

# Egyetértési nyilatkozat

mely létrejött egyrészről **Öskü Község Önkormányzata** (cím: 88191 Öskü, Szabadság tér 1., törzsszám: 15428811, képviseli: Gyapay Zoltán Tamás polgármester), a továbbiakban **Ellátásért felelős**

másrészről a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.** (székhely: 8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató), a továbbiakban **Víziközmű-szolgáltató** között az alábbi feltételek mellett,

az **Öskü ivóvízellátó víziközmű-rendszer**-re vonatkozóan.

## I.

Felek megállapítják, hogy a BAKONYKARSZT Rt. 1996. január 1-jén jogutódlással alakult a Veszprém Megyei Víz- és Csatornamű Részvénytársaság megszűnésével egyidejűleg. A részvénytársaságban alapítóként vett részt a megyei önkormányzat, valamint 120 helyi önkormányzat. A társaság 7.016.794.000,- Ft alapító vagyonnal kezdte meg működését. A jegyzett tőkét 870.980.000,- Ft működtető vagyon, míg tőketartalékot a közművagyon testesítette meg. A közgyűlés 2005-ben a társaság nevét BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársasággá változtatta, ami rövidített formában BAKONYKARSZT Zrt. A társaság alapításától kezdve biztosította a társaság részvényeseinek víz- és szennyvíz-ellátását, sok település vonatkozásában pedig bérüzemeltetési formában tette ugyanezt.

A társaság és a vele kapcsolatban álló önkormányzatok a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos feladatokat kölcsönös megegyezésre, külön szerződés keretében végzi.

A víziközmű-szolgáltatás évszázados múltja visszatekintő történetében először az azzal kapcsolatos feladatokat az országgyűlés törvényben szabályozta, így jött létre a víziközmű-szolgáltatásról (a továbbiakban: Vksztv.) szóló 2011. évi CCIX. törvény. A törvény alapvetően megváltoztatta az eddig kialakult szabályokat, új alapokra helyezte a tulajdonlás kérdését, megerősítette a helyi önkormányzatok szerepét, meghatározta mely szervezeteknek milyen feladataik vannak a víziközmű-szolgáltatás biztosításában, ezzel egyidejűleg jelentős mértékű víziközmű-vagyon ingyenes átháramlásról is rendelkezett.

A törvény értelmezése során esetünkben figyelemmel kellett lenni a nemzeti vagyonról szóló (a továbbiakban: Nvt.) 2011. évi CXCVI. törvényre, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól (a továbbiakban: Ötv.) szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseire is, azzal, hogy amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény speciális szabályokat alkalmaz, azt kell elsődlegesen alkalmazni a feladatok megoldásakor. Ide tartozik még a koncesszióról és a közbeszerzésekről szóló törvény is, azonban ez jelen egyetértési nyilatkozatban és az azt követően létrejött szerződésekben nem játszik szerepet, mivel az abban meghatározott jogokat és kötelezettségeket az egyetértési nyilatkozatot aláíró felek között a törvény egyéb rendelkezései miatt nem kell figyelembe venni.

*A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései fokozatosan lépnek hatályba, ami 2011. december 31-e 23 órától az elvégzendő feladatok arányában 2015. január 1-jéig tart.*



A nemzeti vagyon része a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képező, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű (Nvt. 5. § (5) bekezdés a) pontja). Az önkormányzatot illeti a víziközművel kapcsolatos közfeladat ellátásának biztosítása. Ezt erősíti meg a Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pontja, mely alapján a települési önkormányzat (a továbbiakban: **Ellátásért felelős**) kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

Felek megállapítják, hogy a Vksztv. 9.§-ának rendelkezései alapján, a jelen **Öskü víziközmű-rendszeren az Ellátásért felelős:**

### **Öskü Község Önkormányzata**

Felek megállapítják, hogy **Ellátásért felelős** az Ötv. 109.§ alapján jogosult a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonra az Nvt-ben szabályozott módon versenyeztetés nélkül vagyonkezelői jogot létesíteni. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a víziközmű-vagyon (melynek része a rendszerfüggetlen víziközmű-elem is) e feltételnek megfelel, **Víziközmű-szolgáltató** az Nvt. és Vksztv. rendelkezései alapján jogosult az üzemeltetésre átadott vagyon működtetésére, mert a BAKONYKARSZT Zrt. kizárólag 132 települési önkormányzat tulajdonában áll.

Az eddig leírtak értelmében részben megváltozik a BAKONYKARSZT Zrt. és a települési önkormányzat, mint **Ellátásért felelős** közötti jogviszony, mert a későbbiekben ismertetettek alapján a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos közművagyon 2013. január 1-jén a törvény erejétől fogva ingyenesen a BAKONYKARSZT Zrt.-től, mint **Víziközmű-szolgáltatótól** az **Ellátásért felelős** önkormányzatok tulajdonába kerül, azonban az üzemeltetéssel járó feladatokat jelen egyetértési nyilatkozat aláírását követően a meglévő, de kiegészítendő üzemeltetési szerződés szerint továbbra is a BAKONYKARSZT Zrt. végzi.

## **II.**

### **A víziközművek vagyonátszállásának ténye és körülményei**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 6.§ (1) bekezdése deklarálja, hogy víziközmű kizárólag az állam és **települési önkormányzat tulajdonába tartozhat.**

A törvény 79. § (1) bekezdése teszi kötelezővé azt, hogy a víziközmű vagy a víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett a tulajdonrészesedés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, (a BAKONYKARSZT Zrt. pedig ide tartozik), 2013. január 1-jén ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együtt az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Felek rögzítik, hogy **Ellátásért felelős** a BAKONYKARSZT Zrt.-ben - 1996. január 1. és 2012. december 31-e között - nyilvántartott fejlesztési forrás és felhasználás 2012. december 31-i egyenlegét, mint az átháramló tulajdonhoz kötött induló jogokat és kötelezettségeket, elismerik.

Amennyiben a tulajdon átszállással érintett víziközmű olyan víziközmű-rendszer része, melynek több **Ellátásért felelős**e is van őket az átháramló tulajdon a már tulajdonukban lévő vagyonérték arányában illeti meg.

Amennyiben a víziközmű-rendszeren egyetlen **Ellátásért felelősnek** sincsen tulajdonjoga, úgy az ellátásért felelős települési önkormányzatok között lakosságszámuk arányában oszlik meg az átháramló tulajdon (Vksztv. 79. § (3) bekezdése).

**Ellátásért felelős** kinyilvánítja, hogy a tárgyi víziközmű-rendszeren kizárólagos **Ellátásért felelősi** státusszal rendelkezik. Ennek megfelelően, a BAKONYKARSZT Zrt-től 2013. január 1-jén átháramló víziközmű vagyon tulajdonosa és a tulajdonhoz kötődő jogok és kötelezettségek birtokosa **Öskü Község Önkormányzata** lesz.

Felek rögzítik, hogy a víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását - beleértve a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek jellegének meghatározását - és az átadási pont megjelölését (ha van) jelen nyilatkozat 1. sz. melléklete tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy közöttük a Vksztv. 7. § (1) bekezdése szerinti megállapodás - rendszerfüggetlen víziközmű-elem a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében a víziközmű-tulajdonossal üzemeltetési szerződést kötött víziközmű-szolgáltató részére elidegeníthető -, nem jött létre a jelenlegi üzemeltetési szerződéseikben és az eddigi üzemeltetési időszakban. Erre hivatkozással a Felek kijelentik, hogy a Vksztv. 79. § (7) bekezdésben foglaltan a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekre nézve a 7. § (1) bekezdése szerinti jogcímmel nem rendelkezik, ezért a jelen megállapodásban foglaltak a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek átadására is kiterjednek

A **Víziközmű-szolgáltató**nak biztosítania kell, hogy az átháramoltatott, de vagyonnekezelésre visszaadott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek mindenkor üzemképes állapotban álljanak rendelkezésre. E feladatát a vagyonnekezelte víziközmű vagyon mindenkor elismert és érvényesíthető értékcsökkenési fedezetének mértékéig köteles teljesíteni. A rendszerfüggetlen víziközmű-elem, annak jellegéből és a Vksztv-ben történt meghatározásából kiindulva, a víziközmű-hálózaton belül, vagy víziközmű-hálózatok között szabadon áthelyezhető. Ebből következően az átháramoltatott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek esetében nemkövetelmény az, hogy mindig ugyanaz-, vagy ugyanolyan típusú eszköz biztosítsa a víziközmű-szolgáltatást.

Felek kijelentik, hogy a jelen nyilatkozat tárgyát képező víziközművek a Polgári törvénykönyv 95. §-nak rendelkezései alapján a fekvésük szerinti ingatlanok alkotórészei, az ingatlanokkal szerves egységet képeznek, ezáltal az önkormányzati tulajdonú közművagyonon végzett beruházási és értéknövelő felújítási munkák az önkormányzat tulajdonában álló, már meglévő vagyonelemek növekményei.

Felek rögzítik, hogy jelen nyilatkozat aláírásával a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásokból 2013. január 1. napjával azokat kivezeti, így átadja, az átvevő **Ellátásért felelős** pedig a számviteli nyilvántartásaiba 2013. január 1. napjával bevezeti, így átveszi azokat.

Az **Ellátásért felelősök** az Ötv. 110.§ (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően saját vagyonszervezésükben az átvezetésről gondoskodnak.

**Víziközmű-szolgáltató** felelősséget vállal azért, hogy legkésőbb 2013. március 31-ig közli a fejlesztési források egyenlegét, valamint a víziközmű-vagyonról és a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekről részletes vagyonszervezés készíti, és a nyitó készletet **Ellátásért felelősnek** átadja azzal, hogy a leltár a kiegészítendő üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.

Az egyenleget minden **Ellátásért felelős** és a **Víziközmű-szolgáltató**, mint a vagyon háramoltatásával kapcsolatos jogot, vagy kötelezettséget, a vagyonkezelési szerződési időszak nyitó egyenlegeként viszi tovább a könyveiben.

A tulajdonjogot átadó a vagyonelemekre vonatkozó, a tulajdonjoghoz kötődő további jogokkal és kötelezettségekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

- Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a vagyon háramoltatásával együtt, a földhivatali (ingatlan nyilvántartási) bejegyzések zökkenőmentes lebonyolítása érdekében a rendelkezésére álló szolgalmi jogokkal kapcsolatos listát és a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozatot valamint a határozatban megfogalmazott feladatok összefoglaló listáját (2. sz. melléklet) az **Ellátásért felelősnek** átadja.

**Ellátásért felelős kötelezettséget vállal arra, hogy 2012. december 31-ig testületi döntéssel erősíti meg ezen egyetértési nyilatkozatot és a 2013. január 1-jétől a tulajdonába kerülő vagyonának működtetésével továbbra is Víziközmű-szolgáltatót bízta meg.**

### III.

A vagyonátszállással érintett víziközművek,  
víziközmű-rendszerek üzemeltetése 2013. január 1-jétől

A Vksztv. hatályba lépésével az e törvénnyel ellentétes rendelkezések a jelenleg hatályba lévő szerződésekben a törvény erejénél fogva semmisék. E tény azonban a felek közötti szerződések alapvető tartalmát nem veszélyezteti, azonban egymás közt az eddig írtak alapján 2013. január 1-jei hatállyal a meglévő üzemeltetési szerződés kiegészítése válik szükségessé.

Ahogy a felek már megállapították a Vksztv. 6.§ (1) bekezdése és 79.§ (1) és (3) bekezdései alapján **Víziközmű-szolgáltató** a tulajdonát képező vagyonából a víziközmű-vagyon (a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekkel együtt) 2013. január 1-jén az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Az **Ellátásért felelős** a fentiek alapján átvett vagyont hiánytalanul visszaszármaztatja a **Víziközmű-szolgáltató** vagyonkezelésébe azzal, hogy vele kötött üzemeltetési szerződést kiegészíti a Vksztv. 15.§ (1), (2) bekezdései, a 16. § (1-8) bekezdései és a 83.§ (2) bekezdés alapján, figyelemmel az Ötv. és az Nvt. rendelkezéseire.

A kiegészített üzemeltetési szerződésben megváltozik a felek szerződéskötési státusza, mivel az **Ellátásért felelős** (helyi önkormányzat) lesz tulajdonosként a víziközmű üzemeltetés megrendelője, míg a BAKONYKARSZT Zrt. annak **Víziközmű-szolgáltatója**.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az üzemeltetési joghoz **Víziközmű-szolgáltató** versenyeztetés, pályáztatás nélkül hozzájuthat a Vksztv. 16. §. (1) bekezdés, valamint az Nvt. 11.§ (1) és (3) bekezdései, 12. § (2) bekezdés d) pontja, 12.§ (3) bekezdése, 12.§ (9) bekezdése, 12.§ (12) bekezdés e) pontjának megfelelően, visszautalva az Ötv. 109.§-ra.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az elmúlt tizenhét év üzemeltetési tapasztalataiból, az üzemeltetési struktúra jellegéből és előnyeiből adódóan, a Vksztv. 15. § (2) bekezdésében meghatározott víziközmű-üzemeltetési jogviszonyok közül a vagyonkezelési szerződést

választják egymásközi jogviszonyukban, melyre vonatkozóan a jelenleg meglévő szerződés kiegészítését – 2013. január 1-jei hatállyal - legkésőbb 2013. március 31. napjáig elvégzik.

Felek kijelentik, hogy a vagyonkezelési szerződésre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket ismerik (Vksztv. 15. § - 26. §). **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy megfelel azoknak a törvényi feltételeknek, melyek szerint víziközmű-szolgáltatást végezhet. Az erről szóló nyilatkozat ezen egyetértési nyilatkozat 4. sz. mellékletét képezi. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a Vksztv-ben megadott időpontig, 2013. május 31-ig a Működési engedély kérelmét benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz (Hivatal).

#### IV.

Ellátásért felelősök közötti megállapodás az egymáshoz kapcsolódó víziközmű-rendszerek főműveinek víziközmű-fejlesztéséről

A víziközmű-rendszerek tulajdonosai rögzítik, hogy a jelen víziközmű-rendszer a Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszerrel átadási ponton keresztül egymáshoz kapcsolódik. A kapcsolódás jellege a jelen víziközmű-rendszer szempontjából nézve

- kapcsolódó szolgáltatást igénybe vevő

víziközmű-rendszernek minősül.

Az átadási (kapcsolódási) pontok meghatározását, és a kapcsolódó szolgáltatást nyújtó víziközmű-rendszer főműveinek leírását és az ezzel kapcsolatos - víziközmű rendszerek tulajdonosai közötti - megállapodást jelen nyilatkozat 3. sz. melléklete tartalmazza.

#### V.

Vagyonbiztosítás

**Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a Ptk. 548.§ és a Vksztv. 9.§ (6) bekezdése alapján a vagyonbiztosításról, mint vagyonkezelő 2013. január 1-jétől is gondoskodik.

#### VI.

Vagyonértékelés

Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Vksztv. a vagyonértékelésre a 78.§ (1) bekezdése alapján 2015. december 31-éig biztosít határidőt. **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy e határidőn belül, 2013. december 31-éig **Ellátásért felelős** egyetértése és kifejezetten ez irányú megbízására, a víziközművek üzemeltetésbe adásából származó bevételek terhére, elvégzetteti a tulajdonos önkormányzat víziközmű-vagyonának vagyonértékelését annak érdekében, hogy a Társaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyonértékelés készüljön. A vagyonértékelés költségeit az **Ellátásért felelősök** a tulajdonukban lévő víziközművek, illetve víziközmű-rendszerekben kifejeződő tulajdoni hányaduk alapján viselik. A vagyonértékelést végző jogi személyt közös pályázati eljárás során választják ki.

A **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy mind az átháramlással érintett vagyontárgyak, mind pedig a jelenleg Önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyak esetében, (melyeket jelenleg a **Víziközmű-szolgáltató** Bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltet) egységesen végezteti

el a vagyonértékelést. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja az ezzel kapcsolatos koordinációt, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolítását is.

## VII.

### Üzemeltetési szerződések módosítása és egységesítése

Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően az egymással kötött üzemeltetési szerződéseket módosítják, tartalmát kibővítik, így az egyaránt tartalmazza majd a Vksztv. rendelkezései által átháramoltatott és a bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltetett vagyont is. **Víziközmű-szolgáltató** kötelezettséget vállal arra, hogy e szerződés tervezetét 2013. május 31-éig **Víziközmű-szolgáltató** közgyűlése elé beterjeszti.

Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően, lehetőség szerint 2013. december 31-ig, - figyelembe véve a Hivatal jóváhagyásának kötelező aktusát - a közöttük létrejött üzemeltetési szerződéseket egységesítik úgy, hogy egymás közt vagyonkezelési szerződést hoznak létre.

Jelen Egyetértési nyilatkozat 4 példányban készült, melyből 2 példány a tulajdont átadó **víziközmű-szolgáltatót**, 2 példány a tulajdont átvevő **Ellátásért felelőst** illet meg.

#### Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Átháramló víziközmű vagyon bemutatása
- 2. számú melléklet: Földhivatal által nyilvántartott szolgalmi jogok listája és a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozatot valamint a határozatban megfogalmazott feladatok összefoglaló listáját
- 3. számú melléklet: Egyúthoz kapcsolódó víziközmű-rendszerekre vonatkozó megállapodás
- 4. számú melléklet: Víziközmű-szolgáltató alkalmassági nyilatkozata

*Jelen egyetértési nyilatkozatot -mely hat oldalból, I-VII. fejezetekből és 4 mellékletből áll- felek elolvasták, tartalmát megértették, az abban foglalt feladatok végrehajtását magukra nézve kötelezőnek elismerve, cégszerűen írják alá.*

Veszprém, 2012. december 14.

Öskü Község Önkormányzata  
Ellátásért felelős

BAKONYKARSZT Zrt.  
8200 VESZPRÉM PÁPAI U. 41.

BAKONYKARSZT  
Víz és Csatornamű Zrt.  
Víziközmű-szolgáltató

#### Záradék:

Jelen megállapodást Öskü Község Önkormányzat képviselőtestülete a 302./2012. (XII. hó 13. nap) számú határozatával hagyta jóvá.

## 1. számú melléklet



## Az átháramló víziközmű vagyón bemutatása

### *Öskü ivóvízellátó víziközmű-rendszer*

Az Egyetértési nyilatkozat II. szakasza alapján a ösküi ivóvízellátó víziközmű-rendszer az Ellátásért felelős, jelen esetben Öskü Község Önkormányzata tulajdonába száll át. A víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását jelen melléklet tartalmazza.

Várpalotától Öskü felé vezető távvezetéken található vízmérő az átadási pont az ösküi rendszer felé. A vagyónátadás az átadási pont utáni vagyonelemekre vonatkozik.

A bántai kútsoporból kitermelt víz (gravitációsan vagy szivattyús üzemmódban) a vízműtelepi 2x250 m<sup>3</sup>-es gyűjtőmedencébe jut, majd az átemelő juttatja a szükséges vízmennyiséget a széltetői 2x1000 m<sup>3</sup>-es, és a kálvária dombi 2x400 m<sup>3</sup>-es medencébe (I.zóna), illetve Öskü település felé.

A község fő vízbázisa a Bánta-pusztai kútsoport, ahonnan az ivóvíz a 2x250 m<sup>3</sup>-es medencébe kerül. A medencéből a vízműtelepen lévő átemelő továbbítja a vizet az ösküi elosztóhálózatba és a községi 50 m<sup>3</sup>-es vb. tározóba. A meglévő mélyfúrású kút a rendszer tartalék vízbázisa, ahonnan szükség esetén szivattyú termeli ki a vizet az ellátó rendszerbe, valamint a gerincvezetéken keresztül az ellennyomó medenceként üzemelő 50 m<sup>3</sup>-es vb. tározóba.

#### Saját Vízbázis:

Községi mélyfúrású kút (tartalék vízbázis): K-2 kat. számú fűrt kút a 1436 hrsz-on. Öskü település ivóvíz törzhálózata azbesztcement és műanyag (KPE, KM PVC) anyagú nyomóvezetékek alkotják. A víziközmű közhálózat részét képezi az ivóvíz törzhálózatok (tűzcsapok, közkifolyók) valamint a felhasználói vízbekötések.

#### Tározó

Az állandó hálózati nyomás fenntartására, a fogyasztás- ingadozások kiegyenlítésére, valamint az oltóvíz biztosítására 50 m<sup>3</sup>-es vasbeton medence kapcsolódik a hálózathoz.

#### Községi mélyfúrású kút villamosenergia-ellátása:

A vízműtelep villamosenergia-ellátása a telep mellett telepített OTR 20/250 típusú transzformátorállomáson keresztül történik.

A transzformátorállomás kisfeszültségű mérő elosztószekrényébe földkábelben keresztül csatlakozik a gépházba telepített elosztó.

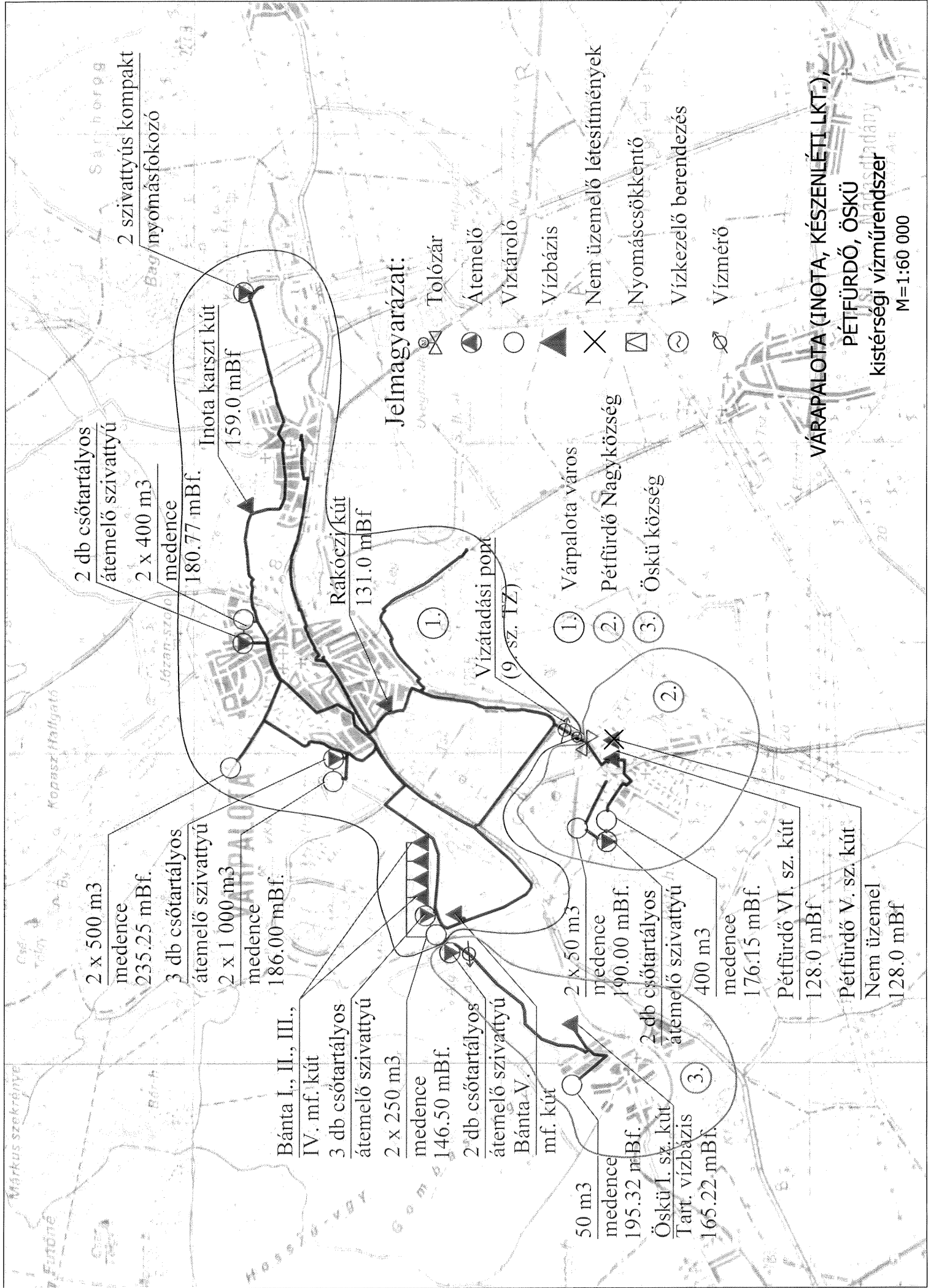
A folyamatirányító rendszer részét képező helyi PLC berendezések biztosítják az automatikus üzem fenntartását és a távműködtetés lehetőségét.

A víziközmű-rendszer elemeinek vagyónátadása a saját, a vízátadás-átvételi pont utáni vagyonelemekre vonatkozik.

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemnek számítanak a beépített bekötési vízmennyiség mérők (a mérők darabszámát és értékét a mellékelt vagyónleltárban a bekötéseknél tartjuk nyilván), a beépített törzhálózati vízmennyiség mérők, az átemelők beépített szivattyúi, valamint a villamos energia ellátáshoz tartozó beépített transzformátor is.







Ellátásért felelős:

Öskü

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek  
meghatározásra

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése Öskü ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus
Öskü vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	D90 KPE	662,00 m	2.213.511 víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA125 ac	986,00 m	995.430 víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA150 ac	180,00 m	69.859 víziközmű vagyon
	bekötés	748 db	3.916,00 m	8.086.088 víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA100 ac	1.710,00 m	675.988 víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D25 KPE	325,00 m	274.127 víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D40 KPE	206,00 m	174.043 víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D63 KPE	399,00 m	2.114.301 víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA80 ac	6.685,00 m	968.289 víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	726,00 m	445.452 víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D110 KPE	567,00 m	4.464.116 víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D160 KPE	36,00 m	98.876 víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA80 KM-PVC	620,00 m	574.813 víziközmű vagyon
Összesen			27.625.690	

Ellátásért felelős:

Öskü

Tulajdoni arány:

100,00%

A 2011. december 31-i vagyonleírás adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése Öskü ivóvízellátó víziközmű-rendszer				
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus
Öskü 1. sz. kút K-2	kezelőépület	31,00 m2	360.266	víziközmű vagyon
	1. sz. kút K-2	41,00 m	1.834.807	víziközmű vagyon
	kerítés	456,00 m	181.747	víziközmű vagyon
	transzformátorállomás és légvezeték	76,00 m	471.846	víziközmű vagyon
	1. sz. kút K-2 szivattyú	1,00 db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
	irányítástechnika	1,00 db	0	víziközmű vagyon
	irányítástechnika	1,00 db	0	víziközmű vagyon
	kút bejáró út	163,00 m2	16.000	víziközmű vagyon
	védterület	13.057,00 m2	1.172.000	víziközmű vagyon
	irányítástechnika	1,00 db	0	víziközmű vagyon
Öskü 50 m3 medence	irányítástechnika	1,00 db	0	víziközmű vagyon
	védterület	588,00 m2	53.000	víziközmű vagyon
	50 m3 medence	50,00 m3	1.063.749	víziközmű vagyon
	kerítés	92,00 m	40.375	víziközmű vagyon
Öskü Hármass forrás		1,00 db	1.277.007	víziközmű vagyon

## **2. számú melléklet**

## **2/1. számú melléklet**

20

Település neve	Fekvés	HRSZ	HRSZ1	Szolgalmi jog megnevezése	Szolgalm jogosultja	Cím		
ÖSKÜ	1	1427		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT		8200 VESZPRÉM	Budapest 5
	1 belterület							

## **2/2. számú melléklet**

Várpalota-Pétfürdő-Öskü

vízbázisok: Bánta-pusztai vízbázis: Bánta 1-5. sz. vízműkút (K-40-43, K-53)

Várpalota-Inota karsztkút (K-20)

Várpalota Rákóczi kút (B-9)

Iktatószám	Ügyszám	Vksz	Jogerő	Kijelölt védőterület
69174/09	748/2006.	269/0292-8872 (VÉD)	2010.04.28	k, hydr. A, B védőterület

Előírások Önkormányzatok számára:	Alaphatározat	Határidő
kitáblázás	7. pont	megvalósult
szükség esetén kártalanítás	9.1. pont	folymatos
megfelelő hulladékgyűjtés, -kezelés betartatása	9.5. pont	folymatos
kommunális szennyvizek megfelelő gyűjtése, elvezetése	9.6. pont	folymatos
növény- és talajvédelmi, állattartási előírások betartatása	6.1, 9.7-9.8. pont	folymatos
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	10. pont	folymatos
TESZ, HÉSZ módosítása	10. pont	folymatos
Várpalota 023,032/7, 038/5 hrsz-ú utak vízelvezetése	10. pont	KEOP-pályázat keretében megvalósult
Várpalota 018 hrsz-ú út vízelvezetése	10. pont	
Öskü 026, 020/2 hrsz-ú utak vízelvezetése	11. pont	

Előírások Jegyző (építés hatóság) számára:	Alaphatározat	Határidő
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	12. pont	folymatos



JÖGERŐS

a 2004. évi CXLI. törvény alapján.

20.10.2009. 28.

osztályvezető



KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postakönyv sz. 156198	Érkezés dátuma 2010 MÁJ 5	
Szigant szervezet / ügyintéző Üzem. O.		
Iktatandó <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	Iktatószám 122-11/2010/8-1	
Vezető 	Műszaki ig. 	Gazd ig.

Ügyszámunk: 748/2006.

Iktatószámunk: 32765 /2010.

Vízikönyvi szám:

269/0292-8872(VÉD)

Ügyintézőnk: Frigyesi Gyuláné

Tárgy: Várpalotai (Inota, Bánta pusztai) vízbázisok védőterületét kijelölő határozat módosítása

H A T Á R O Z A T

1. **BAKONYKARSZT Zrt.** (8200 Veszprém, Pápai u. 41. KÜJ: 100364439 KSH: 11338024) üzemeltetésében álló *Várpalotai (Inota, Bánta pusztai) vízbázisok* vízminőség védelmére kiadott **69174/2009. iktatószámú** (ügyszám: 748/2006.) **határozatot** (alaphatározatot) az alábbiak szerint

módosítom.

1.1. Az alaphatározat 7. pontjában, a 10. pont 2. és 3. bekezdésében, valamint a 11. pont 2. bekezdésében a teljesítési határidőt 2012. december 31.-én állapítom meg.

2. Az alaphatározat egyéb, itt nem érintett rendelkezéseit hatályukban változatlanul fenntartom.
3. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a Vízikönyvi Okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az azokkal összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
4. E határozat ellen az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél a határozat kézhezvételétől számított 15

Telefon: (22) 514-300  
Telefax: (22) 313-564

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.  
Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az ügyiratszámunkra!  
y:\dokutar\kiadmany\2010\748-06-1.doc

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310  
Ügyfélfogadási idő:  
Hétfő-csütörtök: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>  
Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>



KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postakönyv sz. <b>155246</b>	Erkezés dátuma <b>2010 APR 12</b>	
Szigonált szervezet / ügyintéző <i>Uzsm. O.</i>		
Iktatási mód <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	Iktatószám <b>122-8/2010/1-1</b>	
Vezető ig. <i>[Signature]</i>	Műszaki ig. <i>[Signature]</i>	Gazd ig. <i>[Signature]</i>

Ügyszámunk: 748/2006.  
Iktatószámunk: 32765 /2010.  
Vízikönyvi szám:  
269/0292-8872(VÉD)  
Ügyintézőnk: Frigyesi Gyuláné

**Tárgy:** Várpalotai (Inota, Bánta pusztá) vízbázisok védőterületét kijelölő határozat módosítása

H A T Á R O Z A T

- BAKONYKARSZT Zrt.** (8200 Veszprém, Pápai u. 41. KÜJ: 100364439 KSH: 11338024) üzemeltetésében álló *Várpalotai (Inota, Bánta pusztá) vízbázisok* vízminőség védelmére kiadott **69174/2009. iktatószámú** (ügyszám: 748/2006.) **határozatot** (alaphatározatot) az alábbiak szerint

módosítom.

- 1.1. Az alaphatározat 7. pontjában, a 10. pont 2. és 3. bekezdésében, valamint a 11. pont 2. bekezdésében a teljesítési határidőt 2012. december 31.-ében állapítom meg.**
- Az alaphatározat egyéb, itt nem érintett rendelkezéseit hatályukban változatlanul fenntartom.
- Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a Vízikönyvi Okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az azokkal összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
- E határozat ellen az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél a határozat kézhezvételétől számított 15

Telefon: (22) 514-300  
Telefax: (22) 313-564

Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.  
Levél cím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az ügyiratszámunkra!  
y:\dokutar\kiadmány\2010\748-06-1.doc

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310  
Ügyfélfogadási idő:  
Hétfő-csütörtök: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>  
Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>

napon belül 2 példányban benyújtandó – igazgatási szolgáltatási díjköteles – fellebbezéssel lehet élni.

## INDOKOLÁS

A KDT. Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a 69174/2009. iktatószámú (ügyszám: 748/2006.) határozattal kijelölte a Várpalotai vízbázisok külső, valamint hidrogeológiai „A” és „B” védőterületét.

A határozat 7. pontjában, a 10. pont 2. és 3. bekezdésében, valamint a 11. pont 2. bekezdésében vízbázis-védelmi teendők kerültek előírásra az engedélyes Bakonykarszt Zrt, valamint a tulajdonos Várpalota Város Önkormányzata és Öskü Község Önkormányzata részére, a határozat jogerőre emelkedését követő 1 év teljesítési határidővel.

Öskü község Önkormányzata a határozat jogerőre emelkedését megelőzően, a 2010. január 28.-án kelt, 201-2/2009. számú beadványában, - mellékelve Öskü Község Képviselő-testületének 11/2010.(I.21.) Ökt. hat. kivonatát – , a Bakonykarszt Zrt. a 122-3/2010/K-1 ügyiratszámú , valamint Várpalota Város Polgármestere 11/160-2/2010. számú beadványában kifogásolta a rövid teljesítési határidőt és kérelmezte annak meghosszabbítását.

A rendelkezésemre álló adatok alapján a tényállást tisztáztam, a kérelemben foglaltakkal egyetértettem, ezért a jogorvoslati kérelmet saját hatáskörben elbírálva, a határozatot a rendelkező rész 1.1. pontjában rögzítettek szerint módosítottam. Határozatom jogalapja a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 103.§ (2) bekezdése.

Döntésemet „A környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről” szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet által biztosított jogkörömben hoztam meg.

A határozatomban biztosított jogok, kötelezettségek és az azokkal összefüggő adatok vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésről a 23/1998 (XI. 6.) KHVM rendelet 10. § (3) és (4) bekezdése alapján rendelkeztem.

A határozatommal szemben „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget. A fellebbezés benyújtásának határidejét a Ket. 99. § (1) bekezdésével összhangban határoztam meg.

A fellebbezés illetéke „Az illetékekről” szóló 1990. évi XCIII. tv. 29. § (4) bekezdése, illetve a mellékletének XIII. 2. a.) pontja alapján az alapeljárás összegének kétszerese, azaz 14.000.-Ft.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről intézkedtem.

Székesfehérvár, 2010. április 08.

Kiadmány hiteltétel

Antalné Elek Bernadett

Engedélyezés-iroda ügykezelője



Csehóné dr. Szilasi Rita s.k.

igazgató



JOGERŐS  
a 2004. évi CXI. törvény alapján.  
2010. 06. 22.

KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM osztályvezető



122-11/2010/3-1

**KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**

Ügyiratszámunk: 748/2006.  
Iktatószámunk: 69174/09  
Ügyintézőnk: Frigyesiné/Pauker D.  
Melléklet:  
Vksz.:269/0292-8872 (VÉD)

**Tárgy: Várpalotai (Inota, Bánta pusztai) vízbázisok védőterületének kijelölése és kialakítása**

**H A T Á R O Z A T**

1. A **BAKONYKARSZT Zrt.** (8200 Veszprém, Pápai u. 41. KÜJ: 100364439 KSH: 11338024) üzemeltetésében álló **Várpalotai (Inota, Bánta pusztai) vízbázisok** vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

**Külső, valamint hidrogeológiai „A” és „B” védőterületet jelölök ki.**

A **Bakonykarszt Zrt.-t**, mint a vízbázis területén lévő viziközművek üzemeltetőjét, valamint **Várpalota Város Önkormányzatát** (8100 Várpalota, Gárdonyi u. 39.), **Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatát** (8105 Pétfürdő, Berhidai út 6.), és **Öskü Község Önkormányzatát** (8191 Öskü, Szabadság tér 1.), mint a Várpalota-Pétfürdő-Öskü kistérségi rendszer érdekelt Önkormányzatait **együttes felelősségviselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületnek e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjanak, figyelemmel a 2009. július 24.-én kelt megállapodásra.**

Védelem alá helyezett felszín alatti vízbázis megnevezése:

- Várpalotai vízbázisok (Bánta pusztai vízbázis /K-40, K-41, K-42, K-43,, K-53/ Várpalota-Inotai karsztkút /K-20/, Várpalota Rákóczi kút /0B-9/)

*Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!*

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Telefax: (22) 313-564

Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfélfogadási idő:

Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

Hétfő, Szerda: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

Kedd, Csütörtök, Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>



KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

Postakönyv sz. 151211	Érkezés dátuma 2009 DEC 29.
Szervezet / ügyintéző Üzemeltető	
Iktatás igen nem	Iktatószám 122-1/2009/1-1
Vezérig.	Műszaki ig. Gazd ig.

Ügyiratszámunk: 748/2006.  
Iktatószámunk: 69174/09  
Ügyintézőnk: Frigyesiné/Pauker D.  
Melléklet:  
Vksz.:269/0292-8872 (VÉD)

Tárgy: Várpalotai (Inota, Bánta pusztai) vízbázisok védőterületének kijelölése és kialakítása

H A T Á R O Z A T

1. A BAKONYKARSZT Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41. KÜJ: 100364439 KSH: 11338024) üzemeltetésében álló Várpalotai (Inota, Bánta pusztai) vízbázisok vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

Külső, valamint hidrogeológiai „A” és „B” védőterületet jelölök ki.

A Bakonykarszt Zrt.-t, mint a vízbázis területén lévő víziközművek üzemeltetőjét, valamint Várpalota Város Önkormányzatát (8100 Várpalota, Gárdonyi u. 39.), Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatát (8105 Pétfürdő, Berhidai út 6.), és Öskü Község Önkormányzatát (8191 Öskü, Szabadság tér 1.), mint a Várpalota-Pétfürdő-Öskü kistérségi rendszer érdekelt Önkormányzatait együttes felelősségviselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületnek e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezzék el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjanak, figyelemmel a 2009. július 24.-én kelt megállapodásra.

Védelem alá helyezett felszín alatti vízbázis megnevezése:

Várpalotai vízbázisok (Bánta pusztai vízbázis /K-40, K-41, K-42, K-43,, K-53/ Várpalota-Inotai karsztkút /K-20/, Várpalota Rákóczi kút /0B-9/)

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!

Telefon: (22) 514-300  
Telefax: (22) 313-564  
Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.  
Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310  
Ügyfélfogadási idő:  
Hétfő, Szerda: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>  
Kedd, Csütörtök, Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>

## 2. A védendő vízbázis főbb műszaki paraméterei:

A vízmű a többször módosított 20411/1983. sz. (Vksz: 269/0292-8872) vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.

Védelem alá helyezett vízkivételi művek:

	Bántai 1. sz. kút	Bántai 2. sz. kút	Bántai 3. sz. kút	Bántai 4. sz. kút	Bántai 5. sz. kút	Inotai karsztkút	Rákóczi kút
Üzemeltetés módja	üzemelő	üzemelő	aktív tartalék	üzemelő	üzemelő	aktív tartalék	aktív tartalék
Kataszteri szám	K-41	K-42	K-40	K-43	K-53	K-20	B-9
Helyrajzi szám	035	035	035	035	032/2	0126/9	1495
EOV X	204 939,30	204 941,80	204 941,00	204 936,60	204 662,80	207 253,75	205 448,36
EOV Y	577 970,88	577 975,28	577 980,28	577 982,78	577 696,36	583 099,79	580 491,91
csőperem (mBf.)	144,49	144,82	144,37	144,06	143,78	159,04	128,12
csővezett talpmélység (m)	120,0 (123,3)	92,0	95,0	120,0 (123,3)	180,0 (300)	73,15	388 (408,5)
Szűrőzés (m-m)	90,6 – 111,1	81,0 – 87,0	80,2 – 88,2	93,0 – 113,0	83,1 – 180,0	17,9 – 72,45	-
Nyugalmi vízszint (m) 2005.	+4,52	+3,32	+3,33	+6,98	+9,63	+44,60	-
Üzemi vízszint (m) 2005.	+0,96 (2500 l/p)	+1,09 (2400 l/p)	+0,19 (1200 l/p)	+1,54 (2500 l/p)	+5,47 (5000 l/p)	+49,45 (3000 l/p)	-

Az Inotai karsztkút jelenleg aktív tartalék, de a közeljövőben folyamatos üzemelése várható 600 m<sup>3</sup>/d tervezett vízkivétellel.

## 3. Védendő vízkészlet:

Engedélyezett vízmennyiség:

A 22.212/09. iktatószámú (ügyszám: 2502/09.) határozat alapján:

**5.300 m<sup>3</sup>/d      1.934.500 m<sup>3</sup>/év**

Ebbe a mennyiségbe a Péti vízbázisból kitermelhető vízmennyiség is beletartozik, amely szintén Várpalota vízellátását biztosítja. A Péti vízbázis hidrogeológiai védőterületének a kijelölése 15790/2009. ügyszámon folyamatban van.

A tervezés alapjául szolgáló vízmennyiség:

Bánta puszta 1-4 kutak:	6.000 m <sup>3</sup> /d
Bánta puszta 5. kút:	4.000 m <sup>3</sup> /d
Inotai karsztkút:	2.000 m <sup>3</sup> /d
Rákóczi kút:	400 m <sup>3</sup> /d
Összesen:	12.200 m <sup>3</sup> /d

A kutak vízáadója és kitermelt víz típusa:

	vízáadója	kitermelt víz típusa	védettsége
Bánta puszta 1-4.	alsó miocén kavics	rétegvíz	nem védett
Bánta puszta 5.	triász dolomit	karsztvíz	nem védett

Inotai karsztkút	triász dolomit	karsztvíz	nem védett
Rákóczi kút	triász dolomit	karsztvíz	védett

A Rákóczi kút a város délnyugati részén található. A kút védett, 200 m vastag vízzáró elemeket is tartalmazó fedő következtében, s így **védőterület kijelölést nem igényel**.

#### Vízminőség:

**Bánta pusztai vízbázis:** nem kifogásolt vízminőségű, a víz nitráttartalma 10 mg/l alatti.

Az egyes kutakban kimutatott magas cink és szeléntartalom az utánpótlódási területen esetenként történő harcászati tevékenység következménye.

**Inotai vízbázis:** vízminősége kifogásolatlan, nitráttartalma 7 mg/l körüli.

#### **4. Védőterületek:**

A védőterületek meghatározása elérési idők alapján, állandó (permanens) mozgást feltételezve, a vízkivételi műtől kiindulva, számítással, hidrodinamikai modellezéssel történt.

A hidrodinamikai modell vizsgálatok a VISUAL MODFLOW 2.6 szoftverrel, az áramvonal és elérési idő számítások, a MODPATH 3.0 verziójával történt.

A Bánta pusztai vízbázis Bánta pusztától keletre, kb. 600 méterre az ösküi földút mentén található.

Az Inotai karsztkút a külterületen az Öreg Kálvária tövében található.

##### **4.1. Belső védőterület:** Várpalota, 032/2, 035, 0126/9, 1495 hrsz. ingatlanok

A belső védőterület rendeltetése a vízkivételi mű, valamint a vízkészlet közvetlen védelme a szennyeződéstől és a megrongálódástól. A vízmű belső védőterülete az a terület, amelyről a víz 20 nap alatt eléri a vízkivételi helyet.

A 20 napos elérési idejű belső védőterületek már kialakítottak (Bántai 5. sz. kút: 032/2; Bántai 1-4. sz. kutak: 035 hrsz.; Inotai karsztkút: 0126/9; Rákóczi kút: 1495).

##### **4.2. Külső védőterület:**

A külső védőterület rendeltetése a le nem bomló, továbbá a bakteriális és egyéb lebomló szennyező anyagok elleni védelem. A vízmű külső védőterülete az a terület, amelyről a víz fél év alatt eléri a vízkivételi helyet.

A vízbázis külső védőterületét a tervdokumentáció 11., 12/1., 12/3. ábrája és 1:4000 méretarányú Földhivatali térkép tartalmazza.

#### **Külső védőterületre eső ingatlanok**

##### Inotai karsztkút

##### *Várpalota külterület:*

	Hrsz.	Terhelt terület m <sup>2</sup>
1.	0126/10	16 701
2.	0126/11	18 263
3.	0126/24	8 010
4.	0126/25	53 488
5.	0126/30	45 085

**Bánta pusztai vízműutak****Várpalota külterület:**

	Hrsz.	Terhelt terület m <sup>2</sup>		Hrsz.	Terhelt terület m <sup>2</sup>		Hrsz.	Terhelt terület m <sup>2</sup>
1.	018	8148	9.	028	31572	17.	032/8	6154
2.	022/3	43370	10.	030	227	18.	033/107	27126
3.	022/4	4521	11.	031	3948	19.	034	1534
4.	022/6	13780	12.	032/3	7313	20.	037/2	18927
5.	022/7	1139	13.	032/4	3388	21.	038/2	3645
6.	023	2287	14.	032/5	807	22.	038/3	56682
7.	024/3	43642	15.	032/6	9842	23.	038/5	882
8.	026	3842	16.	032/7	1192			

**Öskü külterület:**

	Hrsz.	Terhelt terület m <sup>2</sup>
1.	020/2	713
2.	020/4	3 185
3.	020/5	35 535
4.	026	3 105
5.	027/9	28 038
6.	027/10	23 948

A külső védőterület ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre kerül, az érintett ingatlanok esetében a védőterületi korlátozások az ingatlan nyilvántartásba kerülnek bejegyzésre.

**4.3. Hidrogeológiai „A” és „B” védőterületek:**

A hidrogeológiai védőterület rendeltetése a le nem bomló szennyezőanyagok elleni védelem.

**4.3.1. Hidrogeológiai „A” védőterület:**

A vízmű hidrogeológiai „A” védőterülete az a terület, ahonnan a víz fél év és 5 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A vízbázis hidrogeológiai „A” védőterületét a tervdokumentáció 11., 12/1., 12/3. ábrája, valamint az Inotai karsztkút esetében az 1:20 000 méretarányú átnézetes kataszteri helyszínrajz, a Bánta pusztai vízbázis esetében az 1:30 000 méretarányú átnézetes kataszteri helyszínrajz tartalmazza.

Az „A” védőterületre eső ingatlanok helyrajzi száma:

**Inotai karsztkút****Várpalota külterület:**

0125/7	0125/8	0125/9	0125/10	0125/11	0125/12	0125/17	0125/18	0125/19	0125/20
0125/23	0125/24	0125/25	0125/27	0125/28	0125/29	0126/4	0126/7	0126/15	0126/16
0126/17	0126/18	0126/19	0126/20	0126/21	0126/22	0127/2	3248/24		

**Bánta pusztai vízműutak****Várpalota külterület:**

010	015	016/7	016/8	017	018	022/1	022/2	023	024/3
026	027	028	031	036	037/1	037/2	038/3	038/4	038/5



039/1	039/2	059	060/2	060/3	060/4	061	062/1	062/2	063
033/106	033/107								

**Öskü külterület:**

03	09	014	015/3	016	017	018	019	020/1	020/2
020/4	020/6	020/7	021	022	023/1	023/2	024	025	026
027/1	027/2	027/3	027/4	027/5	027/6	027/8	027/9	027/10	027/12
027/13									

A hidrogeológiai „A” védőterület által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízkönyvi nyilvántartásba kerülnek.

**4.3.2. Hidrogeológiai „B” védőterület:**

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőterülete az a terület, ahonnan a víz 5 és 50 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőterületét a tervdokumentáció 11., 12/1., 12/3. ábrája, valamint az Inotai karsztkút esetében az 1:20 000 méretarányú kataszteri helyszínrajz, a Bánta pusztai vízbázis esetében az 1:30 000 méretarányú kataszteri helyszínrajz tartalmazza.

A hidrogeológiai „B” védőterületre eső ingatlanok helyrajzi száma:

**Inotai karsztkút****Várpalota külterület:**

045	073	074	090/1	090/2	090/3	0100	0101/3	0103	0114
0115/1	0115/2	0124	0125/3	0125/4	0125/5				

**Várpalota belterület:**

659	660/3	660/8	660/9	660/10	660/11	880	881	891	902
903	904	905	906	907	908	909	910	914	915/1
915/2	916/1	916/2	917	918	919	920	921	922	923
924	925	926	927	928	929	930	931	932	933
934	935	936	937	938	939	940	941	942	943
944/1	944/2	945	946	947	948	949	950	952	953
954	955	956	957	958	959	960	961/3	961/6	961/7
961/8	961/9	961/10	961/11	961/12	961/13	961/14	961/15	961/16	961/17
961/20	961/21	961/22	961/23	961/24	961/25	961/26	961/27	961/29	961/30
961/31	961/32	961/33	961/34	961/35	961/36	961/37	961/38	961/39	961/40
961/41	961/42	961/43	961/44	961/45	961/46	961/47	961/48	961/52	961/53
961/54	961/55	962	963	964	965	966	967/2	968	969
970	971/1	971/2	971/3	971/4	971/5	972	973/1	973/2	974
975	976	977	978	979/1	979/2	980	981	982/2	982/3
982/4	983	984	985	986	987	988	989/1	989/2	990
991	992	993	994/2	1068/1	1068/2	1070	1071	1072	1073
1074	1075	1076/1	1076/2	1076/3	1077	1078	1079	1080/1	1080/2
1081	1082/1	1082/2	1083/1	1083/2	1084/1	1084/2	1085	1086/1	1086/2
1087	1088	1089	1090	1091/3	1091/4	1092	1093/1	1093/2	1094
1098	1099	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111
1112	1113	1114/1	1114/2	1114/3	1114/4	1114/5	1114/6	1114/7	1115
1117/1	1117/2	1118	1119/1	1119/2	1119/3	1120	1121/1	1121/2	1121/3
1121/4	1121/5	1122	1123/1	1123/4	1123/5	1123/6	1123/7	1124/1	1124/2
1125	1126	1127	1128/1	1128/2	1129	1130	1131	1132	1133/1

1133/2	1136	1138	1139	1140	1177/4	1222/7	1222/9	1223	1227/4
1227/5	1227/7	1227/8	1227/11	1227/12	1227/16	1227/21	1227/22	1227/23	1227/27
1227/30	1227/31	1227/32	1227/33	1227/34	1227/35	1227/39	1227/62	1227/63	1227/64
1227/65	1227/66	1227/67	1227/68	1227/69	1227/70	1227/71	1227/72	1227/77	1227/85
1227/86	1227/87	1227/89	1227/90	1230/1	1230/2	1234/10	1234/11	1234/12	1245
1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1327/3
1327/4	1327/5	3245/98	3245/99	3245/100	3245/101	3245/102	3245/103	3245/104	3245/105
3245/106	3245/107	3245/1008	3245/109	3245/110	3245/111	3245/112	3245/114	3245/115	3246/2
3246/3	3246/4	3246/5	3246/6	3248/17	3249	3250/1	3250/2	3250/3	3250/5
3250/6	3250/8	3250/9	3250/10	3250/14	3250/15	3250/16	3250/17	3250/21	3250/26
3250/28	3250/29	3250/30	3250/32	3250/33	3250/34	3250/35	3250/36	3250/37	3250/38
3250/39	3250/40	3250/41	3250/42	3250/43	3250/45	3250/46	3250/47	3250/48	3250/49
3250/50	3250/51	3250/52	3250/53	3250/54	3250/55	3250/56	3250/57	3250/58	3250/59
3250/60	3250/61	3250/62	3250/63	3250/64	3250/65	3250/66	3250/67	3250/68	3250/69
3250/70	3250/71	3250/72	3250/73	3250/74	3250/75	3250/76	3250/77	3250/78	3250/79
3250/80	3250/81	3250/82	3250/83	3250/84	3250/85	3250/86	3250/87	3250/88	3250/89
3250/90	3250/91	3250/92	3250/93	3250/94	3250/95	3250/96	3250/97	3250/98	3250/99
3250/100	3250/101	3250/102	3250/103	3250/104	3250/105	3250/106	3250/107	3250/108	3250/109
3250/110	3250/111	3250/112	3250/113	3250/114	3250/115	3250/116	3250/117	3250/118	3250/119
3250/120	3250/121	3251	3266						

**Várpalota zártkert:**

10034/1	10034/5	10035	10036	10037	10040/1	10040/2	10181/1	10181/3	10181/4
10181/5	10182/1	10198	10199/1	10199/2	10199/4	10199/5	10199/7	10199/8	10199/9
10199/10	10199/11	10199/12	10200/1	10200/2	10201	10202	10203	10204	10205
10207	10208/1	10208/2	10208/3	10209	10210	10211/1	10211/2	10212/1	10212/2
10213/2	10213/3	10213/4	10214	10215	10216	10217	10218	10221	10222
10223	10224	10225	10226	10227	10228	10229	10230/1	10230/2	10231/1
10231/2	10232/1	10232/2	10232/3	10232/4	10233	10234	10235	10236	10237
10238	10239	10240/1	10240/2	10241	10242	10263	10264	10265	10266
10267	10268	10269/1	10269/2	10269/3	10270	10271/4	10271/5	10271/6	10273
10274	10275								

**Bánta pusztai vízműkutak****Várpalota külterület:**

040	041/3	041/4	041/5	041/6	041/7	041/9	041/10	048	057
058	33/103	33/104	33/105						

**Öskü külterület:**

03	04	07/3	07/4	07/5	09	10/1	010/2	010/3	010/6
010/8	010/9	010/10	010/11	010/12	011	012	013	014	015
015/2	025								

A hidrogeológiai „B” védőterület által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízkönyvi nyilvántartásba kerülnek.

**5. A vízbázis védőterületeire vonatkozó előírások:**

- 5.1. A belső (20 napos elérési idejű) védőterületre vonatkozó korlátozásokat 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 11.§ (1) és (2) bekezdés és 5. számú melléklete tartalmazza.

- 5.2. A külső (180 napos elérési idejű) védőterületre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 12.§ (1) (2) és (3) bekezdése és az 5. számú melléklete tartalmazza.
- 5.3. Hidrogeológiai „A” (5 éves elérési idejű) és „B” (50 éves elérési idejű) védőterületekre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése, és az 5. számú melléklete tartalmazza.

## 6. Szakhatósági állásfoglalások:

- 6.1. A Veszprém Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság jogelődje a **Veszprém Megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat 10296-1/2006. sz.** szakhatósági állásfoglalásában az alábbi előírásokkal hozzájárult az engedély kiadásához:
- A vízbázis teljes területét a 27/2006. (II.7.) Korm. rend. a nitrátérzékeny területek közé sorolja, ezért a szervezetrágyával kijuttatható N hatóanyag nem haladhatja meg a 170 kg/ha/év mennyiséget.
  - Erózióval veszélyeztetett területen biztosítani kell az erózió elleni védelmet megfelelő talajfedettséget biztosító növény állomány (gyep) fenntartásával.
  - Szántóföldi kultúrák termesztése során műtrágyát (termésmenvelő anyagot) kizárólag talajminta vizsgálatra alapozott szaktanács alapján, a rendeletben előírt korlátozások mellett lehet kijuttatni.

## 7. A védőterület kialakításával kapcsolatos kötelezettség:

### *Az engedélyes köteles:*

- A külső védőterületet és a hidrogeológiai „A” és „B” védőterület felszíni határát, tereptárgyakhoz, terepvonalakhoz, egyéb természetes vagy mesterséges tájékozódási pontokhoz igazítva táblákkal megjelölni.

**Határidő: a határozat jogerőre emelkedésétől számított 1 év.**

## 8. A védőterület fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

### *Az engedélyes köteles:*

- 8.1. Évente legalább egy alkalommal ellenőrizni és vizsgálni a vízbázis állapotát, a védelem hatékonyságát, beleértve a védőterületen folytatott tevékenységet is és a potenciális veszélyforrásokat.
- 8.2. A vízbázis állapotával kapcsolatos szükséges tájékoztatásokat a helyben szokásos módon közzétenni, az érintett lakosság tudomásul vétele céljából.
- 8.3. A vízkészletet veszélyeztető, szennyező tevékenység-esemény észlelése esetén az arra a hatáskörre rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni.
- 8.4. A kijelölt határozatot megalapozó dokumentációt **jelen határozat jogerőre emelkedését követően 10 éven belül** felülvizsgálni, eredményét a vízügyi hatóságnak megküldeni, a felülvizsgálat eredményétől függően intézkedni a kijelölt védőterület-védőidom módosításáról.
- 8.5. A hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak mindenkor biztosítani.
- 8.6. A kutak és szerelvényeik folyamatos karbantartásáról és állagmegóvásáról gondoskodni kell.
- 8.7. **Évente egy alkalommal** felül kell vizsgálni, hogy a vízbázisok védőterületein találhatóak-e illegális hulladéklerakások, amennyiben igen, abban az esetben ezekről szennyezőforrás

adatlapokat kell benyújtani a Felügyelőségre és az érintett települési önkormányzat jegyzőjéhez.

**Határidő:** *először a határozat jogerőre emelkedésétől számított 60. nap, majd utána a tárgyévet követő év január 31.*

8.8. A vízbázisok vízminőségének védelme érdekében monitoring rendszert kell üzemeltetni az alábbiak szerint:

- A vízbázisok termelő kútjaiban és az összes monitoring kútban a vízszintméréseket évenként négy alkalommal (negyedévente) el kell végezni.
- A Bánta-1., a Bánta-2., a Bánta-4. és a Bánta-5. sz. termelő kutakban évenként négy alkalommal (negyedévente) vizsgálendő komponensek a dokumentációba foglalt általános vízkémiai komponensek; évenként két alkalommal (félévente) vizsgálendő komponensek az *UV-olaj* és a *TPH*; évenként egy alkalommal vizsgálendő komponensek a *toxikus fémek (Mo, Ba, Sn, Cr, Co, Hg, As, Pb, Se, Cd, Ni, Cu, B, Zn), BTEX, PAH, VOCl, peszticidek*.
- A nem üzemelő vízműkutakban (Bánta-3. számú vízműkút, Inota karsztkút) évenként egy alkalommal vizsgálendő komponensek a dokumentációba foglalt általános vízkémiai komponensek, az *UV-olaj* és a *TPH*; háromévenként egy alkalommal vizsgálendő komponensek a *toxikus fémek (Mo, Ba, Sn, Cr, Co, Hg, As, Pb, Se, Cd, Ni, Cu, B, Zn), BTEX, PAH, VOCl, peszticidek*. Üzembe helyezés esetén a Bánta-1., a Bánta-2., a Bánta-4. és a Bánta-5. sz. termelő kutakkal azonos gyakorisággal kell a vizsgálatokat elvégezni.
- A Bánta-1-4. sz. monitoring kutakban évenként két alkalommal (félévente) vizsgálendő komponensek a dokumentációba foglalt általános vízkémiai komponensek, az *UV-olaj* és a *TPH*; évenként egy alkalommal vizsgálendő komponensek a *toxikus fémek (Mo, Ba, Sn, Cr, Co, Hg, As, Pb, Se, Cd, Ni, Cu, B, Zn), BTEX, PAH, VOCl, peszticidek*.
- Az Inota-1 sz. monitoring kútban évenként egy alkalommal vizsgálendő komponensek a dokumentációba foglalt általános vízkémiai komponensek; háromévenként egy alkalommal vizsgálendő komponensek a *toxikus fémek (Mo, Ba, Sn, Cr, Co, Hg, As, Pb, Se, Cd, Ni, Cu, B, Zn), TPH, BTEX, PAH, VOCl, peszticidek*. Üzembe helyezés esetén a Bánta-1-4. sz. monitoring kutakkal azonos gyakorisággal kell a vizsgálatokat elvégezni.
- A külfejtési tó befolyásnál a *TPH* vizsgálatát, a Bánta-4. sz. monitoring kútban a *benz(a)pirén* vizsgálatát *ismételten el kell végezni*.

8.9. A vízmintákat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell megvetetni, a vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabályba foglalt szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket és a vízszintmérési adatokat kiértékelve évente egyszer, *a tárgyévet követő év március 31-ig* kell a Felügyelőségre megküldeni.

8.10. A felszín alatti vízmintavételezés időpontját *a mintavételezés előtt 15 nappal* a Felügyelőségre be kell jelenteni.

## 9. Egyéb előírások:

9.1. A védőterülettel érintett ingatlanok tulajdonosai a vízbázis védelme érdekében kötelesek tölteni a védőterület kijelölését, kialakítását és a fentiekben felsorolt használati korlátozásokat. Amennyiben a korlátozás az ingatlanvaló rendelkezés jogát jelentős mértékben érinti, az

akadályoztatás mértékének megfelelő kártalanítás az illetékes Önkormányzatot terheli, a 2009. július 24.-ei megállapodás szerint.

- 9.2. Nem jár kártalanítás e határozat jogerőre emelkedését követően a jelen határozatban foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység korlátozásáért, illetve megszüntetéséért, ha e tevékenységgel okozati összefüggésben a vízkészlet károsodik, továbbá az olyan vízminőségvédelmi intézkedésekért, amelyeknél – jogszabály alapján – kártalanításra egyébként sem kerül sor.
  - 9.3. A védőterület kijelölésével érintett **ingatlan tulajdonosa**, vagy egyéb jogcímen használója a Felügyelőségnek a védőterület kijelöléséről és fenntartásáról rendelkező határozata alapján **köteles túrni**, hogy a vízilétesítmény üzemeltetője vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjenek és azt a szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben használják, de ez az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárhatja ki, vagy számottevően nem akadályozhatja.
  - 9.4. A Natura 2000 területen csak olyan tevékenység végezhető, amely a terület védelmi célja megvalósítását nem akadályozza.
  - 9.5. A vízbázis védőterületén az ingatlanokon keletkező hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtéséről, további kezeléséről gondoskodni kell. A hulladékok kezelését az erre feljogosított és engedéllyel rendelkező kezelő végezheti.
  - 9.6. A vízbázisok hidrológiai védőterületén található ingatlanokon keletkező kommunális szennyvizek környezetkárosítást kizáró, környezetkímélő módon történő elhelyezéséről gondoskodni kell.
  - 9.7. A vízbázisok hidrológiai védőterületén lévő ingatlanokon folytatott állattartási tevékenységek során keletkező trágya és trágyalé gyűjtését a vonatkozó jogszabályban foglalt előírások szerint kell végezni.
  - 9.8. A növényvédőszer maradványok és az ezeket tartalmazó csomagolóanyagok további kezeléséről, mint veszélyes hulladék gondoskodni kell.
10. A jogerős határozattal megkeresem Várpalota Város Önkormányzatát, hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminősége érdekében az alábbiakról intézkedjen:
- Gondoskodjon jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről, a területrendezési, fejlesztési tervek és a helyi építési szabályzat megfelelő módosítása révén.
  - A Várpalota 023, 032/7, 038/5 hrsz-ú utak külső védőterületen lévő szakaszát vízzáró burkolattal (amennyiben jelenleg nem rendelkezik vízzáró burkolattal), valamint vízzáróan burkolt csapadékvízárók rendszerrel kell ellátni, a keletkező csapadékvizeket a külső védőterületen kívülre ki kell vezetni, *vagy az utakat a forgalom elől el kell zárni*, és azokon a vízmű, valamint a környező ingatlanok megközelítése kivételével tilos a közlekedés.
- Határidő: a határozat jogerőre emelkedésétől számított 1 év.**
- A Várpalota 018 hrsz-ú közút külső védőterületen lévő szakaszát vízzáró burkolattal (amennyiben jelenleg nem rendelkezik vízzáró burkolattal), valamint vízzáróan burkolt csapadékvízárók rendszerrel kell ellátni, a keletkező csapadékvizeket a külső védőterületen kívülre ki kell vezetni.
- Határidő: a határozat jogerőre emelkedésétől számított 1 év.**
11. A jogerős határozattal megkeresem Öskü Község Önkormányzatát, hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminősége érdekében az alábbiakról intézkedjen:

- Gondoskodjon jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről, a területrendezési, fejlesztési tervek és a helyi építési szabályzat megfelelő módosítása révén.
- Az Öskü 026 és 020/2 hrsz-ú utak külső védőterületen lévő szakaszát vízzáró burkolattal (amennyiben jelenleg nem rendelkezik vízzáró burkolattal), valamint vízzáróan burkolt csapadékvízárók rendszerrel kell ellátni, a keletkező csapadékvizeket a külső védőterületen kívülre ki kell vezetni, *vagy az utakat a forgalom előtt el kell zárni*, és azokon a vízmű, valamint a környező ingatlanok megközelítése kivételével tilos a közlekedés.

**Határidő:** a határozat jogerőre emelkedésétől számított 1 év.

**12. A jogerős határozattal megkeresem Várpalota Város Jegyzőjét (építési hatóságát), hogy hatáskörében eljárva a vízbázis vízminőségének megőrzése érdekében az alábbi ügyekben tegye meg a szükséges intézkedést.**

- Gondoskodjon a jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről az építési, a telephely-engedélyezési, valamint a telekalakítási eljárásokban.

**13. A határozattal megkeresem Várpalota Város Önkormányzatát és Öskü Község Önkormányzatát, hogy a védőterületet kijelölő határozatot a helyben szokásos eljárási rendelet szerint az átvételtől számított 15 napra tegye közzemlére (közhírré) és az erről készült jegyzőkönyvet küldje meg a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek. (A közzemlére tett iraton mind a kifüggesztés, mind a levétel napját fel kell tüntetni.)**

**14. Jogerős határozattal megkeresem az illetékes Veszprém Körzeti Földhivatalt, hogy a határozat alapján (a külső védőterületet érintő ingatlanokra) a külső védőterület kijelölésével kapcsolatos használati korlátozásokat vezesse be az ingatlan-nyilvántartásba a következő szövegezéssel:**

**„Várpalotai (Inotai, Bánta pusztai) vízbázisok külső védőterülete. A korlátozásokat a KDT KTVF 69174/2009. számú határozata tartalmazza”**

**15. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a vizikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket, és az ezzel összefüggő adatokat a vizikönyvi nyilvántartásba jegyezze be. A hidrogeológiai „A”, hidrogeológiai „B” védőterületek által érintett, a határozat alapját képező tervek, a védőterületen belül elhelyezkedő ingatlanokra és az azokra vonatkozó korlátozások a vizikönyvi nyilvántartásban kerüljenek elhelyezésre, jelen engedély 269/0292-8872 vizikönyvi száma alatt.**

**16. E határozat ellen, az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül 2 példányban benyújtandó – illetékköteles - fellebbezéssel lehet élni.**

## INDOKOLÁS

A Kormány 3058/3581/1991.(XII.9.) határozatával elfogadott intézkedési terve az ivóvízbázisok védelmére célprogram kidolgozását írta elő, amellyel a Közlekedési, Hírközlési és Vízügyi Minisztériumot bízta meg. A 2249/1995.(VIII.31.) Korm. sz. határozat alapján intézkedési terv készült a sérülékeny vízbázisok állapotfelmérésére (diagnosztikai vizsgálataira) vonatkozóan.

Kormányzati beruházként, a vízügyi igazgatóságok koordinálásával, pályáztatás útján elnyert akkreditált intézmények végezték el a sérülékeny ivóvízbázisok diagnosztikai vizsgálatait, és készítették el a biztonságba helyezési terveket.

A vízmű üzemeltetője, a Bakonykarszt Zrt. a 179-1/2006/K-1. ügyiratszámú beadványában kérelmezte az I. fokú vízügyi hatóságtól a Várpalotai vízbázisok védőterületeinek kijelölését, mellékelve az aktualizált biztonságba helyezési terveket (KEVITERV AKVA Kft.) és a KDT. Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság által készített B/2/3/2008. munkaszámú, valamint a TETRA-XXI-Bt. által készített G-14/2008., G-15/2008., és G-16/2008. munkaszámú földhivatali munkarészeket.

A terv címe: „Várpalota városi vízbázisok állapotértékelése, biztonságba helyezési és biztonságban tartási terve”.

**A vízbázis állapotértékelés és hidrogeológiai védőövezet kijelöléssel kapcsolatos eljárás megindítása az érintett Önkormányzatnál közszemlére tétel útján 2006. februárban kihirdetésre került.**

A vízbázis biztonságba helyezési dokumentáció alapján a vízbázis vízminőségének védelmére belső, külső, valamint hidrogeológia „A” és „B” védőterület kijelölését és kialakítását rendelttem el.

„A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról” szóló 72/1996.(V.22.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése alapján hivatalból megkerestem az eljárásban érintett szakhatóságokat állásfoglalásaik megadása céljából.

Várpalota Város Jegyzője 01/316/2006. sz. szakhatósági állásfoglalását előírás és kikötés nélkül megadta.

Az ÁNTSZ Veszprémi, Várpalotai, Zirci Kistérségi Intézet jogelődje az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Veszprém Megyei Intézete 1671/2/2006. sz. szakhatósági állásfoglalásában előírás nélkül hozzájárult az engedély kiadásához, azonban felhívta a figyelmet, hogy az MSZ 450 szabvány már nem hatályos, a 201/2001. (X.25.) Kormányrendelet életbelépése óta.

A Veszprémi Bányakapitányság VBK/956/2/2006. sz. szakhatósági állásfoglalásában külön feltétel nélkül hozzájárult az engedély kiadásához.

A Veszprém Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Erdészeti Igazgatóság jogelődje az Állami Erdészeti Szolgálat Veszprémi Igazgatósága 907-1/2006. sz. szakhatósági állásfoglalását előírás és kikötés nélkül megadta.

A Veszprém Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság jogelődje a Veszprém Megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat 10296-1/2006. sz. szakhatósági állásfoglalásában a határozat 6.1. pontjában előírt feltételekkel hozzájárult az engedély kiadásához.

A határozat 9.5. és a 9.8. pontokban a keletkező hulladékok kezelésére vonatkozóan szerepeltetett előírásokat „A hulladékgazdálkodásról” szóló 2000. évi XLIII. tv. alapján. A nem veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozóan „A települési hulladékkal kapcsolatos tevékenységek

végzésének feltételeiről” szóló 213/2001. (XI. 14.) Korm. rendelet, míg a veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozóan „A veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről” szóló 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet rendelkezéseit kell betartani.

„A környezet védelmének általános szabályairól” szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kt.**) 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást. A fentiek alapján a 9.6. és 9.7. pontokban előírásokat tettem.

Várpalota és Öskü „A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről” szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **rendelet**) mellékletének (A) része szerinti nitrátérzékeny terület. A 9.7. pontban „A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről” szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet és a **rendelet** alapján előírást tettem.

„A felszín alatti vizek védelméről” szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **faviR.**) 8. § b) pontja szerint a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. A **faviR.** 47. § (3) bek. szerint a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket - ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is - csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A mintavételre és a felszín alatti vízminőségi vizsgálatokra vonatkozó szabványokat a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet tartalmazza. A kutakban vizsgálandó paramétereket, valamint a vizsgálatok elvégzésének gyakoriságát a területhasználatok és a dokumentációban javasoltak figyelembevételével határoztam meg. A fentiek alapján a 8.8. és a 8.9. pontokban előírásokat tettem.

A 8.10. pontban foglalt bejelentési kötelezettségre a **Kt.** 82. § (1) bek. alapján előírást tettem.

„A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vizilétesítmények védelméről” szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 5. számú melléklete és a **Kt.** 6. § (1) bek. b) és c) pontjai alapján a 10. és 11. pontokban előírásokat tettem.

Fenti előzmények alapján megállapítottam, hogy a vízbázis vízkészletének védelme érdekében a védőterület kijelölése, majd a kialakítása indokolt és szükséges. A védőterület rendelkező rész szerinti kijelölése megfelelő módon illeszkedik a környezet, természetvédelem és a vízgazdálkodás rendjébe és a tett előírások betartása mellett megfelel a vonatkozó jogszabályok előírásainak is. „A vízgazdálkodásról” 1995. évi LVII. tv. 14. § (2) bekezdése érdekében az ivóvízellátásra szolgáló vizeket a vízkivétel védőidomainak, védőterületének külön jogszabályban meghatározott mértékű kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. Ezért „A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról” szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 9. §. (2) bekezdés b. pontja és „A vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vizilétesítmények védelméről” szóló 123/1997./VII.18./Korm. rendelet 1.§./3/ bekezdés alapján az eljárásban szakértőként közreműködött Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság KDT-00027/2007. számú szakértői véleményére és a szakhatóságok állásfoglalásaira figyelemmel a védőterület kijelölését elrendeltem, illetőleg az 1995. évi LVII. Tv. 25. §. /3/ bekezdése és a 72/1996. /V.22./ Korm. rendelet 9. §. /3/ bekezdésének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról. A használati korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. sz. rendelet 12. § és 13. §-a, valamint az 5. sz. melléklete alapján nevesítettem.

Döntésemet „A környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről” szóló 347/2006.(XII.23.) Kormányrendeletben megállapított hatáskörömben – és a rendeletben meghatározott illetékességi területemre – hoztam meg.

A védőterület kialakításával és további fenntartásával kapcsolatos, más hatóságokat érintő megkeresésem a 123/1997. (VII.18.) Korm. sz. rendelet 8. §. (4) bek. f. pontján alapszik.



A tulajdonost, illetve az üzemeltetőt terhelő kijelölési, kialakítási költségviselésére vonatkozó rendelkezéseim jogalapja pedig a 123/1997. (VII. 18.) Kormányrendelet 19. §. (1) bek. d.) pontja.

Jelen határozatban rendelkeztem arra vonatkozóan, is, hogy az érintett Önkormányzatok jelen határozatot a helyben szokásos eljárási rend szerint az átvételtől számított **15 napra tegyék közszemlére (közhírré)** és az erről készült jegyzőkönyvet küldjék meg hatóságomnak. A határozat közszemlére tételének elrendelése a 123/1997. /VII.17./ Korm. számú rendelet 22. §. /4/ bekezdésének előírásai alapján történt.

A földhivatali megkeresés jogalapja a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 18. §-a.

A hidrogeológiai védőövezetre vonatkozó – határozatom szerinti – jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a **vizikönyvi nyilvántartás** tartalmazza.

A határozatomban biztosított jogok, kötelezettségek és az ezzel összefüggő adatok vizikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéséről a 23/1998 (XI.06.) KHVM rendelet 10.§. /3-4./ bekezdése alapján rendelkeztem.

Az eljárás illetékét kérelmező a benyújtás időpontjában leróta.

A határozatommal szemben a fellebbezési lehetőséget „A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól” szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 98.§ (1) bekezdése alapján biztosítottam, a fellebbezés benyújtásának határidejét a Ket. 99.§ (1) bekezdés alapján határoztam meg.

A fellebbezés illetéke „Az illetékekről” szóló 1990. évi XCIII. tv. 29. § (4) bekezdése, illetve a mellékletének XIII. 2. a.) pontja alapján az alapeljárás összegének kétszerese, azaz 14.000.-Ft.

A Ket. 98. § (4) alapján a szakértő saját jogán önálló fellebbezéssel élhet az elsőfokú határozat rá vonatkozó rendelkezése ellen, azonban a Ket. 98. § (5) szerint az általa benyújtott fellebbezés nem akadályozza annak, hogy a határozatnak az ügy érdemében hozott része jogerőre emelkedjen.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről egyidejűleg intézkedtem.

Székesfehérvár, 2009. december 22.

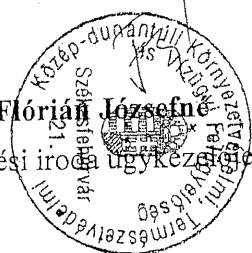
**Csehóné dr. Szilasi Rita**

igazgató megbízásából

Kiadmány hitelül:

**Flórián József**

engedélyezési iroda ügykezelője



**Serné Mórén Anikó s.k.**

engedélyezési igazgatóhelyettes

### **3. számú melléklet**

9

## Ellátásért felelősök közötti megállapodás az egymáshoz kapcsolódó víziközmű- rendszerek főműveinek víziközmű-fejlesztéséről

A víziközmű-rendszerek tulajdonosai rögzítik, hogy a Vksztv-ben az **Ellátásért felelősre** vonatkozó kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban felmerülő indokolt költségeket, az alábbiak szerint viselik:

- a) A kapcsolódó szolgáltatást nyújtó víziközmű-rendszer közösen használt főműveit (továbbiakban főművek) a tulajdonosok közösen definiálják. A főművi vagyron elemek tételes és leltárszerű felsorolása a kiegészített üzemeltetési szerződés mellékletét fogja képezni.
- b) A kapcsolódó szolgáltatást nyújtó víziközmű-rendszer főműveinek fejlesztését, illetve a gördülő fejlesztési tervben a Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási, valamint beruházási kötelezettségeket (továbbiakban víziközmű-fejlesztés), az érintettek (kapcsolódó szolgáltatást nyújtó és azt igénybe vevő **Ellátásért felelősök**) az igénybevétel arányában, a mindenkor jogszabályok figyelembe vételével kívánják viselni.
- a) Az igénybevétel arányát, a tárgyévet megelőző öt év összesített vízértékesítésének, figyelembe vételével, egy tizedes jegyre kerekített százalékos megállapítással kell a tulajdonosok között felosztani. A felosztás mindig csak a tárgyévre vonatkozik. A százalékos felosztást a **Víziközmű-szolgáltató** végzi és azt minden év március 20-ig az érintettek felé közli.

A víziközmű-rendszerek tulajdonosai kijelentik, hogy az egyes **Ellátásért felelősök** közigazgatási területén lévő felhasználási helyeket ellátó víziközmű-fejlesztéséről kizárólag az érintett **Ellátásért felelős** gondoskodik.

.....  
Várpalota Város Önkormányzata

.....  
Pétfürdő Község Önkormányzata

.....  
Öskü Község Önkormányzata

**Várpalota, Pétfürdő, Öskü kistérségi vízmű-rendszer**

**egymáshoz kapcsolódó víziközmű-rendszereire vonatkozó  
főművek bemutatása**

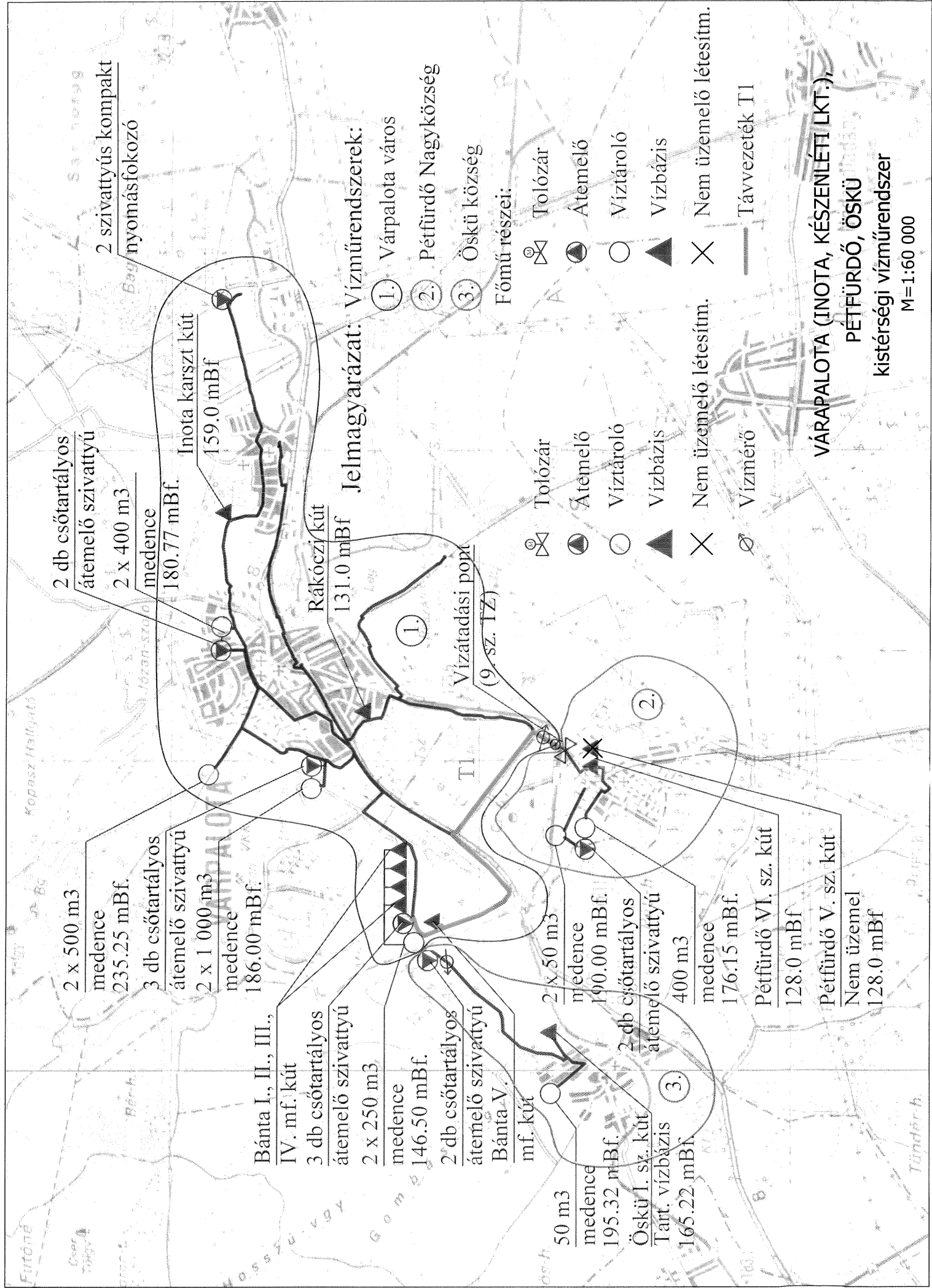
<b>Vízbázisok:</b>	Bánta I., II., III., IV., V. sz. kutak Rákóczi kút Inotai karsztkút  Pétfürdő V. sz. (nem üzemel), VI. sz. kutak
<b>Víztároló:</b>	Bánta 2x250 m <sup>3</sup> - es vb. medence
<b>Átemelő berendezés:</b>	Bánta átemelő szivattyú csőtartályban 3 db
<b>Távvezeték:</b>	T1 (5300 m)

**Víziközmű-rendszerek közötti vízátadási pont meghatározása**

Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Pétfürdő ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a T1 távvezetéken (Pétfürdő belterületén a vasút-közút melletti átkelőnél) az un. 9. sz. tolózáraknában kiépített vízmérőhely.

Várpalota ivóvízellátó víziközmű-rendszer és Öskü ivóvízellátó víziközmű-rendszer között a Bántai vízműtelepnél az ösküi víziközmű-rendszerbe betápláló vízvezetékre telepített vízmérőhely.





Víziközmű-rendszer igénybevételi mátrix									
EF igénybevétele a VR-en belül (%-ban)									
	1. VR			2. VR			3. VR		
	Várpalota	Pétfürdő	Öskü	Várpalota	Pétfürdő	Öskü			
<b>Főművek</b>									
2007.-2011. évi ért. vízmennyiség m <sup>3</sup>	4 091 127,7	1 484 200,8	296 675,9	4 091 127,7	1 484 200,8	296 675,9			
Bánta I., II., III., IV. mf. Kút	69,6	25,3	5,1						
Bánta V. mf. Kút	69,6	25,3	5,1						
Rákóczi kút	69,6	25,3	5,1						
Inota karszt kút	69,6	25,3	5,1						
Pétfürdő VI. sz. kút									
Pétfürdő V. sz. kút (Nem üzemel)				69,6	25,3	5,1			
2x250 m <sup>3</sup> medence	69,6	25,3	5,1	69,6	25,3	5,1			
3 db csőtartályos átemelő szivattyú	73,4	26,6							
T1	73,4	26,6							
Vízátadási pont (9. sz. tolózár)				73,4	26,6				

Csak saját  
víziközmű  
van


EF- ellátásért felelős  
VR-víziközmű rendszer

## Nyilatkozat

Alulírott, BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 8200 Veszprém, Pápai u. 41., cégjegyzékszám: Cg. 19-10-500133), képviselőjében: Kugler Gyula vezérigazgató kijelentem, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja és (4) bekezdése alapján átlátható szervezet, melyben az önkormányzatok együttesen 100% részesedéssel rendelkeznek. Kijelentem továbbá, hogy a Vksztv. 16. § (6) bekezdése alapján vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésére jogosult víziközmű szolgáltató társaság, mert a Vksztv. 16. § (6) bekezdés a) pontja szerint települési önkormányzatok közös tulajdonában áll.

Veszprém, 2012. december 5.

BAKONYKARSZT Zrt.  
8200 VESZPRÉM, PÁPAI U. 41.

  
**Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.**  
képviselőjében:  
Kugler Gyula  
vezérigazgató