

# Egyetértési nyilatkozat

mely létrejött egyrészről **Papkeszi Község Önkormányzata** (cím: 8183 Papkeszi, Fő u. 42., törzsszám: 15428835, képviseli: Ráczkevi Lajos polgármester), **Királyszentistván Község Önkormányzata** (cím: 8195 Királyszentistván, Fő u. 12., törzsszám: 15431473, képviseli: Kőszegi Ilona polgármester), **Vilonya Község Önkormányzata** (cím: 8194 Vilonya, Kossuth u. 18., törzsszám: 15431480, képviseli: Fésüs Sándor polgármester), a továbbiakban **Ellátásért felelősök**,

másrészről a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.** (székhely: 8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató), a továbbiakban **Víziközmű-szolgáltató** között az alábbi feltételek mellett,

a **Papkeszi, Királyszentistván, Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer-re** vonatkozóan.

## I.

Felek megállapítják, hogy a BAKONYKARSZT Rt. 1996. január 1-jén jogutódlással alakult a Veszprém Megyei Víz- és Csatornamű Részvénytársaság megszűnésével egyidejűleg. A részvénytársaságban alapítóként vett részt a megyei önkormányzat, valamint 120 helyi önkormányzat. A társaság 7.016.794.000,- Ft alapító vagyonnal kezdte meg működését. A jegyzett tőkét 870.980.000,- Ft működtető vagyon, míg tőketartalékot a közművagyon testesítette meg. A közgyűlés 2005-ben a társaság nevét BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársasággá változtatta, ami rövidített formában BAKONYKARSZT Zrt. A társaság alapításától kezdve biztosította a társaság részvényeseinek víz- és szennyvíz-ellátását, sok település vonatkozásában pedig bérüzemeltetési formában tette ugyanezt.

A társaság és a vele kapcsolatban álló önkormányzatok a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos feladatokat kölcsönös megegyezésre, külön szerződés keretében végzi.

A víziközmű-szolgáltatás évszázados múltra visszatekintő történetében először az azzal kapcsolatos feladatokat az országgyűlés törvényben szabályozta, így jött létre a víziközmű-szolgáltatásról (a továbbiakban: Vksztv.) szóló 2011. évi CCIX. törvény. A törvény alapvetően megváltoztatta az eddig kialakult szabályokat, új alapokra helyezte a tulajdonlás kérdését, megerősítette a helyi önkormányzatok szerepét, meghatározta mely szerveknek milyen feladataik vannak a víziközmű-szolgáltatás biztosításában, ezzel egyidejűleg jelentős mértékű víziközmű-vagyon ingyenes átháramlásról is rendelkezett.

A törvény értelmezése során esetünkben figyelemmel kellett lenni a nemzeti vagyonról szóló (a továbbiakban: Nvt.) 2011. évi CXCVI. törvényre, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól (a továbbiakban: Ötv.) szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseire is, azzal, hogy amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény speciális szabályokat alkalmaz, azt kell elsődlegesen alkalmazni a feladatok megoldásakor. Ide tartozik még a koncesszióról és a közbeszerzésekről szóló törvény is, azonban ez jelen egyetértési nyilatkozatban és az azt követően létrejött szerződésekben nem játszik szerepet, mivel az abban meghatározott jogokat és kötelezettségeket az egyetértési nyilatkozatot aláíró felek között a törvény egyéb rendelkezései miatt nem kell figyelembe venni.



*A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései fokozatosan lépnek hatályba, ami 2011. december 31-e 23 órától az elvégzendő feladatok arányában 2015. január 1-jéig tart.*

A nemzeti vagyon része a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képező, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű (Nvt. 5. § (5) bekezdés a) pontja). Az önkormányzatot illeti a víziközművel kapcsolatos közfeladat ellátásának biztosítása. Ezt erősíti meg a Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pontja, mely alapján a települési önkormányzat (a továbbiakban: **Ellátásért felelős**) kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

Felek megállapítják, hogy a Vksztv. 9.§-ának rendelkezései alapján, a jelen **Papkeszi, Királýszentistván, Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszeren az Ellátásért felelősök:**  
**Papkeszi, Királýszentistván, Vilonya Községek Önkormányzatai**

Felek megállapítják, hogy **Ellátásért felelős** az Ötv. 109.§ alapján jogosult a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyonra az Nvt-ben szabályozott módon versenyeztetés nélkül vagyonkezelői jogot létesíteni. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a víziközmű-vagyon (melynek része a rendszerfüggetlen víziközmű-elem is) e feltételnek megfelel, **Víziközmű-szolgáltató** az Nvt. és Vksztv. rendelkezései alapján jogosult az üzemeltetésre átadott vagyon működtetésére, mert a BAKONYKARSZT Zrt. kizárólag 132 települési önkormányzat tulajdonában áll.

Az eddig leírtak értelmében részben megváltozik a BAKONYKARSZT Zrt. és a települési önkormányzat, mint **Ellátásért felelős** közötti jogviszony, mert a későbbiekben ismertetettek alapján a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos közművagyon 2013. január 1-jén a törvény erejétől fogva ingyenesen a BAKONYKARSZT Zrt-től, mint **Víziközmű-szolgáltatótól az Ellátásért felelős** önkormányzatok tulajdonába kerül, azonban az üzemeltetéssel járó feladatokat jelen egyetértési nyilatkozat aláírását követően a meglévő, de kiegészítendő üzemeltetési szerződés szerint továbbra is a BAKONYKARSZT Zrt. végzi.

## II.

### A víziközművek vagyonátszállásának ténye és körülményei

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 6.§ (1) bekezdése deklarálja, hogy víziközmű kizárólag az állam és **települési önkormányzat tulajdonába tartozhat**.

A törvény 79. § (1) bekezdése teszi kötelezővé azt, hogy a víziközmű vagy a víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett a tulajdonrészesedés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, (a BAKONYKARSZT Zrt. pedig ide tartozik), 2013. január 1-jén ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együtt az **Ellátásért felelős** tulajdonába száll át.

Felek rögzítik, hogy **Ellátásért felelősök** a BAKONYKARSZT Zrt.-ben - 1996. január 1. és 2012. december 31-e között - nyilvántartott fejlesztési forrás és felhasználás 2012. december 31-i egyenlegét, mint az átháramló tulajdonhoz kötött induló jogokat és kötelezettségeket, elismerik.



Amennyiben a tulajdon átszállással érintett víziközmű olyan víziközmű-rendszer része, melynek több **Ellátásért felelőse** is van őket az átháramló tulajdon a már tulajdonukban lévő vagyoneérték arányában illeti meg.

Amennyiben a víziközmű-rendszeren egyetlen **Ellátásért felelősnek** sincsen tulajdonjoga, úgy az ellátásért felelős települési önkormányzatok között lakosságszámuk arányában oszlik meg az átháramló tulajdon (Vksztv. 79. § (3) bekezdése).

**Ellátásért felelősök** kinyilvánítják, hogy a tárgyi víziközmű-rendszeren **Ellátásért felelősi** jogok és kötelezettségek **Papkeszi, Királyszentistván, Vilonya** települési önkormányzatoknál állnak fenn.

A víziközmű-rendszeren egyetlen **Ellátásért felelősnek** sem áll fenn jelenleg tulajdonjoga, ezért az **Ellátásért felelős** települési önkormányzatok között lakosságszámuk arányában,

Papkeszi Község Önkormányzat	1613 fő	57,75 %
Királyszentistván Község Önkormányzat	508 fő	18,19 %
Vilonya Község Önkormányzat	672 fő	24,06 %

illeti meg őket az átháramló tulajdon.

Felek rögzítik, hogy a víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását - beleértve a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek jellegének meghatározását - és az átadási pont megjelölését jelen nyilatkozat 1. sz. melléklete tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy közöttük a Vksztv. 7. § (1) bekezdése szerinti megállapodás - rendszerfüggetlen víziközmű-elem a víziközmű-szolgáltatás hatékonyabb megszervezése érdekében a víziközmű-tulajdonossal üzemeltetési szerződést kötött víziközmű-szolgáltató részére elidegeníthető -, nem jött létre a jelenlegi üzemeltetési szerződéseikben és az eddigi üzemeltetési időszakban. Erre hivatkozással a Felek kijelentik, hogy a Vksztv. 79. § (7) bekezdésben foglaltan a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekre nézve a 7. § (1) bekezdése szerinti jogcímmel nem rendelkezik, ezért a jelen megállapodásban foglaltak a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek átadására is kiterjednek

A **Víziközmű-szolgáltató**nak biztosítania kell, hogy az átháramoltatott, de vagyonkezelésre visszaadott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek mindenkor üzemképes állapotban álljanak rendelkezésre. E feladatát a vagyonkezelte víziközmű vagyon mindenkor elismert és érvényesíthető értékcsökkenési fedezetének mértékéig köteles teljesíteni. A rendszerfüggetlen víziközmű-elem, annak jellegéből és a Vksztv-ben történt meghatározásából kiindulva, a víziközmű-hálózaton belül, vagy víziközmű-hálózatok között szabadon áthelyezhető. Ebből következően az átháramoltatott rendszerfüggetlen víziközmű-elemek esetében nem követelmény az, hogy mindig ugyanaz-, vagy ugyanolyan típusú eszköz biztosítsa a víziközmű-szolgáltatást.

Felek kijelentik, hogy a jelen nyilatkozat tárgyát képező víziközművek a Polgári törvénykönyv 95. §-nak rendelkezései alapján a fekvésük szerinti ingatlanok alkotórészei, az ingatlanokkal szerves egységet képeznek, ezáltal az önkormányzati tulajdonú közművagyonon végzett beruházási és értéknövelő felújítási munkák az önkormányzat tulajdonában álló, már meglévő vagyonelemek növekményei.

Felek rögzítik, hogy jelen nyilatkozat aláírásával a tulajdont átadó **Víziközmű-szolgáltató** akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásokból 2013. január 1.



napjával azokat kivezeti, így átadja, az átvevő **Ellátásért felelősök** pedig a számviteli nyilvántartásaikba 2013. január 1. napjával bevezeti, így átveszi azokat.

Az **Ellátásért felelősök** az Ötv. 110.§ (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően saját vagyongatározatukban az átvezetésről gondoskodnak.

**Víziközmű-szolgáltató** felelősséget vállal azért, hogy legkésőbb 2013. március 31-ig közli a fejlesztési források egyenlegét, valamint a víziközmű-vagyonról és a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekről részletes vagyonelemtárt készít, és a nyitó készletet **Ellátásért felelősnek** átadja azzal, hogy a leltár a kiegészítendő üzemeltetési szerződés mellékletét képezi.

Az egyenleget minden **Ellátásért felelős** és a **Víziközmű-szolgáltató**, mint a vagyon háramoltatásával kapcsolatos jogot, vagy kötelezettséget, a vagyonkezelési szerződési időszak nyitó egyenlegeként viszi tovább a könyveiben.

A tulajdonjogot átadó a vagyonelemekre vonatkozó, a tulajdonjoghoz kötődő további jogokkal és kötelezettségekkel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adja:

- Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a vagyon háramoltatásával együtt, a földhivatali (ingatlan nyilvántartási) bejegyzések zökkenőmentes lebonyolítása érdekében a rendelkezésére álló szolgalmi jogokkal kapcsolatos listát és a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozatot valamint a határozatban megfogalmazott feladatok összefoglaló listáját (2. sz. melléklet) az **Ellátásért felelősöknek** átadja.

**Ellátásért felelős kötelezettséget vállal arra, hogy 2012. december 31-ig testületi döntéssel erősíti meg ezen egyetértési nyilatkozatot és a 2013. január 1-jétől a tulajdonába kerülő vagyonának működtetésével továbbra is Víziközmű-szolgáltatót bízza meg.**

### III.

#### A vagyonátszállással érintett víziközművek, víziközmű-rendszerek üzemeltetése 2013. január 1-jétől

A Vksztv. hatályba lépésével az e törvénnyel ellentétes rendelkezések a jelenleg hatályba lévő szerződésekben a törvény erejénél fogva semmisek. E tény azonban a felek közötti szerződések alapvető tartalmát nem veszélyezteti, azonban egymás közt az eddig írtak alapján 2013. január 1-jei hatállyal a meglévő üzemeltetési szerződés kiegészítése válik szükségessé.

Ahogy a felek már megállapították a Vksztv. 6.§ (1) bekezdése és 79.§ (1) és (3) bekezdései alapján **Víziközmű-szolgáltató** a tulajdonát képező vagyonából a víziközmű-vagyon (a rendszerfüggetlen víziközmű-elemekkel együtt) 2013. január 1-jén az **Ellátásért felelősök** tulajdonába száll át.

Az **Ellátásért felelős** a fentiek alapján átvett vagyont hiánytalanul visszaszármaztatja a **Víziközmű-szolgáltató** vagyonkezelésébe azzal, hogy vele kötött üzemeltetési szerződést kiegészíti a Vksztv. 15.§ (1), (2) bekezdései, a 16. § (1-8) bekezdései és a 83.§ (2) bekezdés alapján, figyelemmel az Ötv. és az Nvt. rendelkezéseire.

A kiegészített üzemeltetési szerződésben megváltozik a felek szerződéskötési státusza, mivel az **Ellátásért felelős** (helyi önkormányzat) lesz tulajdonosként a víziközmű üzemeltetés megrendelője, míg a BAKONYKARSZT Zrt. annak **Víziközmű-szolgáltatója**.



Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az üzemeltetési joghoz **Víziközmű-szolgáltató** versenyeztetés, pályáztatás nélkül hozzájuthat a Vksztv. 16. §. (1) bekezdés, valamint az Nvt. 11.§ (1) és (3) bekezdései, 12. § (2) bekezdés d) pontja, 12.§ (3) bekezdése, 12.§ (9) bekezdése, 12.§ (12) bekezdés e) pontjának megfelelően, visszautalva az Ötv. 108. §-ra és 109.§-ra.

Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az elmúlt tizenhét év üzemeltetési tapasztalataiból, az üzemeltetési struktúra jellegéből és előnyeiből adódóan, a Vksztv. 15. § (2) bekezdésében meghatározott víziközmű-üzemeltetési jogviszonyok közül a vagyonkezelési szerződést választják egymásközi jogviszonyukban, melyre vonatkozóan a jelenleg meglévő szerződés kiegészítését – 2013. január 1-jei hatállyal - legkésőbb 2013. március 31. napjáig elvégzik.

Felek kijelentik, hogy a vagyonkezelési szerződésre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket ismerik (Vksztv. 15. § - 26. §). **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy megfelel azoknak a törvényi feltételeknek, melyek szerint víziközmű-szolgáltatást végezhet. Az erről szóló nyilatkozat ezen egyetértési nyilatkozat 4. sz. mellékletét képezi. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a Vksztv-ben megadott időpontig, 2013. május 31-ig a Működési engedély kérelmét benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz (Hivatal).

#### IV.

##### Több ellátásért felelős képviselőjében eljáró jogi személy kijelölése

A Vksztv. 9.§ (3) bekezdése alapján, ha a víziközmű-rendszer több **Ellátásért felelős** közös tulajdonában áll, akkor az érintettek közössége a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban a Vksztv-ben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében - közös megegyezéssel, írásos megállapodás formájában - maguk közül jelöli ki a képviselőjében eljáró **Ellátásért felelőst**. Kijelölés hiányában az **Ellátásért felelősök** közössége képviselőjében, a legnagyobb lakosságszámmal rendelkező önkormányzat, egyenlő lakosságszám esetében pedig a Hivatal által kijelölt önkormányzat jár el.

**Ellátásért felelősök** ezennel kijelentik, hogy a jelen víziközmű-rendszerre vonatkozóan

##### **Papkeszi Község Önkormányzatát**

jelölik ki, mint képviselőjükben eljáró **Ellátásért felelőst**.

#### V.

Ellátásért felelősök közötti megállapodás a víziközmű-rendszerre vonatkozó, a Vksztv. 9.§ (4) bekezdésében meghatározott kötelezettségek teljesítéséről

A víziközmű-rendszer tulajdonosai rögzítik, hogy a Vksztv-ben az **Ellátásért felelősre** vonatkozó kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban felmerülő indokolt költségeket, a víziközmű-rendszeren 2013. január 1-én fennálló vagyoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik.



## VI.

### Ellátásért felelősök közötti megállapodás az egymáshoz kapcsolódó víziközmű-rendszerek főműveinek víziközmű-fejlesztéséről

A víziközmű-rendszerek tulajdonosai rögzítik, hogy a jelen víziközmű-rendszer a Berhida ivóvízellátó víziközmű-rendszerrel átadási ponton keresztül egymáshoz kapcsolódik.

A kapcsolódás jellege a jelen víziközmű-rendszer szempontjából nézve

- kapcsolódó szolgáltatást igénybe vevő, víziközmű-rendszernek minősül.

## VII.

### Vagyonbiztosítás

**Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy a Ptk. 548.§ és a Vksztv. 9.§ (6) bekezdése alapján a vagyonbiztosításról, mint vagyonkezelő 2013. január 1-jétől is gondoskodik.

## VIII.

### Vagyonértékelés

Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a Vksztv. a vagyonértékelésre a 78.§ (1) bekezdése alapján 2015. december 31-éig biztosít határidőt. **Víziközmű-szolgáltató** kijelenti, hogy e határidőn belül, 2013. december 31-éig **Ellátásért felelős** egyetértése és kifejezetten ez irányú megbízására, a víziközművek üzemeltetésbe adásából származó bevételek terhére, elvégezteti a tulajdonos önkormányzat víziközmű-vagyonának vagyonértékelését annak érdekében, hogy a Társaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyonértékelés készüljön. A vagyonértékelés költségeit az **Ellátásért felelősök** a tulajdonukban lévő víziközművek, illetve víziközmű-rendszerekben kifejeződő tulajdoni hányaduk alapján viselik. A vagyonértékelést végző jogi személyt közös pályázati eljárás során választják ki.

A **Víziközmű-szolgáltató** vállalja, hogy mind az átháramlással érintett vagyontárgyak, mind pedig a jelenleg Önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyak esetében, (melyeket jelenleg a **Víziközmű-szolgáltató** Bérüzemeltetési szerződés alapján üzemeltet) egységesen végezteti el a vagyonértékelést. **Víziközmű-szolgáltató** vállalja az ezzel kapcsolatos koordinációt, valamint a közbeszerzési eljárás lebonyolítását is.

## IX.

### Üzemeltetési szerződések módosítása és egységesítése

Felek megállapodnak abban, hogy a vagyonértékelést követően, lehetőség szerint 2013. december 31-ig, - figyelembe véve a Hivatal jóváhagyásának kötelező aktusát - a közöttük létrejött üzemeltetési szerződéseket módosítják, tartalmát kibővítik úgy, hogy egymás közt a Vksztv.-nek megfelelő vagyonkezelési szerződést hoznak létre.



Víziközmű-szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy e szerződés tervezetét 2013. május 31-éig Víziközmű-szolgáltató közgyűlése elé beterjeszti.

Jelen Egyetértési nyilatkozat 8 példányban készült, melyből 2 példány a tulajdont átadó víziközmű-szolgáltatót, 2-2 példány a tulajdont átvevő **Papkeszi, Királyszentistván, Vilonya Községek Önkormányzatát mint Ellátásért felelősöket** illet meg.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Átháramló víziközmű vagyron bemutatása
- 2. számú melléklet: Földhivatal által nyilvántartott szolgalmi jogok listája és a vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozat valamint a határozatban megfogalmazott feladatok listája
- 3. számú melléklet: Víziközmű-szolgáltató alkalmassági nyilatkozata


*Jelen egyetértési nyilatkozatot -mely hét oldalból, I-IX. fejezetekből és 3 mellékletből áll- felek elolvasták, tartalmát megértették, az abban foglalt feladatok végrehajtását magukra nézve kötelezőnek elismerve, cégszerűen írják alá.*

Veszprém, 2012. december <sup>12.</sup>

  
Papkeszi Község Önkormányzata  
Ellátásért felelős

  
Királyszentistván Község Önkormányzata  
Ellátásért felelős

  
Vilonya Község Önkormányzata  
Ellátásért felelős

  
BAKONYKARSZT  
Víz és Csatornamű Zrt.  
Víziközmű-szolgáltató

**Záradék:**

Jelen megállapodást Papkeszi Község Önkormányzat képviselőtestülete a <sup>17.</sup>2012. (12. hó 17. nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Királyszentistván Község Önkormányzat képviselőtestülete a <sup>15.</sup>2012. (12. hó 15. nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Vilonya Község Önkormányzat képviselőtestülete a <sup>148.</sup>2012. (12. hó 14. nap) számú határozatával hagyta jóvá.



## **1. számú melléklet**



## Átháramló víziközmű vagyon bemutatása

Az Egyetértési nyilatkozat II. szakasza alapján a Berhida, Papkeszi, Királyszentistván, Vilonya, Ősi ivóvízellátó víziközmű-rendszer Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya ivóvízellátó víziközmű-alrendszere az Ellátásért felelősök, jelen esetben Papkeszi, Királyszentistván és Vilonya települési önkormányzatok tulajdonába száll át. A víziközmű-rendszer lehatárolását, annak leírását jelen melléklet tartalmazza.

Az Ellátásért felelős települési önkormányzatok között lakosság számuk arányában osztódik szét az átháramló tulajdon. Minden egyes átháramoltatott vagyonelem tulajdonosi felosztása az alábbi táblázat arányai szerint történik (A táblázat adatai megegyeznek az Egyetértési nyilatkozat II. szakaszában leírt lakosság adatokkal).

Település neve	Népesség (fő)	Népesség (%)
Papkeszi	1 613	57.8%
Királyszentistván	508	18.2%
Vilonya	672	24.1%
<b>Összesen:</b>	<b>2 793</b>	<b>100.0%</b>

*A táblázat adatai a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala személyi és lakcím nyilvántartásából származnak és a települések 2012. január 1-jei népességét mutatják.*

A Papkeszi, Királyszentistván, Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer és a Berhida ivóvízellátó víziközmű-rendszer közötti átadási pont a Cholor lakótelepi átemelő mellett elhelyezett vízmérő.

Az átadási pont jelenti az alrendszer határát, az átháramoltatott vagyonelemek az átadási pontig kerülnek a települések tulajdonába a táblázat szerinti arányban.

A Királyszentistván-Vilonya-Papkeszi ivóvízellátó víziközmű-alrendszer saját vízbázissal is rendelkezik, amely Királyszentistván 1. sz. és Királyszentistván 2. sz. vízműkútból áll. Mindkét kút a karsztos vízadót csapolja meg. A 2. sz vízműkút tartósan üzemen kívül van, az 1. sz. vízműkút a vízellátórendszer aktív tartaléka, jellemzően csak nyáron kerül beindításra.

A Vilonya aknás kút, amely a talajvíz-készletet csapolja meg, vízminőségi és vízmennyiségi okok miatt a vízellátásból ki lett zárva.

Az ivóvízellátó alrendszer további víziközmű elemei:

- 2 szivattyús átemelő (helye: Papkeszi, Cholorkémia lakótelep)
- a királyszentistváni 50 m<sup>3</sup>-es medence,
- a papkeszi 100 m<sup>3</sup>-es glóbusz,
- és a települési elosztóhálózatok (ac, kpe, KM-PVC),
- fogyasztói bekötések, tűzcsapok, közkifolyók.



A Királyszentistván 1. sz. kútból búvárszivattyú termeli ki a vizet és juttatja a királyszentistváni 50 m<sup>3</sup>-es ellen nyomó medencébe, a Papkeszi 100 m<sup>3</sup>-es hidrolóbuszba és a három község (Papkeszi, Királyszentistván, Vilonya) elosztóhálózatába.

A Berhida felől épített összekötő vezetéken keresztül érkező vizet az átemelő szivattyú nyomja a Papkeszi, Vilonya és Királyszentistván elosztóhálózatába. Egyúttal az itt elhelyezett vízmérő a víz átadási-átvételi pont is a Berhida és Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya elosztóhálózatok között.

Az átemelő gépház, amely egy 2 elemes POLIDOM épület, a Cholorkémia Ipartelep kerítése mellett található. A gépházban található a nyomásfokozó gépészeti berendezései: 2 db csőtartály, benne 2db beépített szivattyú.

Királyszentistván északnyugati részén található az 50 m<sup>3</sup>-es ellen nyomó rendszerű, alsó beömlésű medence. Helye: Királyszentistván, 059/2 hrsz. A medence földbesüllyesztett, kör alakú, monolit vasbeton szerkezet.

Papkeszi déli részén lévő magaslatra lett telepítve egy HG 100-23 típusú hidrolóbusz. Helye: Papkeszi, 054/4 hrsz.

A kutak villamosenergia-ellátása a Királyszentistván 1. sz. vízműtelep mellett telepített OTR 20/250 típusú transzformátorállomáson keresztül történik. A transzformátorállomás a közcélú 20 kV-os áramszolgáltatói vezetékhálózatra csatlakozik. A leágazó vezeték és az állomás üzemi villamosmű.

A transzformátorállomás kifestőszűrésű mérő-elosztó szekrényből 2 db földkábeles leágazás indul ki, amely egyrészt az 1. sz. kút, másrészt a 2. sz. kút POLIDOM épületében elhelyezett erősáramú elosztóba csatlakozik. Az erősáramú elosztók tartalmazzák a kútszivattyúk, valamint a kisegítő berendezések működtetését végző kapcsoló-védő készülékeket. A 2. sz. kút tartósan nem üzemel.

A Vilonya aknás kútnak közcélú vezetékes villamosenergia-ellátása nincs.

Papkeszi glóbusz villamosenergia-ellátása 0,4 kV-os közcélú vezetékről földkábeles leágazással van megoldva.

Az 50 m<sup>3</sup>-es medence villamosenergia-ellátása 0,4 kV-os közcélú vezetékről földkábeles leágazással van megoldva.

Papkeszi átemelő villamosenergia-ellátása OTR 20/250 típusú transzformátorállomáson keresztül történik. A transzformátorállomás a közcélú 20 kV-os áramszolgáltatói vezetékhálózatra csatlakozik.

A folyamatirányító rendszer részét képező helyi PLC berendezések vezérlik a szivattyúkat, biztosítják az automatikus ill. programvezérelt üzem fenntartását és a távműködtetés lehetőségét.

Rendszerfüggetlen víziközmű-elemnek számítanak a beépített bekötési vízmennyiség mérők (a mérők darabszámát és értékét a mellékelt vagyonteltárban a bekötéseknél tartjuk nyilván), a beépített törzshálózati vízmennyiség mérők, valamint a kutak, nyomásfokozók beépített szivattyúi is.



# Jelmagyarázat:

- Átemelő
- Víztorló
- ▲ Vízbázis
- ✕ Nem üzemelő létesítmények
- ◻ Nyomáscsökkentő
- ∅ Vízmerő

1059

8

1059

Királyszentistván

III. sz. kút

Királyszentistván

I. sz. kút

Nem üzemel

50 m3

medence

192.50 mBf.

Ásott kút

Nem üzemel

1. Berhida város

2. Főmtű (Berhida, Ósi, Papkeszi,  
Vilonya községei, Vilonya)

3. Papkeszi, Királyszentistván,  
Vilonya községek

4. Ósi község

V.330. sz. kút  
116.5 mBf

V.318. sz. kút  
115.4 mBf

2x150 m3

medence

146.06 mBf.

átemelő gépház

nem üzemel

2.

2 x 500 m3

medence

185.14 mBf.

2 szivattyús átemelő

POLIDOM épületben

1.

100 m3

gömbusz

188.23 mBf.

BERHIDA (PEREMARTON), ÓSI, KIRÁLYSZENTISTVÁN,  
PAPKESZI, VILONYA

kistérségi vízműrendszer

M=1:60 000



Ellátásért felelős:

Királyszentistván

Tulajdoni arány:

18,19%

A 2011. december 31-i vagyonleírás adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek  
meghatározásra

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése		Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer			
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Királyszentistván 1. sz. kút	kerítés	80,00 m	7.836	víziközmű vagyont	
	védterület	412,00 m <sup>2</sup>	6.366	víziközmű vagyont	
	1. sz. kút szivattyú	K 62-12	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem	
Királyszentistván 2. sz. észlelőkút	1. sz. kút és kezelőépület	71,00 m	385.708	víziközmű vagyont	
	irányítástechnika	Siemens PLC S7-300	0	víziközmű vagyont	
	2. sz. észlelőkút	10,00 m	8.595	víziközmű vagyont	
Királyszentistván 2. sz. kút	transzformátorállomás és légvezeték	VOITR 20/250	51.954	víziközmű vagyont	
	kütgépház	POLIDOM	168.154	víziközmű vagyont	
	villamos bekötés	223,00 m	0	víziközmű vagyont	
Királyszentistván 50 m <sup>3</sup> medence	50 m <sup>3</sup> medence	50,00 m <sup>3</sup>	36.736	víziközmű vagyont	
	kerítés	86,00 m	6.608	víziközmű vagyont	
	védterület	640,00 m <sup>2</sup>	6.912	víziközmű vagyont	
Királyszentistván nyomásfokozó akna szivattyú	nyomásfokozó akna szivattyú	Királyszentistván 059/2 hrsz.	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem	
		CR 5-11 Grundfos	0		
	védterület	1,00 db	0		
Királyszentistván régi kút		Királyszentistván 4/3 hrsz.	15.825	víziközmű vagyont	
		1.149,00 m <sup>2</sup>	15.825		



Ellátásért felelős:

Királyszentistván

Tulajdoni arány:

18,19%

A 2011. december 31-i vagyoneleír adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek  
meghatározásra

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése		Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer			
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus
Királyszentistván vízvezeték-hálózat		csővezeték elosztó	D32 KPE	48,00 m	52.672 víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D40 KPE	139,00 m	152.522 víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D63 KPE	48,00 m	52.675 víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	D110 KPE	193,00 m	211.789 víziközmű vagyon
		szolgalmi jog	Királyszentistván 059/11 hrsz.	1,00 db	44.093 Vagyoni értékű jog
		csővezeték elosztó	NA80 ac	1.269,00 m	189.093 víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	250,00 m	53.076 víziközmű vagyon
		bekötés	140 db	691,00 m	211.005 víziközmű vagyon
		csővezeték elosztó	NA80 ac	330,00 m	18.355 víziközmű vagyon
Papkeszi 100 m3 glóbusz		100 m3 glóbusz	HG 100-23	100,00 m3	1.298.171 víziközmű vagyon
		védterület	Papkeszi 054/4hrsz.	2.159,00 m2	35.288 víziközmű vagyon
		jelzőkábel		1.586,00 m	0 víziközmű vagyon
Papkeszi Cholor ltp. átemelő		átemelő gépház	POLIDOM	8,60 m2	21.474 víziközmű vagyon
		átemelő gépház szivattyú	D 14-7	1,00 db	0 rendszerfüggetlen víziközmű-elem
Papkeszi vízvezeték-hálózat		csővezeték elosztó	D40 KPE	40,00 m	13.905 víziközmű vagyon



Ellátásért felelős:

Királyszentistván

Tulajdoni arány:

18,19%

A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Víziközmű-rendszer megnevezése    Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer						
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Papkeszi vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	D32 KPE	10,00	m	3.793	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D63 KPE	306,00	m	107.277	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D200 KPE	400,00	m	41.378	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D110 KPE	640,00	m	512.605	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA80 KM-PVC	105,00	m	31.760	víziközmű vagyon
	bekötés	483 db	2.419,00	m	809.469	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA80 acél	20,00	m	377	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA125 ac	240,00	m	13.554	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA100 ac	1.099,00	m	97.455	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA80 ac	2.256,00	m	97.941	víziközmű vagyon
Papkeszi-Cholor Itp. átemelő távvezeték	szolgalmi jog	Papkeszi 054/47, 054/49, 054/51 hrsz.	3,00	db	3.489	Vagyoni értékű jog
	csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	1.846,00	m	323.363	víziközmű vagyon
Papkeszi-Vilonya-Királyszentistván távvezeték	csővezeték távvezeték	D160 KPE	4.363,00	m	961.032	víziközmű vagyon
	csővezeték távvezeték	NA125 ac	2.419,00	m	127.774	víziközmű vagyon
	csővezeték távvezeték	NA100 ac	545,00	m	46.302	víziközmű vagyon



Ellátásért felelős:

Királyszentistván

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány:

18,19%

A 2011. december 31-i vagyonleírás adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek  
meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése    Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer				
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus
Vilonya I. sz. kút K-5 védterület	Vilonya 09 hrsz.	9 979,00 m2	145 156	víziközmű vagyon
	gépház épület	20,00 m2	139	víziközmű vagyon
Vilonya vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	1 260,00 m	115 191	víziközmű vagyon
	bekötés	1 838,00 m	1 237 432	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	903,00 m	1 666 335	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	13,00 m	23 435	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	959,00 m	164 699	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	430,00 m	52 043	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	404,00 m	24 939	víziközmű vagyon
	Összesen		9 655 750	



Ellátásért felelős:

Papkeszi

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány:  
57,75%  
A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése		Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer			
Létesítmény:		Eszköz megnevezése/típus		Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték
Királyszentistván 1. sz. kút		kerítés		80,00 m	24.877
		védterület		Vilonya 0108/1 hrsz.	20.212
		1. sz. kút és kezelőépület		71,00 m	1.224.558
		1. sz. kút szivattyú		1,00 db	0
		irányítástechnika		1,00 db	0
Királyszentistván 2. sz. észlelőkút		2. sz. észlelőkút		10,00 m	27.286
Királyszentistván 2. sz. kút		transzformátorállomás és légvezeték		103,00 m	164.946
		kütégház		13,00 m2	533.859
		villamos bekötés		223,00 m	0
Királyszentistván 50 m3 medence		50 m3 medence		50,00 m3	116.633
		védterület		640,00 m2	21.945
		kerítés		86,00 m	20.982
Királyszentistván nyomásfokozó akna szivattyú		nyomásfokozó akna szivattyú		1,00 db	0
Királyszentistván régi kút		védterület		1.149,00 m2	50.242



# Ellátásért felelős:

Papkeszi

## Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Tulajdoni arány:

57,75%

Víziközmű-rendszer megnevezése    Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer						
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus		
Királyszentistván vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	D110 KPE	193,00	m	672.391	víziközmű vagy
	csővezeték elosztó	D63 KPE	48,00	m	167.233	víziközmű vagy
	csővezeték elosztó	D40 KPE	139,00	m	484.227	víziközmű vagy
	csővezeték elosztó	D32 KPE	48,00	m	167.223	víziközmű vagy
	szolgalmi jog	Királyszentistván 059/11 hrsz.	1,00	db	139.985	Vagyoni értékű jog
	csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	250,00	m	168.506	víziközmű vagy
	csővezeték elosztó	NA80 ac	1.269,00	m	600.339	víziközmű vagy
	bekötés	140 db	691,00	m	669.905	víziközmű vagy
	csővezeték elosztó	NA80 ac	330,00	m	58.277	víziközmű vagy
	Papkeszi 100 m3 glóbusz védterület	Papkeszi 054/4hrs.	2.159,00	m2	112.035	víziközmű vagy
	100 m3 glóbusz jelzőkabel	HG 100-23	100,00	m3	4.121.465	víziközmű vagy
	Papkeszi Cholor ltp. átemelő	átemelő gépház	8,60	m2	68.177	víziközmű vagy
	átemelő gépház szivattyú	D 14-7	1,00	db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
	Papkeszi vízvezeték-hálózat	D40 KPE	40,00	m	44.142	víziközmű vagy



Ellátásért felelős:

Papkeszi

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

A 2011. december 31-i vagyontelepítés adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Tulajdoni arány:

57,75%

Víziközmű-rendszer megnevezése    Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer					
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Papkeszi vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	D63 KPE	306,00	m	340 584
	csővezeték elosztó	D32 KPE	10,00	m	12 039
	csővezeték elosztó	D200 KPE	400,00	m	131 365
	csővezeték elosztó	D110 KPE	640,00	m	1 627 426
	csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	1 846,00	m	1 026 617
	csővezeték elosztó	NA80 KM-PVC	105,00	m	100 830
	szolgalmi jog	Papkeszi 054/47, 054/49, 054/51 hrsz.	3,00	db	11 076
	csővezeték elosztó	NA125 ac	240,00	m	43 032
	csővezeték elosztó	NA80 acél	20,00	m	1 201
	csővezeték elosztó	NA80 ac	2 256,00	m	310 948
Papkeszi-Cholor ltp. átmenelő távvezeték	csővezeték elosztó	NA100 ac	1 099,00	m	309 403
	bekötés	483 db	2 419,00	m	2 569 921
	csővezeték távvezeték	D160 KPE	4 363,00	m	3 051 099
Papkeszi-Vilonya-Királyszentistván távvezeték	csővezeték távvezeték	NA100 ac	545,00	m	147 003
	csővezeték távvezeték	NA125 ac	2 419,00	m	405 661



Ellátásért felelős: **Papkeszi**

Ágazat: **ivóvíz szolgáltatás**

Tulajdoni arány:

A 2011. december 31-i vagyontétel adatai alapján  
57,75% A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése    Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer						
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus		
Vilonya I. sz. kút K-5	gépház épület	20,00	m2	443	víziközmű vagyon	
	védterület	Vilonya 09 hrsz.	9 979,00	m2	460 845	víziközmű vagyon
Vilonya vízvezeték-hálózat	bekötés	246 db	1 838,00	m	3 928 626	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D90 KPE	903,00	m	5 290 314	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	959,00	m	522 890	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	1 260,00	m	365 712	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA100 ac	404,00	m	79 176	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	D110 KPE	13,00	m	74 401	víziközmű vagyon
	csővezeték elosztó	NA80 KM-PVC	430,00	m	165 226	víziközmű vagyon
Összesen				30 655 283		



Ellátásért felelős:

Vilonya

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány:

24,06%

A 2011. december 31-i vagyonleírás adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer				
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus
Királyszentistván 1. sz. kút védterület	Vilonya 0108/1 hrsz.	412,00 m2	8 422	víziközmű vagy on
1. sz. kút és kezelőépület		71,00 m	510 178	víziközmű vagy on
irányítástechnika	Siemens PLC S7-300	1,00 db	0	víziközmű vagy on
kerítés		80,00 m	10 364	víziközmű vagy on
1. sz. kút szivattyú	K 62-12	1,00 db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
2. sz. észlelőkút		10,00 m	11 368	víziközmű vagy on
Királyszentistván 2. sz. kút villamos bekötés		223,00 m	0	víziközmű vagy on
kütgépház	POLIDOM	13,00 m2	222 419	víziközmű vagy on
transzformátorállomás és légvezeték	VOTR 20/250	103,00 m	68 721	víziközmű vagy on
Királyszentistván 50 m3 medence		50,00 m3	48 592	víziközmű vagy on
védterület	Királyszentistván 059/2 hrsz.	640,00 m2	9 143	víziközmű vagy on
kerítés		86,00 m	8 741	víziközmű vagy on
Királyszentistván nyomásfokozó akna szivattyú	CR 5-11 Grundfos	1,00 db	0	rendszerfüggetlen víziközmű-elem
Királyszentistván régi kút védterület	Királyszentistván 4/3 hrsz.	1 149,00 m2	20 933	víziközmű vagy on



**Ellátásért felelős:**

**Vilonya**

**Ágazat:**

**ivóvíz szolgáltatás**

**Tulajdoni arány:**

24,06%

A 2011. december 31-i vagyonteljes adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek  
meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése    Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer					
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Királyszentistván vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	D32 KPE	48,00	m	69 670
	csővezeték elosztó	NA80 ac	1.269,00	m	250 115
	csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	250,00	m	70 204
	csővezeték elosztó	D110 KPE	193,00	m	280 135
	csővezeték elosztó	D40 KPE	139,00	m	201 740
	bekötés	140 db	691,00	m	279 097
	szolgalmi jog	Királyszentistván 059/11 hrsz.	1,00	db	58 320
	csővezeték elosztó	NA80 ac	330,00	m	24 279
	csővezeték elosztó	D63 KPE	48,00	m	69 673
	jelzőkábel		1.586,00	m	0
Papkeszi 100 m3 glóbusz	100 m3 glóbusz	HG 100-23	100,00	m3	1 717 097
	védterület	Papkeszi 054/4hrs.	2 159,00	m2	46 677
Papkeszi Cholor ltp. átemelő	átemelő gépház	POLIDOM	8,60	m2	28 404
	átemelő gépház szivattyú	D 14-7	1,00	db	0
Papkeszi vízvezeték-hálózat	szolgalmi jog	Papkeszi 054/47, 054/49, 054/51 hrsz.	3,00	db	4 614
					rendszerfüggetlen víziközmű-elem
					Vagyoni értékű jog







Ellátásért felelős:

Vilonya

Ágazat:

ivóvíz szolgáltatás

Tulajdoni arány:

24,06%

A 2011. december 31-i vagyonleltár adatai alapján  
A nettó értékek a tulajdoni arány alapján kerültek  
meghatározásra

Víziközmű-rendszer megnevezése				Papkeszi-Királyszentistván-Vilonya ivóvízellátó víziközmű-rendszer	
Létesítmény:	Eszköz megnevezése/típus	Mennyiség/mennyiség egység	Nettó érték	Vagyontípus	
Vilonya I. sz. kút K-5	Vilonya 09 védterület	9.979,00 m2	191.999	víziközmű vagyon	
	gépház épület	20,00 m2	185	víziközmű vagyon	
	Vilonya vízvezeték-hálózat	csővezeték elosztó	1.260,00 m	152.364 víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	404,00 m	32.986 víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	NA100 ac	1.838,00 m	1.636.757 víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	246 db	959,00 m	217.849 víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	NA100 KM-PVC	903,00 m	2.204.069 víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	D90 KPE	13,00 m	30.998 víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	D110 KPE	430,00 m	68.837 víziközmű vagyon	
	csővezeték elosztó	NA80 KM-PVC	Összesen	12.771.707	
Víziközmű-rendszer összesen			53.082.740		



## **2. számú melléklet**



**2/1. számú melléklet**



Település neve	Fekvés	HRSZ	HRSZ1	Szolgalmi jog megnevezése	Szolgalmi jogosultja	Cím		
PAPKESZI	2	54 /47		Vízvezetési szolgalmi jog	BAKONYKARSZT VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	8200	VESZPRÉM	Pápai 41.
PAPKESZI	2	54 /49		Vízvezetési szolgalmi jog	BAKONYKARSZT VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	8200	VESZPRÉM	Pápai 41.
PAPKESZI	2	54 /51		Vízvezetési szolgalmi jog	BAKONYKARSZT VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	8200	VESZPRÉM	Pápai 41.
	2 külterület							



Település neve	Fekvés	HRSZ	HRSZ1	Szolgalmi jog megnevezése	Szolgalmi jogosultja	Cím			
KIRÁLYSZENTISTVÁN	2	59	/11	Vízvezetési szolgalmi jog	BAKONYKARSZT VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Pápai	41.
KIRÁLYSZENTISTVÁN	2	46		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
KIRÁLYSZENTISTVÁN	2	67		Vízvezetési szolgalmi jog	VESZPRÉM MEGYEI VÍZ ÉS CSATORNAMŰ VÁLLALAT	8200	VESZPRÉM	Budapest	5
	2 külterület								



Település neve	Fekvés	HRSZ	HRSZ1	Szolgalmi jog megnevezése	Szolgalmom jogosultja	Cím		
VILONYA	2	27	/9	Szennyvízvezetési szolgalmi jog	BAKONYKARSZT VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG	8200	VESZPRÉM	Pápai 41.
	2 külterület							



## **2/2. számú melléklet**



Királyszentistván-Vilonya-Papkeszi

vízbázis: Királysztentistván 1. sz. vízműkút (Vilonya K-5)

Királysztentistván 2. sz. vízműkút (Királysztentistván K-2)

Iktatószám	Ügyszám	Vksz	Jogerő	Kijelölt védőterület
68490/2007.	19595/2005.	193/1466-5807 (VÉD)	2007.11.16	b, k, hydr. A, B v.idom, vt

Előírások Önkormányzatok számára:	Alaphatározat	Határidő
szükség esetén kártalanítás	5. pont	folyamatos
növény- és talajvédelmi előírások betartatása	6. pont	folyamatos
megfelelő hulladékgyűjtés, -kezelés betartatása	7.4-7.5. pont	folyamatos
ingatlanok rákötése szv-csatornára	8. pont	folyamatos
állattartási rendelet előírás szerint	8. pont	folyamatos
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	8. pont	folyamatos
TESZ, HÉSZ módosítása	8. pont	folyamatos

Előírások Jegyző (építés hatóság) számára:	Alaphatározat	Határidő
hatáskörben tilalmak, korlátozások érvényesítése	9. pont	folyamatos
zárt tárolók, közműpótlók létesítésének szab. előírás szerint	9. pont	folyamatos





KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

JOGERŐS  
a 2004. évi CXLI. törvény alapján.  
20. 11. 09. 05.  
Kiss Róbert  
osztályvezető

Ügyiratszámunk: 19595/2005.  
Iktatószám: 65737/2011.  
Ügyintézőnk: Frigyesiné/Pauker D./Kiss Hajnalka  
Vksz.: „D25”/6261-13024(VÉD)

Boilerház 176849  
Elt. 2011. 10. 06.

1819-6/2011/2-1

Tárgy: Királyszentistván-Vilonya-Papkeszi vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozat  
módosítása

HATÁROZAT

1. A BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt. (8200 Veszprém, Pápai u. 41., KÜJ:100364439, KSH: 11338024-3600-114-19) üzemeltetésében álló Királyszentistván-Vilonya-Papkeszi vízbázis vízminőség védelmére a 86366/2007. ikt. számú határozattal módosított 68490/2007. iktatószámú (ügyszám: 19595/2005.) „*Királyszentistván-Vilonya-Papkeszi vízbázis belső, külső, valamint „A” és „B” hidrogeológiai védőterületet kijelölő*” határozatot (továbbiakban: alaphatározat) az alábbiak szerint

módosítom.

- 1.1. Az alaphatározat 3.3. „Külső védőterület” pontjából törölöm a Királyszentistván 059/8 hrsz.-ú területet és egyben kiegészítem a külső védőterülettel érintett ingatlanok táblázatát a következő helyrajzi számokkal:

- 3.3. A külső védőterülettel érintett ingatlanok: (a 28/2010. Munkaszámú változási vázrajz és terület-kimutatás alapján)

Királyszentistván külterület

Sorszám	Hrsz.	Terhelt terület (m2)
1.	059/11	28.5607
2.	061	1962
3.	066/2	1.0411

A külső védőterületekre vonatkozó előírásokat és korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 12.§ (1)-(4) bekezdése és az 5. számú melléklete tartalmazza.

A külső védőterülettel érintett ingatlanok esetében a védőterületi korlátozásokat az ingatlan nyilvántartásba kell bejegyezni.

- 1.2. Az alaphatározat 4.1. pontját kiegészítem az alábbi ingatlanokkal:

- 4.1. A hidrogeológiai „A” védőterületre eső ingatlanok (a 28/2010. Munkaszámú változási vázrajz és földkönyv alapján)

Királyszentistván zártkert

Sorszám	Hrsz.	Terhelt terület (m2)
1.	184/1	1.1846

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.

Telefax: (22) 313-564

Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Ügyfélfogadási idő:

Hétfő, Szerda: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

Kedd, Csütörtök, Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>



2.	406	80
3.	407	66
4.	408	58
5.	409	515
6.	410	79
7.	411	68
8.	412	177
9.	413	539
10.	414	739
11.	415	467
12.	416	268
13.	417	187
14.	418	137
15.	419	141
16.	420	93
17.	421	90
18.	422	75
19.	423	770
20.	424	288
21.	425	1.101
22.	426	778
23.	427	568
24.	428	705
25.	429	414
26.	430	521
27.	431	926
28.	432	732

A hidrogeológiai „A” védőterületek által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a Vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

2. A jogerős határozattal megkeresem az illetékes Veszprémi Körzeti Földhivatalt azzal, hogy a határozat alapján a külső védőterület kijelölésével kapcsolatos használati korlátozásokat a külső védőterületre eső ingatlanok esetében vezesse be az ingatlan-nyilvántartásba a következő szövegezéssel:

*„Királyszentistván vízbázis külső védőterülete. A korlátozásokat a KDT. Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (KDT. KTVF) 65737/2011. ikt. számú, a 86366/2007. ikt. számú határozatokkal módosított 68490/2007. ikt. számú határozata tartalmazza.”*

3. A határozattal megkeresem Királyszentistván Község Önkormányzatát, hogy a védőterületet kijelölő határozatot a helyben szokásos módon az átvételtől számított 15 napra tegye közzemlére



(közhírré) és az erről szóló értesítést küldje meg a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek. (A közszemlére tett iraton mind a kifüggesztés, mind a levétel napját fel kell tüntetni.)

4. Az alaphatározat egyéb, itt nem érintett rendelkezéseit hatályukban változatlanul fenntartom.
5. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő **8 napon belül** a Vízikönyvi Okirattár Vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
6. A hivatalból indult eljárásban illeték, illetve igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség, valamint egyéb eljárási költség nem merült fel.
7. Döntésem ellen a közléstől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de hozzám, 2 példányban benyújtott – illetékköteles – fellebbezést lehet benyújtani. A fellebbezést az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség bírálja el. A Főfelügyelőség jelen döntést helybenhagyhatja, vagy megsemmisítheti, avagy a megsemmisítés mellet új eljárásra utasíthat.

### INDOKOLÁS

A Közép- dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (továbbiakban: Felügyelőség) a 68490/2007. iktatószámú (ügyszám: 19595/2005.) határozattal (alaphatározat) kijelölte Királyszentistván-Papkeszi-Vilonya vízbázis belső, külső, valamint hidrogeológiai „A” és „B” védőterületét.

A határozat 86366/2007. ikt. szám alatt kiegészítésre került a belső védőterület korlátozásainak előírásaival, valamint a külső védőterületet érintő ingatlanok adataival.

A Veszprémi Körzeti Földhivatal a 33.706/2/2008. számú határozatával bejegyezte a „védőterület” tényét a külső védőterülettel érintett ingatlanok tulajdoni lapjára.

Rédl Ágnes, Királyszentistván, Fő u. 42. szám alatti lakos fellebbezést nyújtott be a Körzeti Földhivatal I. fokú határozata ellen. Sérelmezte a tulajdonában, illetve rész tulajdonában lévő Királyszentistván 059/8 és 066/2 hrsz.-ú ingatlanokra megállapított, védőterületi korlátozással érintett terület nagyságának megjelölését.

A Veszprém Megyei Földhivatal a 30.285/2/2008. számú II. fokú határozatával megsemmisítette a Körzeti Földhivatal I. fokú határozatát és új eljárás lefolytatását rendelte el.

Az új eljárásban a Veszprémi Körzeti Földhivatal 36415/4/2008.04.26. szám alatt megkereste a Felügyelőséget azzal, hogy a védőterület ténye, mint jogi jelleg, csak részben teljesíthető, mivel a 059/8 és a 066/2 helyrajzi számok esetében a korlátozás nem bejegyezhető. Ezt követően a Veszprémi Körzeti Földhivatal a Királyszentistván 059/2, 063, 065, 401, 402, 403, 404, 405, 64/2 hrsz.-ra, valamint a Vilonya 0108/2 hrsz.-ú ingatlanokra a védőterületi korlátozás tényét bejegyezte, a 059/8 és a 066/2 hrsz.-ú ingatlanokra azonban bejegyzés nem történt.

A tényállás tisztázása során megállapítást nyert, hogy – számelírás következtében – a területkimutatásban a védőterülettel érintett területek nagysága tévesen került feltüntetésre, ezáltal a határozatban is hibás területnagyság szerepelt.

A 53829/2008. iktatószám alatt felszólítottuk a Bakonykarszt Zrt.-t, hogy a védőterület kijelölése alapjául szolgáló ingatlan-nyilvántartási munkarészeket vizsgálja felül és a javított földhivatali munkarészeket nyújtsa be a Felügyelőségre.

A Bakonykarszt Zrt. 2008. december 04.-én benyújtotta a Felügyelőségre a TETRA-XXI. Bt. által készített módosított, illetve kiegészített ingatlan-nyilvántartási munkarészeket (területkimutatás, vázrajz).

Az eljárás során az engedélyes jelezte, hogy a hidrogeológiai „A” védőterület lehatárolásában – területek belterületbe csatolása miatt – változás történt, ezért az arra vonatkozó munkarészek átdolgozása is szükségessé vált.

A hatósági eljárás lefolytatásához a Bakonykarszt Zrt. a 2050-4/2010/K-1. ügyiratszámú beadványa mellékleteként benyújtotta a hidrogeológiai „A” védőterületre vonatkozó kiegészítő adatokat.

Az eljárás során a szakhatóságok megkeresését mellőztem, mert jelen módosítás feladatkörüket nem érinti.



Fentiekre tekintettel, az alaphatározatot *a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény* (továbbiakban: Vgtv.) 30.§ (1) bekezdése alapján, figyelemmel *a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 12.§-ára, hivatalból módosítottam.

Döntésemet *a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 347/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 17. § (1) – (2) bekezdése és a Vgtv. 30. § (1) bekezdése szerinti hatáskörében, valamint a Korm. r. 5. (2) bekezdése, 1. számú melléklet IV. fejezet 3. pontja és *a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL törvény (továbbiakban: Ket.) 21. § (1) bekezdés c.) pontja szerinti illetékességi alapján eljárva hoztam meg.

A vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzést *a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról* szóló 23/1998. (XI.06.) KHVM rendelet 10.§ (3-4) bekezdése alapján írtam elő.

Földhivatali megkeresésem jogalapja *a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről* szóló 123/1997. évi (VII.18.) Korm. rendelet 18. §-a.

Az eljárás hivatalból indult, ezért illeték - illetve igazgatási szolgáltatási díj mentes.

A határozatommal szemben a Ket. 99. § (1) bekezdésében meghatározott határidőn belül, a 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget.

Azon ügyfelek esetében, akikkel a Felügyelőség döntését postai úton közli, a Ket. 78. § (10) bekezdése, valamint a 98. § és 99. § (1) bekezdése alapján a közléstől, azaz a kézhezvételtől számított 15 nap áll rendelkezésre jogorvoslati kérelem benyújtására.

A jogorvoslati eljárás illetéke *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. tv. 29.§ (2) bekezdése alapján 5.000 Ft., melyet illetékbélyeg formájában kell leróni.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről *a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 7/2000. (V. 18.) KöM rendelet szerint intézkedtem.

Székesfehérvár, 2011. augusztus 1.

**Dr. Zay Andrea**

igazgató megbízásából, távollétében

**Serné Mórén Anikó s.k.**

engedélyezési igazgatóhelyettes

Kiadmány hitelül:

**Simon Ilona**

engedélyezési előadó







KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

lakönyv sz.	Erkezés dátuma	
123683	2008 JAN 28	
szignált szervezet / ügyintéző		
Üzem. 0.		
kiadva	Iktatószám	
igen nem	154-5/2008/B-1	
Vezérig.	Műzaki ig.	Gazd. ig.

Ügyiratszámunk: 19595/2005.  
Iktatószámunk: 86366/07  
Ügyintézőnk: Frigyesiné/Pauker D.  
Melléklet:  
Vksz.: „D25”/6261-13024(VÉD)  
KÜJ: 100364439  
KTJ: 11338024

Tárgy: Királyszentistván-Vilonya-Papkeszi vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása határozat módosítása

HATÁROZAT

A BAKONYKARSZT Zrt (8200 Veszprém, Pápai u. 41.) részére tárgyi ügyben kiadott 68490/2007. sz. **Királyszentistván-Vilonya-Papkeszi vízbázis belső, külső, valamint „A” és „B” hidrogeológiai védőterületet kijelölő határozatot** (továbbiakban: alaphatározat) az alábbiak szerint

módosítom.

1. Az alaphatározat **3.1. „Belső védőövezet”** pontja kiegészül az alábbi korlátozásokkal:

Az egyes védőidomokban, védőterületeken olyan tevékenység végezhető, amely a kitermelés alatt álló vagy a már kitermelt víz minőségét, mennyiségét, valamint a vízkitermelési folyamatot nem veszélyezteti.

A belső védőidomban és védőövezet területén csak a vízkivétel létesítményei és olyan más létesítmények helyezhetők el, melyek a vízkivételhez csatlakozó vízellátó rendszer üzemi céljait szolgálják. A létesítményeket és berendezéseket úgy kell üzemeltetni, hogy szennyező anyag ne kerülhessen a vízbe, a terepfelületre vagy a felszín alá, a vizet gyűjtő, kitermelő, szállító berendezésekben.

Telefon: (22) 514-300  
Telefax: (22) 313-564

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.  
Levél cím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310  
Ügyfélfogadási idő:  
Hétfő-csütörtök: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>  
Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az ügyiratszámunkra!  
y:\dokutar\kiadmany\2008\19595-07-2.doc



A belső védőövezet területén:

- a.) elhelyezett létesítményekben keletkező szenny- és használt vizet nyomáspróbával ellenőrzött, kettős falú szennyvízcsatornában kell kivezetni a védőterületről úgy, hogy a külső védőövezeten előírt feltételeket kielégítse. A kettős falú csatorna vízzáróságát havonta kell ellenőrizni a belső védőterületen kívül elhelyezett akna alkalmazásával, melyben a csatorna és a védőcső közötti gyűrűstérből az esetlegesen elszivárgó vizek összegyűjthetők, majd a külső védőövezeten kívülre továbbíthatók. Az ellenőrzés elvégzését, valamint annak eredményét a vízkivételi üzemnaplóban rögzíteni kell
- b.) a terepszint úgy kell kialakítani, hogy ott csapadékvízből visszamaradó pangó vizek ne keletkezhessenek. A védőövezeten lehetőleg összefüggő fűvesített területet kell kialakítani, ahol trágyázás (szerves és műtrágyázás), valamint növényvédő szerek használata tilos. A nem fűvesíthető felületeket időtálló, szennyezést nem okozó anyaggal kell burkolni. Felszínközeli vízadók, valamint vezetékek és műtárgyak közelében csak olyan fák, bokrok telepíthetők, melyek gyökérzete ezeket nem éri el.
- c.) A vizilétesítményekkel azonos tulajdonjognak kell fennállnia. A védőövezetet be kell keríteni, vagy őrzéséről egyéb módon kell gondoskodni.
- d.) rendszeresen a vizilétesítmény üzemeltetőjének azok a dolgozói tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek, és a külön jogszabályban meghatározott rendszeres egészségügyi ellenőrzést igazoló egészségügyi könyvvel rendelkeznek. Belépésre jogosultak, továbbá az itt dolgozók munkájának irányítói, valamint az ellenőrzésre jogosult hatósági személyek, tovább azok, akiket a védőterület tulajdonosa erre (így például átmeneti munkavégzésre) esetileg feljogosít. A belépésre engedélyt adó köteles gondoskodni arról, hogy az ideiglenesen ott tartózkodók szennyezést ne okozzanak.

2. Az alaphatározat **3.3. „Külső védőterülettel”** érintett ingatlanok pontjának táblázata kiegészül az alábbi ingatlanokkal:

**Királyszentistván külterület**

Hrsz	Tulajdonos	Cím	Terhelt terület (m <sup>2</sup> )
059/2	Bakonykarszt Zrt.	Veszprém, Pápai u. 41.	640
063	Királyszentistván Község Önkormányzata	Királyszentistván, Fő u. 12.	846
064/2	Királyszentistván Község Önkormányzata	Királyszentistván, Fő u. 12.	4173
065	Gáspár Gézané	Balatonkenese, Urbán u. 3/4.	3120



3. Az alaphatározat 4.5. pontjának kötelezettségét kiegészítem az alábbiak szerint:

Az engedélyes (BAKONYKARSZT Zrt.) köteles:

- A **külső** és a **hidrogeológiai „A” – „B” védőövezet** felszíni határát, tereptárgyakhoz, terepvonalakhoz, egyéb természetes vagy mesterséges tájékozdási pontokhoz igazítva táblákkal kell megjelölni.
4. Az alaphatározat jelen módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is hatályban maradnak.
5. **A jogerős határozattal megkeresem az illetékes Veszprém Körzeti Földhivatalt** azzal, hogy a határozat alapján a külső védőterület kijelölésével kapcsolatos használati korlátozásokat a **külső védőterületre eső ingatlanok esetében** vezesse be az ingatlan-nyilvántartásba a következő szövegezéssel:

**„Királyszentistván vízbázis külső védőterülete. A korlátozásokat a KDT. Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (KDT. KTVF) 68.490/2007. és a 86366 /2007. számú határozata tartalmazza.”**

6. Az alaphatározat egyéb, itt nem érintett rendelkezéseit hatályukban változatlanul fenntartom.
7. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő **8 napon belül** a Vízikönyvi Okirattár Vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
8. E határozat ellen az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül, 2 példányban benyújtandó – illetékköteles - fellebbezéssel lehet élni.

## INDOKOLÁS

A KDT. Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a 68490/2007. számú határozattal kijelölte Királyszentistván-Papkeszi-Vilonya vízbázis belső, külső, valamint hidrogeológiai „A” és „B” védőterületét.

Hivatalból észleltem, hogy a határozatban nem rendelkeztem a belső védőterületi korlátozásokról, valamint a külső védőterületre eső magáningatlanok felsorolása nem teljes.

Fentiek alapján a vízjogi üzemeltetési engedélyt a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 30.§ (1) bekezdése alapján, figyelemmel a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 12.§-ára, hivatalból módosítottam.



Az eljárás során a szakhatóságok megkeresését mellőztem, mert jelen módosítás feladatkörüket nem érinti.

A határozatom elleni fellebbezési jogot a 2004. évi CXL tv. 98.§ (1) és a 99 § (1) bekezdése alapján biztosítottam.

Határozatomat a 347/2006. (XII.23.) Korm. rendeletben megállapított hatáskörömben – a rendelet I. sz. mellékletében meghatározott illetékességi területre figyelemmel – adtam ki.

A vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzést a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998. (XI.06.) KHVM rendelet 10.§ (3-4) bekezdése alapján írtam elő.

A hivatalból indult eljárás illetékmentes.

A jogorvoslati eljárás illetéke az 1990. évi XCIII. Tv. alapján 10.000.-Ft, melyet illetékbélyegben kell leróni.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről intézkedtem.

Székesfehérvár, 2008. január 22.

Kiadmány hitelül:

Hiller Lőrinc

engedélyezési iroda ügykezelő



Kling István sk. s.k.

igazgató

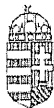
Kapják:

1. Bakonykarszt Zrt. 8200 Veszprém, Pápai u. 41. Tv
2. Királyszentistván Község Önkormányzat 8195 Királyszentistván, Fő u. 12. Tv
3. Vilonya Község Önkormányzat 8194 Vilonya, Kossuth u. 18. Tv
4. Papkeszi Község Önkormányzat 8183 Papkeszi, Fő u. 42. Tv
5. Berhida Város Jegyzője 8181 Berhida, Veszprémi út 1-3.
6. Veszprém Megyei MSZH Talajvédelmi Hatóság 8229 Csopak, Kishegyi u. 13.
7. Veszprém Megyei MSZH Erdészeti Igazgatóság 8200 Veszprém, Szent Margit park 2.
8. ÁNTSZ Veszprémi, Várpalotai, Zirci Kistérségi Intézete 8201 Veszprém, Pf.: 207.
9. Gáspár Gézáne 8174 Balatonkenese, Urbán Ernő utca 3/4. + alaphatározat +/tv
10. KÖDU KÖVIZIG 8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6.
11. Irattár

Jogerő után:

11. mint az 1. szám alatti + terv
12. Vízikönyv + terv
13. Körzeti Földhivatal 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9. + munkarész
14. Hatósági nyilvántartás





KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI MINISZTERIUM



KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI  
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG

JOGERŐS

a 2004. évi CXI. törvény alapján.

2007. 11. 16.

osztályvezető

Festékönyv sz. <b>12A768</b>	Érkezés dátuma 2007 DEC 05.
Szigetelt szervezet / ügyintéző Uzenw. O.	
<input checked="" type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem	Iktatószám 1906-5/2007/10-1
Vezető 	Műszaki ig. 
Gazd. ig. 	

Ügyiratszámunk: 19595/2005.

Iktatószám: 68490/2007.

Ügyintézőnk: Frigyesiné/Pauker D.

Melléklet:

Vksz.: 193/1466-5807(VÉD)

KÜJ: 100364439

KTJ: 11338024

*Bevételezve*

Tárgy: Királyszentistván-Vilonya-Papkeszi vízbázis védőterületének kijelölése és kialakítása

## HATÁROZAT

A BAKONYKARSZT Zrt (8200 Veszprém, Pápai u. 41.) üzemeltetésében álló Királyszentistván-Vilonya-Papkeszi vízbázis vízminőség védelmére e határozat rendelkező részében meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel

belső és külső, valamint „A” és „B” hidrogeológiai védőterületet (védőidomot) jelölök ki.

A Bakonykarszt Zrt.-t, mint a vízbázis területén lévő víziközművek üzemeltetőjét, valamint Királyszentistván Község Önkormányzatát (8195 Királyszentistván, Fő u. 12.), Vilonya Község Önkormányzatát (8194 Vilonya, Kossuth u. 18.) és Papkeszi Község Önkormányzatát (8183 Papkeszi, Fő u. 42.), mint a nevesített közművagyron tulajdonosait a megállapodás szerinti együttes felelősségviselés terhe mellett kötelezem arra, hogy a kijelölt védőterületnek (védőidomnak) e határozat rendelkező részében meghatározott és a jogszabály szerint egyébként szükséges kialakításával kapcsolatos feladatokat a megjelölt időpontig végezze el, illetve azok elvégzéséről gondoskodjon.

Telefon: (22) 514-300  
Telefax: (22) 313-564

Székesfehérvár, Hosszúsétátér 1.  
Levélcím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310  
Ügyfélfogadási idő:

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az ügyiratszámunkra!  
y:\dokum\ktadm\2007\19595-07-1.doc

Hétfő-csütörtök: 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>  
Péntek: 9<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>



### 1. A védendő vízbázis főbb műszaki paraméterei:

#### Védelem alá helyezett felszín alatti vízbázis megnevezése:

Berhida-Ösi-Királyszentistván-Papkeszi-Vilonya kistérségi vízellátó rendszer királyszentistváni és vilonyai vízbázisa

A vízmű 23.187/2000. sz. (vksz: D 25/6261-13024) vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.

#### Védelem alá helyezett vízkivételi mű:

Vilonya 0108/1 hrsz-ú területen lévő K-5 kataszteri számú mélyfúrású kút, mely 1977-ben létesült.

Mélysége 70 m, szűrőzése 45 – 65 m közötti. EOv koordinátái: X = 196.972 (4), Y = 574.507 (8)

Királyszentistván 064/1 hrsz-ú területen lévő K-2 kataszteri számú mélyfúrású kút, mely 1992-ben mélyült. Mélysége 130 m, szűrőzése 36 – 121 m között négy szakaszban történt. EOv koordinátái: X = 196.774 (4), Y = 574.197 (3).

#### Védendő vízkészlet:

Vízadója: felső triász dolomit, a kitermelt víz típusa: karsztvíz

Mennyisége (távlati tervezett víztermelés): 600 m<sup>3</sup>/nap, 219.000 m<sup>3</sup>/év.

#### Vízminőség

A kitermelt víz kalcium-magnézium hidrogénkarbonátos karsztvíz. A vízadó nitráatterhelése az utánpótlási terület egy részén jelentősen meghaladja az ivóvíz szabvány elfogadható értékét. Az I. sz. kút vizének nitráttartalma, a kút védettebb helyzetéből adódóan viszonylag kedvező és stabil (15-25 mg/l), míg a II. sz. kút vize a Séd belső védőterületre is eljutó, 1996. évi árvizét követően esetenként többszörösen is meghaladja az ivóvízre vonatkozó határértéket. A II. sz. kút azóta hálózatra nem üzemel.

### 2. MEGFIGYELŐ HÁLÓZAT

A diagnosztikai vizsgálatok során kiépült a vízbázis megfigyelő hálózata az alábbiak szerint:

#### Ksz-1 jelű karsztvíz-figyelőkút

Kút helye: Királyszentistván 059/1 hrsz-ú ingatlan

Kataszteri szám: K-3

Kivitelezés ideje: 1999. május

EOv koordinátái: X = 196.823 ksz = 9  
Y = 574.197 ksz = 3

- mélysége: 38,0 m
- csővezés: 0,0 – 1,5 m-ig Ø 219/209 mm acélcső  
0,0 – 38,0 m-ig Ø 125/113 mm KMPVC cső
- szűrőzés: 31,5 – 37,5 m
- nyugalmi vízszint: -29,7 m
- a 60 l/p vízhozamhoz tartozó üzemi vízszint: -29,7 m.

#### Ksz-2. jelű karsztvíz-figyelőkút



Kút helye: Királyszentistván 029/1 hrsz-ú ingatlan

Kataszteri szám: K-4

Kivitelezés ideje: 1999. május

EOV koordinátái: X = 196.163 ksz = 6  
Y = 573.826 ksz = 1

- mélysége: 33,6 m
- csövezés: 0,0 – 3,6 m-ig Ø 219/209 mm acélcső  
0,0 – 33,6 m-ig Ø 125/113 mm KMPVC cső
- szűrőzés: 28,5 – 31,5 m
- nyugalmi vízszint: -20,3 m
- a 60 l/p vízhozamhoz tartozó üzemi vízszint: -20,3 m.

### Ksz-3. jelű karsztvíz-figyelőkút

Kút helye: Vilonya 03/2 hrsz-ú ingatlan

Kataszteri szám: Vilonya K-6

Kivitelezés ideje: 1999. június

EOV koordinátái: X = 196.501 ksz = 2  
Y = 574.554 ksz = 0

- mélysége: 44,0 m
- csövezés: +0,2 – 5,5 m-ig Ø 241/228 mm acélcső  
+0,25 – 24,4 m-ig Ø 168/159 mm acélcső  
+0,3 – 44,0 m-ig Ø 125/113 KMPVC cső
- szűrőzés: 26,5 – 29,5 m és  
32,0 – 34,0 m között
- nyugalmi vízszint: -8,7 m
- a 16 l/p vízhozamhoz tartozó üzemi vízszint: -32,1 m.

Kútfej: Ø 168 mm acél védőcső, terepszinten betongallérral rögzítve, zárható kútsapkával ellátva.

## **3. VÉDŐÖVEZETEK**

A védőidomok, védőterületek meghatározása elérési idők alapján, állandó (permanens) mozgást feltételezve, a vízkivételi műtől kiindulva, hidrodinamikai modellezéssel történt.

A belső, külső, valamint a hidrogeológiai „A” és „B” védőövezetek felszíni kiterjedését az engedélyezési terv földhivatali munkarészeit tartalmazó területkimutatás térképlapjai szemléltetik M = 1 : 4000 méretarányban.

### 3.1. Belső védőövezet

A 20 napos elérési idejű belső védőterület a jelenleg kialakított, a vízkivételi helytől számított 20 m sugarú körnek megfelelő területnél nem adódott nagyobbra, így annak módosítására nincs szükség. A belső védőterület:

I. sz. kút: Vilonya 0108/1 hrsz ingatlan (Bakonykarszt Zrt. tulajdonában),

II. sz. kút: Királyszentistván 064/1 hrsz-ú ingatlan (Királyszentistván Község Önkormányzat tulajdonában).

### 3.2. Külső védőövezet

A külső védőidom rendeltetése a le nem bomló, továbbá a bakteriális és egyéb lebomló szennyező anyagok elleni védelem. A vízmű külső védőövezete az a terület, amelyr



öl a víz fél év alatt eléri a vízkivételi helyet.

A külső védőterülettel érintett ingatlanok esetében a védőterületi korlátozásokat az ingatlan nyilvántartásba kell bejegyezni

3.3.A külső védőterülettel érintett ingatlan: (a földhivatali munkarész terület kimutatása alapján):

Hrsz	Terhelt terület (m2)	Tulajdonos	Cím
Vilonya külterület			
0108/2	41455	Horváth Endre	Vilonya, Hétvezér utca 1.
Királyszentistván külterület			
059/8	2777799	Rédl Ágnes Rédl Orsolya	Királyszentistván, Fő u. 42.
066/2	20832	Cseh Lajosné  Mészáros Lajosné Varró András Piros Gyula Tósoki Zoltánné Egyetértés Mg. Szöv. Somody Árpádné Táczos Hajnalka, Fő u. 7. Tánczos Irén Vitáris Jánosné Németh Ilona Gimesi Györgyné Puskás István Puskás Gyula Kőszegi Ferencné Nagy Jolán Schlakker Imréné Kálmán László Kaki Ferencné Kőszegi Gyuláné Kőszegi Gyula Kőszegi Ferenc Dr. Szigeti Jenő Ferencné Jenei László Tamás Károlyné Bányai Jánosné Várszegi Erika Orbán Imre Horváthné Orbán Katalin	Szentkirályszabadja, Balatoni utca 26. Királyszentistván, Fő u. 31. Királyszentistván Tótvázsony, Magyar u. 14. Veszprém, Csikász F. u. 7. Balatonkenese, Fő u. 33. Királyszentistván, Fő u. 27. Királyszentistván, Fő u. 7. Királyszentistván, Fő u. 7. Királyszentistván, Hegyi u. 68. Királyszentistván, Királyszentistván, 1100 Bp., Pongrácz u. 17. Királyszentistván, Fő u. 20. Királyszentistván, Királyszentistván, Királyszentistván, Kossuth u. 5. Királyszentistván, 1000 Budapest Királyszentistván, Fő u. 7. 1220 Bp., Szentendrei u. 10/A Királyszentistván, Fő utca 32. Mosonmagyaróvár, Széchenyi u. 3. Királyszentistván, Dózsa u. 9. Királyszentistván, Fő u. 14. Szentbékállá, Dózsa u. 10/A. Királyszentistván, Dózsa u. 20. Balatonkenese, Urbán u. 3/2. Balatonkenese, Urbán u. 3/2 Balatonalmádi, Fűzfő u. 126. Várpalota, Vioa u. 53.



		Mészáros Lajosné Lángi Ferenc Lángi Zoltán Csomai Iván Németh András Miklós Németh András Nemzeti Földalapkezelő Szervezet	Várpalota, Honvéd u. 12. Veszprém, Mester u. 7. Veszprém, Solyi u. 18. Veszprém, Solyi u. 18. 1055 Bp., Kossuth tér 11.
--	--	--	---

#### Királyszentistván belterület

401	723	Rédl Ágnes	Királyszentistván, Fő u. 42.
402	173	Királyszentistván Közs. Önkorm.	Királyszentistván, Fő u. 12.
403	271	Tánczos Kálmán Zoltán Tánczos Béla	1020 Budapest, Irén utca 2. Ismeretlen
404	1781	Sümegi Gabriella	Balatonalmádi, Dózsa Gy. u. 56.
405	7503	Rédl Ágnes Ráé Orsolya	Királyszentistván, Fő . 42.

#### 3.4.A külső (180 napos elérési idejű) védőterületre vonatkozó korlátozások:

##### Általános műszaki előírások és korlátozások:

- A felszínalatti vízbázisok külső védőterületén és védőidomában olyan tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése melynek jelenléte vagy üzemeltetése következtében csökkenhet a vízkészlet természetes védettsége, illetőleg a vízbe 20 napon belül le nem bomló szennyező anyag illetve élőlény kerülhet, TILOS
- Szükség szerint tereprendezést kell végezni, úgy hogy ott pangó víz sem elöntésből, sem csapadékból ne keletkezzen.
- Meglévő közutat és annak útárkát vízzáró burkolattal kell ellátni. Az útárkot úgy kell kialakítani, hogy a vizeket a külső védőterület határán kívülre vezesse. Az útfenntartáshoz használatos anyagokat tárolni tilos. Az érintett útszakaszra a Megállni tilos táblát ki kell helyezni.
- Növénytermesztés során az alkalmazott technológia nem károsíthatja a vízminőséget. A növénytermesztési technológia csak az illetékes hatóságok olyan állásfoglalása alapján változtatható meg, amely szerint a megváltozott technológia nem lesz káros hatással a vízminőségre. Amennyiben a szántó művelésű területeken növénytermesztést folytatnak, a termesztendő növények ismeretében kell kidolgozni a növényvédelmi és a növény tápanyagigényének megfelelő tápanyagutánpótlódási technológiát, rendszeres talajvizsgálatra alapozva. Gyorsan lebomló növényvédőszer alkalmazása javasolt.
- Nagytestű állattartás, állattenyésztés tilos. Háziállatok (kutya, macska, korlátozott számban baromfi) tartása megengedett.
- Legeltetés 2 m-nél mélyebb talajvíz esetén megengedett, - de az itatás és a delettetés a védőterületen nem megengedett.



- Folyékony üzemanyag és vegyi anyag tárolása tilos.
- Kutatófúrás, vagy új kút létesítése csak ekkor engedhető meg, ha a meglévő vízbázis zavarása nélkül történik (pl. más vízáadó felhasználásával), további vízkivételt, a vízmű tönkrement kútjának pótlását, vagy a vízkészlet mennyiségének, minőségének ellenőrzését szolgálja.//

#### A külső védőterületen TILOS:

- Lakótelep; új parcellázás, üdülőterület kialakítása
- Lakóépületek csatornázás nélkül
- Házi szennyvíz szikkasztás
- Szennyvíztisztító telep
- Települési folyékonyhulladék lerakó létesítése és üzemeltetése
- Települési hulladéklerakó létesítése és üzemeltetése
- Építési hulladéklerakás
- Temető létesítése és üzemeltetése
- Házikertek, kiskertművelés
- Erősen mérgező anyagok előállítása, feldolgozása, tárolása, lerakása
- Mérgező anyagok előállítása, feldolgozása, tárolása
- Ásványolaj és termékek előállítása, vezetése, feldolgozása, tárolása
- Veszélyes-hulladék lerakó létesítése, üzemeltetése
- Veszélyes-hulladék ártalmatlanító létesítése, üzemeltetése
- Veszélyes hulladék üzemi gyűjtő létesítése, üzemeltetése
- Élelmiszeripari szennyvizek szikkasztása, hulladékaik tárolása
- Egyéb ipari szennyvizek szikkasztása
- Salak, hamu lerakás
- Komposztáló telep létesítése, üzemeltetése
- Önellátást meghaladó állattartás
- Állatok deleltetése
- Hígrágya és trágyalé leürítés és vele történő trágyázás
- Szennyvízöntözés
- Növényvédőszer permetezés légi úton
- Növényvédőszer alkalmazása
- Növényvédőszer tárolás és növényvédőszer hulladék lerakás
- Növényvédőszeres eszközök mosása, hulladékvizek elhelyezése
- Szerves és műtrágya raktározás és tárolás
- Szennyvíziszap tárolása
- Szennyvíziszap termőföldön történő elhelyezése
- Haltenyésztés, halétel
- Döggutak létesítése és működtetése, állathullák elföldelése
- Egyéb közforgalmú utak vízzáróan burkolt csapadékvíz árok rendszer nélkül
- Vasút létesítése
- Gépkocsiparkoló létesítése és üzemeltetése
- Gépkocsimosó és sódepónia létesítése és üzemeltetése
- Bányászat
- A fedő vagy vízvezető réteget érintő egyéb tevékenység

A védőterületen új létesítménynél, tevékenységnél tilos, a meglévőnél környezetvédelmi felülvizsgálat vagy a környezeti hatásvizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- Lakó vagy irodaépületek csatornázással
- Szennyvízcsatorna átvezetése
- Sátorozás, fürdés
- Sportpálya
- Mérgező anyagokkal nem dolgozó üzemek megfelelő szennyvízelvezetéssel
- Autópálya, autóút, vízzáróan burkolt csapadékvíz árok rendszerrel
- Egyéb közút vízzáróan burkolt csapadékvíz árok rendszerrel



Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- Növénytermesztés
- Legeltetés, háziállat tartás
- Szervestrágyázás és műtrágyázás
- Fúrás, új kút létesítése

#### 4. Hidrogeológiai védőterület „A” (5 éves elérési idejű) zóna

A hidrogeológiai védőövezet rendeltetése a le nem bomló szennyezőanyagok elleni védelem. A vízmű hidrogeológiai „A” védőövezete az a terület, ahonnan a víz fél év és 5 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

Az „A” védőterület egy DNy-i irányba kb. 1 km-esre szélesedő, mintegy 1,3 km hosszan elnyúló terület, melynek DNy-i határa közelítőleg a Bendola-patak.

4.1. Az „A” védőzónára eső ingatlanok (a földhivatali munkarész terület<sup>2</sup> kimutatása alapján) :

*Királyszentistván külterület:*

Hrsz.	Tulajdonos	Terhelt terület (m <sup>2</sup> )
032	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő utca 12.	1522
033/2	Református Egyház Királyszentistván, Fő u.	2242
033/4	Egyetértés Mg. Szöv. Balatonkenese. Fő u. 33.	6727
033/5	Oszterné dr. Ónodi Andrea Veszprém, Háncs u. 11.	4004
033/6	Oszterné dr. Ónodi Andrea Veszprém, Háncs u. 11.	4566
034	Tul.: Magyar Állam Kez: Vm.-ú Közútkezelő Kht.	14096
054/1	Rédl Ágnes Rédl Orsolya Királyszentistván, Fő u. 42.	61588
054/3	Csomain Iván Veszprém, Mester u.	9567
054/4	Mészáros Lajosné Csomain Iván Balatonfüzfő, Fűzfői út 126.	180377
058	Tul.: Magyar Állam	20825



	Kez: Vm.-ú Közútkezelő Kht.	
059/1	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő u. 12.	347
059/2	Bakonykarszt Zrt. Veszprém, Pápai u. 41.	640
059/6	Mészáros Lajosné Balatonalmádi, Fűzfő u. 126.	195644
059/8	Rédl Ágnes Rédl Orsolya	2972453
060	Egyetértés Mg. Szöv. Balatonkenese, Fő u. 33. Csizmadia Ferenc Ősi, Dózsa F. u. 9.	2560
061	<b>Királyszentistván Község Önkormányzata</b> Királyszentistván, Fő u. 12.	13056
064/2	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő u. 12.	4173
065	Gáspár Gézőné Balatonkenese, Urbán E. u. 3/4.	3120
066/1	Sári Gyula Papkeszi, Petőfi u. 1.	13283
066/2	<b>Cseh Lajosné</b> Szentkirályszabadja, Balatoni u. 26. <b>Mészáros Lajosné</b> Királyszentistván, Fő u. <b>Varró András</b> Királyszentistván, <b>Piros Gyula</b> Veszprém, Csikász I. u. 7.3. <b>Tósoki Zoltánné</b> Tótvázsony, Magyar u. 14. <b>Egyetértés Mg.Szöv.</b> Balatonkenese, Fő u. <b>Somodi Árpádné</b> Királyszentistván, Fő u. 27.	574267



<p><b>Szűcs Gáborné</b> Veszprém, Warha V. u. 30.2.</p> <p><b>Tánczos Hajnalka</b> Táncos Irén Királyszentistván, Fő u. 7.</p> <p><b>Vitáris Jánosné</b> Királyszentistván, Hegyi u. 68.</p> <p><b>Németh Ilona</b> Királyszentistván</p> <p><b>Gimesi Györgyné</b> Királyszentistván</p> <p><b>Puskás István</b> Budapest, Pongrác u. 17.</p> <p><b>Puskás Gyula</b> Királyszentistván, Fő u. 20.</p> <p><b>Kőszegi Ferencné</b> Királyszentistván, Fő u. 32.</p> <p><b>Schlakker Imréné</b> Királyszentistván, Kossuth u. 5.</p> <p><b>Kálmán László</b> Királyszentistván</p> <p><b>Kaki Ferencné</b> 1000 Budapest</p> <p><b>Kőszegi Gyuláné</b> Királyszentistván, Fő u. 7.</p> <p><b>Kőszegi Gyula</b> Budapest, Szentendrei 10/a.</p> <p><b>Kőszegi Ferenc</b> Királyszentistván, Fő u. 32.</p> <p><b>Dr. Szigeti Jenő Ferencné</b> Mosonmagyaróvár, Széchenyi u. 3-4.</p> <p><b>Jenei László</b> Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 9.</p> <p><b>Tamási Károlyné</b> Királyszentistván, Fő u. 14.</p> <p><b>Bányai Jánosné</b></p>	
---	--



	Szentbékálla, Dózsa Gy. u. 10/a. <b>Várszegi Erika</b> Királyszenthistván, Dózsa Gy. u. 20. <b>Orbán Imre</b> <b>Horváthné Orbán Katalin</b> Balatonkenese, Urbán E. u. 3/2. <b>Mészáros Lajosné</b> Balatonalmádi, Fűzfő u. 126. <b>Lángi Ferenc</b> Várpalota, Viola u. 53. <b>Lángi Zoltán</b> Várpalota, Honvéd u. 7. <b>Csornai Iván</b> Veszprém, Mester u. 7. <b>Németh András Miklós</b> Veszprém, Solyi u. 18.	
066/3	<b>Sári Gyula</b> Papkeszi, Petőfi S. u. 1.	11520
067	<b>KÖDU-KÖVIZIG</b> Székesfehérvár, Balatoni u. 6.	10982

*Királyszenthistván belterület*

Hrsz.	Tulajdonos	Terhelt terület (m <sup>2</sup> )
4/1	<b>Papkeszi-Vilonya-Királyszenthistván</b> <b>Önkormányzata</b> Papkeszi, Fő u. 2.	3373
4/2	<b>Papkeszi-Vilonya-Királyszenthistván</b> <b>Önkormányzata</b> Papkeszi, Fő u. 2.	1361
4/3	<b>Papkeszi-Vilonya-Királyszenthistván</b> <b>Önkormányzata</b> Papkeszi, Fő u. 2.	1149
4/4	<b>Spirkné Nagy Erzsébet</b>	1524



	Veszprém, Török I. u. 12/b.	
4/5	<b>Kondics József</b> Litér, kun Béla u. 4. <b>Kondicsné Simon Valéria Éva</b> Királyszentistván, Széchenyi u. 4/5	1096
4/6	<b>Schnaiter Kastner Elfrida</b> Németország, Hag Mitterfeild str. 3/a.	1098
4/7	<b>Soós József</b> <b>Soós Gfellner Teréz</b> Veszprém, Stromfeld A. u. 9/c	1100
4/8	<b>Szedák Ferenc</b> <b>Szedák Ferenc Istvánné</b> Veszprém, Alkotmány u. 13.	1102
4/9	<b>Gerencsér Tibor</b> Királyszentistván, Széchenyi u. 4.	1104
4/10	<b>Gálóczy András</b> Királyszentistván, Széchenyi u. 14.	1106
4/11	<b>Gelencsér Béla</b> <b>Gelencsérné Bolla Erzsébet</b> Királyszentistván, Széchenyi u. 4/1.	1108
4/12	<b>Kovács Károly</b> <b>Kovács Károlyné</b> Fűzfőgyártelep, Szállás u. 3.	1111
4/13	<b>Kisantal Tibor</b> Kálóz, József A. u. 2/a. <b>Kisantal Zsuzsanna</b> Litér, Álmos u. 37.	1113
4/14	<b>Holczinger Tamás</b> Veszprém, Vilonya u. 20.	1115
4/15	<b>Kiss Tibor</b> <b>Kissné Boó Katalin</b> Veszprém, Haszkovó u. 13.	1109
13	<b>Jenei Sándorné</b> Királyszentistván, Fő u. 1.	4170



	<b>Suri Lászlóné Jenei Ildikó</b> Királyszenthistván, Dózsa gy. u. 30. <b>Jenei Sándor</b> Balatonfüzfő, Jankovics u. 1.	
14	<b>Major László Csaba</b> Királyszenthistván, Széchenyi u. 14. <b>Takács Judít</b> Királyszenthistván	2214
15	<b>Hőgye László</b> <b>Hőgye olga</b> Királyszenthistván, Fő u. 3.	3736
16	<b>Mészár Balázs</b> Királyszenthistván, Fő u. 5.	3151
17	<b>Major László Csaba</b> <b>Takács Judít</b> Királyszenthistván, Széchenyi u. 14. <b>Cordier Antal</b> <b>Cordier Antalné</b> Veszprém, Stromfeld u. 5/a. <b>Mészár Balázs</b> Királyszenthistván, Fő u. 5.	3211
18	<b>Placskó Lászlóné</b> <b>Vilonya, Újtelep u. 15.</b> <b>Puskás Béláné</b> Királyszenthistván, Fő u. 11. <b>Molnár László</b> Nagykáta, István kir. U. 145. <b>Jung Károly</b> Királyszenthistván, Dózsa gy. u. 18.	1158
19	<b>Kőszegi Gyuláné</b> Királyszenthistván, Fő u. 7. <b>Kőszegi Gyula</b> Budapest, Szentendrei 10/a <b>Kőszegi Ferenc</b> Királyszenthistván, Fő u. 32.	3161



20	Kőszegi Gyula Budapest, Szentendrei 10/a Kőszegi Ferenc Királyszentistván, Fő u. 32.	2843
21	Cserna Sándor Cserna Ferenc Balatonfüzfő, Radnóti M. u. 13. Cserna Sándorné Királyszentistván, Fő u. 9.	2128
22	Királyszentistván Községi Önkormányzat Királyszentistván, Fő u. 12.	1541
23	Cserna Sándor Cserna Ferenc Balatonfüzfő, Radnóti M. u. 13. Cserna Sándorné Királyszentistván, Fő u. 9.	3457
24/1	Pósáné Kálmán Annamária Királyszentistván, Fő u. 9.	726
25	Puskás Béla Puskás Béláné Királyszentistván, Fő u. 11.	1013
26	Hudra István Hudra Istvánné Királyszentistván, Fő u. 15.	820
27	Nagy Józsefné Hudra zsuzsanna Hudra István Királyszentistván, Fő u. 15.	744
28	Szabó Béla Királyszentistván, Fő u. 17.	752
29	Lengyel Róbert Lengyel Róbertné Királyszentistván, Fő u. 30.	58
30	Szabó Béla Szabó Béláné	81



	Királyszentistván, Fő u. 17.	
31	<b>Lengyel Róbert</b> <b>Lengyel Róbertné</b> Királyszentistván, Fő u. 30. <b>Szabó Béla</b> <b>Szabó Béláné</b> Királyszentistván, Fő u. 17.	405
32	<b>Szabó Béláné</b> <b>Szauer Pálné</b> Királyszentistván, Fő u. 17. <b>Gróf Józsefné</b> Balatonfüzfő, Dobó u. 1. <b>Toronyi Béláné</b> Vörösberény, Raktár u. 9. <b>Kiss Istvánné</b> Litér, Petőfi u. 7.	338
33	<b>Horváth József</b> Királyszentistván, Fő u. 21.	1687
34	<b>Bögödi Dezső</b> <b>Bögödi Dezsőné</b> Vilonya, Hétvezér u. 4.	1701
35	<b>Maróti Józsefné</b> Budapest, Visegrádi u. <b>Pápai Károly</b> Budakalász, Rákóczi u. 22. <b>Hetényi Attila</b> Balatonfüzfő, Aradi u. 20.	1572
36	<b>Tánczos Károlyné</b> Királyszentistván, Rózsadomb u. 11.	1934
37	<b>Birinyi István</b> <b>Birinyi Istvánné</b> Királyszentistván, Fő u. 29.	2222
38	<b>Mészáros Lajos</b> <b>Mészáros Lajosné</b> Királyszentistván, Fő u. 31.	1029



39	<b>Mészáros Lajos</b> <b>Mészáros Lajosné</b> Királyszentistván, Fő u. 31.	967
40	<b>Fehéri Andrásné</b> Királyszentistván, Fő u. 33.	1156
41	<b>Molnár László</b> Királyszentistván, Fő u. 35. Alföldi Béla Donátné Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 20.	1229
42	<b>Bognár Imréné</b> Királyszentistván, Fő u. 37. Bognár Imre Veszprém, Endrődi u. 34.	2352
43	<b>Edlinger Lászlóné</b> Királyszentistván, Fő u. 41.	2532
44.	<b>Edlinger Lászlóné</b> Királyszentistván, Fő u. 41.	1724
45.	<b>Cserna Elekné</b> Királyszentistván, Fő u. 43.	2283
46	<b>Baán Etelka</b> <b>Baán János</b> Királyszentistván, Fő u. 45.	2003
48	<b>Táncsos Sándor</b> <b>Tánczos Sándorné</b> Királyszentistván, Fő u. 47.	3155
49	<b>Bödi Sándor</b> Veszprém, Komócsin Z. u. 7/b.	1634
50	<b>Szabó Bodnár István Géza</b> <b>Szabó Bodnár István Gézáné</b> Polgárdi, Fáy u. 20/4 Pénzes Norbert Pénzes Norbertné Litér Ifjúsági u. 13.	2009
51	<b>Jakóiné Szakács Éva</b>	1887



	<b>Szabó Péter Endre</b> Veszprém, Jutasi u. 65. c.	
52	<b>Kelemen Zoltán</b> Királyszentistván, Kossuth u. 3.	2226
53	<b>Viasz Kálmánné</b> Királyszentistván, Kossuth U. 5. Borka Lászlóné Veszprém, Cholnoky u. 25/a	1088
57	<b>Gödri Ilona</b> Királyszentistván, Kossuth u. 9.	1624
58	<b>Török Gyula</b> <b>Török Csilla Júlia</b> Bridgend Mid-Glam 23. Albert St., Caerau Maesting Dreat Britain	1096
59/1	<b>Török Csilla Júlia</b> Bridgend Mid-Glam 23. Albert St., Caerau Maesting Dreat Britain <b>Királyszentistván Község Önkormányzata</b> Királyszentistván, Fő u. 12.	347
59/2	<b>Magyar Állam</b> <b>Útgazdálkodási és Koordinációs Igazgatóság</b> 1042 Budapest, Fényes E. u. 7-13.	3762
60/2	<b>Községi Önkormányzat</b> Királyszentistván, Fő u. 12.	5929
61/2	<b>Községi Önkormányzat</b> Királyszentistván, Fő u. 12.	875
61/3	<b>Matkaicsek Csaba</b> <b>Matkaicsek Csabáné</b> Peremarton, Gyártelep Ibolya u. 8. <b>Simon Lajos</b> <b>Simonné Borók Zsuzsanna</b> Királyszentistván, Dózsa u. 19.	1265
61/4	<b>Varga István</b> Veszprém, Endrődi u. 65. <b>Saáry Zoltánné</b>	1273



	Veszprém, Kinizsi u. 65.	
61/5	Nagy Balázs Nagy Balázsné Királyszentistván, Deák F. u. 5.	1273
61/6	Waldmann Zsolt Waldmann Terézia Királyszentistván, Deák F. u. 7.	1273
61/7	Benkő Sándor Balatonalmádi, Kisberényi út 2.	1273
61/8	Békési Csaba Maglód, Katona J. u. 60. Békési Éva Királyszentistván, Deák F. u. 11.	1273
61/9	Dvorszkyné Takó Szilvia Királyszentistván, Deák F. u. 13.	1273
61/10	Lánárt Sándor Lánárt Sándorné Budapest, Komárom u. 3.	1273
61/11	Rácz László Veszprém, Haszkovó u. 14/c	1273
61/12	Pöttendi István Szentlászló, Zrínyi u. 6. Pöttendiné Petruska Csilla Veszprém, Fűzfa u. 39.	1272
61/13	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő u. 12.	784
61/14	Zapletál Zoltán Zapletáné Póczai Gabriella Királyszentistván, Deák F. u. 5.	1272
61/15	Szujó Zsolt Szujóné Nagy Erika Csökmő, Kossuth u. 6.	1280
61/16	Baczon András István Győr, Ybl u. 22.	1280



	Baczonné Lukács Edit Mihályi, Hunyadi u. 103.	
61/17	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő u. 12.	1280
61/18	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő u. 12.	7672
61/19	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő u. 12.	1234
61/20	György József György Józsefné Veszprém, Haszkovó u. 3/1	950
61/21	Molnár László Molnár Lászlóné Királyszentistván, Rózsadomb u.14.	950
61/22	Hadnagy Péter Királyszentistván, Deák F.u. 25.	949
61/23	Kránitz ferenc László Kránitz Ferenc Lászlóné Veszprém, Haszkovó u. 16.	948
61/24	Hajdú Zsolt Hajdú Zsoltné Békés, Akécfa u. 15.	948
61/25	Csicsicsné Gabona Júlia Csicsics Balázs Királyszentistván, Deák F. u. 12.	948
61/26	Szlagyi Ferencné Veszprém, Anolder tér 1/a Szlagyi Ferenc Veszprém, Deák F. u. 12.	948
61/27	Farkas László Királyszentistván, Deák F. u. 16.	947
61/28	Sörös Mária Ágnes Szabó Beáta Királyszentistván, Deák F. u. 18.	946
61/29	Kocsis Antal	988



	Balatonkenese, Kossuth u. 2/a. Kocsisné Vörösházi Villő Veszprém, Viola u. 22.	
61/30	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő u. 12.	613
61/31	Puskás Balázs József Puskásné Baranyai Andrea Fűzőgyártelep, Bugyogó forrás u. 4. Horváth Jenő Horváthné Puskás Ilona	987
61/32	Havasi Zoltán Balatonfűzfő, Nike körút 8.	994
61/33	Szőnyi Tibor Ferenc Szőnyi Tibor Ferencné Királyszentistván, Deák F. u. 26.	994
61/34	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő u. 12.	2273
61/35	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő u. 12.	1120
61/36	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő u. 12.	240
61/37	Csicsics György Csicsics Györgyné Veszprém, Simon I. u. 5/c	1098
62	Kárpáti Olivér Tamás Királyszentistván, Kossuth u. 11.	3563
68	Egyetértés Mg. És Szolg. Szöv. Balatonkenese, Fő u. 33.	741
69	Koszár Istvánné Királyszentistván, Dózsa gy. u. 2.	261
70	Jenei Lajosné Jenei Lajos Királyszentistván, Dózsa gy. u. 9. Tamás Károlyné Királyszentistván, Fő u. 14.	159



71	Koszár Istvánné Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 2.	341
72	Egyetértés Mg. És Szolg. Szöv. Balatonkenese, Fő u. 33.	409
74	Községi Önkormányzat Királyszentistván, Fő u. 12.	284
75	Kárpáti Sándorné Kárpáti Zoltán Királyszentistván, Kossuth u.17.	1376
76	Mórocz János Királyszentistván, Kossuth u. 8.	1424
77	Hegedűs Amália Királyszentistván, Kossuth u. 16.	1424
78	Társasháztulajdon 78/a/1-2 Hrsz.	1392
79	Kocsis Győző Kocsis Győzőné Veszprém, Nagy L. u. 4/a.	1531
80	Jantos Ferencné Balatonfüzfő. Gagarin u. 12. Földiné Jantos Erzsébet Várpalota, Berhidai u. 58.	1482
81	Németh István Királyszentistván, Kossuth u. 8.	1324
82	Fuch Andriésné Veszprém, Haszkovó u. 21/d 3. 12. Fuch Szilvia Brigitta Fuch Róbert Fuch Krisztina Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 2.	658
83	Jenei Lajos (ismretlen) Fuch András Fuch Andráshé Veszprém, Hszkovó u. 21/d 3. 12.	399



84	Fuch András Fuch Andrásné Vezsprém, Haszkovó u. 21/d 3. 12.	935
85	Corcota János Corcota Jutka Borbála Hajmáskér, Jókai u. 5.c.3.	1462
86	Bacsó győző András Bacsó Győző Andrásné Veszprém, Nagy L. u. 2.b. 4.em. 13.	1254
87	Puskás Józefné Királyszentistván, Dózsa gy. u. 8. Horváthné Puskás Ilona Fűzfőgyártelep, Bugyogó forrás u. 4.	1157
88.	Holubecz Imre Holubecz Imréné Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 10.	1198
89	Viasz Attila Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 12.	1207
90	Tánczos József Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 14.	1176
91	Kovács István Kádárta, Sárközi u. 7. Autunovits Józsefné Tárnok, Ilona u. 12. Kovács Sándor Kádárta, Hidekkuti u. 7.	1243
92	Kemény Zoltán Kemény Zoltánné Királyszentistván, Dózsa gy. u. 18.	1177
93	Alföldi Béla Alföldi Béláné Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 20.	1255
94	Szabó Gyuláné Szabó krisztina Szabó Eszter	1196



	Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 23. Szabó Noémi Litér, Fő u. 3.	
95	Németh Zoltán Veszprém, Ady E. u. 71/a IV/2 Németh Zoltánné Veszprém, Március 15. u. 4/d 10.em. 39.	1218
96	Erdei Sándor Erdei Sándorné Királyszentistván, Dózsa gy. u. 26.	1220
97	Heigl Miklós Királyszentistván, Dózsa gy. u. 28.	1189
98	Suri László Királyszentistván, Fő u. 4. Suri Lászlóné Jenei Ildikó Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 30.	1423
99	Községi Önkormányzat Királyszentistván, Fő u. 12.	378
100	Községi Önkormányzat Királyszentistván, Fő u. 12.	378
101	Községi Önkormányzat Királyszentistván, Fő u. 12.	1194
102	Cserna Jánosné Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 25.	1208
103	Szabó Lajos Szabó Eszter Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 23. Poór Szabó Krisztina Királyszentistván, Dózsa gy. u. 22. Szabó Lajos Balatonfűzfő, Lotti K. u. 16. Szabó Ferenc Vilonya, Hétvezér u. 24.	1211
104	Dömök Ferenc Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 21.	1066



	<b>Farkas Rudolfné</b> 1118 Bp., Rétköz u. 47/b	
105	<b>Vebezel Sándor Jánosné</b> Veszprém, Cserhát lktp 5.b. <b>Kondicsné Simon Valéria Éva</b> Királyszentistván, Széchenyi u. 4/5. <b>Simon Lajos</b> Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 19.	1126
106	<b>Tánczos Sándorné</b> Királyszentistván, Dózsa gy. u. 17. <b>Liebnik Károlyné</b> Veszprém, Haszkovó u. 9. II/6.	1194
107	<b>Futó Károly</b> Királyszentistván, Dózsa gy. u. 15.	1250
108	<b>Nagy Józsefné</b> Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 13. <b>Nagy József</b> Veszprém, Haszkovó u. 39/a. <b>Nagy Béla</b> Balatonfüzfő, Gagarin u. 26. I/3. <b>Nagy Ibolya</b> Balatonfüzfő, Bugyogó forrás u. 4.	1203
109	<b>Szabó lajos</b> <b>Szabó Lajosné</b> Vilonya, Kossuth u. 43.	1065
110	<b>Csondor Gabriella</b> Veszprém, Endrődi u. 34.2/4.	1093
111	<b>Nagy Lászlóné</b> Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 7.	1203
112	<b>Renczes Tibor</b> <b>Márkó, Bakony u. 6.</b>	1244
113	<b>Viasz Józsefné</b> Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 3. <b>Csalló Jenőné</b> Veszprém, felszabadulás u. 59/1	1230



	Viasz Attila Királyszentistván, Petőfi u. 4.	
114	Futó Tamás Veszprém, Lóczy L. u. 36/c	1260
118	Községi Önkormányzat Királyszentistván, Fő u. 12.	0
119	Bingyu Sándorné Bingyú Sándor Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 11.	143
123	Simon Lajosné Simon Lajos Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 19. Venczel Sándor Jánosné Veszprém, Cserhát lktp 5.b. Kondics Simon Valéria Éva Királyszentistván, Széchenyi u. 4/5	144
124	Községi Önkormányzat Királyszentistván, Fő u. 12.	144
128	Református Egyház Királyszentistván	13571
129	Községi Önkormányzat Királyszentistván, Fő u. 12.	18
130	Bódi Istvánné Bódi István Várhelyi Rita Királyszentistván, Petőfi u. 1.	0
131	Molnár Károly Molnárné Kovács Marianna Királyszentistván, Petőfi u. 42.	0
132	Nemes József Nemes Józsefné Hajmáskér, Jókai u. 4/c	0
133	Reichard Tamás Reichardné Réz Zsuzsanna	1712



	Királyszeptistván, Petőfi u. 4.	
134	Havasi Gábor Havasi Péter Királyszeptistván, Dózsa gy. u. 6. Havasi Zoltán Királyszeptistván, Petőfi u. 5.	2124
135	Fehéri Jenő Királyszeptistván, Kossuth u. 4.	1022
136	Fers Ernő Péterné Királyszeptistván, Kossuth u. 6.	1826
137	Községi Önkormányzat Királyszeptistván, Fő u. 12.	852
138	Dömsödi László Dömsödiné György Hajnalka Királyszeptistván, Petőfi u. 6.	905
139	Müller András Királyszeptistván, Fő u. 23.	1169
140	Balatonfelvidéki ÁFÉSZ Berhida, Veszprémi u. 1-3.	514
141	Királyszeptistván Község önkormányzata Királyszeptistván, Fő u. 12.	122
142/1	Királyszeptistván Község önkormányzata Királyszeptistván, Fő u. 12.	444
142/2	Református Egyház Királyszeptistván	266
142/2	Református Egyház Királyszeptistván	266
143	Magyar Állam Vm.-i Közútkezelő Kht. Veszprém, Mártírok u. 1.	0
144	Községi Önkormányzat Királyszeptistván, Fő u. 12.	30
145	Pálinkás csaba 8000 Székesfehérvár, Neumann J. u. 20. Tánczos Gézáne Hajmáskér, Erkel F. u. 18. Lángi Jolán	2507



	Lángi Ilona Királyszentistván, Fő u. 40.	
146	Takács ferenc Balatonalmádi, Martinovics u. 25.	1928
148	Kovács Dénes Veszprém, Stomfeld u. 9/a.	110
149	Kovács Dénes Veszprém, Stomfeld u. 9/a.	133
153	Lángi Gyula Lángi Gyuláné Veszprém, Miklós u. 15.	467
154	Hartmann Ernőné Súr, Attila u. 24. Hetényi Attiláné Balatonfüzfő, Árpád u. 74. Kelemen Tibor Papkeszi, Hársfa u. 28. Kelemen József Veszprém, Boglárka u. 1/b. Kelemen Lajos Királyszentistván, Rózsadomb u. 1. Tóth Gyuláné Vilonya, Petőfi u. 8. Kelemen Ervin Kelemen Edit Molnárné Kovács Marianna Sarud, Dózsa Gy. u. 2. Kelemenné Péterfi Sarolta Zsuzsanna Királyszentistván, Rózsadomb u. 1.	330
157	Kőszegi Ferencné Királyszentistván, Fő u. 32.	1098
158	Református Egyház Királyszentistván	1744
159	Községi Önkormányzat Királyszentistván, Fő u. 12.	375
160	Községi Önkormányzat	2298



	Királyszentistván	
161	Szabó Bodnár Istvánné Polgárdi, Fáy lktp. 20/4.	160
162/1	Baán Szilárd Királyszentistván Fő u. 45.	657
162/2	Dömötörné Szakács Hajnalka Királyszentistván, Fő u. 45.	641
163	Kiss Jánosné Királyszentistván, Fő u. 24.	249
164	Balázs Mihályné Bakonyjákó, Petőfi u. Simon Erzsébet Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 19. Simon István Miskolc Marsalkó Andrásné Sajóecseg, Kossuth u. 11.	209
165	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő utca 12.	805
166	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő utca 12.	334
167	Palkóné Ambrus Csilla Mária Veszprém, Halle u. 7/e	593
168	Babos István Glück Ilona Veszprém, Endrődi u. 59.	1160
169/1	Kozák Lászlóné Kozák Valéria Balatonfüred, Vázsonyi u. 38.	1490
169/2	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő utca 12.	5
170	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő utca 12.	267
171	Vörös Zoltán Vörös Zoltánné Királyszentistván, Fő u. 16.	869



172	Tamás Anita Gáspár Mihályné Királyszentistván, Fő u. 14.	554
173	Horváth Attila Horváth Attiláné Veszprém, Haszkovó u. 16/a	748
174	Deák Viktória Veszprém, Sáfrány u. 4/a	722
175	Nagy Zoltán Királyszentistván, Rózsadomb u. 9.	1061
176	Pintér László Pintér Lászlóné Veszprém, Haszkovó u. 25/a	376
177	Nagy Ferencné Viasz Ilona Nagy Zoltán Királyszentistván, Rózsadomb u. 9. Nagy Ferenc Vilonya, Hétvezér u.9. Nagy Róbert Öskü, Bántai u. 2/4	805
179	Kálmán Lászlóné Királyszentistván, Rózsadomb u. 10. Kálmán László Papkeszi Cholorchemia Kálmán Sándor Várpalota, Béke u. 19. Madár Józsefné Peremarton, Gyártelep M/3/1. Vesressné Kálmán Vilma Százhalombatta, Erkel krt. 32. Irén Massing Mönchen 60. Neuanting Meinan str. 69/II.	435
180	Vitáris Jánosné Királyszentistván, Dózsa Gy. u. 20. Varró Endre Királyszentistván, Rózsadomb u. 12.	831
181	Majoros Attila	593



	Királyszentistván, Rózsadomb u. 11.	
182	Nagy Sándor Királyszentistván, Rózsadomb u. 9.	1274
183	Viasz Dezsőné Királyszentistván	690
184	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő u. 12.	5107
185	Barcza László kk. Barcza Anikó kk. Barcza Bettina kk. Barcza Márk Királyszentistván, Rózsadomb u. 13.	644
186	Kiss Ágnes Veszprém, Nagy László u. 1/a Kiss András Nyíribrony, Somogyi u. 13.	1710
187	Dzsó Gyula Budapest, Dohány u. 34.	571
188	Katona István Katona Istvánné Királyszentistván, Rózsadomb u. 16.	295
189	Katona István Katona Istvánné Királyszentistván, Fő u. 20.	1279
190	Cserna Sándorné Cserna Sándor Cserna Szilvia Királyszentistván, Rózsadomb u. 18.	636
191	Tánczos Károlyné Tánczos Károly Tánczos Károlyné Királyszentistván, Rózsadomb u. 19.	888
192	Hegedűs Károlyné Királyszentistván, Rózsadomb u. 20.	614
193	Királyszentistván Község Önkormányzata Királyszentistván, Fő u. 12.	1817



196	Viasz Józsefné Viasz Ildikó Királyszentistván, Fő u. 8.	1102
197	Simon Kálmánné Királyszentistván, Fő u. 8. Vajda Jenőné Hajmáskér, Jókai u. 6/b Simon János Aszód, Falujáró u. 5/9.	645
198	Dezső Zoltán Királyszentistván, Fő u. 4.	1209

A hidrogeológiai „A” védőövezetek által érintett ingatlanok és az azokra vonatkozó korlátozások a vízikönyvi nyilvántartásba kerülnek.

**4.2. A „B” hidrogeológiai védőterületen található ingatlanok helyrajzi számos felsorolása:**

***Királyszentistván belterület:***

65      66      67

***Királyszentistván külterület:***

026/1   026/3   026/4   027   028   029/1   029/2   030/2   030/4   030/5  
030/6   030/7   030/8   032   034   035   036/1   036/2   037   038/1  
038/2   038/3   038/4   038/5   038/6   038/7   038/9   038/11   038/12   038/13  
054/5   056   057/1   057/2   057/3   057/4   057/5

***Királyszentistván zártkert:***

301      302      303/1   303/2   304/1   304/2   305/1   305/2   306      307/1  
307/2   307/3   307/9   309      310      311      312      313      314      315  
316      317      318      319      320      321/1   321/2   322/1   322/2   322/3  
322/4   323      324      325/1   325/2   326/2   326/3   326/4   326/5   327/2  
328/1   328/2   328/3   329/1   329/2   329/3   330      331      332/1   332/2  
332/3   333      334      335/2   335/3   336      337/1   337/2   338/1   338/2  
339      340      341      342      343      344/2   345      346      347      348  
349      350      351      352      353      354      355      356      357      358  
359      360      361      326/5   344/1



*Litér külterület:*

024/1	024/2	024/3	024/4	024/5	024/6	024/7	024/8	024/9	025
026/1	026/2	026/3	026/4	026/5	027	028/1	028/2	028/3	028/4
028/5	028/6	028/7	029	030	031	032	033/1	033/5	033/6
033/7	033/9	033/10	033/11	034/12	034/13	034/14	037/2	037/3	037/12
040	041/1	041/2	041/3						

*Litér belterület*

696	697	698	699	700	701	702	703	704	705/1
705/2	706	707	708/1	708/2	709	710	711	712	713
714	715	716	717	718	719	720/1	720/2	721	722
723	724	725	726	727	728	729	730/1	730/2	731
732	733	734	735	736	737	738/1	738/2	741	742
743	755	756	759	764	765	772	773/4	773/6	776
783	784	785	791	796/4	801	802	803	804	805
806	807	808	809	810	811				

**4.3.A hidrogeológiai védőterületet érintő általános műszaki előírások és korlátozások (123/1997. (VII.18.) 13.§ (1) szerint)**

A hidrogeológiai védőidomokban és védőövezetek területén:

- a) tilos olyan létesítményt elhelyezni, melynek jelenléte vagy üzeme a felszínalatti víz minőségének károsodását okozza
- b) tilos olyan tevékenységet végezni, melynek következtében
  - ba) csökken a vízkészlet természetes védettsége, vagy növekszik a környezet sérülékenysége
  - bb) 6 hónapon belül le nem bomló károsító anyag kerül a vízkészletbe
  - bc) olyan lebomló anyag jut a vízkészletbe, melynek mennyisége, jellege vagy bomlásterméke a felszín alatti víz minőségének károsodását okozza.
- c) olyan vegyi anyaggal, amely a vizet károsíthatja, vagy amelyből a víz minőségét károsító anyagok oldódhatnak ki, csak zárt építményben szabad dolgozni
- d) a növénytermesztéssel összefüggésben meg kell állapítani, hogy az milyen hatással van a védelemben részesülő vízre, okoz-e az károsodást benne. Csak olyan termesztési technológia alkalmazható, mely mellett a víz minősége nem károsodik
- e) önellátást meghaladó állattartás és víziszárnyas telep a „B” zónában megengedett, de a hulladék (trágya) kezelése és tárolása során úgy kell eljárni, hogy a talaj és a talajvíz ne szennyeződhessen
- f) meglévő tárolóhelyen bármely, a vizet károsító folyékony anyagot – a vízügyi hatóság hozzájárulásával – csak úgy szabad tárolni, hogy
  - fa) a tárolótartály állapota bármikor kívülről is ellenőrizhető legyen, vagy
  - fb) az üzemeltető a vízügyi hatóság által engedélyezett módon tervezett és üzemeltetett rendszer segítségével rendszeresen ellenőrizze, hogy nem kerül-e károsító anyag a felszín alatti vízbe



- g) a vizet károsító folyékony anyagok tárolására szolgáló új tárolóhelyet – a vízügyi hatóság hozzájárulásával – úgy kell kialakítani, hogy
- ga) a tárolótartály kívülről bármikor ellenőrizhető legyen.
  - gb) a tárolótartály olyan vízzáró falú teknőben vagy tartályban legyen, amely – meghibásodás esetén – a teljes tárolt folyadékmennyiséget befogadja
- h) a vízre veszélyes anyagot (pl. ásványolaj terméket) szállító csővezeték a területen – a vízügyi hatóság hozzájárulásával – akkor lehet átvezetni, ha a vezeték biztonságát (pl. külön burkolattal) megteremtik, gondoskodnak a vezeték rendszeres ellenőrzéséről és azt csőtörés esetére leállító automatikával látják el.

**Az „A” (5 éves elérési idejű) védőterületre vonatkozó korlátozások:**

**A védőterületen TILOS:**

- Lakótelep, új parcellázás, üdülőterület kialakítása
- Települési folyékonyhulladék lerakó létesítése és üzemeltetése
- Települési hulladéklerakó (nem veszélyes hulladékok) létesítése és üzemeltetése
- Erősen mérgező vagy radioaktív anyagok előállítása, feldolgozása, tárolása, lerakása
- Mérgező anyagok előállítása, feldolgozása, tárolása
- Veszélyes-hulladék lerakó létesítése, üzemeltetése
- Veszélyes-hulladék ártalmatlanító létesítése, üzemeltetése
- Élelmiszeripari és egyéb ipari szennyvizek szikkasztása
- Hígrágya és trágyalé leürítés és vele történő trágyázás
- Szennyvízöntözés
- Növényvédőszer permetezés légi úton
- Növényvédőszer tárolás és növényvédőszer hulladék lerakás
- Növényvédőszeres eszközök mosása, hulladékvizek elhelyezése
- Döglutak létesítése és működtetése

A védőterületen új létesítménynél, tevékenységnél tilos, a meglévőnél környezetvédelmi felülvizsgálat vagy a környezeti hatásvizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- Lakóépületek csatornázás nélkül
- Temető
- Ásványolaj és termékei előállítása, vezetése, feldolgozása, tárolása
- Üzemi veszélyes hulladék ideiglenes gyűjtő
- Komposztáló telep
- Önellátást meghaladó állattartás
- Szerves és műtrágya raktározása és tárolása
- Szennyvíziszap tárolása
- Szennyvíziszap termőföldi kihelyezése
- Egyéb közforgalmú utak vízzáróan burkolt csapadékvíz elvezető rendszer nélkül
- Üzemanyag-töltő állomás
- Bányászati tevékenység

Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- Szennyvízcsatorna átvezetése
- Szennyvíztisztító telep
- Házi szennyvíz szikkasztása
- Építési hulladék lerakása
- Házikertek, kiskertművelés
- Mérgező anyagokkal nem dolgozó üzem, megfelelő szennyvízelvezetéssel
- Salak hamu lerakása
- Növénytermesztés



- Legeltetés, háziállat tartás
- Szervestrágyázás és műtrágyázás
- Tisztított szennyvízzel való öntözés
- Növényvédőszer alkalmazása
- Haltenyésztés, haletetés
- Autópálya, autótűt vízzáróan burkolt csapadékvízárak-rendszerrel
- Vasút
- Gépkocsi-parkoló
- Gépkocsimosó, javítóműhely, sódeponia
- Fúrás, új kút létesítése
- A fedő vagy a víztároló réteget érintő egyéb tevékenység

#### Hidrogeológiai védőterület „B” (50 éves elérési idejű) zóna

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőövezete az a terület, ahonnan a víz 5 és 50 év közötti idő alatt éri el a vízkivételt.

A „B” védőterület mintegy 4,7 km hosszan nyúlik el DNy-i irányba, legnagyobb szélessége közel 1,5 km.

A „B” védőzónára eső ingatlanok helyrajzi számai *(felsorolás a földhivatali munkarész terület kimutatása alapján)*:

#### **A védőterületen TILOS:**

- Erősen mérgező anyagok előállítás, feldolgozása, tárolása, lerakása
- Veszélyes-hulladék lerakó létesítése, üzemeltetése
- Ipari szennyvizek szikkasztása
- Hígrágya és trágyalé leürítés

A védőterületen új létesítménynél, tevékenységnél tilos, a meglévőnél környezetvédelmi felülvizsgálat vagy a környezeti hatásvizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- Települési folyékony hulladék-lerakó létesítése és üzemeltetése
- Veszélyes-hulladék ártalmatlanító létesítése, üzemeltetése
- Növényvédőszer tárolás és növényvédőszer hulladék lerakás

Új vagy meglévő létesítménynél, tevékenységnél a környezeti hatásvizsgálat vagy a környezetvédelmi felülvizsgálat, illetve az ezeknek megfelelő tartalmú egyedi vizsgálat eredményétől függően megengedhető:

- Lakótelep, új parcellázás, üdülőterület kialakítása
- Lakóépületek csatornázás nélkül
- Szennyvízcsatorna átvezetése
- Települési hulladék lerakó
- Házi szennyvíz szikkasztása
- Települési hulladéklerakó (nem veszélyes hulladékok lerakása)
- Házikertek, kiskertművelés
- Mérgező anyagok előállítás, feldolgozása, tárolása
- Ásványolaj és termékei előállítás, vezetése, feldolgozása, tárolása
- Üzemi ideiglenes veszélyes-hulladék gyűjtő
- Élelmiszeripari szennyvizek szikkasztása, hulladékaik tárolása
- Salak hamu lerakása
- Növénytermesztés
- Komposztáló telep
- Önellátást meghaladó állattartás
- Hígrágya és trágyalé kijuttatása a termőföldre
- Műtrágyázás



- Szennyvízöntözés
- Növényvédőszer alkalmazása
- Növényvédőszer kijuttatása légi úton
- Növényvédőszeres eszközök mosása, hulladékvizek elhelyezése
- Szervestrágya és műtrágya raktározása, tárolása
- Szennyvíziszap tárolása
- Szennyvíziszap termőföldi kihelyezése
- Dölgutak létesítése és működtetése
- Haltenyésztés, haletetés
- Üzemanyagtöltő állomás
- Bányászat
- Fúrás, új kút létesítése
- A fedő vagy a víztároló réteget érintő egyéb tevékenység

#### 4.4. Szennyezőforrások:

- A települési háztáji állattartás. Állattartási rendelettel kell szabályozni a védőterülettel érintett település-részen a mértékét.
- A hidrogeológiai védőterület „B” zónájában található a Fűzfői ipartelep hulladéklerakója és a vegyiüzem egy része.

A Felügyelőség 81625-9/04. számon a Fűzfői Papíripari Rt. részére, a Királyszentistván külterületén a 026/1 hrsz.-ú ingatlanon található, a Hazai Papír Kft. tulajdonában lévő iszaplerakó (nem veszélyeshulladék-lerakó) **felhagyására vonatkozóan**, 2006. december 31-ig érvényes környezetvédelmi működési engedélyt (a továbbiakban: működési engedély) adott.

A Felügyelőség az engedélyes személyében történt változás miatt a működési engedélyt a 82348-3/04. számú határozatában a „Fűzfői Papíripari” Előállító és Kereskedelmi Rt. részére, 82961-1/05. számú határozatában a FINICRO Környezettechnológiai Kft. részére módosította.

A működési engedély az utógondozásra (karbantartásra, megfigyelésre, ellenőrzésre) vonatkozóan **2036. december 31-ig érvényes**.

A vegyiüzemre vonatkozóan külön előírás nem szükséges.

#### 4.5.A védőterület fenntartásával, kialakításával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

A védőterület kialakításával kapcsolatos kötelezettség:

Az engedélyes (BAKONYKARSZT Rt. ) köteles:

- a hidrogeológiai „A”,- „B” védőövezet felszíni határát, tereptárgyakhoz, terepvonalakhoz, egyéb természetes vagy mesterséges tájékozódási pontokhoz igazítva táblákkal megjelölni.

A védőterület fenntartásával kapcsolatos kötelezettségek, rendelkezések, intézkedések:

Az engedélyes (BAKONYKARSZT Rt. ) köteles:

- évente legalább egy alkalommal ellenőrizni és vizsgálni a vízbázis állapotát, a védelem hatékonyságát, beleértve a védőterületen folytatott tevékenységeket is,



- A vízbázis védőterületen felül kell vizsgálni, hogy jelenleg találhatóak-e illegális hulladéklerakások (beleértve a vízbázis védőterületén található felhagyott bányagödröket is), majd az erre vonatkozó dokumentációt – *megadva a település megnevezését, az ingatlan helyrajzszámát; a hulladék tulajdonosát, amennyiben nem ismert, abban az esetben az ingatlan tulajdonosát; valamint a lerakott hulladék mennyiségét és összetételét* – a Felügyelőségre be kell nyújtani.

Határidő: a határozat jogerőre emelkedésétől számított 60. nap

- a vízkészletet veszélyeztető, szennyező tevékenység-esemény észlelése esetén az arra a hatáskörre rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni,
- a kijelölt határozatot megalapozó dokumentációt az üzemeltetési engedély kiadását követő 5 éven belül felülvizsgálni, eredményét a vízügyi hatóságnak megküldeni, a felülvizsgálat eredményétől függően intézkedni a kijelölt védőterület-védőidom módosításáról,
- a hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottaknak mindenkor biztosítani,
- a kialakított védőidom, védőterület kijelölésével, fenntartásával kapcsolatos tulajdoni használati és egyéb korlátozásokból vagy az ingatlan rendeltetésszerű használata megszüntetéséről, illetőleg jelentős mértékben történő akadályoztatásából eredő károkért helytállni.
- A Ksz-1 és a Ksz-2 jelű megfigyelőkutak vizét évi két alkalommal, - tavasszal és hóolvadást követően áprilisban valamint októberben mintázni, s elvégezni az alábbi vizsgálatokat:
  - általános vízvizsgálat
  - baktériumszám, coliform,
  - TPH (GC)
  - BTEX, VOCI (GC),
  - Peszticidek (GC).
  - Nehézfémek (ICP).

A Ksz-3 jelű észlelőkutak évi 1 alkalommal kell mintázni, s elvégezni az általános vízkémiai, továbbá a TPH vizsgálatot.

A vízminőségi adatokat évente feldolgozni.

A vizsgálat eredményétől függő intézkedéseket, beavatkozásokat megtenni.

## 5. Előírások

- A védőterülettel érintett ingatlanok tulajdonosai a vízbázis védelme érdekében kötelesek tölteni a védőterület kijelölését, kialakítását és a fentiekben felsorolt használati korlátozásokat. Amennyiben a korlátozás az ingatlannal való rendelkezés jogát jelentős mértékben érinti, az akadályoztatás mértékének megfelelő kártalanítás a vízbázis tulajdonosait terheli.
- Nem jár kártalanítás e határozat jogerőre emelkedését követően a jelen határozatban foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység korlátozásáért, illetve megszüntetéséért, ha e tevékenységgel okozati összefüggésben a vízkészlet károsodik, továbbá az olyan vízminőségvédelmi intézkedésekért, amelyeknél – jogszabály alapján - kártalanításra egyébként sem kerül sor.



## 6. Szakhatóságok

Veszprém Megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat 1285-1/2005. sz. szakhatósági állásfoglalásában foglaltakat figyelembe kell venni. Ezek az alábbiak:

- Szántó és egyéb művelési ágú földrészekre vonatkozóan a 123/1997.(VII.18.) Korm. rendelet szerinti korlátozásokat kell alkalmazni.
- A mezőgazdasági kemikáliák, trágyaféleségek mennyiségét meghatározó növényvédelmi és tápanyag utánpótlási technológiát a talajvédelmi hatóság szakhatósági hozzájárulásával engedélyezi a vízügyi hatóság.

## 7. Környezetvédelmi előírások

- 1.) Az 1. sz., a 2. számú termelőkutakban, a Ksz-1 jelű, a Ksz-2 jelű, a Ksz-3 jelű monitoring kutakban és a 4. számú talajvíz figyelő kútban a vízszintméréseket folyamatosan, az 1. számú, a 2. számú termelőkutakban, a Ksz-1 jelű, a Ksz-2 jelű monitoring kutakban és a 4. számú talajvíz figyelő kútban a vízminőségi vizsgálatokat évente kétszer, a Ksz-3 jelű monitoring kútban a vízminőségi vizsgálatokat évente egyszer el kell végezni. Vizsgálandó komponensek az 1. sz., a 2. számú termelőkutakban, a Ksz-1 jelű, a Ksz-2 jelű monitoring kutakban és a 4. számú talajvíz figyelő kútban: általános vízkémiai paraméterek, baktériumszám, coliform, TPH, BTEX, VOCI, peszticidek, nehézfémek. A Ksz-3 jelű monitoring kútban a vizsgálandó paraméterek: általános vízkémiai paraméterek és TPH.
- 2.) A vízmintákat arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezettel kell megvetetni, a vízminőség vizsgálatokat akkreditált laboratóriumban a vonatkozó jogszabályba foglalt szabványos mérési módszerrel (B) szennyezettségi határértékre kell elvégezni. A vizsgálati eredményeket és a vízszintmérési adatokat évente egyszer, kiértékelve, a tárgyévet követő év március 31-ig kell a Felügyelőségre megküldeni.

Határidő először: 2008. március 31.

- 3.) A kutak és szerelvényeik rendszeres karbantartásáról gondoskodni kell.
- 4.) A vízbázisok védőterületén az ingatlanokon keletkező hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtéséről, további kezeléséről gondoskodni kell.
- 5.) Az ingatlanokról ártalmatlanítás céljából elszállításra kerülő hulladékok csak hatósági engedéllyel rendelkező szerződő félnek adhatók át.

8. Jelen határozattal megkeresem a védőterülettel érintett települések önkormányzatát, hogy hatáskörükben eljárva a vízbázis vízminősége érdekében az alábbiakról intézkedjenek:



- Törekedni kell a szennyvíz-csatornahálózatra való rákötésre.
- Települési állattartási rendelettel szabályozzák, hogy a hidrogeológiai védőterület „A” és „B” zónáira eső ingatlanokon ne lehessen az önellátást meghaladó mértékben háziállatot tartani.
- Gondoskodjanak jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről, a területrendezési, fejlesztési tervek és a helyi építési szabályzat megfelelő módosítása révén.

9. A jogerős határozattal megkeresem a védőterülettel érintett települések önkormányzatának jegyzőjét (építési hatóságát), hogy hatáskörükben lejárva a vízbázis vízminőségének megőrzése érdekében az alábbi ügyekben tegyék meg a szükséges intézkedéseket:

- Gondoskodjanak a jelen határozatban foglalt építési tiltások és korlátozások érvényesítéséről az építési, a telephely-engedélyezési, valamint telekalakítási eljárásokban.
- Felkérem, hogy a jövőben a zárt szennyvíztároló létesítése esetén használatba vételi engedélyt csak akkor adjanak ki, ha az ingatlan tulajdonosa az elszállítandó szennyvízre vonatkozóan befogadói nyilatkozattal rendelkezik.
- Felkérem, hogy az építőt (vagy építtetőt) a közműpótló létesítmény használatbavételi eljárása során, vagy a műszaki átadáson a szennyvíztároló vízzáróságáról nyilatkoztassák meg, illetve ezt követően végeztessenek vízzárósági próbát, amellyel bizonyítják a nyilatkozatban foglaltakat.

10. Jelen határozattal megkeresem Királyszentistván, Vilonya és Papkeszi Község Polgármesteri Hivatalát azzal, hogy a védőterületet kijelölő határozatot a helyben szokásos eljárási rendelet szerint az átvételtől számított **30 napra tegyék közzemlére** (közhírré) és az erről készült jegyzőkönyvet küldjék meg a vízügyi hatóságnak. (A közzemlére tett iraton mind a kifüggesztés, mind a levétel napját fel kell tüntetni.)

11. A jogerős határozattal megkeresem az illetékes Veszprém Körzeti Földhivatalt azzal, hogy a határozat alapján a külső védőterület kijelölésével kapcsolatos használati korlátozásokat a külső védőterületre eső ingatlanok esetében vezesse be az ingatlan-nyilvántartásba a következő szövegezéssel:

*„Királyszentistván vízbázis külső védőterülete. A korlátozásokat a KDT. Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (KDT. KTVF) 68.490/2007. számú határozata tartalmazza.”*

12. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő **8 napon belül** a Vízikönyvi Okirattár Vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.

13. E határozat ellen az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de a Közép-dunántúli Környezetvédelmi,



Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnél a határozat kézhezvételétől számított 15. napon belül, 2 példányban benyújtandó – illetékköteles - fellebbezéssel lehet élni.

## INDOKOLÁS

A sérülékeny földtani környezetben lévő ivóvízbázisok biztonságba helyezésére indított országos program keretében a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság megbízására a Schultz és Fiai Bt. végezte a Királyszentistván vízbázis biztonságba helyezését megalapozó diagnosztikai fázis munkáit. Az aktualizált területkimutatást és vázrajzot a KDT. Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság állította össze.

A vízmű üzemeltetője a Bakonykarszt Zrt. a 2955-1/2005/K-1 ügyiratszámú beadványában kérelmezte az I. fokú vízügyi hatóságtól a vízbázis belső-, külső-, valamint a hidrogeológiai „A” és „B” védőterület kijelölését.

A terv címe: „Királyszentistván-Vilonya-Papkeszi vízbázis állapotértékelése, biztonságba helyezési és biztonságban tartási terve”

Az üzemeltető Királyszentistván-Vilonya-Papkeszi községek vízművét részvénytársaság formájában üzemelteti. A részvénytársaságon belül az adott vízellátó egység a Zrt. tulajdonában van, mint Királyszentistván, Vilonya és Papkeszi Község Önkormányzatának nevesített közművagyona.

A községi Önkormányzatok, mint a közművagyon tulajdonosai és a Bakonykarszt Zrt, mint a vízműrendszer üzemeltetője a védőterület kijelölésével, kialakításával, illetve a fenntartásával kapcsolatos költségek egymás közötti megoszlásáról „Megállapodás”-ban rendelkezett.

A vízbázis állapotértékelés és hidrogeológiai védőövezet kijelöléssel kapcsolatos eljárás megindítását Litér-Királyszentistván Községek Körjegyzősége a helyi újság 2005. szeptember 07.-ei számában közzétette. Észrevétel nem történt.

A vízbázis biztonságba helyezési dokumentáció alapján a vízbázis vízminőségének védelmére belső, külső, valamint hidrogeológia „A” és „B” védőterület kijelölését és kialakítását rendelttem el.

Az eljárásban az ügyfél megkeresésére az alábbi szakhatóságok működtek közre és adták meg állásfoglalásaikat:

A Veszprém Megyei Növény és Talajvédelmi Szolgálat 1285-1/2005. számú állásfoglalásában tett kikötéseket a határozat 6. pontjába foglaltam. Felhívom a figyelmet, hogy az NTSZ szakhatósági állásfoglalása szerint az alkalmazandó növénytermesztési technológiát szakembernek kell kidolgozni, mely feladat pontosítása és a határidők megállapítása érdekében, javasoljuk, hogy az üzemeltető 30 napon belül egyeztessen a szakhatósággal.

A védőterület kiadásához az ÁNTSZ Veszprém Megyei Intézete 2858/2/2005. szám alatt a vízmű biztonságba helyezési tervével és a védőidomok megállapítására vonatkozó javaslatokkal egyetértett.

Berhida Város jegyzője az 5256-2/2007. számú szakhatósági állásfoglalásában a vízbázis védőterület kialakítása ellen kifogást nem emelt, ahhoz előírás nélkül hozzájárult.



A Veszprém Megyei MSZH Erdészeti Igazgatóság 28.3/1790-2/2007. szám alatt – tekintettel arra, hogy a vízbázis védőterületének kialakítása erdőgazdálkodási szempontból korlátozást nem jelent – a kijelöléshez kikötés nélkül hozzájárult.

A mintavételre és a felszín alatti vízminőségi vizsgálatokra vonatkozó szabványokat a 10/2000. (VI. 2.) KöM-EüM-FVM-KHVM együttes rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 6. § (1) bek. b) és c) pontjai szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást. A fentiek alapján a 7.3. pontban előírást tettem.

A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. (Hgt.) 13. §-a szerint a hulladék termelője, birtokosa a tevékenysége gyakorlása során keletkező, illetőleg más módon a birtokába kerülő hulladékot köteles gyűjteni, továbbá hasznosításáról, ártalmatlanításáról gondoskodni.

A Hgt. 14. § (2) bek. szerint hulladékkezelési tevékenység kizárólag a környezetvédelmi hatóság (az illetékes környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség) engedélyével végezhető.

A veszélyes hulladékokra vonatkozóan a 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendelet, a kommunális hulladékokra vonatkozóan a Hgt. nyújt részletes szabályozást. A fentiek alapján az 7/4. és a 7/5. pontokban előírásokat tettem.

A Hgt. 30. § (1) bekezdése szerint az ingatlanon elhagyott hulladék kezelési kötelezettsége a hulladék tulajdonosát, ha annak személye nem állapítható meg - ellenkező bizonyításig - az ingatlan tulajdonosát terheli.

A Hgt. 30. § (2) bek. szerint a települési önkormányzat, közigazgatási területén a közterületen elhagyott hulladék elszállításáról és hasznosításáról, illetve ártalmatlanításáról a közszolgáltatás keretein belül - a 31. §-nak megfelelően - gondoskodik. A Hgt. 30. § (3) bek. szerint a környezetvédelmi hatóság az elhagyott hulladék elszállítására és ártalmatlanítására kötelezi a hulladék tulajdonosát, az ingatlan tulajdonosát, abban az esetben, ha a hulladék tulajdonosának személye nem állapítható meg, közterületen elhagyott hulladék esetében a települési önkormányzatot, ha az 7/4. és 7/5. pontokban foglalt kötelezettséget önként nem teljesítik.

A fentiek figyelembevételével a vízbázis védőterületén az illegális hulladéklerakások felmérésére a 4.5. pontban előírást tettem.

Jelen határozatban rendelkeztem arra vonatkozóan, hogy a védőterülettel érintett ingatlanok tulajdonosai (használói) kötelesek túrni a védőterület kialakítását és a most elrendelt használati korlátozásokat.

A határozatban felhívtam a figyelmet arra, hogy a többször módosított 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 9. §. (4) bekezdés alapján az érintett ingatlan tulajdonosokat a korlátozások mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg, a kártalanítás mértékéről az érintetteknek kell megegyeznii, ennek hiányában a hivatkozott rendelet 17. §. (1) bekezdésének megfelelően bírósághoz kell fordulni.

A kártalanítási ajánlatot a költségviselő Önkormányzatnak kell megtenni az érintett ingatlan tulajdonosok felé, amennyiben lehetséges a határozat jogerőre emelkedését követő 60 napon belül.



A határozat tartalmával összefüggő szakmai tartalmú jogok és kötelezettségek tekintetében a közigazgatási jogorvoslati út, illetve a közigazgatási bírósági felülvizsgálat áll rendelkezésre.

Az eljáró hatóságnak a vízbázis-védelem biztosításának érdekében nincs mérlegelési lehetősége semminemű különbségtételre vagy differenciálásra az egyes ingatlanokat érintő használati korlátozások elrendelésekor. A korlátozások érvényre juttatása jogszabály erejénél fogva kötelező jellegű volt.

Fenti előzmények alapján megállapítottam, hogy a vízbázis vízkészletének védelme érdekében a védőterület kijelölése, majd a kialakítása indokolt és szükséges. A védőterület rendelkező rész szerinti kijelölése megfelelő módon illeszkedik a környezet, természetvédelem és a vízgazdálkodás rendjébe és a tett előírások betartása mellett megfelel a vonatkozó jogszabályok előírásainak is. A vízgazdálkodásról szóló, módosított 1995. évi LVII. tv. 14. § (2) bekezdése érdekében az ivóvízellátásra szolgáló vizeket a vízkivétel védőidomainak, védőterületének külön jogszabályban meghatározott mértékű kijelölésével és fenntartásával fokozott védelemben és biztonságban kell tartani. Ezért a vízgazdálkodás hatósági jogkör gyakorlásáról szóló, többször módosított 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 9. §. (2) bekezdés b. pontja és a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 1. §./3/ bekezdés alapján az eljárásban szakértőként közreműködött Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság 48-233/06. számú szakértői véleményére és a szakhatóságok állásfoglalásaira figyelemmel a védőterület kijelölését elrendeltem, illetőleg a módosított 1995. évi LVII. Tv. 25. §. /3/ bekezdése és a 72/1996. /V.22./ Korm. rendelet 9. §. /3/ bekezdésének megfelelően rendelkeztem az ingatlanokat érintő használati korlátozásokról. A használati korlátozásokat a 123/1997. (VII.18.) Korm. sz. rendelet 12. § és 13. §-a, valamint az 5. sz. melléklete alapján nevesítettem.

A védőterület kialakításával és további fenntartásával kapcsolatos, más hatóságokat érintő megkeresésem a 123/1997. (VII.18.) Korm. sz. rendelet 8. §. (4) bek. f. pontján alapszik.

Az ingatlanokat érintő használati korlátozásokból eredő kártalanítási kötelezettség jogalapja a Ptk. 108. §., a 72/1996. (V.22.) Korm. r. 9. § (5) bekezdése, valamint a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet 15. és 16. §.

A tulajdonost, illetve az üzemeltetőt terhelő kijelölési, kialakítási költségviselésére vonatkozó rendelkezéseim jogalapja pedig a 123/1997. (VII. 18.) Kormány rendelet 19. §. (1) bek. d.) pontja.

A területhasználókkal való tájékoztatási, kapcsolattartási kötelezettség a 123/1997.(VII.18.) Korm. rendelet 8. § (4) bek. k./ pontján alapszik.

Jelen határozatban rendelkezem arra vonatkozóan, is, hogy az érintett Polgármesteri Hivatalok jelen határozatot a helyben szokásos eljárási rend szerint az átvételtől számított **30 napra tegyék közzszemlére (közhírré)** és az erről készült jegyzőkönyvet küldjék meg hatóságomnak. A határozat közzszemlére tételének elrendelése a 123/1997. /VII.17./ Korm. számú rendelet 22. §. /4/ bekezdésének előírásai alapján történt.

A hidrogeológiai védőövezetre vonatkozó – határozatom szerinti – jogokat, kötelezettségeket és tilalmakat a **vizikönyvi nyilvántartás** tartalmazza.

A vizikönyvi nyilvántartásba vétel elrendelésének jogalapja a 23/1998. (XI. 6.) KHVM sz. rendelet 10. §. (3-4) bekezdése.



Az eljárás illetékét kérelmező a kérelem benyújtásának időpontjában lerótt. Határozatommal szemben a fellebbezési lehetőséget a 2004. évi CXL törvény (Ket.) 98.§ (1) bekezdése alapján biztosítottam, a fellebbezés benyújtásának határidejét a Ket. 99.§ (1) bekezdés alapján határoztam meg.

A fellebbezés illetéke az 1990.évi XCIII.tv. 29.§(4) bekezdése, illetve a mellékletének XIII. 2. a) pontja alapján az alapeljárás összegének kétszerese, azaz 14.000.-Ft.

A Ket. 98.§ (4) bek. alapján a szakértő saját jogán önálló fellebbezéssel élhet az elsőfokú határozat rá vonatkozó rendelkezése ellen, azonban a Ket. 98.§ (5) bek. szerint az általa benyújtott fellebbezés nem akadályozza annak, hogy a határozatnak az ügy érdekében hozott része jogerőre emelkedjen.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről egyidejűleg intézkedtem.

Székesfehérvár, 2007. október 10.

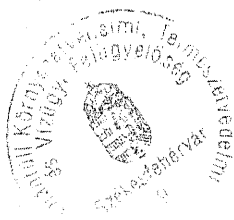
**Dr. Kling István sk.**

igazgató

Kiadmány hitelűl:

Flórián Józsefné

engedélyezési iroda ügykezelő



Kapják:

1. Bakonykarszt Zrt. 8200 Veszprém, Pápai u. 41. Tv
2. Királyszentistván Község Önkormányzat 8195 Királyszentistván, Fő u. 12. Tv
3. Vilonya Község Önkormányzat 8194 Vilonya, Kossuth u. 18. Tv
4. Papkeszi Község Önkormányzat 8183 Papkeszi, Fő u. 42. Tv
5. Berhida Város Jegyzője 8181 Berhida, Veszprémi út 1-3.
6. Veszprém Megyei MSZH Talajvédelmi Hatóság 8229 Csopak, Kishégyi u. 13.
7. Veszprém Megyei MSZH Erdészeti Igazgatóság 8200 Veszprém, Szent Margit park 2.
8. ÁNTSZ Veszprémi, Várpalotai, Zirci Kistérségi Intézete 8201 Veszprém, Pf.: 207.
9. KÖDU KÖVIZIG 8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6.
10. Irattár

Jogerő után:

11. mint az 1. szám alatti + terv
12. Vizikönyv + terv
13. Körzeti Földhivatal 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9. + munkarész
14. Hatósági nyilvántartás



## Nyilatkozat

Alulírott, BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 8200 Veszprém, Pápai u. 41., cégjegyzékszám: Cg. 19-10-500133), képviselőjében: Kugler Gyula vezérigazgató kijelentem, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja és (4) bekezdése alapján átlátható szervezet, melyben az önkormányzatok együttesen 100% részesedéssel rendelkeznek. Kijelentem továbbá, hogy a Vksztv. 16. § (6) bekezdése alapján vagyonkezelési, továbbá bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésére jogosult víziközmű szolgáltató társaság, mert a Vksztv. 16. § (6) bekezdés a) pontja szerint települési önkormányzatok közös tulajdonában áll.

Veszprém, 2012. december 5.

BAKONYKARSZT Zrt.  
8200 VESZPRÉM PÁPAI U. 41.  
10.

**Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.**

képviselőjében:

Kugler Gyula  
vezérigazgató