

EREDETIVEL MINDENBEN MEGEGYEZŐ
HITELES MÁSOLAT

Vagyontulajdonosi módosítás: Karjór: /- Kőgyőri út
után
✓ Kőgyőri út
✓ Kőgyőri út
✓ Kőgyőri út
✓ Kőgyőri út

Igazolom, hogy a másolat az eredetivel
mindenben megegyezik

barátságos,

Üzemeltetési szerződés

Dr. Tárnóki Richárd
jegyző

amely létrejött **Vászoly Község Önkormányzata** (8245 Vászoly, Béke u. 1.), , mint bérbeadó (továbbiakban: **Bérbeadó**) és a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Rt.** (8200 Veszprém, Pápai út 41.) mint üzemeltető (továbbiakban: **Üzemeltető**) között az alábbi feltételekkel:

1. §. A szerződés formája

Az Önkormányzatok feladata a jó minőségű ivóvíz szolgáltatása és a területén keletkező szennyvizek ártalommentes elhelyezése. **Bérbeadó** úgy döntött, hogy az önkormányzati beruházásban megvalósuló **Vászoly község szennyvízelvezető** létesítményeinek üzemeltetésével jelen szerződésben rögzített feltételekkel **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Részvénytársaság**ot bízta meg.

Felek megállapodnak abban, hogy a keletkező szennyvizek tisztítását külön (Bakonykarszt Rt. - DRV Rt. között létrejött) Vállalkozási Szerződésben rögzített feltételek mellett DRV Rt. Észak-balatoni Igazgatósága végzi.

2. §. Az üzemeltetési szerződés meghatározása

Bérbeadó megbízza az **Üzemeltetőt** az Önkormányzati beruházásában megvalósult víziközművek üzemeltetésével.

Az üzemeltetési, karbantartási és a szerződésben meghatározott egyéb munkákat az **Üzemeltető** végzi.

A felújítási és fejlesztési munkák a **Bérbeadó** feladatát képezik, amelyek bonyolításával elsősorban az **Üzemeltetőt** bízta meg.

A **Bérbeadó** joga és kötelessége az üzemeltetés ellenőrzése, amelyhez minden szükséges információt az **Üzemeltető** köteles megadni.

Az **Üzemeltető** a létesítmények üzemeltetéséért a szerződésben foglaltak szerint felelős, és egyben joga van az üzemeltetési szerződésben meghatározott szolgáltatási díj (üzemeltetési díj + bérleti díj), - továbbiakban: díj - beszedésére. (2. sz. melléklet)

3. §. A szerződés időtartama

A jelen Üzemeltetési Szerződés 2003. augusztus 1-től határozatlan időtartamra szól.

8. §. Munkák rendtartása

A víziközművek üzemeltetési, javítási és karbantartási munkáit az **Üzemeltető** végzi, a szolgáltatási díj terhére. Az üzemeltetés folyamatosságát biztosító felújítási munkát az **Üzemeltetőnek** kötelessége haladéktalanul elvégezni, melyről a **Bérbeadó**t értesíti. A felújítási-bővítési munkák pénzügyi alapját a **Bérbeadóval** közösen megállapított bérleti díj képezi. A szerződő felek a bérlemény tárgyát, a bérleti díj összegét, annak beszedési módját évente határozzák meg és azt külön mellékletben rögzítik. Az bérleti díjat számla ellenében az **Üzemeltető** a **Bérbeadónak** megfizeti.

Az bérleti díj nyújt fedezetet a felújításra és fejlesztésre. A tárgyi évre vonatkozó felújításokról és fejlesztésekről **Bérbeadó** és **Üzemeltető** közösen döntenek. Azon munkálatok elvégzésére, melyek **Üzemeltető** vállalkozási tevékenységi körébe tartoznak, **Üzemeltető** kizárólagosságot élvez.

Üzemeltető az általa végzett felújítási-bővítési (beruházási) munkákról számlát állít ki, melyet tulajdonos kiegyenlít.

Ha az **Üzemeltető** karbantartási, üzemeltetési munkájában a **Bérbeadó** a szolgáltatás biztonságát veszélyeztető hiányosságot észlel, akkor arról az **Üzemeltetőt** tájékoztatja, amire az köteles intézkedni.

9. §. Járandóság az üzemeltetési feladatok ellátásáért

A víziközműveket használók a 38/1995. (IV.5.) Korm. rendelet szerint a vízfogyasztással megegyező mennyiséggel számított csatornahasználati díjat kötelesek fizetni.

A bérleti díjat évente az **Üzemeltető** javaslata alapján a **Bérbeadó** rendeletben határozza meg, amelyet a 2. sz. melléklet tartalmaz. Az éves díjnak fedezni kell a víziközművek üzemeltetési és fenntartási költségeit, továbbá a **Bérbeadó** tulajdonában levő tárgyi eszközök felújítási és bővítési költségeit (bérleti díj).

A szolgáltatási díjat a fogyasztóktól az **Üzemeltető** szedi be. Az **Üzemeltető** a beszedett díjból fedezi költségeit.

Az **Üzemeltető** és a **Bérbeadó** egységesen lép fel a díjat nem fizetőkkel szemben. Mindent megtesznek a törvény adta lehetőségekkel élve (felszólítás, fizetési meghagyás, bírósági eljárás) azért, hogy ebből a **Bérbeadó**t és **Üzemeltetőt** anyagi hátrány ne érje.

Bérbeadó és **Üzemeltető** az általuk végzett tevékenységekről (bérbeadás illetve felújítási munkák) félévente állítanak ki számlát.

Üzemeltető a behajthatatlan követeléseiről (kintlevőségeiről) kimutatást készít, melyet a következő év szolgáltatási díjának megállapításánál (Számviteli Törvény szerinti céltartalék képzésnél) **Bérbeadó** figyelembe vesz. A szolgáltatási díj évenként felülvizsgálatra kerül, követi a mindenkori éves inflációs rátát, de lehetőség szerint nem haladja azt meg.

Az **Üzemeltető** a jogszabály adta lehetőségnek megfelelően az egyes szennyvízkibocsátókat ellenőrzi és szükség esetén bírságolási javaslattal él.

A **Bérbeadó** a javaslat alapján határozattal kötelezi a határérték feletti szennyvízkibocsátót a bírság megfizetésére, továbbá az előtisztító létesítményeinek a megépítésére. A befolyó bírság a szokásosnál nagyobb szennyeződésből adódó tisztítási költséget fedezi.

15. §. A csatornák karbantartása

A **Üzemeltető** biztosítja a diszpécsterszolgálatot, a megfelelő működést és karbantartást, a szennyvízelvezető rendszert alkotó műtárgyakon és a hálózaton. A közvetlen dugulás-elhárításon kívül biztosítja a rendszeres csatornatisztítást is.

A hálózat és aknák felújítása, szükség szerinti cseréje a bérleti díj terhére történik, az **Üzemeltető** "Felújításra vonatkozó szakmai szabályzata" szerint.

16. §. Szippantott szennyvíz fogadása

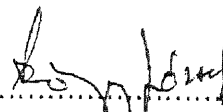
A csatornahálózatba szippantott szennyvíz bejuttatása nem engedélyezett. A tilalom betartásáért a **Bérbeadó** és az **Üzemeltető** egyaránt felelős.


17. §. Záró rendelkezés

Jelen üzemeltetési szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. és a 2. sz. melléklet, melyek szükség esetén módosításra kerülnek.

Jelen Üzemeltetési Szerződés aláírásával egyidejűleg, a 2001. április 24-én aláírt Bérüzemeltetési Szerződés hatályát veszti.

Veszprém, 2003. augusztus 1.


Vászoly Község Önkormányzata

BAKONYKARSZT RT
VESZPRÉM

BAKONYKARSZT
Víz és Csatornamű Rt.

Vagyonteltár*Vászoly község szennyvízelvezető hálózatának létesítményei*

D 200 KG-PVC	2 810 m
D 110 KPE	834 m
D 63 KPE	132 m
Házi bekötő vezeték D 160 KG-PVC	840 m
Házi bekötés gravitációs:	128 db
Házi bekötés átemelővel:	5 db

VA jelű átemelő

A település DK-i területén 048/2 hrsz. külterületi ingatlanon létesült.

Védőterület: 95,25 m²

A műtárgy átmérője: 2,0 m

A műtárgy mélysége: 5,35 m

A szivattyú adatai: 2 db Flygt CP 3152 SH 264

Q = 1,9 l/s

H = 62 m

P = 13 kW

Vászoly Község
szennyvíz szolgáltatásának
2012. évi díja

Tervezett szennyvíz mennyiség: **7 000 m³**

Szennyvíz szolgáltatás díja:

Üzemeltetés díja: 611,70 Ft/m³

Bérleti díj: 130,00 Ft/m³

Fogyasztók felé érvényesített szennyvízdíj 2012. január 17-től

741,70 Ft/m³

A fogyasztók felé áthárított vízterhelési díj 2012. február 1-től: 16,40 Ft/m³

A megadott díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák, annak felszámítása a törvényes előírásoknak megfelelően történik.

BAKONYKARSZT Zrt.
8200 VESZPRÉM PÁP/II. u. 41.
..... 47.

.....
Bakonykarszt Zrt.

.....
Vászoly Község Önkormányzata