósághoz címzett, de a KDT Vízügyi Igazgatóságnál a **közszemlére (közhírré) tett határozat levétele napjától számított 15 napon belül** 2 példányban benyújtott - 14.000,-Ft értékű illetékbélyeggel ellátott - fellebbezéssel lehet élni, amennyiben az ügyfél jogszabályban biztosított személyes illetégmentességben nem részesül.

Indokolás

A KDT. Vízügyi Igazgatóság a 20.831/1976. sz. határozattal vízjogi üzemeltetési engedélyt adott Eplény község vízellátását biztosító vizilétesítmény (vízmű)

használatára, fenntartására. Az engedély 20.717/1995. sz., valamint 20.482-2/2000. szám alatt módosításra került.

A kút vízében tapasztalt vízminőség-romlás miatt az üzemeltetést végző Bakonykarszt Rt. elkészítette a vízbázis külső védőterületének meghatározását és a kijelöléshez szükséges munkarészeket.

A műszaki tervet Schultz és Fiai Tervező és Kereskedelmi Bt. (1024. Bp. Rómer u. 12-14.) készítette, 2000. szeptember hónapban.

A védőterület és a használati korlátozások ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez szükséges geodéziai munkarészeket a Geo-Cart Földmérő Mérnöki Iroda Bt. (8200 Veszprém, Március 15. u. 2/A.) készítette.

A dokumentációban a tervező kellő részletességgel tárta fel a terület földtani, vízföldtani viszonyait, a 123/1997. Korm. rendeletnek megfelelően meghatározta a 180 napos elérési időhöz tartozó külső védőterületet, felmérte a védőterülettel érintett ingatlanok tényleges területhasználatát. Javaslatára alapján szennyező források, illetve tevékenységek felszámolása ügyében intézkedések megtételére rendelkezniem nem kellett.

A szakhatóságok közül az illetékes Veszprém Megyei NTSZ előírását határozatom rendelkező részébe foglaltam. /Ld:3.2.pont /

A KDT Környezetvédelmi Felügyelőség a 32.456-7/2002. sz., az ÁNTSZ Veszprém Városi Intézete 747/5/2001. sz., a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság 7401/2001. sz., valamint Eplény község Jegyzője a 03/357-2/2003. sz. szakhatósági állásfoglalásában előírások megtétele nélkül adták hozzájárulásukat a védőterület kijelöléséhez.

Az érintett tulajdonosokat az ingatlan nyilvántartási munkarészek alapján a szükséges korlátozásokról Eplény község Önkormányzata levélben értesítette, az átvételt igazoló tértivevényeket a beadványhoz mellékeltek.

A védőterületen elrendelt korlátozások az érintett ingatlanok rendeltetésszerű használatát nem zárják ki.

A határozat 6.2. pontjában felhívtam a figyelmet arra, hogy a többször módosított 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 9. § (4) bekezdés alapján az **érintett ingatlan tulajdonosokat a korlátozások mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg**, a kártalanítás mértékéről az érintetteknek kell megegyezni, ennek hiányában a hivatkozott rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően bírósághoz kell fordulni.

A határozat tartalmával összefüggő szakmai tartalmú jogok és kötelezettségek tekintetében a közigazgatási jogorvoslati út, illetve a közigazgatási bírósági felülvizsgálat áll rendelkezésre.

Az eljáró vízügyi hatóságnak a vízbázis-védelem biztosításának érdekében nincs mérlegelési lehetősége semminemű különbségtételre vagy differenciálásra az egyes ingatlanokat érintő használati korlátozások elrendelésekor, ezen korlátozások érvényre juttatása jogszabály erejénél fogva kötelező jellegű volt.

Fenti előzmények alapján megállapítottam, hogy a vízbázis vízkészletének védelme érdekében a védőterület kijelölése, majd kialakítása indokolt és szükséges. A védőterület rendelkező rész szerinti kijelölése megfelelő módon illeszkedik a vízgazdálkodás rendjébe és a tett előírások betartása mellett idegen érdeket nem sért, egyben megfelel a vonatkozó jogszabályok előírásainak is. A vízgazdálkodásról szóló, módosított 1995. évi LVII. tv. 14. § (2) bekezdése érdekében az ivóvízellátásra szolgáló vizeket a vízkivétel védőidomainak védőterületének külön jogszabályban meghatározott mértékű kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. Ezért a vízgazdálkodás hatósági jogkör gyakorlásáról szóló, többször módosított 72/1996. (V.22.) Korm. sz. rendelet 9. § (3) bekezdésének előírása alapján a vízmű üzemeltetőjének kérelmére rendelkeztem a védőterület kijelöléséről továbbá a (4) bekezdés alapján elrendeltem a védelem biztosítása érdekében szükséges ingatlan-használati korlátozásokat. A használati korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. sz. rendelet 12. §-a és 5. sz. melléklete alapján nevesítettem.

A védőterület további fenntartásával kapcsolatos, más hatóságokat érintő megkeresésem a 123/1997. (VII.18.) Korm. sz. rendelet 8. §. (4) bek. f. pontjának és 15. §. (1) bekezdésének előírásán alapszik.

A telekalakítási tilalom elrendelésével kapcsolatos megkeresés a 123/1997 (VII. 18.) Korm. r. 8. § F. pontján alapszik, a tilalom elrendelésének építéshatósági jogalapját pedig a 16. § (3) bek.-ben foglalt rendelkezés képezi.

Az ingatlanokat érintő használati korlátozásokból, telekalakítási tilalomból stb. eredő kártalanítási kötelezettség jogalapja a Ptk. 108. §., a 72/1996. (V.22.) Korm. r. 9. § (5) bek., valamint a 123/1997. (VII. 18.) Korm. r.15. és 16. §.

A Bakonykarszt Rt. védőterület kijelölési, kialakítási költségviselésére vonatkozó rendelkezéseim jogalapja pedig a kormányrendelet 19. §. (1) bek. d. pontja.

A határozat közszemlére tételének elrendelése a 123/1997. /VII. 17. / Korm rendelet 22.§. /4/ bekezdésének előírása alapján történt.

A földhivatali megkeresés jogalapja a 72/1996. (V.22.) Korm. r. 9. § (7) bek.

A Vízikönyvi nyilvántartásba vétel elrendelésének jogalapja a 23/1998. (XI.6.) KHVM sz. rendelet 10. § (3-4) bekezdése.

A hatósági eljárás illetéke 7000.-Ft., melynek befizetésére engedélyest külön lapon felszólítottam.

Amennyiben az eljárás illetékét nem rója le, úgy az illeték behajtása érdekében az illetékhivatal felé, a többször módosított 1990. évi XCIII. tv. 85. § (4) bek. alapján a szükséges intézkedéseket megteszem.

Székesfehérvár. 2003. május 26.

Marjovszky István sk.
hatósági osztály vezetője

Kapják:

- 1./ Eplény Község Önkormányzata Eplény – tv –
- 2./ Bakonykarszt Rt. 8200 Veszprém, Pápai u. 41. – tv –
- 3./ KDT. Környezetvédelmi Felügyelőség - helyben –
- 4./ Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság 8200 Veszprém, Pf.: 179.
- 5./ Veszprém Megyei NTSZ 8229 Csopak, Kishegyi u. 13.
- 6./ KDT. VIZIG Vízgazdálkodási Oszt. (Jávoriné)
- 7./ Veszprémi Szakasz mérnökség
- 8./ Hatósági Irattár

Jogerő után:

- 9./ Vizikönyv



A kiadmány hiteléül


irodavezető



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

JOGERŐS
a 2004. évi CXLI. törvény alapján.
20. 12. 03.
Kiss Hajnalka
osztályvezető

Ügyszámunk: 30071/2010.
Iktatószámunk: 89574/2011.
Vízikönyvi szám: 281/0120-11085
Ügyintézőnk: Imolai Csilla/Kiss Hajnalka

Tárgy: Eplény K-26 kataszteri számú karsztút külső védőidom és védőterület, hidrogeológiai „A” védőidom és védőterület, valamint hidrogeológiai „B” védőterület és védőidom kijelölése és kialakítása

HATÁROZAT

Postakönyv sz.	Érkezés dátuma	
179 899	2012 JAN 5.	
Szigntelt szerkesztés / ügyintéző		
Dr. O.		
Iktatandó	Iktatószám	
<input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	115-1/2012/2-	
Vezetőig.	Műszaki ig.	Gazd. ig.
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Eplény Község közigazgatási területén a közműves vízellátást biztosító Eplény községi vízmű (vízbázis) vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

Külső védőterületet és védőidomot, hidrogeológiai „A” védőterületet és védőidomot, valamint hidrogeológiai „B” védőterületet és védőidomot jelölők ki.

A BAKONYKARSZT Zrt. – t (továbbiakban: üzemeltető), továbbá Eplény Község Önkormányzatát (engedélyes) /8413 Eplény, Veszprémi u. 19., KÜJ:100146112; KSH:15568106-8411-321-19/ az együttes felelősségviselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületeknek és védőidomoknak e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjanak, figyelemmel az engedélyes, mint a vízellátó rendszer nevesített közművagyonának tulajdonosa és a BAKONYKARSZT Zrt., mint üzemeltető között 2011. május 18 - án megkötött megállapodásra.

I. A védendő vízbázis fő paramétereit:

A vízmű üzemeltetője: Bakonykarszt Zrt.

Vízbázis megnevezése: Eplény karsztút


A vízmű üzemeltetési engedélye a 20.717/1995. ügyszámú, a 20.752/1998. ügyszámú, a 20.509/1998. ügyszámú, a 20.482-2/2000. ügyszámú, a 32456-50/2005. ügyszámú, a 9264/2010. ügyszámú (37178/2010. ikt. számú) határozatokkal módosított 20831/1976. ügyszámú alapengedély.

Vízikönyvi szám: 281/0120-11085

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!!

Telefon: (22) 514-300 Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.
Telefax: (22) 313-564 Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137
Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310
Ügyfélfogadási idő:
Hétfő, Szerda: 9⁰⁰-15⁰⁰
Kedd, Csütörtök, Péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰

		KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG	
Postakönyv sz.	Kezelés dátuma		
177740	2011 NOV 2		
Szállított szervezet / ügyintéző			
Üzemeltető			
Iktatandó	Iktatószám		
igen nem	779-10/2011/2-1		
Vezérig.	Műszaki ig.	Gazd ig.	

Ügyszámunk: 30071/2010.
 Iktatószámunk: 89574/2011.
 Vízikönyvi szám: 281/0120-11085
 Ügyintézőnk: Imolai Csilla/Kiss Hajnalka

Tárgy: Eplény K-26 kataszteri számú karsztkút külső védőidom és védőterület, hidrogeológiai „A” védőidom és védőterület, valamint hidrogeológiai „B” védőterület és védőidom kijelölése és kialakítása

HATÁROZAT

Eplény Község közigazgatási területén a közműves vízellátást biztosító Eplény községi vízmű (vízbázis) vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

Külső védőterületet és védőidomot, hidrogeológiai „A” védőterületet és védőidomot, valamint hidrogeológiai „B” védőterületet és védőidomot jelölők ki.

A BAKONYKARSZT Zrt. – t (továbbiakban: üzemeltető), továbbá Eplény Község Önkormányzatát (engedélyes) /8413 Eplény, Veszprémi u. 19., KÜJ:100146112; KSH:15568106-8411-321-19/ az együttes felelősségvétel terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületeknek és védőidomoknak e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjanak, figyelemmel az engedélyes, mint a vízellátó rendszer nevesített közművagyonának tulajdonosa és a BAKONYKARSZT Zrt., mint üzemeltető között 2011. május 18 - án megkötött megállapodásra.

1. A védendő vízbázis fő paraméterei:

A vízmű üzemeltetője: Bakonykarszt Zrt.

Vízbázis megnevezése: Eplény karsztkút

A vízmű üzemeltetési engedélye a 20.717/1995. ügyszámú, a 20.752/1998. ügyszámú, a 20.509/1998. ügyszámú, a 20.482-2/2000. ügyszámú, a 32456-50/2005. ügyszámú, a 9264/2010. ügyszámú (37178/2010. ikt. számú) határozatokkal módosított 20831/1976. ügyszámú alapengedély.

Vízikönyvi szám: 281/0120-11085

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!!

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Telefax: (22) 313-564

Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfélfogadási idő:

Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

Hétfő, Szerda: 9⁰⁰-15⁰⁰

Kedd, Csütörtök, Péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰

A védendő vízkészlet (engedélyezett víztermelés): 5 m³/nap, 1825 m³/év (32456-50/2005. ügyszámú határozat alapján)

A védendő víztermelés (méretezési vízhozam): A távlati vízigényt is figyelembe véve

- havi átlag maximuma: 90 m³/nap

- éves átlag: 80 m³/nap

A vízáadó: jura mészkő, kréta mészkő

A kitermelt víz típusa: karsztvíz

Vízminőség: A kút vize megfelelő ivóvíz, nitráttartalma a térségi főkarsztvíznél jóval magasabb, 30 mg/l körüli, a sekélykarsztot megcsapoló források vizéhez hasonló. A kút vizében szerves mikroszennyezők nem mutathatók ki. A víz trícium tartalma 7-10 TU közötti, mely a kitermelt vízben a friss komponens arányára utal.

A védendő vízbázis főbb műszaki jellemzői:

A vízbázis Eplény külterületi részén, a 0176 hrsz.- ú ingatlanon helyezkedik el.

	2. számú termelő kút
Létesítés éve	2001
Üzemeltetés módja	üzemelő
Kataszteri szám	K-26
Helyrajzi szám	Eplény, 0176
Környezetvédelmi Területi Jel	102214304
EOV X	208 854
EOV Y	563 076
EOV Z	411,9
csővezet talpmélység (m)	340,0
Szűrőzés (m-m)	300-340 között nyitott szakasszal
Nyugalmi vízszint (m)	-210,6
Üzemi vízszint (m)	-212,4
Maximális vízhozam (l/p)	160

Megfigyelő hálózat:

A diagnosztikai vizsgálatok során kiépült a vízbázis megfigyelő hálózata az alábbiak szerint:

	F-1
Létesítés éve	2010.
Kataszteri szám	Olaszfalu K-28
Helyrajzi szám	0253
Környezetvédelmi Területi Jel	102132916
EOV X	209 505
EOV Y	563 059
EOV Z	408,97
csővezet talpmélység (m)	40,0
Szűrőzés (m-m)	34,0-39,0 m között
Nyugalmi vízszint (m)	-1,31

A vízbázis megfigyelőkútjára az 3936/2011. ügyszámú (40859/2011.-ikt. számú) határozattal (vízikönyvi szám: 281/0120-18881) vízjogi üzemeltetési engedély került kiadásra.

2. A védőterület, védőidomok meghatározása:

A vízmű üzemének hidrodinamikai modellezése (állandó) permanens állapotot leíró modellel történt.

A hidraulikai modell vizsgálatok a VISUAL MODFLOW 4.1 szoftverrel, az áramvonal és elérési idő számítások a MODPATH 3.0 verziójával történtek

2.1. Belső védőterület: Eplény, 0176 hrsz. - ú ingatlan

A belső védőterület rendeltetése a vízkivételi mű, valamint a vízkészlet közvetlen védelme a szennyeződéstől és a megrongálódástól. A vízmű belső védőterülete az a terület, amelyről a víz 20 nap alatt eléri a vízkivételi helyet.

A 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet szerint számított áramvonalakon mért 20 napos elérési távolság nem éri el a felszínt, azonban a jogszabályi előírásoknak megfelelően felszíni metszet hiányában a belső védőterület minimális mérete 10 m a vízkivételi helytől.

Jelen esetben a belső védőterület az 1. számú vízműkúttal (Olaszfalu K-4 kat. számú) közösen már kialakított, szabálytalan sokszög alakú, 6673 m² nagyságú terület, amely a 4451/2009. ügyszámú (17647/2009. ikt. számú) határozattal módosított 22.096/2003. számú alaphatározattal került kijelölésre.

A 0176 hrsz. - ú ingatlan tulajdonosa a Bakonykarszt Zrt.

2.2. Külső védőterület, védőidom:

A külső védőidom rendeltetése a le nem bomló, továbbá a bakteriális és egyéb lebomló szennyező anyagok elleni védelem. A külső védőidom az a terület, amelyről a víz fél év alatt eléri a vízkivételi helyet.

A külső védőidom felszíni vetülete egy 400 × 400 m – es négyzettel közelíthető, szabálytalan alakú sokszög alakú terület. A külső védőidom felszín alatti része +72 mBf-i (-340 m) síkban elhelyezkedő alaplappal határolható le. A védőidom vasúti síntől K- re eső része a felszínre ér (felső határoló szint a terepszint), így tehát egyben védőterület is kijelölésre kerül. A vasúti síntől Ny-ra a védőidom felső síkja +302 mBf-i (-110 m) síkban elhelyezkedő alaplappal határolható le.

A külső védőidom felszíni vetületének kiterjedése közel 14,2 ha, melyből közel 11,5 ha védőterület.

2.2.1. Külső védőterületre eső ingatlanok

A vízbázis külső védőterületét és védőidomát a tervdokumentáció 9. sz. melléklete (M = 1: 15 000), és az 1:4.000 méretarányú földhivatali térképek tartalmazzák.

Olaszfalu külterület:

	Hrsz.	Terhelt terület m ²		Hrsz.	Terhelt terület m ²
1.	0242/3	1.1315	5.	0254/7	2.4080
2.	0242/5	3016	6.	0254/9	2.1195
3.	0242/7	3219	7.	0254/14 a	2502
4.	0254/4	1.0713		0254/14 b	3.5758

A külső védőterület telekkönyvi bejegyzésre kerül, az érintett ingatlanok esetében a védőterületi korlátozások az ingatlan nyilvántartásba kerülnek bejegyzésre.

2.2.2. A külső védőidom felszíni vetületén található ingatlanok helyrajzi számai:

Eplény külterület:

0148/21 b	0168	0171	0172	0173	0175
-----------	------	------	------	------	------

Olaszfa külterület:

0214/11 b	0242/4	0242/6	0242/8
-----------	--------	--------	--------

A külső védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

2.3. Hidrogeológiai védőterületek, védőidomok:

A hidrogeológiai védőidom rendeltetése a le nem bomló szennyezőanyagok elleni védelem.

2.3.1. Hidrogeológiai „A” védőterület és védőidom:

A hidrogeológiai „A” védőidom az a terület, ahonnan a víz fél év és 5 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetülete (a külső védőidommal együtt) egy Ny- i irányba közel 1600 m hosszan elnyúló terület. Alsó síkja -72 mBf (340 m). A védőidom kút körüli része a Csatkai Formáció területén került kijelölésre, itt a védőidomnak felszíni metszete nincs, felső határoló síkja + 380 mBf, a morfológiától függően terep alatt 30-50 m szinten határozható meg.

A védőidom Ny- i részén, a kúttól Ny- ra 750-1200 m távolságban lévő területrészen a kréta korú Zirci mészkő a felszínen található, itt az áramvonalak a felszínre érnek, az e területrészt az „A” védőterület.

Az 5 éves elérési idejű „A” védőidom felszíni vetületének kiterjedése (a külső védőidommal együtt): közel 85,5 ha, ebből kb. 26 ha az „A” védőterület.

2.3.1.1. A hidrogeológiai „A” védőterületre eső ingatlanok helyrajzi számai:

A vízbázis hidrogeológiai „A” védőterületét és védőidomát a tervdokumentáció 9. sz. melléklete (M = 1: 15 000), és az 1:4.000 méretarányú földhivatali térképek tartalmazzák.

Eplény külterület:

0148/1	0148/2	0148/3	0148/4	0148/5	0148/9	0148/10	0175
--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------	------

Olaszfa külterület:

0216/1	0216/2	0216/3	0216/4	0216/5
--------	--------	--------	--------	--------

2.3.1.2. A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetületén található ingatlanok helyrajzi számai:

Eplény külterület:

018/5	0148/9	0148/10	0148/11	0148/12	0148/13	0148/13	0148/14	0148/15
0148/1 6	0148/1 7	0148/18	0148/19	0148/20	0148/21 a, b	0155	0156	0157
0158	0159	0160	0164	0166	0167	0168	0171	0172
0173	0175	0177	0179					

0214/2	0214/3	0214/4	0214/5	0214/6	0214/7	0214/8	0214/9	0214/10	0214/11 a, b
0215/1	0215/2	0215/3	0215/4	0215/5	0215/6	0215/7	0215/9	0215/10	0242/3
0242/4	0242/6	0242/7	0242/8	0243	0249				

Az aláhúzott betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok érintik a külső védőterületet is, így az ingatlan azon részén a külső védőterületre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

2.3.2. Hidrogeológiai „B” védőterület és védőidom:

Az 50 éves elérési idejű hidrogeológiai védőidom felszíni vetülete egyben védőterület is, az áramvonalak a felszínig érnek. A természetes áramlás iránya szerint Ny- i irányban kb. 4500 m hosszán, közel a Lókutat Akli- pusztával összekötő műútig elnyúló terület. A védőterület maximális szélessége (É-D- i irány) 1800 m.

A hidrogeológiai „B” védőterület kiterjedése (az „A” idom felszíni vetületével együtt) kb. 6 km².

A hidrogeológiai „B” védőterületre eső ingatlanok helyrajzi számai:

0216/1	0216/2	0216/3	0216/4	0216/5	0216/7	0216/8	0217	0218/1	0218/2
0219/1	0219/2	0219/3	0219/4	0219/5	0219/6	0219/7 a, b	0219/8 a, b	0219/9 a, b	0219/10 a, b
0219/11	0219/12	0219/13	0219/14	0219/15	0219/16	0219/18	0219/19	0219/20	0219/21
0219/22	0219/23	0220	0221/1	0221/2	0221/3	0221/4	0222	0224/1	0224/2
0224/3	0224/4	0224/5	0225	0226	0227/1	0227/5	0227/6	0227/7	0227/8
0227/9									

Lókút külterület:

08	09/1	09/2	09/3	09/4	09/5	09/6	09/7	09/8	09/9
010	011	012	013/1	013/2	013/3	013/4	013/5	013/6	013/7
013/8	013/9	013/10	013/11	013/12	013/45	013/46 a, b	013/47	013/48	013/49
013/50	013/51	013/52	014	015/1	015/2	015/3	015/4	015/5	016
017/1	017/2 a, b	019	021/2	023	024/1	024/2	024/3	025/1	

Zirc külterület:

060	061	078	079/2	079/3	079/4	079/5	080	081/1 a, b, c, d, f, g, h	081/ 2
082/1	082/2	082/3	082/4 a, b c, d	082/5	083	084 a, b	085/1	085/2 a, b	085/ 6 a, b
085/7	085/8 a, b	085/9 a, b	085/10	085/11 a, b	093	095/1	095/2	096	097
098	099	0101	085/12	085/13					

A dőlt betűvel szedett helyrajzi számú ingatlanok érintik a hidrogeológiai „A” védőterületet is, így az ingatlan azon részén a hidrogeológiai „A” védőterületre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat kell figyelembe venni.

A hidrogeológiai „B” védőterület és védőidom által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

3. A vízbázis védőterületeire, védőidomaira vonatkozó előírások:

- 3.1. A belső (20 napos) védőterületre vonatkozó előírásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 11.§ (1) és (2) bekezdés és 5. számú melléklete tartalmazza.
- 3.2. A külső (180 napos elérési idejű) védőterületre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 12.§ (1) (2) és (3) bekezdése és az 5. számú melléklete tartalmazza.
- 3.3. Hidrogeológiai „A” (5 éves elérési idejű) és „B” (50 éves elérési idejű) védőterületekre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése, és az 5. számú melléklete tartalmazza.
- 3.4. A külső védőidom felszíni vetületén található ingatlanokra (2.2.2. pont) vonatkozó előírások és korlátozások:

Tilos:

- a bányászat, valamint
- a fedő vagy a vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység.

Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- fúrás, új kút létesítése.

- 3.5. A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetületén található ingatlanokra (2.3.1.2. pont) vonatkozó előírások és korlátozások:

Új létesítménynél, tevékenységnél tilos:

- a bányászat.

Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- fúrás, új kút létesítése,
- a fedő vagy a vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység.

- 3.6. A hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetületén található ingatlanokra (2.3.2. pont) vonatkozó előírások és korlátozások:

Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- a bányászat,
- fúrás, új kút létesítése, valamint
- a fedő vagy a vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység.

3. Potenciális szennyezőforrások:

Jelenleg a hidrogeológiai védőidomokon nincs intézkedést igénylő szennyezőforrás.

5. A védőidomok kialakításával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

Az engedélyes köteles:

- 5.1. A védőterületek és védőidomok felszíni vetületeinek határát, tereptárgyakhoz, terepvonalakhoz, egyéb természetes vagy mesterséges tájékozódási pontokhoz igazítva táblákkal megjelölni.

Határidő: a határozat jogerőre emelkedésétől számított 1 év.

6. A védőidomok fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

A BAKONYKARSZT Zrt. köteles:

- 6.1. A külön jogszabály, valamint a védőterületeket és védőidomokat megállapító határozat és az üzemeltetési szabályzat szerint gondoskodni a védőterületek és védőidomok fenntartásához szükséges létesítményekről, ezek fenntartásáról, üzemeltetéséről.

- 6.2. Évente legalább egy alkalommal ellenőrizni és vizsgálni a vízbázis állapotát, a védelem hatékonyságát, beleértve a védőidom környezetében folytatott tevékenységet is.
- 6.3. A vízbázis állapotával kapcsolatos szükséges tájékoztatásokat a helyben szokásos módon közzétenni, az érintett lakosság tudomásul vétele céljából.
- 6.4. A vízkészletet veszélyeztető, szennyező tevékenység-esemény észlelése esetén az arra hatáskörrel rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni.
- 6.5. A kijelölt határozatot megalapozó dokumentációt jelen határozat jogerőre emelkedését követő 10 éven belül felülvizsgálni, eredményét a vízügyi hatóságnak megküldeni, a felülvizsgálat eredményétől függően intézkedni a kijelölt védőidomok módosításáról.
- 6.6. A hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak mindenkor biztosítani.
- 6.7. A monitoring rendszerben szereplő az 3936/2011. ügyszámú (40859/2011. ikt. számú) határozattal engedélyezett F-1 jelű monitoring kútban a vízszintméréseket folyamatosan el kell végezni. A vízminőség vizsgálatokat az alábbiak szerint kell elvégezni:
- *Évente:* vizsgálandó paraméterek: általános vízkémiai komponensek (fajlagos vezetőképesség, pH, Na, K, Ca, Mg, Fe, Mn, NH₄, NO₃, NO₂, ÖK, m lugosság, KOI_{ps}, összes cianid, As)
 - *Ötévente egyszer:* A toxikus fémek (Mo, Ba, Sn, Cr, Co, Hg, As, Pb, Se, Cd, Ni, Cu, B, Zn), a VOCl, TPH és a peszticidek
- 6.8. A felszín alatti víz paramétereinek és minőségének nyomon követésére a **K-26** kataszteri számú vízkitermelő kút mintázását kell elvégezni a következők szerint:
- *Félévenként:* vízszint mérés, pH, fajlagos vezetőképesség, NH₄, NO₃, NO₂, KOI_{ps}, Cl, bakteriológiai vizsgálat
 - *Évente:* Na, K, Ca, Mg, Fe, Mn, összes keménység, lúgosság
 - *6 évente:* trícium vizsgálat, oldott oxigén, PO₄, anionaktív detergens, halogén tartalmú szerves vegyületek (AOX), BTEX, illékony klórozott szénhidrogének (VOCl), TPH (C₅-C₄₀), toxikus fémek, fenol, poliklórozott bifenilek (PCB), halogénezett szénhidrogének (HS), szerves mikroszennyezők (SM).
- 6.9. A vízmintákat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell megvetetni, a vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabályba foglalt szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket és a vízszintmérési adatokat kiértékelve kell a Felügyelőségre megküldeni valamennyi vizsgált vízminta tekintetében. Határideje először: **2012. március 31.**, majd évente *a tárgyévet követő év március 31.*
- 6.10. A felszín alatti vízmintavételezés, valamint a felszín alatti vízszintmérés időpontját *a mintavételezés, valamint a vízszintmérés előtt 15 nappal* a Felügyelőségre be kell jelenteni.
- 6.11. A kút és szerelvényeinek folyamatos karbantartásáról és állagmegóvásáról gondoskodni.
- 6.12. Évente egy alkalommal felül kell vizsgálni, hogy a vízbázis védőterületein találhatóak-e a jelen dokumentációban nem szereplő, új potenciális szennyezőforrások. Amennyiben igen, abban az esetben ezekről szennyezőforrás adatlapokat kell benyújtani a Felügyelőségre és az érintett települési önkormányzat jegyzőjéhez. A vízminták kiértékelt vizsgálati jegyzőkönyveivel együtt kell ezen észrevételeket megküldeni a 6.9. pontba foglalt határidőnek eleget téve!

7. A védőterületek/védőidomok használatára vonatkozó előírások és korlátozások

7.1. A védőterületekkel/védőidomokkal érintett ingatlanok tulajdonosai a vízbázis védelme érdekében kötelesek túrni a védőidom kijelölését, kialakítását és a fentiekben felsorolt használati korlátozásokat. Amennyiben a korlátozás az ingatlannal való rendelkezés jogát jelentős mértékben érinti, az akadályoztatás mértékének megfelelő kártalanítás Eplény Önkormányzatát terheli a 2011. május 18-án kelt megállapodásban foglaltak szerint.

7.2. Nem jár kártalanítás e határozat jogerőre emelkedését követően a jelen határozatban foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység korlátozásáért, illetve megszüntetéséért, ha e tevékenységgel okozati összefüggésben a vízkészlet károsodik, továbbá az olyan vízminőségvédelmi intézkedésekért, amelyeknél – jogszabály alapján – kártalanításra egyébként sem kerül sor.

7.3. A védőterületek/védőidomok kijelölésével érintett *ingatlan tulajdonosa*, vagy egyéb jogcímen használója a Felügyelőségnek a védőidomok kijelöléséről és fenntartásáról rendelkező határozata alapján *köteles túrni*, hogy a vízilétesítmény üzemeltetője vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjenek és azt a szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben használják, de ez az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárhatja ki, vagy számottevően nem akadályozhatja.

7.4. A hidrogeológiai védőterületen lévő ingatlanokon folytatott növénytermesztéshez kapcsolódó szerves trágyázás és műtrágyázás a vonatkozó jogszabályban foglalt előírások szerint végezhető.

8. A jogerős határozattal megkeresem Eplény, Lókút, és Olaszfalu Községek, valamint Zirc Város Önkormányzatát, hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminősége érdekében az alábbiakról intézkedjen:

- Gondoskodjon jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről, a területrendezési, területfejlesztési tervek és a helyi építési szabályzat megfelelő módosítása révén.

9. A jogerős határozattal megkeresem Zirc Város Jegyzőjét (építési hatóságot), hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminőségének megőrzése érdekében az alábbi ügyekben tegye meg a szükséges intézkedést.

- Gondoskodjon a jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről az építési, a telephely-engedélyezési eljárásokban.

10. Jogerős határozattal megkeresem az illetékes Veszprémi Körzeti Földhivatalt, hogy a határozat alapján (a külső védőterületet érintő ingatlanokra) a külső védőterület kijelölésével kapcsolatos használati korlátozásokat vezesse be az ingatlan-nyilvántartásba a következő szövegezéssel:

„Eplényi karsztkút vízbázis külső védőterülete. A korlátozásokat a KDT KTVF 30071/2010. ügyszámú határozata tartalmazza.”

11. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a Vízikönyvi Okirattár Vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.

12. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.

13. Döntésem ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de hozzám 6 példányban

benyújtott – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezést lehet benyújtani. A fellebbezést az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség bírálja el. A Főfelügyelőség jelen döntést helybenhagyhatja, megváltoztathatja vagy megsemmisítheti, avagy a megsemmisítés mellett új eljárásra utasíthat.

INDOKOLÁS

A Bakonykarszt Zrt. üzemeltetési területén 23 település ivóvízellátását biztosító 9 sérülékeny vízbázis biztonságba helyezése és biztonságban tartása érdekében alakult meg a Bakonykarszt Zrt. Szolgáltatási Területen Üzemelő Sérülékeny vízbázisok Diagnosztikai Vizsgálatára pályázó Önkormányzatok Társulása. A Társulás megpályázta az Európai Kohéziós Alapból származó támogatást, amely a Nemzeti Fejlesztési Ügynökségnél az „Üzemelő vízbázisok diagnosztikai vizsgálata” címmel, a KEOP-2009-2.2.3/A fejezetben belül volt elérhető. A Társulás sikeres pályázatát követően nyílt közbeszerzési eljárással választotta ki a Schultz és Fiai Bt., a Vízimolnár Kft. és a Hydrosys Kft. által alkotott konzorciumot a projekt megvalósítására.

Eplény Község Önkormányzata a *vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről* szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) értelmében elkészítette az Eplényi karsztkút (K-26) vízbázisának biztonságba helyezési tervét, mely csatolásával, 2010. december 08 - án kelt beadványában kérte a külső védőterület és védőidom, a hidrogeológiai „A” és „B” védőterületek és védőidomok kijelölését.

A megbízott konzorcium (VIZIMOLNÁR Mérnöki és Tanácsadó Iroda Kft.) benyújtotta az általa készített, „A Bakonykarszt – KEOP 2009-2.2.3/A Projekt, Üzemelő sérülékeny vízbázisok védelme a Bakonykarszt szolgáltatási területén. Eplényi karsztkút (K-26) vízbázisának biztonságba helyezése” című tervdokumentációt, a GEO-CART Földmérő Mérnöki Iroda Bt. 8200 Veszprém, Tiszafa u. 2/A (Zrinszki Károly) által készített 1:4000 méretarányú vázrajzokat, valamint a Eplény Község Önkormányzata, mint közmútulajdonos és a BAKONYKARSZT Zrt., mint üzemeltető között, 2011. május 18 - án kelt megállapodást (továbbiakban: megállapodást).

Eplény település vízbázisa egy 14 m mélységű talajvízkút (Olaszfalu K-4), valamint egy 340 m mélységű karsztkútból (Olaszfalu K-26) áll. A jelenlegi biztonságba helyezés az Olaszfalu K-26 kat. számú karsztkútra vonatkozik. A sekély fúrt kút belső és külső védőterülete a 4451/2009. ügyszámú (17647/2009. ikt. számú) határozattal módosított 22.096/2003. ügyszámú határozattal került kijelölésre, a hidrogeológiai „A”, „B” és „C” védőterületét a 16734/2007. ügyszámú (27767/2009. ikt. számú) határozat jelölte ki.

A terület vizsgálatakor potenciális szennyezőforrást nem azonosítottak. A védőidomok kijelölését a felszín alatti vizek áramlásának modellezésével jelölték ki. Az 50 éves elérési idejű hidrogeológiai védőidom felszíni vetülete egyben védőterület is, az áramvonalak a felszínig érnek. A természetes áramlás iránya szerint Ny- i irányban kb. 4500 m hosszan, közel a Lókutat Akli- pusztával összekötő műútig elnyúló terület. A védőterület maximális szélessége (É-D- i irány) 1800 m. A hidrogeológiai „B” védőidom alsó síkja +72 mBf (- 340 m) szinten határozható meg. A hidrogeológiai „B” védőterület kiterjedése (az „A” idom felszíni vetületével együtt) kb. 6 km².

A külső védőidom felszíni vetülete egy 400 × 400 m – es négyzettel közelíthető, szabálytalan alakú sokszög alakú terület. A külső védőidom felszín alatti része +72 mBf-i (-340 m) síkban elhelyezkedő alaplappal határolható le. A védőidom vasúti síntől K- re eső része a felszínre ér (felső határoló szint a terepszint), így tehát egyben védőterület is kijelölésre kerül. A vasúti síntől Ny-ra a védőidom felső síkja +302 mBf-i (-110 m) síkban elhelyezkedő alaplappal határolható le.

A külső védőidom felszíni vetületének kiterjedése közel 14,2 ha, melyből közel 11,5 ha védőterület.

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetülete (a külső védőidommal együtt) egy Ny- i irányba közel 1600 m hosszán elnyúló terület. Alsó síkja -72 mBf (-340 m). A védőidom kút körüli része a Csatkai Formáció területén került kijelölésre, itt a védőidomnak felszíni metszete nincs, felső határoló síkja + 380 mBf, a morfológiától függően terep alatt 30-50 m szinten határozható meg.

A védőidom Ny- i részén, a kúttól Ny- ra 750-1200 m távolságban lévő területrészen a kréta korú Zirci mészkő a felszínen található, itt az áramvonalak a felszínre érnek, az e területrészt az „A” védőterület. Az 5 éves elérési idejű „A” védőidom felszíni vetületének kiterjedése (a külső védőidommal együtt): közel 85,5 ha, ebből kb. 26 ha az „A” védőterület.

A vízbázisvédelmi dokumentáció alapján a vízbázis vízminőségének védelmére külső védőterület és védőidom, hidrogeológiai „A” és „B” védőterület és védőidom kijelölését és kialakítását rendelttem el.

Az eljárás megindításáról az érintett ügyfeleket a *közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL tv. (továbbiakban: Ket.) 29. § (6) bekezdésének megfelelően hirdetménnyel értesítettem.

A vízbázis védőidomainak kijelölésével kapcsolatos eljárás megindítása Eplény, Olaszfalu, Lókút Községek Önkormányzatánál, valamint Zirc Város Önkormányzatánál közszemlére tétel útján kihirdetésre került. A rendelkezésre álló idő alatt a tervvel kapcsolatban kifogás és észrevétel nem érkezett.

A védőidomok fenntartásával kapcsolatos költségeket a megállapodás 3. pontja alapján – a vízbázis vízjogi üzemeltetési engedélyével – a vízkivételre jogot szerzett BAKONYKARSZT Zrt. viseli.

A védőidomok kialakításával, valamint a kártalanítással kapcsolatos költségeket a megállapodás 1. és 2. pontja alapján az engedélyes viseli:

„Az Üzemeltető az Eplényi vízellátó rendszert részvénytársasági formában üzemelteti, ezen belül az Eplény karsztkút vízbázis az Eplény Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában van, azt a részvénytársaság bérüzemelés jelleggel működteti.

Az Eplény karsztkúttal összefüggő mindennemű értéknövelő felújítás és beruházás – így a vízbázis védőterületeinek/védőidomainak elrendelésével és kialakításával kapcsolatos összes költség (beavatkozások - mint pl. a védőterületek kitáblázása, műszaki átalakításokkal kapcsolatos feladatok, és a védőterületi korlátozásokkal kapcsolatos esetleges kártalanítások) kifizetése is csak a vízdíjba beépített bérleti díjból, illetve egyéb Önkormányzati forrásból biztosítható.

Az Üzemeltető Alapító okirata és Szindikátusi szerződése szabályozza a díjba beépített amortizációs pénzforrás felhasználását, mely szerint a Zrt.- nél képződő amortizációs forrásból más tulajdonán értéknövelő felújítás ill. beruházás nem végezhető, ezért az Üzemeltető a védőterületek/védőidomok elrendelésével és kialakításával kapcsolatos, fent megjelölt költségeket nem vállalja.

A védőterület/védőidom a vízmű szerves részét képezi, így annak megvalósítása a vízmű létesítésének/beruházásának része, összességében tehát a – *helyi önkormányzatokról* szóló 1990. évi LXV. törvényben megfogalmazott – a vízellátási alapfeladatokhoz tartozik, és nem üzemeltetési jellegű költség.

A felek megállapodnak abban, hogy az Eplény karsztkút vízbázis védőterületeinek/védőidomainak elrendelésével kialakításával járó költségeket (ingatlanhasználati korlátozások miatti esetleges kártalanítási költségek, a szükséges műszaki átalakításokkal, és beavatkozásokkal kapcsolatos költségek, mint p. a védőterületek kitáblázása) a tulajdonos Önkormányzat viseli, és az 1. pontban felsorolt forrásokból és érdekeltségi arányban biztosítja.

Amennyiben az Eplény karsztkút vízbázis védőterületeinek/védőidomainak kijelölésével összefüggésben, az ingatlanral való rendelkezési jogot jelentős mértékben érinti a használati

korlátozás, a kárigények bejelentése alapján a kárigények kielégítéséről a tulajdonos önkormányzat (Eplény Község Önkormányzata) gondoskodik.”

A vízbázisnak egy észlelő kútja van (Olaszfalu K-28), a földtani, vízföldtani adottságok (feláramlási terület) miatt további kút létesítése nem indokolt. A vízbázis megfigyelőkútjára az 3936/2011. ügyszámú (40859/2011. ikt. számú) határozattal (vízikönyvi szám: 281/0120-18881) vízjogi üzemeltetési engedély került kiadásra.

A térség földtani képződményei a földtörténeti középkorban és harmadkorban keletkeztek. Zirc, Eplény térségében a tengeri üledékek egy DNY-ÉK-i tengely mentén enyhén meggyűrődtek és geoszinklinálist alkottak. A teknőszerű képződménynek megfelelően a medence középvonalában a fiatalabb kréta képződmények, míg a peremeken az idősebb triász és jura képződmények helyezkednek el a felszínen és a felszín közelben.

A vizsgált vízbázis környezetében a fúrás tapasztalatai alapján nagy jelentőségű az északi-déli csapásirányú harántvető, amely a tárgyi vízműkúttól keletre, mintegy 250 méterre figyelhető meg, ahol a felszínre kerül. A fúrási adatok alapján valószínű, hogy a vető 309-320 méter között belevág a fúrási szelvénybe, vagyis a fúrás ezen mélységtartományban harántolta a vetőt.

A térség fő víztárolója a felső triász földolomit, a dachsteini mészkő és az alsó jura dachsteini típusú liász mészkő, amelyek a főkarszt vizet tárolják. A vizsgált terület másik fő víztárolója Zirci Mészkő Formáció, amely önálló vízekeletet képez, jelen esetben ez itt a fedőkarszt. A főkarszt víz az után pótlódását a felszínről beszívargó csapadékvízből kapja.

A vizsgálandó vízbázis Eplény belterületétől északra, a 0176 hrsz. - ú ingatlanon foglal helyet. A kút Olaszfalu településre van kataszterezve. A karsztút EOY koordinátái: X = 208 854; Y = 563 076; Z = 411,9 mBf.

A 2001. évben készült kút 340 m talpmélységű. Kútkataszteri száma: K-26. Vízjogi létesítési engedély száma 20.911/2001. A csővezés 300 m-ig történt, alatta nyitott lyukszelvény van. A fúrásban a felszínen, felszín közelben az oligo-miocén Csatkai Formáció képződményei mutathatók ki. A kútban az építéskor (2001) a karsztvízszint 210,7 m mélyen, 201,2 mBf szinten mutatkozott. A vízműkút üzemelésének harmadik évében, jelentős esőzések miatt a fedőkarsztba került nagymennyiségű csapadékvíz teljesen feltöltötte a járatrendszereket, a vetőzóna mentén a fedővíz nagymennyiségű iszapot magával ragadva leürült a mélykarsztba, kapcsolatot teremtve a fedő és a mélykarszt között.

Az alkalmazott hidraulikai módszer által számított áramlási útvonalak alapján a Főkarsztban viszonylag egyenletesen nyugat-délnyugat felől kelet-északkelet felé történik az áramlás. A vizsgált karsztút terep alatt 330 méterig van becsővezve, alatta 40 méter hosszú nyitott szakasz a főkarsztvizet csapolja meg. A 2011. márciusi vizsgálat során megállapítást nyert, hogy a kút 310-320 méter mélységben egy vetőt harántol, amely vetőn keresztül a felsőbb vízekeletek (a fedőkarszt) vize a főkarsztba áramlik. A vető környezetében a pillanatnyi vízháztartási helyzettől függően több tíz méteres vízdomb alakult ki. A termelő karsztút ebből a vízdombból nyeri a vizet, így az eplényi karsztvíz kút által kitermelt víz valójában a fedőkarsztból származik.

A külső védőterületen, mely a vízbázistól keletre került kijelölésre, szántó és legelő területek helyezkednek el. Potenciális szennyezőforrásnak a szántóföldi művelés vehető. A hidrogeológiai védőterület „A” zónájában kizárólag szántó területek vannak, ahol szintén a szántóföldi művelés számíthat szennyező forrásnak. A hidrogeológiai „B” zónájában a területhasználatok kb. fele-fele arányban szántó és erdő. A védőterület déli részén a lókúti Kőrös-hegy déli lejtőin rétek helyezkednek el. Itt található néhány felhagyott kőfejtő, melyben korábban a kréta mészkövet bányászták. A Kőrös hegy északi oldalán erdők vannak. A védőterület északi részén a Királykúti erdő helyezkedik el. A két erdő között egy 500-700 m széles szántóterület kelet - nyugati irányú pásztája húzódik.

A szántókat vékony erdősávok osztják fel. A védőterület északnyugati részén erdősávokkal szegélyezett erdészház és gazdasági épület helyezkedik el.

A fentiekre tekintettel a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII.24.) Kormányrendelet (a továbbiakban: favir.) 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának

biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A faviR. 47. § (3) bek. szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A mintavételre és a felszín alatti vízminőségi vizsgálatokra vonatkozó szabványokat a *földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet tartalmazza. A kutakban vizsgálandó paramétereket, valamint a vizsgálatok elvégzésének gyakoriságát a területhasználatok és a dokumentációban javasoltak figyelembevételével határoztam meg, amely alapján a határozatom 6.7.-6.9., pontjaiban előírásokat tettem.

A 6.10. pontban foglalt bejelentési kötelezettségre a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kt.) 82. § (1) bek. alapján tettem előírást.

A Kt. 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást. A fentiek alapján a 6.12. pontban előírást tettem.

A *környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 32/E § (3) bekezdése alapján hivatalból megkerestem az eljárásban érintett szakhatóságot állásfoglalása megadása céljából.

A **Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve** a 2130/2/2011. számú szakhatósági állásfoglalását közegészségügyi szempontból kikötés nélkül megadta. Szakhatósági állásfoglalásának jogalapja: a Ket. 44. § (9) bekezdése, az *Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról és a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről* szóló 323/2010. (XII.27.) Kormány rendelet.

A **Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Veszprémi Bányakapitányság** a VBK/3138-2/2011. számú szakhatósági állásfoglalásában az Eplény karsztkút vízbázis biztonságba helyezéséhez előírások nélkül járult hozzá. Szakhatósági állásfoglalásának indoklása: „A Vízimolnár Kft. (1021 Budapest, Budakeszi u. 55/D.) elkészítette a tárgyi vízbázis biztonságba helyezési tervét a szükséges vizsgálatokkal együtt.

A dokumentáció felhasználja a korábbi felszíni földtani térképezés adatait, egyéb vizsgálatokat, amely feltárta a földtani közeg tulajdonságait a vízbázis körzetében.

A területhasználatok, a potenciális szennyezőforrások felmérése, a források és megfigyelőkutak vízminőségi vizsgálata megtörtént. A vízbázis termelőként karsztos területre települt.

A kút hidrogeológiai „B” védőövezetén belül található a „Lókút I. mészkő” bányatelek. A bánya üzemeltetése a vízműkút vízminőségének, vízkészletének biztonságát nem veszélyezteti, ezzel kapcsolatos külön intézkedés nem indokolt.”

Szakhatósági állásfoglalásának jogalapja: a Ket. 44. § (1)-(2) és a 33. § (8) bekezdése, a Ket. 44. § (9) bekezdése, a Korm.r. 32/D. (2) bekezdése. Illetékességét a *Magyar Bányászati és Földtani Hivatalról* szóló 267/2006. (XII.20.) Korm. rendelet határozza meg.

A **Veszprém Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága** a 28.3/3572-2/2011. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalásában a vízbázis kijelöléséhez előírások nélkül járult hozzá.

Szakhatósági állásfoglalásának indoklása: „A dokumentáció alapján a biztonságba helyezés és biztonságban tartás során tervezett tevékenységek közvetlenül sem erdő művelési ágú földrészt, sem a Hatósági nyilvántartásban, az Országos Erdőállomány Adattárban (továbbiakban: Adattár) szereplő erdőterületeket nem érintenek, fakitermeléssel nem járnak.

A vízbázis védőidomain és védőterületein az Adattár alapján a következő erdők találhatók:

Hidrogeológiai „A” védőidom:

Község	Földrészlet		Adattári jele
	Helyrajzi szám	Művelési ág	
Eplény	0148/6 b	Rét	77 A
	0155-0160	Erdő	76 A
	0164, 0166-0168, 0171-0173	Erdő	75 A, B

Hidrogeológiai „B” védőterület:

Község	Földrészlet		Adattári jele
	Helyrajzi szám	Művelési ág	
Olaszfa	0220	Erdő	65 tag
Lókút	011	Erdő	105 A
	017/1	Erdő	106 A
Zirc	060/7	Erdő	65 A
	061	Erdő	26-28 tagok
	081/1 a	Rét	87 D
	081/2	Erdő	87 C
	082/1	Erdő	87 D
	082/2	Erdő	87 A
	084	Erdő, legelő	29
	095/1	Rét	88 A
	098	Erdő	37-41 tagok

Az Eplény 076 b, a Lókút 024/3 és az Olaszfa 0219 b hrsz.-ú, erdő művelési ágú földrészletek nem szerepelnek az Adattárban.

A felsorolt erdőterületek a tevékenység miatt kedvezőtlen hatásoknak nincsenek kitéve, a biztonságba helyezés és a biztonságban tartás érdekében tervezett korlátozások az erdőgazdálkodási tevékenységet, a faállományok növekedését és egészségi állapotát, valamint az erdei életközösséget károsan nem befolyásolják. A dokumentáció nem tér ki az erdőtelepítés és erdőművelés vegyszeres kezelésére, de mivel tartalmazza a mezőgazdasági növényvédő szerekre valamint a víz minőségét nem károsító növénytermesztési technológiára vonatkozó előírásokat, ezért a védőzónák elhelyezkedéséről a területileg illetékes erdőfelügyelőt tájékoztattam, aki a továbbiakban az erdősítési tervek jóváhagyása során a vegyszerezést konkrét előírásokkal korlátozhatja valamint az erdőgazdasági tevékenységek során felmerülő vegyszerezésekre is figyelemmel lesz.”

Szakhatósági állásfoglalásának jogalapja: a Korm.r., a Ket 44. § (1), (6) bekezdése. Hqatáskörét a fővárosi és megyei kormányhivatalok mezőgazdasági szakigazgatási szerveinek kijelöléséről szóló 328/2010. (XII.27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rend.) 12. § (4) bekezdése, míg illetékességét a Rend. a 2. § (3) bekezdése határozza meg.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága a 28.2/1245-2/2011. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalásában a vízbázis biztonságba helyezéséhez előírások nélkül járult hozzá.

Hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX tv. 32. § (1) bekezdése, a Rend. 17. § (1) bekezdése, valamint a Korm.r. 32./D § (2) bek. c) pontja, míg illetékességét a Korm.r. 2. § (1) bekezdése, valamint a Ket. 21. § (1) bekezdése állapítja meg.

Az eljárás során a Ket. 15. § (4) bekezdése alapján a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságot (továbbiakban: Igazgatóság), Olaszfalu, Lókút Község Önkormányzatát, Zirc Város Jegyzőjét, valamint a Bakonykarszt Zrt.-t értesítettem az eljárás megindításáról. Az Igazgatóság Szfv-0074-0005/2011. ügyszámom tett ügyféli nyilatkozatát a rendelkező részben foglaltak szerint figyelembe vettem.

Jelen határozatban rendelkeztem arra vonatkozóan, hogy a védőidomokkal érintett ingatlanok tulajdonosai (használói) kötelesek túrni a védőidomok kialakítását és az elrendelt használati korlátozásokat.

A határozatban felhívtam a figyelmet arra, hogy *a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) 9. § (4) bekezdés alapján az érintett ingatlantulajdonosokat a korlátozások mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg, a kártalanítás mértékéről az érintetteknek kell megegyezni, ennek hiányában hivatkozott rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően bírósághoz kell fordulni.

Fenti előzmények alapján megállapítottam, hogy a vízbázis vízkészletének védelme érdekében a védőterület és védőidom kijelölése, majd a kialakítása indokolt és szükséges. A védőterület rendelkező rész szerinti kijelölése megfelelő módon illeszkedik a környezet, természetvédelem és a vízgazdálkodás rendjébe és a tett előírások betartása mellett megfelel a vonatkozó jogszabályok előírásainak is. *A vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. tv. (továbbiakban: törvény) 14. § (2) bekezdése érdekében az ivóvízellátásra szolgáló vizeket a vízkivétel védőterületeinek és védőidomainak külön jogszabályban meghatározott mértékű kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. Ezért a rendelet 9. § (2) bek. b) pontja és a rendelet 1. § (3) bekezdése alapján és az eljárásban ügyfélként közreműködött Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság Szfvár-0074-0005/2011. ügyszámú szakértői véleményére, valamint a szakhatóságok állásfoglalására figyelemmel a védőterületek és védőidomok kijelölését elrendeltem, illetőleg a törvény 25. § (3) bekezdése és a rendelet 12. § és a 13. §, 9. § (3) bekezdésének, valamint az 5. számú mellékletének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról.

A védőterületek és védőidomok kialakításával és további fenntartásával kapcsolatos, más hatóságokat érintő megkeresésem a Korm. rendelet 8. § (4) bek. f) pontján alapul.

Az ingatlanokat érintő használati korlátozásokból eredő kártalanítási kötelezettség jogalapja a rendelet 9. § (5) bekezdése, valamint Korm. rendelet 15. és 16. §-a.

A tulajdonost/üzemeltetőt terhelő kijelölési, kialakítási költség viselésére vonatkozó rendelkezéseim jogalapja pedig a Korm. rendelet 19. § (1) bek. d) pontja.

A földhivatali megkeresés jogalapja a Korm. rendelet 18. §-a.

Tárgyi döntés közlésére a Ket. 80. § (3)-(4) bekezdései értelmében hirdetményt adtam ki.

A külső védőidomra, valamint a hidrológiai védőterületre.

Jelen határozattal elrendelt védőterületekre és védőidomokra vonatkozó – határozatom szerinti – jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a vízikönyvi nyilvántartás tartalmazza, a külső védőterület a földhivatali ingatlan nyilvántartásba is bejegyzésre kerül.

A Vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés elrendelése *a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról* szóló 23/1998. (XI. 6.) KHVM rendelet 10. § (3) és (4) bekezdésén alapul.

A Felügyelőség döntését a Korm. r. 17. § (1)-(2) bekezdése és a törvény 29. § (1) bekezdése szerinti hatáskörében, valamint a Korm. r. 5. § (2) bekezdése, 1. számú melléklet IV. fejezet 3. pontja és a Ket. 21. § (1) bekezdés c) pontja szerinti illetékessége alapján eljárva hozta meg.

A határozatommal szemben a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget.

Azon ügyfelek esetében, akikkel a Felügyelőség döntését postai úton közli, a Ket. 78. § (10) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján a közléstől, azaz a kézhezvételtől számított 15 nap áll rendelkezésre jogorvoslati kérelem benyújtására.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet (továbbiakban : R.) I. számú melléklet 26. bekezdés 2.2. pontja szerint 480.000,- Ft.

Tájékoztatom, hogy a R. 2. § (4) bekezdése alapján a R. mellékletében meghatározott díjtétel 50%-a , azaz tárgyi ügyben 240.000,- Ft. , melyet az R. 2. számú mellékletében meghatározott 10029008-01711882-00000000 előirányzat-felhasználási számlaszámra átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekken) kell megfizetni.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2011.12.14.

A Felügyelőség az ügyintézés a jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

Tájékoztatom a kérelmezőt, hogy 1 példány tervdokumentáció (hiánypótlás) a Felügyelőségen a jogerős döntés kézhezvételétől számított 30 napon belül átvehető, ezt követően nem áll módomban további őrzéséről gondoskodni.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 7/2000.(V.18.) KOM rendelet szerint intézkedtem.

Székesfehérvár, 2011. október 28.

Dr. Zay Andrea s.k.

igazgató

Kiadmány hitelül:





KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postakönyv sz. 172819	Érkezés dátuma 2011 JÚN 24
Szállított szervezet / ügyintéző Utam. O.	
Iktatandó igen nem	Iktatószám 779-9/2011/81
Vezt.ig. [Signature]	Műszaki ig. [Signature]
Gazd.ig. [Signature]	

Ügyszámunk: 3936/2011.
Iktatószámunk: 40859/11
Ügyintézőnk: Imolai Csilla
Vízikönyvi szám: 281/0120-18881

Tárgy: Eplény vízbázis, F-1 jelű monitoring kút vízjogi üzemeltetési engedélye

HATÁROZAT

JOGERŐS
a 2004. évi CXI. törvény alapján.
2011. május 20.
[Signature]
vezető

1. A BAKONYKARSZT Zrt. – 8200 Veszprém, Pápai út 41., KÜJ: 100364439, KSH azonosító: 11338024-3600-114 – (továbbiakban: engedélyes) részére

vízjogi üzemeltetési engedélyt

adok arra, hogy 19118/2010. ügyszámon és 64207/2010. iktatószámon kiadott vízjogi létesítési engedély alapján megépített F-1 jelű monitoring kutat üzemeltesse és fenntartsa.

2. A létesítmény helye: Olaszfalu, 0253 hrsz-ú ingatlan.
3. A létesítmény az alábbi főbb műszaki jellemzők alapján üzemeltethető:
3.1. A monitoring kút adatai:

Kút jele	Kataszteri szám	Létesítés éve	EOV _y	EOV _x	Z _{terep} (m.Bf.)	KTJ
F-1	K-28	2010.	563 059	209 505	408,97	102132916

- 3.2. A monitoring kút főbb műszaki és hidraulikai paramétereit:

- talpmélység: 40,0 m
- csövezés: +0,6-40,0 m között Ø 125/113 mm-es KM PVC cső,
- szűrőzés: 34,0-39,0 m között, 0,5 mm-es réseléssel, kavicsolva,
- kútfej: Ø 152 mm-es zárható, acél védőcső 0,95 m terepszint feletti kiállással, betongallérral körülvéve,
- nyugalmi vízszint: -1,31 m.

4. Környezetvédelmi előírások:

- 4.1 A kút és szerelvényeinek folyamatos karbantartásáról és állagmegóvásáról gondoskodni kell.
4.2 A vízminőségi vizsgálatokat az alábbiak szerint kell elvégezni:
 - évente négyszer nyugalmi vízszint ellenőrzése

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.

Telefax: (22) 313-564

Levél cím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Honlap: <http://kdktkvf.zoldhatosag.hu>

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő, Szerda: 9⁰⁰-15⁰⁰

Kedd, Csütörtök, Péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰

- **évente** vizsgálandó paraméterek: általános vízkémiai komponensek (fajlagos vezetőképesség, pH, Na, K, Ca, Mg, Fe, Mn, NH₄, NO₃, NO₂, ÖK, m lugosság, K₂O_{lps}, összes cianid, As)
- A toxikus fémek (Mo, Ba, Sn, Cr, Co, Hg, As, Pb, Se, Cd, Ni, Cu, B, Zn), a VOCl, TPH és a peszticidek vizsgálatát **ötévente egyszer** el kell végezni.

- 4.3 A vízmintákat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell megvetetni, a vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabályba foglalt szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket és a vízszintmérési adatokat kiértékelve évente egyszer, **a tárgyévet követő év március 31-ig** kell a Felügyelőségre megküldeni.

Először: 2012. március 31.

- 4.4 A felszín alatti vízmintavételezés időpontját **a mintavételezés előtt 15 nappal** a Felügyelőségre be kell jelenteni.

5. Egyéb feltételek, előírások:

5.1 Engedélyes köteles:

- 5.1.1 A mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottnak biztosítani.
- 5.1.2 Folyamatosan biztosítani a vízszintmérés és vízmintavételezés feltételeit.
- 5.1.3 Az üzemeltetésben idegen javakban okozott kárért az eredeti állapot azonnali helyreállítása mellett a felelősséget viselni.
- 5.1.4 Az engedélyt mellékleteivel, a hozzátartozni rendelt iratokkal együtt megőrizni, az ellenőrzésre jogosult szervek kívánságára bármikor felmutatni.
- 5.1.5 Az I. fokú vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni az üzemeltetés során felmerülő minden műszaki és egyéb változtatást, az üzemeltetést érintő akadályt.
- 5.1.6 Az engedélyes (üzemeltető) személyében történt változást 30 napon belül a Felügyelőségnek bejelenteni és az engedélyt annak mellékleteivel együtt új engedélyesnek díjmentesen átadni.
6. Az új üzemeltetőnek a vízjogi üzemeltetési engedély módosítását 30 napon belül meg kell kérnie, de a módosító határozat jogerőre emelkedésének időpontjáig is köteles a vízállásirányítást a jelen engedélyben foglalt főbb műszaki jellemzők szerint üzemeltetni.
7. Az üzemeltetett vízállásirányítást a **IV. felügyeleti kategóriába** sorolom.
8. Jelen vízjogi üzemeltetési engedély **2031. április 30-ig** hatályos.
9. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a Vízikönyvi Okirattár Vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be, **egyidejűleg a 281/4677-18881 számú vízikönyvi anyagot a 281/0120-18881 vízikönyvi szám alá helyezze.**
10. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került, egyéb eljárási költség nem merült fel.
11. Döntésem ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de hozzám 2 példányban benyújtott – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezést lehet benyújtani. A fellebbezést az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség bírálja el. A Főfelügyelőség jelen döntést helybenhagyhatja, megváltoztathatja vagy megsemmisítheti, avagy a megsemmisítés mellett új eljárásra utasíthat.

INDOKOLÁS

A Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (továbbiakban: Felügyelőség) Eplény Község Önkormányzata részére 19118/2010. ügyszámon és 64207/2010. iktatószámon vízjogi létesítési engedélyt adott a tárgyi kút megépítésére.

Az engedélyes, BAKONYKARSZT Zrt. megbízásából a VÍZIMOLNÁR Kft. 2010. 02. 14-én vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelmet nyújtott be a Felügyelőségre a tárgyi, F-1 jelű monitoring kút üzemeltetéséhez. Kérelméhez csatolta a Schultz és Fiai Bt. által, 2011 februárjában készített engedélyezési tervdokumentációt, a megbízást az engedélyezési eljárásban történő képviselőre, a tulajdonos és az üzemeltető között 2011. 02. 25-én kelt megállapodást, a társulási megállapodást és a vízföldtani naplót.

A kérelem tárgya a szakhatóságok hatáskörét nem érintette, ezért azok megkeresésétől eltekintettem.

Az eljárás során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL tv. (továbbiakban: Ket.) 15. § (4) bekezdése alapján a Közép-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságot, a Bakony MgTsz-t, valamint Eplény és Olaszfalu Község Önkormányzatát értesítettem az eljárás megindításáról, a tárgyi ügyben észrevételt nem tettek.

Környezetvédelmi előírásaimat határozatom 4. pontjában az alábbi indokolással tettem:

Eplény *a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: **FaviR.**) 7. § (4) bekezdésén alapuló 1:100.000-es méretarányú érzékenységi térkép (érzékenységi alkategóriák szerinti térkép) alapján a felszín alatti víz állapota szempontjából **fokozottan érzékeny**.

Az F-1 jelű kút potenciális szennyezőforrás feltáró kútként létesült a Cuha patak mentén, a Cuha patak esetleges hatásának megismerése volt a célja, a felszín alatti vizek minőségére vonatkozóan. A hidrodinamikai modellezéssel végzett számítások szerint az eplényi karsztút vízbázis utánpótlási területén kívül esik, de vizsgálatával információk nyerhetők a térségi rétegvíz hidraulikai és minőségi jellemzőinek ismeretéhez.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kt.**) 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást. A fentiek alapján a **4.1 pontban** előírást tettem.

A **FaviR.** 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A **FaviR.** 47. § (3) bek. szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket - ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is - csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.

A mintavételre és a felszín alatti vízminőségi vizsgálatokra vonatkozó szabványokat a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet tartalmazza.

A fentiek alapján a **4.2 és 4.3 pontokban** előírásokat tettem.

A **Kt.** 82. § (1) pontja alapján az **4.4 pontban** előírást tettem.

Tekintettel arra, hogy a kútból csak vízmintavétel történik, a vízhasználónak nem kell vízkészletjárulékot fizetni.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 21. § (4) bekezdése és a (6) bekezdés előírásai, valamint a rendelet mellékletében foglalt szempontok alapján a vízilétesítményeket a IV. felügyeleti kategóriába soroltam. Az engedély előírásainak betartását a vízügyi hatóság esetenként, szűrőpróbaszerűen ellenőrzi.

A vízjogi engedély érvényességét a létesítmény vízgazdálkodási rendeltetése, műszaki jellemzői, az üzemeltetéssel összefüggő és a térségben elérni kívánt vízügyi célok, érdekek és egyéb feltételek együttes értékelésével 20 évben állapítottam meg.

A benyújtott kérelem, valamint a csatolt mellékletek alapján megállapítottam, hogy a vízilétesítmény nem veszélyezteti a vízkészletek védelméhez fűződő érdekeket, megfelelnek a vízilétesítmények üzemeltetésére kiadott vízgazdálkodási, műszaki és biztonsági szabályoknak, a vízháztartás, a vízminőség, a felszín alatti és felszíni vizek védelmével összefüggő egyéb szabályozásnak és a külön jogszabályban foglalt előírásoknak, ezért a vízjogi üzemeltetési engedélyt – figyelemmel a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 29. §. (1) bekezdésében, valamint a Korm. rend. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra – a Vgtv. 28. §. (1) bekezdése alapján megadtam.

A Vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés elrendelése a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998. (XI. 6.) KHVM rendelet 10. § (3) és (4) bekezdésén alapul.

A Felügyelőség döntését a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII.23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 17. § (1)-(2) bekezdése és a Vgtv. 29. § (1) bekezdése szerinti hatáskörében, valamint a Korm. r. 5. § (2) bekezdése, 1. számú melléklet IV. fejezet 3. pontja és a Ket. 21. § (1) bekezdés c) pontja szerinti illetékessége alapján eljárva hozta meg.

Felhívom az engedélyes figyelmét, hogy a vízjogi üzemeltetési engedély műszaki jellemzőiben történő változtatáshoz vízjogi létesítési engedélyt kell kérni. Ennek elmulasztása esetén a mindenkor érvényben lévő vízügyi és egyéb szankciókat kell alkalmaznom.

A határozatommal szemben a Ket. 98. § (1) és a 99.§ (1) bekezdése alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget.

Azon ügyfelek esetében, akikkel a Felügyelőség döntését postai úton közli, a Ket. 78. § (10) bekezdése és 99. § (1) bekezdése alapján a közléstől, azaz a kézhezvételtől számított 15 nap áll rendelkezésre jogorvoslati kérelem benyújtására.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díja a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII.27.) KvVM rendelet (továbbiakban : R.) 1. számú melléklet I. fejezet 24/9.1. és 28. pontja alapján 5.600,- Ft.

Tájékoztatom, hogy a fellebbezés díja a R. 2. § (4) bekezdése alapján 2.800,- Ft, melyet a R. 2. számú mellékletében meghatározott 10029008-01711882-00000000 előirányzat-felhasználási számlaszámra átutalási megbízással, vagy készpénz-átutalási megbízással (csekken) kell megfizetni.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2011. május 9.

A Felügyelőség az ügyintézés a jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 7/2000.(V.18.) KöM rendelet szerint intézkedtem.

Tájékoztatom a kérelmezőt, hogy 2 db tervdokumentáció a Felügyelőségen a jogerős döntés kézhezvételétől számított 30 napon belül átvehető, ezt követően nem áll módomban további őrzéséről gondoskodni.

Székesfehérvár, 2011. május 4.

Dr. Zay Andrea

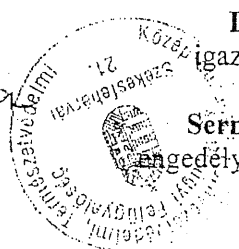
igazgató megbízásából

Kiadmány hitelül:

Simon Ilona
engedélyezési előadó

Serné Mórén Anikó s.k.

engedélyezési igazgatóhelyettes



Nyilatkozat

Alulírott, BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 8200 Veszprém, Pápai u. 41., cégjegyzékszám: Cg. 19-10-500133), képviselőjében: Kugler Gyula vezérigazgató kijelentem, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja és (4) bekezdése alapján átlátható szervezet, melyben az önkormányzatok együttesen 100% részesedéssel rendelkeznek. Kijelentem továbbá, hogy a Vksztv. 16. § (6) bekezdése alapján vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésére jogosult víziközmű szolgáltató társaság, mert a Vksztv. 16. § (6) bekezdés a) pontja szerint települési önkormányzatok közös tulajdonában áll.

Veszprém, 2012. december 5.

BAKONYKARSZT Zrt.
8200 VESZPRÉM, PÁPAI U. 41.

Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.

képviselőjében:

Kugler Gyula

vezérigazgató